

# OBRAZAC 1

OBRAĐOVIĆ VELIŽAR

(prezime, očevo ime i ime)

(broj telefona)

Crna Gora			
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA PODGORICA			
Primljeno	24. 03. 2014		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
105-	440/1		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
(organ uprave nadležan za postupanje)

## Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta ETNO SELA
  2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela  
(situacija trase\*)

1119, 1118, 1117, 1116

Katastarska opština

TEPCA

Opština

ŽABLJAK

PODGORICA, 24. 03. 2014  
(mjesto i datum)

VOBRADOVIĆ  
(podnosilac zahtjeva)

\* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj:1055-740/2

Podgorica, 19.04.2017.godine

OBRADOVIĆ VELIZAR

Bistričko Naselje  
NIKŠIĆ

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

*P.O.* MINISTAR *- 9*  
Pavle Radulović



Dostavljeno:  
-Naslovu;  
-a/a.

---

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: [www.mrt.gov.me](http://www.mrt.gov.me)

CRNA GORA  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Broj: 1055– 740/2  
Podgorica, 19.04.2017. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Obradović Velizara, iz Nikšića, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta-etno sela na katastarskim parcelama, br. 1116, 1117, 1118 i 1119 K.O.Tepca, Opština Žabljak, na osnovu člana 62a stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br.51/08, 34/11,35/13 i 33/14), a u vezi člana 165 stav 4 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG" br. 60/03 i "Službeni list CG" 32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Sl.list CG" br. 5/12, 25/12, 61/12 i 20/13), donosi

### R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev Obradović Velizara, iz Nikšića, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta-etno sela na katastarskim parcelama, br. 1116, 1117, 1118 i 1119 K.O.Tepca, Opština Žabljak.

### O b r a z l o ž e n j e

Aktom, broj 105-740/1 od 24.03.2017.godine, Obradović Velizar, iz Nikšića, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta-etno sela na katastarskim parcelama, br. 1116, 1117, 1118 i 1119 K.O.Tepca, Opština Žabljak.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev Obradović Velizara, iz Nikšića, pa je našlo da je isti neosnovan, a ovo sa sledećih razloga:

Članom 62 a stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), utvrđeno je da urbanističko-tehničke uslove izdaje organ lokalne uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva pravnog ili fizičkog lica.

Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da izuzetno od stava 1 ovog člana, urbanističko-tehničke uslove za objekte iz člana 91 stav 2 ovog zakona, izdaje organ uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Članom 165 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku ( » Službeni list CG » br. 60/03 i 32/11), propisano je da organi izdaju uvjerenja, odnosno druge isprave (certifikate, potvrde i dr.) o činjenicama o kojima vode službenu evidenciju.

Istim članom stav 4 Zakona, utvrđeno je da ako organ odbije zahtjev za izdavanje uvjerenja, odnosno druge isprave o činjenicama o kojima vodi službenu evidenciju, dužan je da o tome donese posebno rješenje.Ako u roku od 8 dana od dana podnošenja zahtjeva ne izda uvjerenje, odnosno drugu ispravu o činjenicama o kojima

vodi službenu evidenciju, niti donese i dostavi stranci rješenje o odbijanju zahtjeva, stranka može izjaviti žalbu kao u slučaju da je zahtjev odbijen.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u važeću plansku dokumentaciju –Prostorni plan posebne namjene » Durmitorsko područje » Opština Žabljak, ovo ministarstvo je utvrdilo, da se predmetna lokacija, katastarske parcele, br. 1116, 1117, 1118 i 1119 K.O.Tepca, Opština Žabljak, nalazi u zahvatu Prostornog plana posebne namjene » Durmitorsko područje » Opština Žabljak ( » Službeni list Crne Gore » opštinski propisi, br. 17/16).

Kako je uvidom u Grafički prilog Plana , br. 6. » Generalne namjena prostora » utvrđeno je da je predmetna lokacija po namjeni: » šume », a ista nije planirana za građenje, to se u predmetnoj stvari nijesu stekli uslovi za primjenu člana 62 a stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, radi čega je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se tužbom može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i UTU-a  
Milica Abramović

Samostalni savjetnici I  
Nataša Pavićević  
Branka Nikić

4.0. - MINISTER  
Pavle Radulović

