

Pisarnica Ministarstvo održivog razvoja i turizma "CIJEVNA COMMERCE" DOO

Primjeno	18.10.2020.				Broj	1046/2020
Org. jed.	Jed. kas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost	Podgorica, 12. 10. 2020. god	
06-1427/1						

**OBRAZAC 1**

\_\_\_\_\_ (prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_ (adresa)

\_\_\_\_\_ (broj telefona)

Cijevna Commerce DOO  
Podgorica

\_\_\_\_\_ (naziv i sjedište poslovanja poslovnog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA CG  
(organ nadležan za poslovanje)

**Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**  
(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
  2. rekonstrukciju postojećeg objekta
  3. promjenu stanja u prostoru
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 188914

Katastarska opština Žabljak I

Opština Žabljak

**PRILOG:**

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica 12.10.2020.  
(mjesto i datum)

[Signature]  
(podnosilac zahtjeva)





Crna Gora  
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 288  
www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova  
Broj: 062-1727/3

23.10.2020.godine

CIJEVNA COMMERCE DOO

PODGORICA

Aktom br. 062-1727/2 od 23.10.2020.godine ovo ministarstvo je Vaš zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskoj parceli broj 1889/4 KO Žabljak I , u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Žabljak (Sl.list Crne Gore – opštinski propisi broj 22/11) preusmjerilo na nadležnost Sekretarijatu za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove opštine Žabljak shodno članu 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i isti akt, dostavljamo u prilogu ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Branka Nikić







DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova  
Broj: 062-1727/2

23.10.2020.godine

OPŠTINA ŽABLJAK

-Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine  
i komunalno stambene poslove –

Aktom br. 1046/2020 od 12.10.2020.godine, CIJEVNA COMMERCE“ doo iz Podgorice obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskoj parceli broj 1889/4 KO Žabljak I , Opština Žabljak.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sljedeće objašnjenje predmetne stvari.

Članom 74 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore „ br. 64/17,044/18,063/18,011/19 i 082/20), propisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica. Članom 74 stav 4 Zakona, utvrđeno je da je Ministarstvo dužno da urbanističko-tehničke uslove izda u skladu sa planskim dokumentom.

Članom 172 Zakona taksativno su utvrđeni složeni inženjerski objekti, a članom 181 stav 1 Zakona, utvrđena je nadležnost Ministarstva da izdaje građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, ovo ministarstvo je utvrdilo, da se predmetna lokacija, katastarska parcela broj 1889/4 KO Žabljak I nalazi u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Žabljak (Sl.list Crne Gore – opštinski propisi broj 22/11) sa planiranom namjenom Turistički kapaciteti sa kompatibilnim funkcijama, a što je utvrđeno na osnovu uvida u grafički prilog plana br. 03 Urbanističko-plansko rješenje-Namjena površina.

Kako se u predmetnoj stvari radi o lokaciji katastarske parcele broj 1889/4 KO Žabljak I, sa planiranom namjenom Turistički kapaciteti sa kompatibilnim funkcijama, to se saglasno citiranim zakonskim propisima i Uredbi o Izmjeni Uredbe o povjeravanju dijela poslova ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore", br. 075/19 od 30.12.2019. godine) s pozivom na član 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), predmetni zahtjev dostavlja Vama na dalju nadležnost i postupanje.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić

