



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova

Broj: 1063-2228/6

Podgorica, 03.09.2018.godine

„Crnogorski elektrodistributivni sistem“ d.o.o.

PODGORICA

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 1063-2228/6 od 03.09.2018.godine za građenje novog objekta NDTS10/0,4 kV, 2x1000 kVA B-3 na lokaciji urbanističke parcele UP27, zona B, podzona 6, koju čini dio katastarske parcele br.30/99 KO Ulcinjsko polje sa uklapanjem u VN mrežu u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Ulcinjско polje“ Opština Ulcinj(Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 15/12).


Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva,
- U spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Branka Nikić



URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

	DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova Broj:1063-2228/6 03.09.2018.godine	 CRNA GORA MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
	Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17) i podnijetog zahtjeva Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. iz Podgorice , izdaje:	
	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE	
	za izradu tehničke dokumentacije	
	za građenje novog objekta NDTS10/0,4 kV, 2x1000 kVA B-3 na lokaciji urbanističke parcele UP27, zona B, podzona6, koju čini dio katastarske parcele br.30/99 KO Ulcinjsko polje sa uklapanjem u VN mrežu u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Ulcinjsko polje“ Opština Ulcinj(Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 15/12).	
	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Crnogorski elektrodistributivni sistem d.o.o. iz Podgorice,
1	POSTOJEĆE STANJE	
	Shodno grafičkom prilogu br.1.Geodetska podloga sa granicom zahvata i graf.prilogu 4 Analiza postojećeg stanja- predmetna lokacija je neizgrađena površina.	
2.	PLANIRANO STANJE	
2.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	
	Prema grafičkom prilogu Namjena površina urbanistička parcela UP27 je po namjeni za centralne djelatnosti. Prema grafičkom prilogu 13.Elektroenergetika planirana je na dijelu urbanističke parcele UP27 NDTS10/0,4 kV, 2x1000 kVA B-3 . Novoplanirane TS će se izgraditi kao slobodnostojeće montažno betonske. Objekti TS 10/0,4 kV će biti tako izvedeni da ispunjavaju sve uslove neposrednog isporučioaca i	

	<p>distribucije električne energije, odnosno nadležne ED Ulcinj. Projektovanje i izgradnja trafostanica će biti usklađeni sa tehničkom preporukom TP-1b JEP EPCG Nikšić.</p> <p>Sve planirane TS 10/0,4 kV, treba priključiti na elektroenergetsku 10kV mrežu kablovskim putem, a u svemu prema uslovima nadležne ED Ulcinj. Kablovske veze između trafostanica formirati tako da iste budu povezane u prsten, odnosno da imaju dvostrano napajanje. Koncept zasnovati na napajanju 10/0,4kV trafostanica iz TS 35/10kV „Grad” „Velika plaža 1”.</p> <p>Sve postojeće i planirane TS trebaju biti sa više izvodnih polja (NDTS), izrađene u SF6 tehnologiji. Takođe moraju imati potreban broj izvoda na NN strani (8 - 16) kao i polje javne rasvjete.</p> <p>Prostorije stanica trebaju biti prostrane i zračne kako bi se omogućio pravilan smještaj odgovarajuće opreme (transformatora, razvodnih postrojenja i sl.) kao i njen nesmetan rad. Raspored opreme mora biti takav da obezbijedi nesmetano rukovanje, ugradnju i zamjenu blokova ili elemenata kao i što efokasniju zaštitu od direktnog dodira djelova pod naponom; - Trafostanice da budu u SF6 tehnici i 2 ili 3 puta prolazne na strani VN. Opremu u transformatorskim stanicama predvidjeti prema dokumentu „Tehnička preporuka TP-1b: Distributivna transformatorska stanica DTS - EPCG 10/0,4 kV; Električnu mrežu naponskog nivoa 10 kV treba izgraditi kao podzemnu sa kablovima čiji će presjek odrediti nadležna ED Ulcinj; - Podzemne naponske vodove polagati u rovu propisanih dimenzija. Ako trase kablova prolaze ispod saobraćajnica ili mogu biti na drugi način ugrožene, položiti ih u odgovarajuću kablovsku kanalizaciju; - Pri paralelnom polaganju različitih vrsta kablova voditi računa o međusobnom rastojanju. Takođe voditi računa o propisnom rastojanju od drugih vrsta instalacija prilikom paralelnog polaganja i/ili ukrštanja sa istim;</p>
2.2.	Pravila parcelacije
	<p>Plan parcelacije dat je uslovno u skladu sa predloženom saobraćajnom matricom, a dozvoljeno je ukрупnjavanje parcela spajanjem dvije ili više urbanističkih u skladu sa programima eventualnih investitora, ali uz poštovanje zadatih parametara i propisanih koeficijenata. Koordinate formirane parcelacije date su u grafičkom prilogu Regulacija, nivelacija i UTU, na kojem su prikazane granice novoformiranih urbanističkih parcela. Granicu parcele ka ulici formira ulična regulacija - ivica trotoara ili ulični ivičnjak ukoliko sa te strane nije predviđen trotoar.</p>
2.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	<p>Osnovni regulacioni elementi koji su utvrđeni u skladu sa predloženom saobraćajnom matricom i uslovima na terenu dati su u grafičkim priložima saobraćaja, regulacije i nivelacije. Njima su obuhvaćene građevinske linije, koordinate osnovne parcelacije, regulacija ulica sa koordinatama i niveletama osovina, visinske kote i sl... Gabariti objekata definisani su datim tipovima gradnje i propisanim koeficijentima za svaku zonu i podzonu a njihova dispozicija će se definisati uz poštovanje građevinske linije prema ulici i osnovnih UTU uslova za konkretnu lokaciju.</p>
3.	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i</p>

	<p>54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15). Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.</p> <p>Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p> <p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu .</p> <p><u>Zaštitne mjere</u></p> <p>Zaštita niskog napona- Mrežu niskog napona treba štititi od struje kratkog spoja sa NN visokonaponskim osiguračima, ugrađenim u NN polju, pripadajuće TS 10/0,4 kV. U priključnim kablovskim ormarićima zaštititi ogranke za objekte odgovarajućim osiguračima.</p> <p><u>Zaštita TS 10/0,4 kV</u> - U TS 10/0,4 kV za zaštitu transformatora predviđen je Buhole rele. Za zaštitu od kvarova između 10 kV i 0,4 kV služe primarni prekostrujni releji, kao i niskonaponski prekidači sa termičkom i prekostrujnom zaštitom.</p> <p><u>Zaštita od visokog napona dodira</u> Kao zaštita od visokog napona dodira, predviđaju se uzemljenja svih objekata elektroenergetskog kompleksa, tako da se dobije sistem zajedničkog uzemljivača i da se pri tom postigne jedan od sistema zastite (TN - C-S ili TN - S),, a uz saglasnost nadležne Elektrodistribucije. Prilikom izrade uzemljenja voditi računa da napon dodira ni na jednom mjestu ne smije preći vrijednost 50 V.</p> <p><u>Zaštita mreže visokog napona</u> Pitanje zaštite mreže VN treba riješiti u sklopu čitave mreže 10 kV na području Podgorice, a posebno u pogledu kapacitivnih struja, zbog velike dužine 10 kV kablovske mreže.</p>
4.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	<p>Smjernice za preduzimanje mjera zaštite</p> <p><input type="checkbox"/> zaštititi vodu, zemljište i vazduh svakog zagađenja uvođenjem adekvatne infrastrukture;</p> <p><input type="checkbox"/> isključiti sve aktivnosti koje mogu ugroziti životnu sredinu;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p>Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br.101/2-02-1571/2 od 02.08.2018.godine</p>
5.	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	-

6.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	Ukoliko se prilikom izvođenja radova, bilo gdje na teritoriji plana, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu.
7.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	–
8.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	–
9.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	–
10.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	–
11.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	–
12.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
12.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Uslovi br.30-10-32510/1 od 17.07.2018.godine izdati od strane „CEDIS“-a
12.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Akt ovog ministarstva broj 1063-2228/4 od 26.07.2018.godine upućen JP VODOVOD I KANALIZACIJA Ulcinj
12.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu

	Prema DUP-u	
12.4.	Ostali infrastrukturni uslovi	
	-	
13.	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.	
14.	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	-	
15.	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	UP27
	Površina urbanističke parcele	-
	Maksimalni indeks zauzetosti	-
	Maksimalni indeks izgrađenosti	-
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	-
	Maksimalna spratnost objekata	-
	Maksimalna visinska kota objekta	-
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	-
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	-
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	-
16.	DOSTAVLJENO:	

	<ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva, - U spise predmeta - Direkciji za inspekcijski nadzor - a/a 	
1	OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	
	Nataša Đuknić	
2	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Branka Nikić
3	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica 
4	PRILOZI	
	<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana - Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a 	Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br. 101/2-02-1571/2 od 02.08.2018.godine Akt Uslova br.30-10-32510/1 od 17.07.2018.godine izdati od strane „CEDIS“-a



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE
Broj : 101/2-02-1571/2
Podgorica, 02.08.2018.godine
NR

04 08 2018.

106-2228/5

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 1063-2228/2 od 27.07.2018.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za gradjenje novog objekta – trafostanice TS 10/0,4 kV, 2x1000 kVA na urbanističkoj parceli br. 27 sa uklapanjem u VN mrežu, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Ulcinjско polje“ opština Ulcinj, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije investitoru „CEDIS“ d.o.o. iz Podgorice, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Trafostanice, rasklopna i konvertorska postrojenja napona 220kV i više“ - redni broj 12. Infrastrukturni projekti, tačka (o), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da se u konkretnom slučaju radi o gradjenju novog objekta – TS 10/0,4 kV, 2x1000 kVA na urbanističkoj parceli br. 27 sa uklapanjem u VN mrežu, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Ulcinjско polje“ opština Ulcinj, **to shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), nije predviđeno sprovođenje postupka procjene uticaja na životnu sredinu.**

Obradio:
Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

Pomoćnik direktora
Ilija Radović, dipl.inž.tehnoł.

DIREKTOR
Nikola Medenica



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500
Fax: +382 20 510 250 • epartmentenegro@gmail.com • www.epa.org.me



Crnogorski elektrodistributivni sistem

Broj: 3010-31840/A
Od: 17.07.2018

USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

NDTS 10/0,4 kV 2x1000 kVA "B3(PMUL3)" SA UKLAPANJEM U VN MREŽU (DUP ULCINJSKO POLJE – ULCINJ)

1. OPŠTI PODACI

- 1.1. Investitor: „CEDIS“ DOO Podgorica
- 1.2. Naziv objekta: NDTS 10/0.4 kV 2x1000 kVA "B3(PMUL3)" sa uklapanjem u VN mrežu – DUP ULCINJSKO POLJE, ULCINJ
- 1.3. Mjesto gradnje: KO Ulcinjsko Polje, Ulcinj
- 1.4. Predmet projekta: Glavnim projektom obuhvatiti NDTS 10/0.4 kV 2x1000 kVA " B3(PMUL3)" sa uklapanjem u VN mrežu – DUP ULCINJSKO POLJE, ULCINJ. Uklapanje u VN mrežu planirati na način da se položi dionica dva 10 kV kabla i sistemom „ulaz-izlaz“ da se izvrši priključenje na planirani 10 kV kablovski vod „Ulcinjsko Polje 2“ iz TS 35/10 Kv „Velika Plaža 1“ (ovaj kabal nije predmet ovog projekta, predmet ovog projekta je samo dionica priključnih kablova „ulaz-izlaz“).
- 1.5. Napomena: Potrebno je predvidjeti Uslove i trajanje probnog rada (u skladu sa članom 105 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

2. TEHNIČKI PODACI ZA NDTS 10/0.4 kV 2x1000 kVA "B3 (PMUL3)"

- 2.1. Opšti podaci: Planirana NDTS 10/0.4 kV 2x1000 kVA " B3(PMUL3)"
- 2.2. Lokacija : Dio UP 27, Zona B-6 - DUP Ulcinjako Polje, Ulcinj.
UP 27 je dip kp 30/99 KO Ulcinjsko Polje.
- 2.3. Građevinski dio: Građevinski dio planirane TS projektovati kao slobodnostojeću sa spoljašnjom manipulacijom, predviđenu za smještaj navedene elektro opreme.
- 2.4. Elektro dio: Elektro dio se sastoji od SN bloka, dva transformatora snage i dva NN bloka.

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica Telefon: +382 20 408 400 Fax: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV 30/31-16162-1

Broj žiro računa: 535-15969-90 Prva Banka Crne Gore a.d. Podgorica

Srednjenaponski blok

Projektovati srednjenaponski sklopni blok kao gasom SF6 izolovano, potpuno oklopljeno i od opasnog napona dodira zaštićeno razvodno postrojenje tipa "Ring Main Unit" (RMU), sa tri vodne i dvije trafo ćelije. Vodna polja opremiti trolnim rastavnim sklopkama sa zemljospojnikom. Transformatorska polja opremiti prekidačem naznačene struje 200A sa ugrađenim uređajem za zaštitu od preopterećenja i kratkog spoja, kao i posebnim kalemom za isključenje.

Transformacija

Trafostanicu opremiti sa trofaznim uljnim transformatorom sa ili bez konzervatora, prenosnog odnosa 10000/420 V, snage 1000 kVA i regulacionom preklopkom $\pm 5\%$ i to 2x2.5%. Namotaji transformatora moraju biti od elektrolitskog bakra i izolovani visokokvalitetnim izolacionim materijalom. Transformator treba da je sa sniženim gubicima: $P_{max}=1100W$ i $P_{cumax}=9500W$. Potrebno je da transformatori posjeduju ispitni list prema važećim JUS i IEC standardima. Priključci na VN i NN strani treba da budu izolovani.

Niskonaponski blok

TS opremiti sa dva NN bloka.

Niskonaponski blok projektovati kao konstruktivno slobodnostojeći ormar ili panel koji se sastoji od dovodnog – transformatorskog polja, polja niskonaponskog razvoda, polja za kompenzaciju reaktivne energije i polja za javnu rasvjetu. Polja niskonaponskog razvoda projektovati sa dvanaest kablovskih niskonaponskih izvoda opremljenih izolovanim osiguračkim letvama.

- | | |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.5. Mjerenje : | U TS predvidjeti mjerenje struje, napona i energije na NN strani. |
| 2.6. Zaštita : | Predvidjeti zaštitu transformatora od kratkih spojeva, unutrašnjih kvarova i preopterećenja.
Predvidjeti zaštitu NN izvoda i izvoda javne rasvjete odgovarajućim osiguračima. |
| 2.7. Dimenzionisanje opreme: | Opremu dimenzionisati za snagu kratkog spoja na 10 kV sabirnicama od 250 MVA. |
| 2.8. Uzemljenje : | Uzemljenje riješiti prema važećim Tehničkim propisima i uslovima na mjestu gradnje.
NDTS 10/0,4 kV "B3 (PMUL3)" će se napajati iz TS 35/10 kV "Velika Plaža 1". |
| 2.9. Zaštita od požara : | Zaštitu od požara za TS projektovati u skladu Pravilnikom o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih postrojenja i uređaja od požara. |
| 2.10. Ostala oprema : | U TS predvidjeti potrebnu zaštitnu opremu. |

3. TEHNIČKI PODACI PROJEKTOVANOG 10 kV KABLOVSKOG VODA

- 3.1. Uvodne napomene: Uklapanje u VN mrežu planirati na način da se položi dionica dva 10 kV kabla i sistemom „ulaz-izlaz“ da se izvrši priključenje na planirani 10 kV kablovski vod „Ulcinjско Polje 2“ iz TS 35/10 kV „Velika Plaža 1“ tipa 3x(XHE 49-A 1x240/25 mm², 12/20 kV, (ovaj kabal nije predmet ovog projekta, predmet ovog projekta je samo dionica priključnih kablova „ulaz-izlaz“).
- 3.2. Nazivni napon: 10kV
- 3.3. Vrsta voda: Kablovski podzemni
- 3.4. Podaci o kابلu: 2x(3x(XHE 49-A 1x240/25 mm², 12/20 kV))
- 3.5. Početna tačka: Planirana NDTs 10/0.4 kV 2x1000 kVA " B3(PMUL3)"
- 3.6. Krajnja tačka: Mjesto ugradnje dvije 10 kV spojnice na trasi planiranog 10 kV kablovskog voda „Ulcinjско Polje 2“ iz TS 35/10 kV „Velika Plaža 1“, u skladu sa situacionim planom u prilogu.
- 3.7. Način polaganja: Slobodno u kablovskom rovu planirati polaganje 10 kV kablovskog voda, (uz upotrebu gal štitnika, trake za upozorenje itd.). Planirati polaganje kablova trasom u skladu sa situacionom planom, koji je prilog projektnog zadatka. Veći dio trase planiran je ispod planiranog trotoara. Devastirane površine prilikom iskopa je potrebno vratiti u prvobitno stanje.
- 3.8. Trasa: Trasa kabla se planira položiti po planiranom trotoaru koji će biti na kp 30/99 KO Ulcinjско Polje, u skladu sa situacionim planom
- 3.9. Dužina trase: 45 m
- 3.10. Način i obezbjeđenje iskopa: Predvidjeti iskop rova prema prostorno ograničavajućim faktorima, uslovima postojeće tehničke infrastrukture i urbanističko-tehničkim uslovima. Kategorija zemljišta je do VII.
Predvidjeti obezbjeđenje iskopa u potrebnom obimu, a u zavisnosti od mjesta i dubine iskopa, kao i udaljenosti postojećih nadzemnih i podzemnih objekata od iskopa.
- 3.11. Ispuna rova: Ispunu kablovskog rova predvidjeti u skladu sa odgovarajućim uslovima, sa aspekta hlađenja.
- 3.12. Podaci o kablovskim završecima: Predvidjeti toploskupljajuće kablovske završetke za unutrašnju montažu.
- 3.13. Podaci o kablovskim spojnicaма: Predvidjeti toploskupljajuće kablovske spojnice.
- 3.14. Uzemljenje: Duž trase kablovskog voda predvidjeti pocinčanu traku Fe-Zn 25x4mm, i njeno povezivanje na oba kraja (na uzemljivač buduće TS i na Fe-Zn traku iznad planiranog 10 kV kabla).
- 3.15. Zaštita od prenapona: U skladu sa propisima, standardima i preporukama predvidjeti zaštitu od

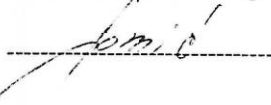
prenapona na TS 10/0,4 kV ugradnjom odgovarajućih odvodnika
prenapona.

3.16.

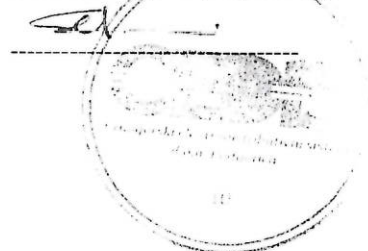
4. **PODLOGE ZA PROJEKTOVANJE**

- Situacioni plan sa ucrtanom lokacijom TS I trasom kablovskog voda

Obradila,
Sanja Tomić, dipl.el.ing.



Sektor za razvoj,
Saša Milovanović, dipl.el.ing.





Investitor:
"CEDIS" DOO
PODGORICA

Objekat: NDTs 10/04kV 2x1000 kVA "B3" PMUL3
SA UKLAPANJEM U VN NREZU
-KO ULCINJSKO POLJE, DUP ULCINJSKO POLJE, JUCINA

Crtež: SITUACIONI PLAN

- Prilog projektnog zadatka -

Projektni zadatak obradio:
Sanja Tomić, dipl.inž.ei.

Geometar:
Sreten Vujstić, geom.

Datum: Jul 2016. Razmjera: 1:500

PLANIRANI 10 KV KABLOVSKI VODOVI (trasa #45 m)
2x(3x(XHE 49-A 1x240/25mm²) 1x240/25mm²)
PLANIRANA TS
predlog parcele za TS-45m²

30/98

PLANIRANA
NDTS 10/04kV 2x1000 kVA
"B3 (PMUL3)"

— predlog parcele za TS-45m²
— planirana TS

Zona B-6
Up 27

Planirani 10 kV kablovski vodovi (trasa #45 m)
2x(3x(XHE 49-A 1x240/25mm²) 1x240/25mm²)

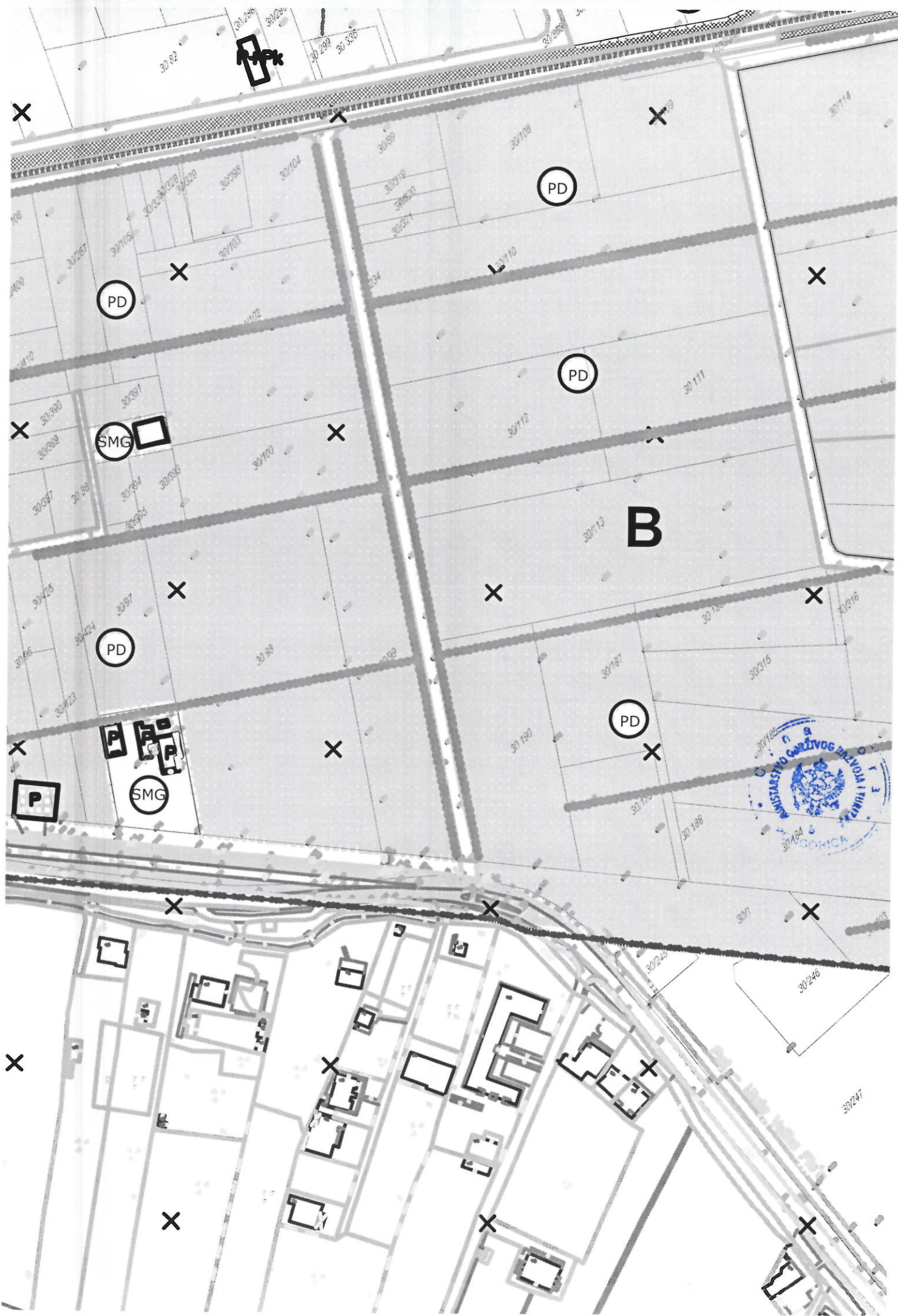
2x10 kV spojnice

iz TS 35/10kV "Velika Plaža 1"













OPŠTINA
PODGORICA
6



NAMJENA POVRŠINA

-  SMG
-  MN
-  CD
- 
-  IP
-  VO
-  PU
- 

povr. male gustine do 120 stanovnika/ha	30.14 ha
mješovita namjena	30.36 ha
centralne djelatnosti	10.54 ha
kolstvo i socijalna zaštita	2.42 ha
servisno - skladišna zona	9.36 ha
povrsine za vjerske objekte	0.62 ha
povrsine za pejzazno uređenje	1.80 ha
saobraćajna infrastruktura i slobodne površine	22.99 ha
ukupno	110.23 ha



zona predviđena urbanizacijom



nadzemne garaže



benzinska pumpa



granica zahvata




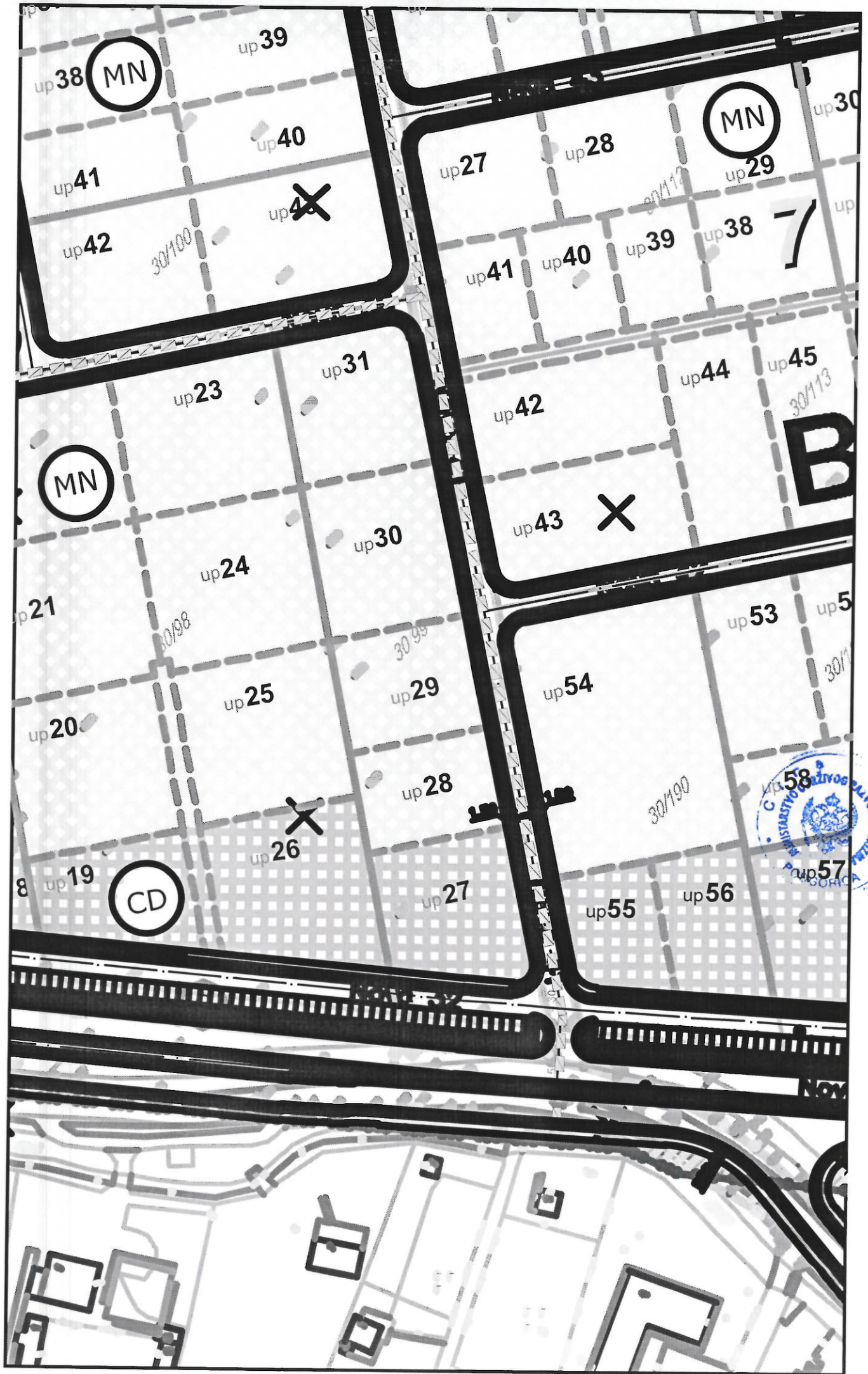
granica zone



oznaka zone



 INKOPLAN d.o.o. za inženjering, konsalting, planiranje	Investitor:	Broj ugovora:
	Datum: februar, 2012.	
..... polpis	Naziv plana:	.....
Odgovorni urbanista: polpis	.....
Projektant:	Vrsta plana:	.....
.....	Dio plana: PLANIRANO STANJE	
Saradnici: Iskra dipl.ing. arh. Adonida Mj dipl.ing. arh. Jasmin dipl.ing. arh.	PLAN NAMJENA POVRŠINA	Razmjera: 1 : 2000 List br. 5



up 38 MN

up 39

up 41

up 40

up 4 X

up 42

30/100

MN

up 27

up 28

up 29

up 41

up 40

up 39

up 38

7

MN

up 23

up 31

up 42

up 44

up 45

30/113

B

up 43 X

up 24

up 30

up 21

30/98

up 25

up 29

30/95

up 20

up 54

up 53

up 5

up 28

30/190



up 26 X

up 19

CD

up 27

up 55

up 56

up 57

Nov

URBANISTIČKO - ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE PROSTORA

JONAL PRODUCT

X  granica zahvata DUP-a

 granica zone

B X oznaka zone

4 oznaka podzone



 GL

X P+5 maksimalna spratnost u bloku

ZONE GRADNJE

 objekti za stanovanje




 objekti mje 

 objekti centralnih djelatnosti 

 vjerski objekti










 zona predvi  urb: arh. 




 INKOPLAN d.o.o. za inženjering, konsalting, planiranje	Investitor:	Broj ugovora:
	..... Datum: februar, 2012	
..... polps dipl.ing. arh.	Naziv plana:	
Odgovorni urbanista: polps	.....
Projektant: dipl.ing. arh.	Vrsta plana:	
Do plana: PLANIRANO STANJE		
Saradnici: Iskra dipl.ing. arh. Adonida Mi dipl.ing. arh. Jasmin op. arh.	URBANISTIČKO ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE PROSTORA	Razmjera: 1 : 2000 List br: 6



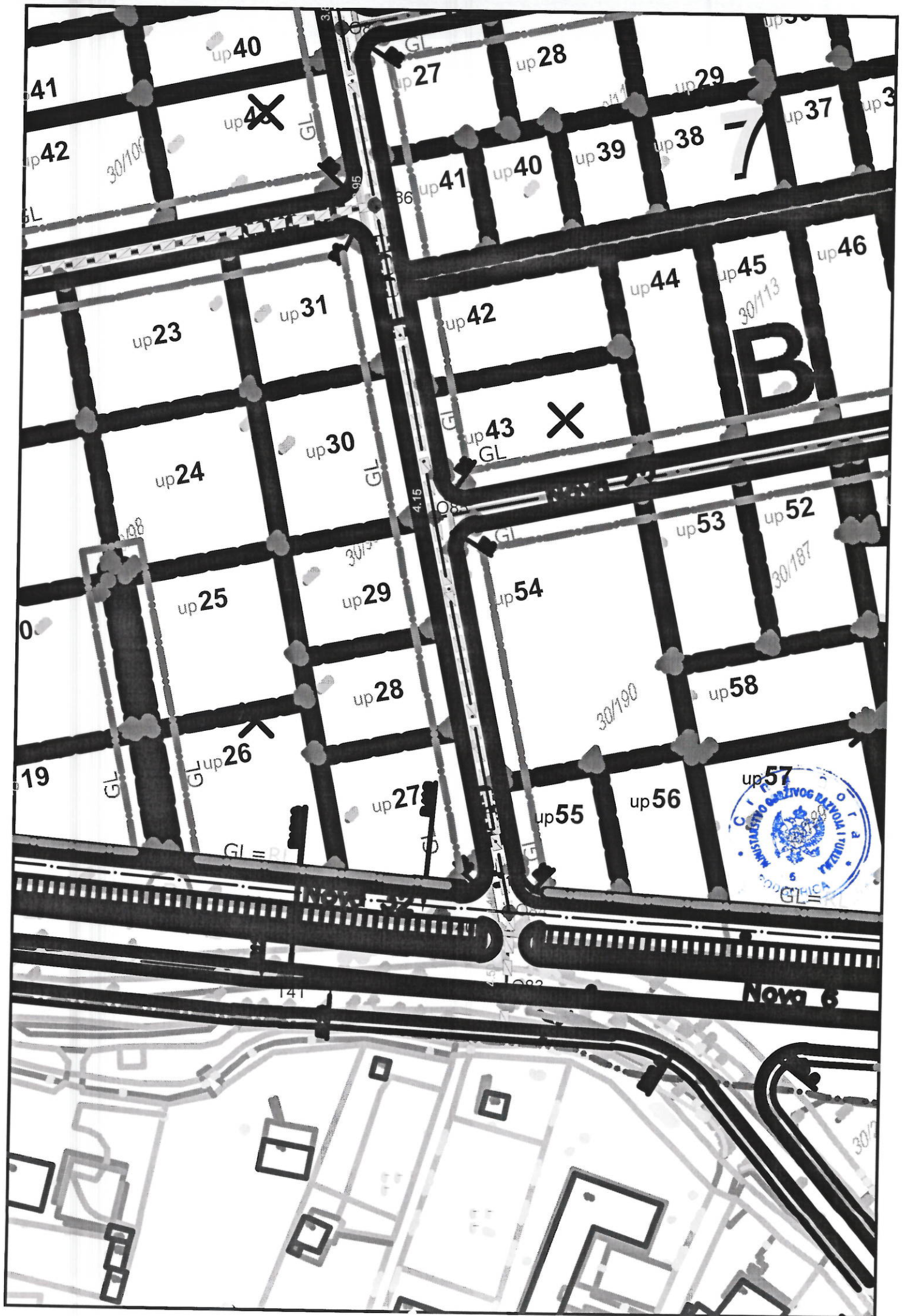
PARCELACIJA

-  granica zahvata
-  granica zone
-  **GL** gradjevinska linija
-  **RL** regulaciona linija
-  granica urb.parcele
-  *30/11* granica kat.parcele
-  **B** oznaka zone
-  *30/113* broj kat.parcele
-  *4.20* niveleta ulice
-  zona **A1** predvi.....urb. arh.



