



Broj: 11-011/25-4037 **B**

Podgorica, 27. novembar 2025. godine

Na sjednici održanoj 27. novembra 2025. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog za davanje saglasnosti za ustanovljenje prava službenosti za potrebe izgradnje elektroenergetske infrastrukture (dalekovoda) na nepokretnostima u svojini države Crne Gore – subjekt raspolaganja Vlada Crne Gore, u korist Privrednog društva „Vjetro park Bijela“ u Opštini Šavnik s Predlogom ugovora**, koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČKE

1. Vlada je, u skladu sa članom 201 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima i članom 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini, dala saglasnost za ustanovljenje prava službenosti za potrebe izgradnje elektroenergetske infrastrukture (dalekovoda) na nepokretnostima u svojini države Crne Gore – subjekt raspolaganja Vlada Crne Gore, u korist Privrednog društva „Vjetro park Bijela“ d. o. o. Podgorica, i to u KO Komarnica, na dijelu katastarskih parcela broj: 954, u površini od 486 m², 953 u površini od 1.606 m², 952 u površini od 1.717 m² i 28/1 u površini od 9.465 m², u opštini Šavnik.

2. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da, u skladu sa zakonom, sprovede postupak ustanovljenja prava službenosti na nepokretnostima iz tačke 1. ovih zaključaka, putem neposredne pogodbe, pri čemu 15% procijenjene vrijednosti zemljišta, odnosno ukupno 5.803,20 eura, predstavlja naknadu za ustanovljenje prava službenosti.

3. Vlada je, u skladu sa članom 201 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima i članom 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini, dala saglasnost za ustanovljenje prava službenosti za potrebe izgradnje elektroenergetske infrastrukture (dalekovoda) na nepokretnostima u svojini države Crne Gore – subjekt raspolaganja Vlada Crne Gore, u korist Privrednog društva „Vjetro park Bijela“ d. o. o. Podgorica, i to u KO Petnjica, na dijelu katastarskih parcela broj: 662 u površini od 2.831 m², 1617 u površini od 1.113 m², 843/1 u površini od 227 m², 837/1 u površini od 18.765 m², 842 u površini od 2.506 m², 839/1 u površini od 12.783 m², 840 u površini od 36 m², 1183/1 u površini od 5.090 m², 1184/1 u površini od 2.077 m², 1185/1 u površini od 605 m², 1499 u površini od 6.470 m²,

1496 u površini od 357 m², 1675 u površini od 417 m², 1682 u površini od 1.123 m² i 1524 u površini od 1.926 m², u opštini Šavnik.

4. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da, u skladu sa zakonom, sprovede postupak ustanovljenja prava službenosti na nepokretnostima iz tačke 3. ovih zaključaka, putem neposredne pogodbe, pri čemu 15% procijenjene vrijednosti zemljišta, odnosno ukupno 32.849,80 eura, predstavlja naknadu za ustanovljenje prava službenosti.

5. Vlada je, u skladu sa članom 201 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima i članom 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini, dala saglasnost za ustanovljenje prava službenosti za potrebe izgradnje elektroenergetske infrastrukture (dalekovoda) na nepokretnostima u svojini države Crne Gore – subjekt raspolaganja Vlada Crne Gore, u korist Privrednog društva „Vjetro park Bijela“ d. o. o. Podgorica, i to u KO Pošćenje, na dijelu katastarskih parcela broj: 1 u površini od 70 m², 2 u površini od 80 m², 3/1 u površini od 208 m², 3/2 u površini od 13 m², 31 u površini od 2.184 m², 37 u površini od 9.534 m², 24 u površini od 13 m², 227 u površini od 452 m², 226 u površini od 1.817 m², 42/1 u površini od 7.763 m², 1456 u površini od 1.187 m², 43 u površini od 5.903 m² i 48 u površini od 4.022 m², u opštini Šavnik.

6. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da, u skladu sa zakonom, sprovede postupak ustanovljenja prava službenosti na nepokretnostima iz tačke 5. ovih zaključaka, putem neposredne pogodbe, pri čemu 15% procijenjene vrijednosti zemljišta, odnosno 20.661,90 eura, predstavlja naknadu za ustanovljenje prava službenosti.

7. Svi troškovi koji nastanu u postupku ustanovljenja prava službenosti padaju na teret korisnika poslužnog dobra.

8. Vlada je prihvatila Ugovor o ustanovljenju prava službenosti.

9. Ovlašćuje se **Slaven Radunović**, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, da zaključi ugovor iz tačke 4. ovih zaključaka.

10. Sredstva ostvarena po osnovu ustanovljenja prava službenosti iz tačke 1. ovih zaključaka prihodi su budžeta Crne Gore.

GENERALNI SEKRETAR
Mr Dragoljub Nikolić



Dostavljeno:

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku