

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

**Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine**

(adresa)

Primijeno:

02.07.2025

(broj telefona)

Org. jed.	Jed. + izd.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06-333/25-	8448/	1		

LD INVEST d.o.o.

adresa: Baku br. 50, Podgorica

tel: +382(0)69-652-047

e-mail: adrovic.elma@gmail.com

PIB: 03739562

Odgovorno lice: Nikolić Željko

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

**DIREKTORAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA
– Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

(organ nadležan za postupanje)

**ZAHTJEV ZA IZMJENU ODNOSNO DOPUNU TEHNIČKIH
USLOVA**

(član 74 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izmjenu/dopunu tehničkih uslova u pogledu priključka za:

(1.) građenje novog objekta

- rekonstrukciju postojećeg objekta, dogradnju/nadogradnju
- promjenu stanja u prostoru

(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela URBANISTIČKA PARCELA broj 12 (UP 12),
u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana "Radoje Dakić", Podgorica
Katastarske parcele broj 1503/7, 1503/8 i 1503/91, KO PODGORICA I, Podgorica

Katastarska opština

KO PODGORICA I

Opština

PODGORICA

PRILOG:

- Predlog drugačijeg rješenja priključka
- Dokaz o uplati naknade za izmjenu odnosno dopunu tehničkih uslova



(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)

Poštovani,

LD INVEST d.o.o. iz Podgorice kao vlasnik URBANISTIČKE PARCELE broj 12 (UP 12), u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana "Radoje Dakić", Podgorica, odnosno Katastarskih parcela broj 1503/7, 1503/8 i 1503/91, KO PODGORICA I, Podgorica, planira izgradnju OBJEKATA VIŠEPORODIČNOG STNOVANJA SA DJELATNOSTIMA, spratnosti Po+Pr+5, u okviru kompleksa "GREEN CITY".

Za predmetnu parcelu posjedujemo urbanističko tehničke uslove koji su izdati na ime prethodnog vlasnika parcele I to pod brojem 084-2046/14-2021 od 27.01.2022. godine, izdati od strane DIREKTORAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA – Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova, Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

U sklopu gore pomenutih UT uslova nalaze se I Tehnički uslovi priključenja na gradski vodovod I kanalizaciju, izdati od strane "VODOVOD I KANALIZACIJA" d.o.o. Podgorica pod brojem 113 UPI-041/21-6458 od 05.08.2021.godine.

Imajući u vidu da su pomenuti tehnički uslovi priključenja na gradski vodovod I kanalizaciju istekli, a da je u međuvremenu na ovom području izgrađeno dosta novih objekata I saobraćajnica, molimo Vas da nam izdate nove Tehničke uslove priključenja na gradski vodovod I kanalizaciju kako bismo na adekvatan način nastavili sa izradom potrebne tehničke dokumentacije.

U prilogu list nepokretnosti kao dokaz da je LD INVEST u međuvremenu postao novi vlasnik predmetne parcele.

U Podgorici, dana 01.07.2025.

PODNOŠILAC ZAHTRA

Nikolić Željko

LD INVEST d.o.o. Podgorica

Baku br. 50, Podgorica

adrovic.elma@gmail.com, +382(0)69-652-047