 INKOPLAN d.o.o. za inženjering, konsalting, planiranje	Investitor:	Broj ugovora:

..... polpis	Naziv plana:	Datum: februar, 20 12
..... dipl.ing.arh.	.....	.....
Ugovorni urbanista: potpis	Vrsta plana:	.....
..... dipl.ing.arh.	.....	.....
Projektant:	Dio plana: PLANIRANO STANJE	.....
..... dipl.ing.	.....	.....
Saradnici:	.....	Kaznjera: 1 : 1000
Iskra dipl.ing.arh.	.....	.....
Adonida Mi dipl.ing.arh.	.....	.....
Jasmin eps.arh.	.....	.....
..... arhitekt.	.....	.....
	PARCELACIJA	List br.: 8



up 40
up 27
up 28
up 29
up 37
up 38
up 39
up 41
up 42
up 43
up 44
up 45
up 46
up 23
up 31
up 24
up 30
up 25
up 29
up 28
up 54
up 53
up 52
up 58
up 26
up 27
up 55
up 56
up 57

B

X



Novo 5

Novo 6

141

1082

30/190

30/108

30/113

30/187

30/190

30/12

36

4.15

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95

95





95

95













95

95


95

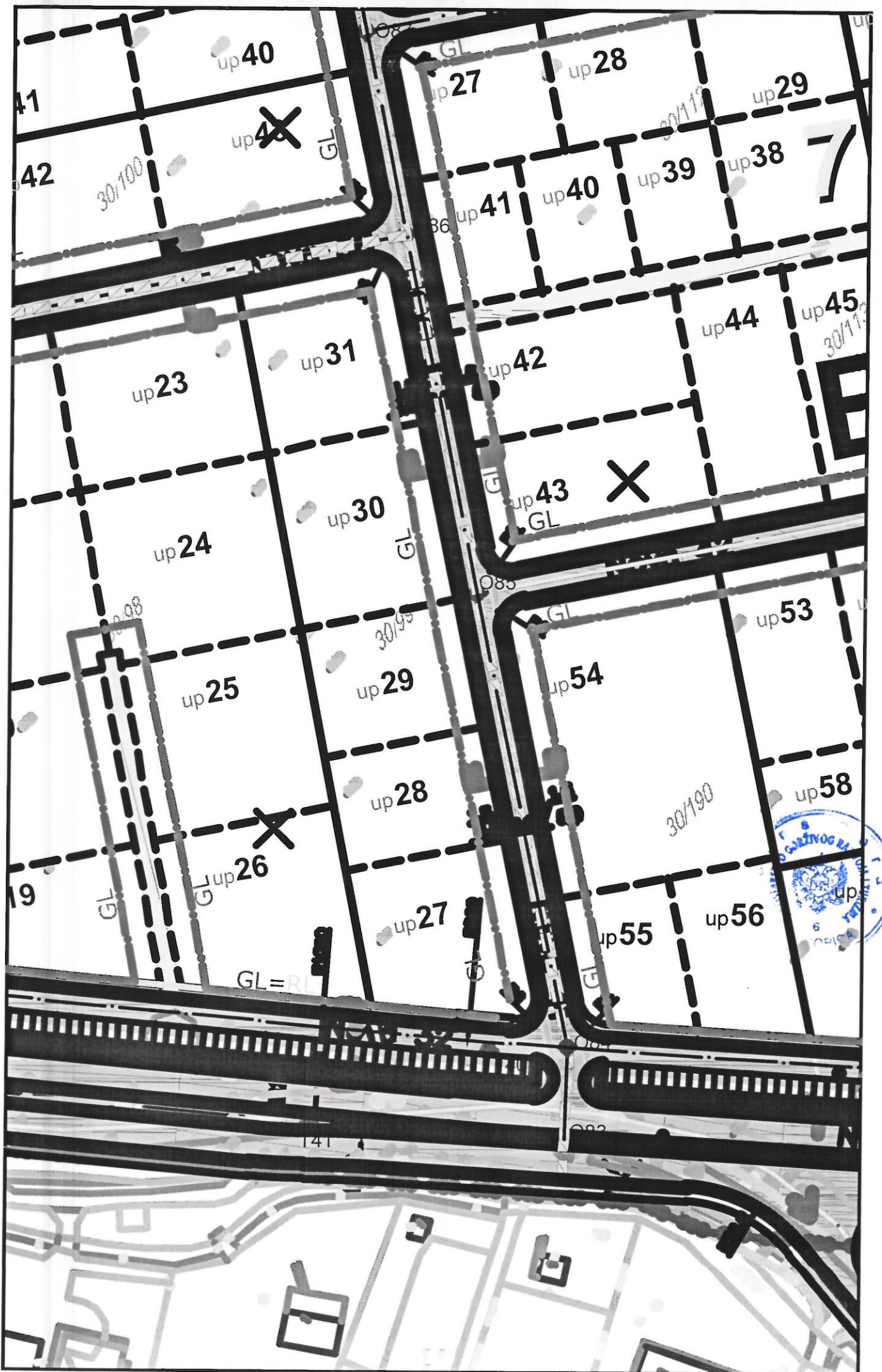
-  kolski saobraćaj •••••
-  kolsko-pješački saobraćaj •••••
-  garaza
-  benzinska pumpa

SAOBRAĆAJ, REGULACIJA I NIVELACIJA

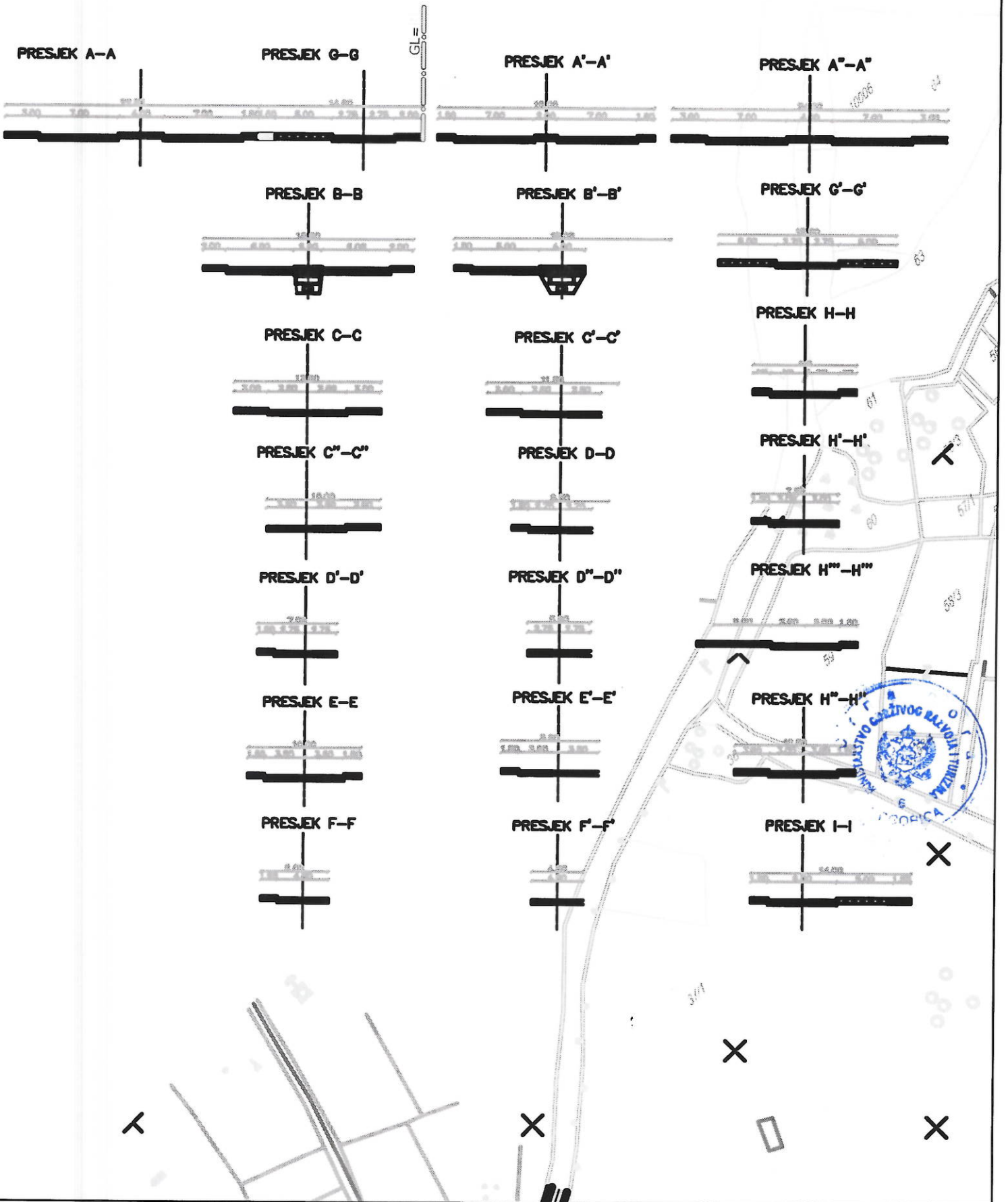
-  granica zahvata
-  granica zone
-  granica podzone
-  gradjevinska linija
-  regulaciona linija
-  granica urb. parcele
-  granica kat. parcele
-  oznaka zone
-  oznaka podzone
-  broj kat. parcele
-  niveleta ulice
-  zona A predviđena ••••• urb. arh.



 INKOPLAN d.o.o. za inženjering, konsalting, planiranje	Investitor	Projekat
	Datum: februar, 2012	
Podpis: _____ Ulogovnik urbanizma: _____ Podpis: _____	Izradio: _____ Vlada Srbije: _____	PLANIRANO STANJE
Izradio: Iskra ••••• dipl.ing. arh. Adonida Mićević ••••• dipl.ing. arh. Jasmin ••••• dipl.ing. arh.	SAOBRAĆAJ, REGULACIJA I NIVELACIJA	Skala: 1:1000



KARAKTERISTIČNI PRESJEKI R 1:500



KOORDINATE TEMENIH TAČAKA SAOBRAĆAJA – NIVELETA

Koordinate tačaka O		
Point No	Easting	Northing
01	6602413.373	4643307.492
02	6602535.984	4643317.264
03	6602659.608	4643325.685
04	6602702.895	4643337.194
05	6602819.551	4643146.311
06	6602837.176	4643184.137
07	6602784.290	4643107.919
08	6602806.257	4643155.070
09	6602855.952	4643261.739
10	6602863.706	4643362.421
11	6602913.688	4643227.821
12	6602866.392	4643053.767
13	6602803.392	4643111.620
14	6602932.939	4643104.510
15	6602748.634	4643131.438
16	6602990.577	4642971.857
17	6603024.518	4643044.107
18	6603050.614	4643099.658
19	6603072.438	4642917.863
20	6603106.164	4642990.255
21	6603141.631	4643066.380
22	6603151.310	4642960.478
23	6603197.432	4643059.483
24	6603195.105	4642836.955
25	6603231.703	4642906.951
26	6603274.621	4642999.108
27	6603298.608	4643050.818
28	6603304.555	4642784.764
29	6603349.631	4642881.553
30	6603380.864	4642928.188
31	6603422.662	4643018.369
32	6603418.846	4642815.264
33	6603449.882	4642881.897
34	6603486.769	4642961.098
35	6603500.934	4642991.516
36	6603488.504	4642643.434
37	6603516.114	4642702.715
38	6603532.982	4642738.932
39	6603564.016	4642805.566
40	6603600.904	4642884.766
41	6603630.129	4642947.516
42	6603559.148	4642596.839
43	6603615.257	4642635.494
44	6603708.988	4642702.373
45	6603748.941	4642784.334
46	6603755.084	4642884.079
47	6603778.817	4642848.492
48	6603806.306	4642628.686
49	6603884.970	4642738.141
50	6603755.863	4642467.090
51	6603811.614	4642515.590
52	6603878.649	4642573.908
53	6603964.067	4642629.133
54	6604014.659	4642502.846
55	6603964.599	4642329.411
56	6604005.195	4642368.511
57	6604048.570	4642403.999

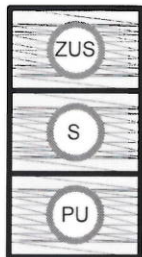
Koordinate tačaka O		
Point No	Easting	Northing
58	6604184.845	4642453.771
59	6604078.052	4642318.060
60	6602494.03	4643214.63
61	6602691.41	4643047.19
62	6602689.53	4643049.18
63	6602675.092	4643035.792
64	6602770.730	4642921.584
65	6602785.51	4642934.69
66	6602848.194	4642828.978
67	6602872.164	4642800.322
68	6602886.95	4642813.43
69	6602942.148	4642894.695
70	6602942.35	4642747.19
71	6603011.301	4642848.693
72	6603057.464	4642817.989
73	6602979.75	4642702.49
74	6602987.586	4642662.339
75	6603034.207	4642606.605
76	6603048.98	4642619.72
77	6603102.337	4642699.039
78	6603143.739	4642760.592
79	6603160.248	4642660.835
80	6603253.030	4642798.748
81	6603226.50	4642617.14
82	6603319.27	4642755.02
83	6603197.379	4642413.829
84	6603211.09	4642426.73
85	6603262.492	4642504.903
86	6603303.068	4642566.616
87	6603325.985	4642601.470
88	6603394.392	4642705.509
89	6603335.76	4642285.97
90	6603413.852	4642404.739
91	6603444.677	4642451.619
92	6603477.494	4642501.529
93	6603353.56	4642237.61
94	6603367.95	4642249.64
95	6603443.956	4642313.161
96	6603473.125	4642337.539
97	6603534.385	4642388.739
98	6603558.086	4642176.586
99	6603572.558	4642159.268
100	6603649.884	4642307.780
101	6603694.536	4642374.902
102	6603718.678	4642411.193
103	6603722.581	4642175.504
104	6603761.566	4642233.973
105	6603806.351	4642301.144
106	6603830.463	4642337.311
107	6603867.779	4642393.278
108	6603868.781	4642185.668
109	6603919.798	4642262.202
110	6602291.228	4643321.960
111	6602353.153	4643414.748
112	6602501.526	4643393.271
113	6602531.867	4643274.504
114	6602478.018	4643202.860
115	6602362.344	4643195.585
116	6603490.648	4642521.534
117	6603652.489	4642414.543

Koordinate tjemena T		
Point No	Easting	Northing
01	6602431.560	4643230.704
02	6602392.289	4643239.344
03	6602344.395	4643308.090
04	6602402.341	4643354.071
05	6602471.865	4643379.988
06	6602541.053	4643410.974
07	6602534.770	4643274.661
08	6602812.778	4643287.101
09	6602873.245	4643321.067
10	6602896.681	4643276.366
11	6602982.828	4643187.203
12	6603029.953	4643109.456
13	6603110.064	4643071.476
14	6603336.649	4643047.745
15	6603208.110	4642856.290
16	6603638.420	4642755.806
17	6603747.155	4642901.702
18	6603792.146	4642826.091
19	6603710.040	4642700.792
20	6603865.730	4642871.869
21	6603963.143	4642792.963
22	6604019.183	4642814.597
23	6604071.371	4642775.022
24	6604198.53	4642659.46
25	6604175.18	4642607.32
26	6604185.814	4642581.432
27	6604248.438	4642414.526
28	6604117.555	4642330.940
29	6603944.079	4642679.024
30	6603985.443	4642493.045
31	6604135.057	4642548.120
32	6603952.666	4642432.711
33	6603973.230	4642342.359
34	6602601.217	4643124.231
35	6602613.362	4643138.156
36	6602981.639	4642952.831
37	6603420.216	4642400.855
38	6603524.441	4642572.929
39	6603568.270	4642185.096
40	6603573.318	4642163.109
41	6604014.739	4642296.340
42	6604129.973	4642290.499
43	6603766.632	4642895.691
44	6602557.470	4643318.977



POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREDJENJE-PU

EDUCATIONAL PRODUCT



.....

.....

Povrsine za pejzazno uredjenje



novoplanirani drvoredi



Zelenilo individualnih stambenih objekata
SMG stanovanje-min. 60% zelenila

Zelenilo stambenih objekata i blokova
-min. 30% zelenila

Zelenilo poslovnih objekata
-min. 20% zelenila

Zelenilo objekata prosvjete

Zelenilo vjerskih objekata



.....

