

Primljeno	26.10.2026			
Org. jed.	Jed. kat. broj	Ređn. broj	Priloz	Vrijednost
OS-332/26-15676/1				

„ALK Montenegro“ d.o.o.

Seljanovo bb,
85320 Tivat

„Sofir“ d.o.o.

Bulevar Sv. Petra Cetinjskog 130/1,
81000 Podgorica

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ZAHTEJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
- ② hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*;
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*.

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta:

71/1, 83/3, 83/1, 75/2, 84/13, 84/14, 82/11, 82/1, 82/2, 83/4, 84/3, 75/9 i 75/10,

KO Tivat, Opština Tivat

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP66a, UP66b i UP66c u zahvatu DUP-a "Seljanovo", Opština Tivat

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor:

„ALK Montenegro“ d.o.o. Seljanovo bb, 85320 Tivat

„Sofir“ d.o.o. Bulevar Sv. Petra Cetinjskog 130/1, 81000 Podgorica

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

Podgorica, 26.10.2026. godine
(mjesto i datum)



Dragutin Gligo
(podnosilac zahtjeva)

