

Desa Simunčić  
**OPŠTINA BUDVA**  
 Primljeno: 02-02-2026  

Opis objekta	Redni broj	Prilog	Vrijednost
"FI-06-332/26-10017"			3,00

**RADEVIC SLOBODAN DRAGICA**  
 (prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

**KAMENOVU BB. SV. STEFANU**  
 (adresa)

**067 494-999**  
 (kontakt telefon)

**2506964265028**  
 (broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora  
**OPŠTINA BUDVA**  
**OPŠTINA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA**  
 Primito u Podgorici: 22.04.2026  

Opis objekta	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP/01-332/26-2661,				

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/  
 PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji  
 skupštine etažnih vlasnika)



**OPŠTINA BUDVA**  
**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ**

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA**  
 (Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

**Podaci o bespravnom objektu**

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

**KAMENOVU - VRIJESNO**

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<b>SV. STEFANU</b>	<b>32</b>	<b>433/1</b>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

**SVOJINA**

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina (m <sup>2</sup> )

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- Osnovno stanovanje
- Stambeni
- Stambeno- poslovni
- Poslovni
- Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)**

---

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- Završen i useljen
- Završen i neuseljen
- Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)**

- (1) Podrum (suteran)
- (2) Prizemlje
- (3) Broj spratova \_\_\_\_\_
- (4) Potkrovlje

Napomena : \_\_\_\_\_

**9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

- 1) Da
- 2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_

**Spisak obaveznih priloga:**

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

- 1. \_\_\_\_\_
- 2. \_\_\_\_\_
- 3. \_\_\_\_\_
- 4. \_\_\_\_\_
- 5. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

  
(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39