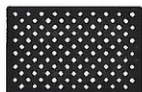
granica zahvata



granica zone


B

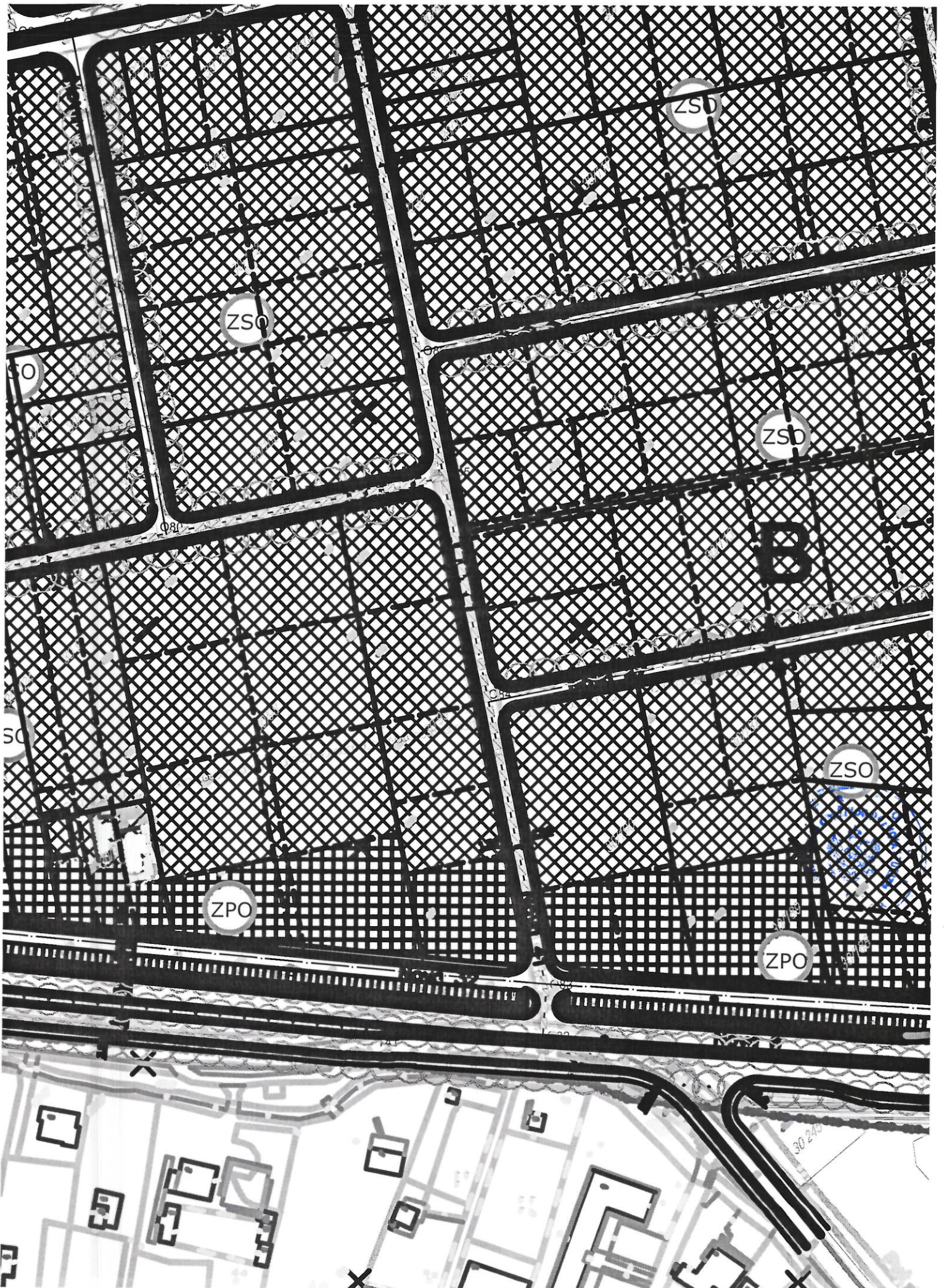
oznaka zone

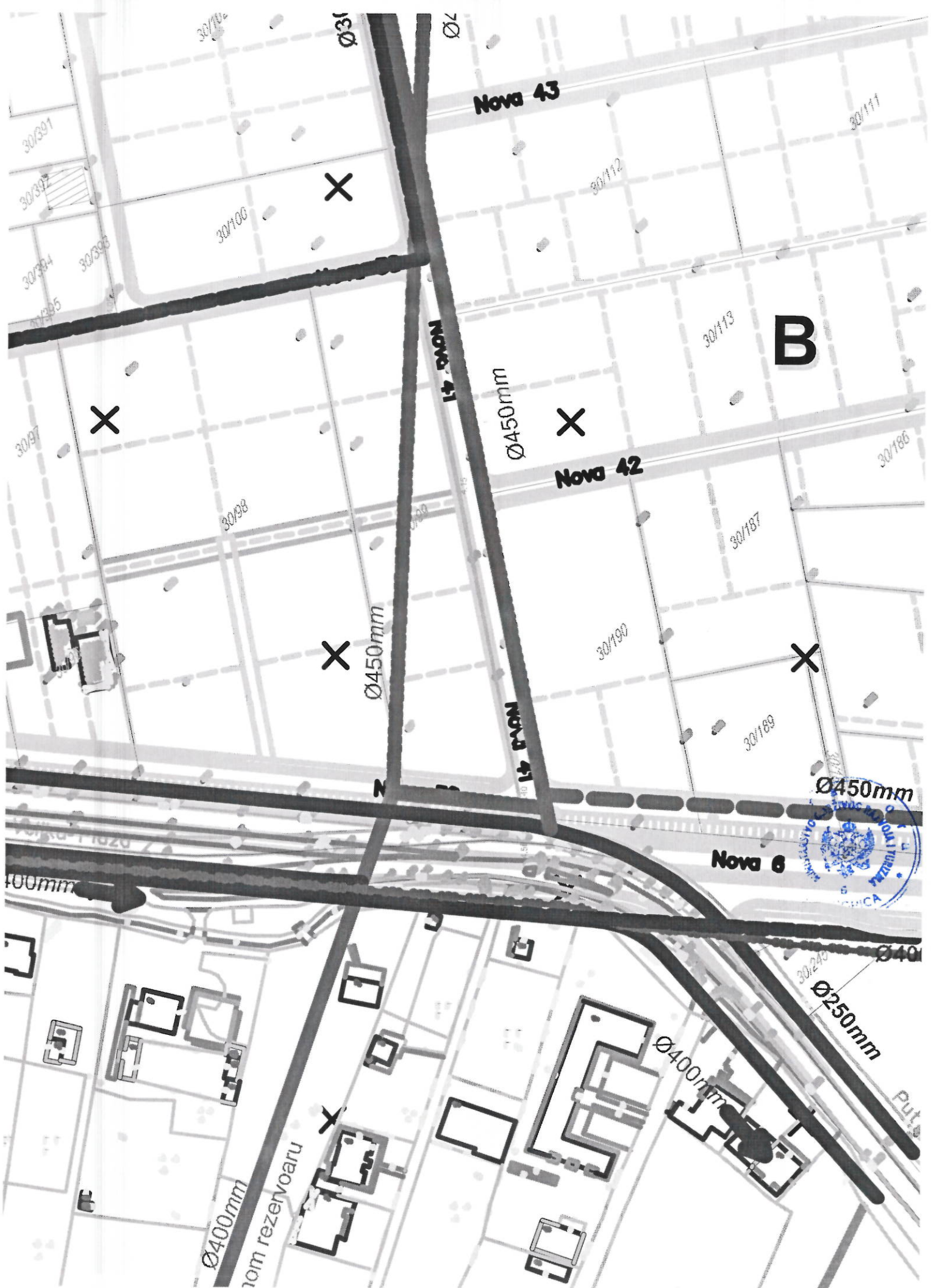


zona predviđena urbanizacijom



 INKOPLAN d.o.o. za inženjering, konsalting, planiranje	Investitor	Broj ugovora
	
..... potpis	Naziv plana	Datum
Odgovorni urbanista	.....	februar, 2012
..... potpis	Vrsta plana:	
Planer za fazu:	.....
..... potpis	Dio plana:	
	PLANIRANO STANJE	
Saradnici:	PEJZAŽNA ARHITEKTURA	Razmjera
Iskra dipl.ing.arh.		1 : 2000
Adonida Mi dipl.ing.arh.		list br.
Jasmin spec.arh.		9
..... arhitekt		





NOVA 43

B

NOVA 42

NOVA 6

tom rezervoaru

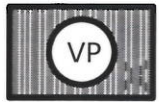


ATMOSFERSKA KANALIZACIJA

 planirana atm.kanalizacija

 separator masti i taloznica sa prepumpnom stanicom


 ispust u Port Milenu

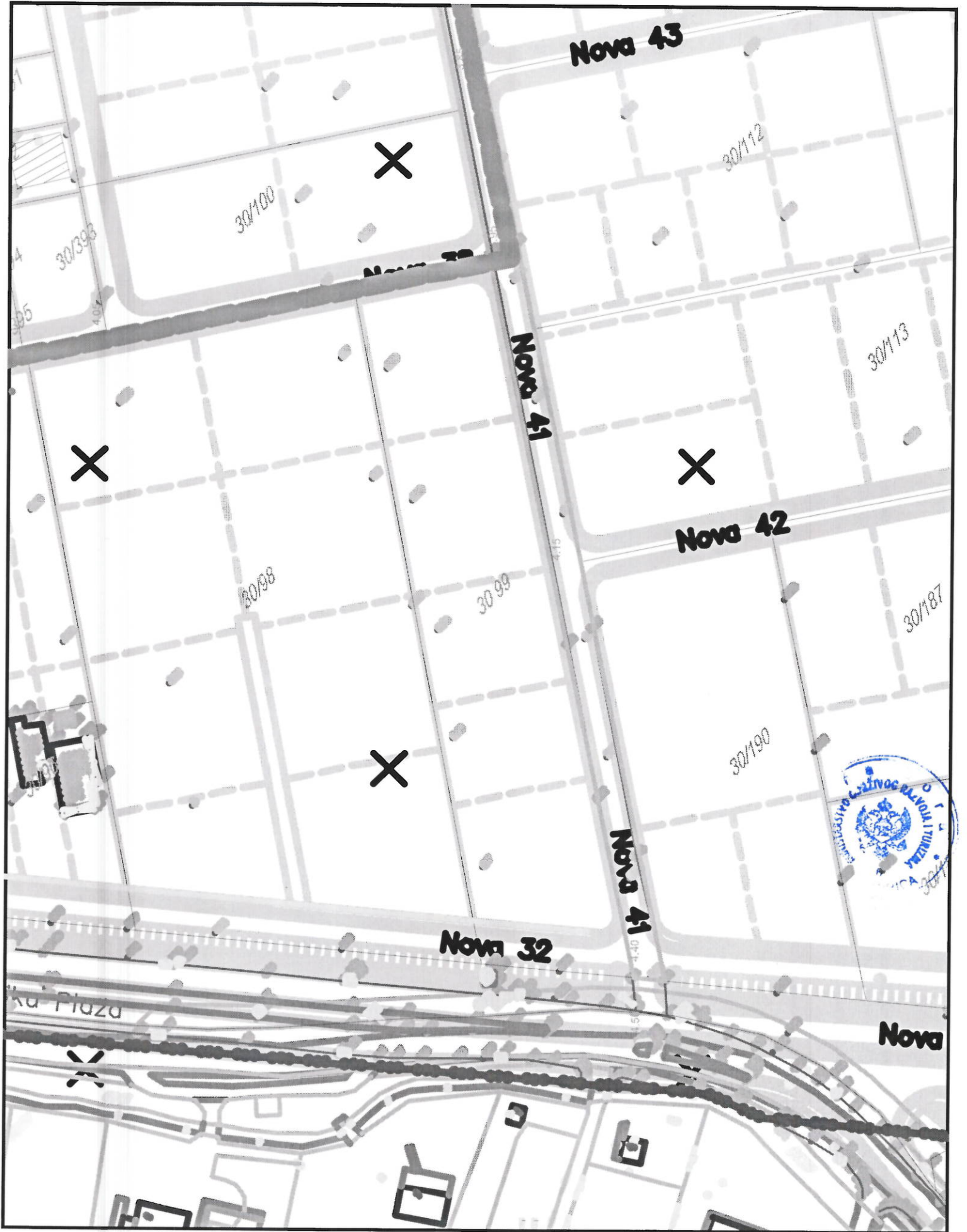


B oznaka zone

 granica zahvata



 INKOPLAN d.o.o. za inženjering, konsalting, planiranje	Investitor:	Broj ugovora:
	
..... potpis	Naziv plana:	Datum: februar, 2012.
Odgovorni urbanista: potpis	.....
Projektanti: Nikola Simovi • dipl.ing.	Vrsta plana:	
	
	Dio plana: PLANIRANO STANJE	
Saradnici: Iskra • dipl.ing.arh. Adonida Mi • dipl.ing.arh. Jasmin • spec.arh. arh.teh.	ATMOSFERSKA KANALIZACIJA	Razmjera: 1 : 2000 List br.: 11



Nova 43

30/100

30/112

30/398

Nova 32

Nova 41

30/113

X

X

Nova 42

30/98

30/99

30/187

X

30/190

Nova 41

Nova 32







ka Plaza

Nova


X



ELEKTROENERGETIKA planirano stanje

-  TS 10/0,4 kV (PLANIRANA)
-  TS 10/0,4 kV (POSTOJEĆA)
-  35 kV KABLOVSKI VOD (PLANIRANI)
-  10 kV DALEKOVOD (POSTOJEĆI)
-  10 kV KABLOVSKI VOD (POSTOJEĆI)
-  10 kV KABLOVSKI VOD (PLANIRANI)



 <p>INKOPLAN d.o.o. za inženjering, konsalting, planiranje</p>	Investitor:	Broj ugovora:
..... potpis.....dipl.ing.arh.....	Naziv plana:	.....
Odgovorni urbanista: potpis.....ipl.ing.arh.....	Vrsta plana:	.....
Projektant: Nikola Spahi ••dipl.ing.gra••	Dio plana: PLANIRANO STANJE	.....
Saradnici: Iskra •••••dipl.ing.arh. Adonida Mi •••••dipl.ing.arh. Jasmin •••••spe.arh. .....arh.teh.....	ELEKTROENERGETIKA	Razmjera: 1 : 2000 List br.: 13

30/100



30/112

NOVA 38



NOVA 42

30/198

30/198



30/190

NDTS „B-3”
2x1000 kVA



NOVA 32



TELEKOMUNIKACIJE

POSTOJE••••



postojeci telekomunikacioni cvor



postojece telekomunikaciono okno




postojeca telekomunikaciona kanalizacija



postojeci spoljasnji telekomunikacioni izvod



 INKOPLAN d.o.o. za inženjering, konsalting, planiranje	Investitor:	Broj ugovora
	
..... potpis	Naziv plana:	Datum: februar, 2012.
Odgovorni urbanista: potpis	.....
..... potpis	Vrsta plana:	
.....	Dio plana POSTOJE• E STANJE	
Saradnici:	TELEKOMUNIKACIJE POSTOJEĆE	Razmjera: 1 : 2000
Iskra dipl.ing.arh.		List br. 14
Adonida Mi dipl.ing.arh.		
Jasmin spec.arh.		
..... arhitekt		

PROJEKT



TELEKOMUNIKACIJE

PLANIRANO



postojeci telekomunikacioni cvor



postojece telekomunikaciono okno



postojeca telekomunikaciona kanalizacija



postojeci spoljasnji telekomunikacioni izvod



planirano telekomunikaciono okno



planirana telekomunikaciona kanalizacija


NO 1, ..., NO 330

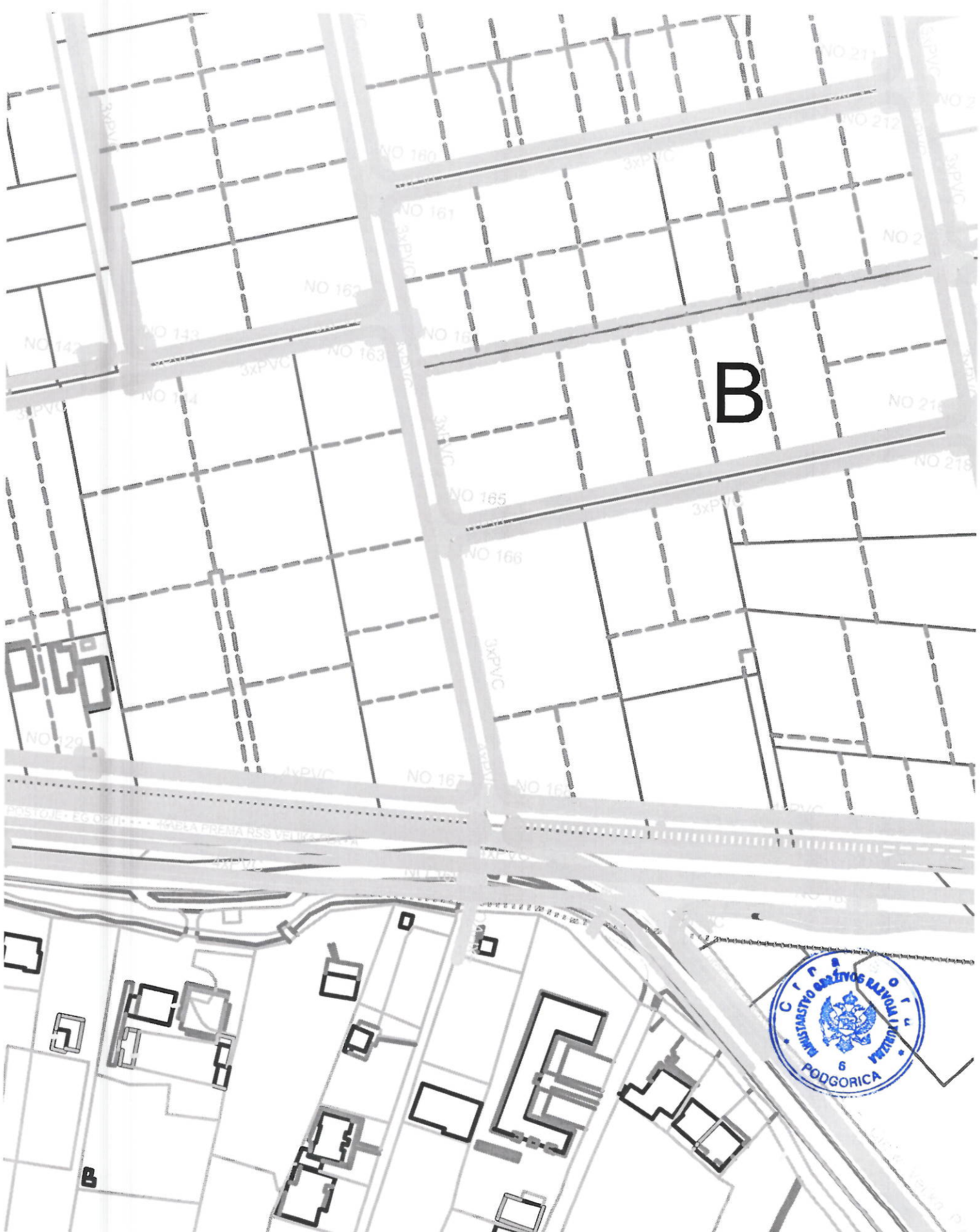
broj planiranog telekomunikacionog okna

6 (4,3,2)xPVC

broj PVC cijevi pre
planiranoj telekomunikacionoj kanalizaciji



 INKOPLAN d.o.o. za inženjering, konsalting, planiranje	Investitor:	Broj ugovora:
	
..... potpis	Naziv plana:	Datum: februar, 2012.
Odgovorni urbanista potpis	.....
..... potpis	Vrsta plana:	
..... potpis	Dio plana: PLANIRANO STANJE	
Saradnici Iskra dipl.ing.arh. Adonida Mi dipl.ing.arh. Jasmin spec.arh. arh.teh.	TELEKOMUNIKACIJE PLANIRANO	Razmjera 1 : 2000 List br.: 15



B



B