



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj UPI 16-332/24-1642/3
Podgorica, 31.10.2024.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu "JAVNA USTANOVA UNIVERZITET CRNE GORE" PODGORICA, broj UPI 16-332/24-1642/1 od 28.10.2024.godine, za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list Crne Gore", br. 098/23, 102/23 71/24,72/24 i 090/24) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

R J E Š E N J E

Privrednom društvu "JAVNA USTANOVA UNIVERZITET CRNE GORE" PODGORICA, izdaje se

LICENCA revidenta i stručnog nadzora

na period od **pet godina**.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 16-332/24-1642/1 od 28.10.2024.godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo "JAVNA USTANOVA UNIVERZITET CRNE GORE" PODGORICA. Osnovna djelatnost - 85.42 - Visoko obrazovanje. Uvidom u dopunu odluke privrednog društva JAVNA USTANOVA UNIVERZITET CRNE GORE utvrđeno je da pored osnovne djelatnosti ima upisane i sledeće djelatnosti:

- 70.22 - Konsultantske aktivnosti u vezi sa poslovaljnjem i ostalim upravljanjem;
- 71.11 - Arhitektonska djelatnost;
- 71.12 - Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje;
- 71.20 - Tehničko ispitivanje i analize;
- 72.19 - Istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i inženjerskim naukama;
- 58.11 - Izdavanje knjiga;
- 41.20 - Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada;
- 42.99 - Izgradnja ostalih građevina, na drugom mjestu napomenutih ;
- 41.10 - Razrada građevinskih projekata;
- 69.10 - Pravni poslovi;

- 69.20 - Računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi i poresko savjetovanje;
- 72.11 - Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji;
- 74.10 - Specijalizovane dizajnerske aktivnosti;
- 74.90 – Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti;

Uz zahtjev privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 107/7-1538/2 od 07.05.2018.godine, kojim je **Dr. Lalošević Iliji, diplomiranom inženjeru arhitekture**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 2) ugovor o radu broj 01-034/17 sa Lalošević Ilijom, od 13.01.2017.godine, na neodređeno vrijeme;
- 3) rješenje broj UPI 107/7-1065/2 od 27.03.2018.godine, kojim je **Radulović Milovanu, diplomiranom inženjeru elektrotehnike**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 4) ugovor o radu broj 01-467/1 sa Radulović Milovanom od 11.03.2021. godine na neodređeno vrijeme;
- 5) rješenje broj UPI 16-332/24-174/2 od 21.02.2024.godine, kojim je **Vušanović Igoru, diplomiranom inženjeru mašinstva**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 6) ugovor o radu broj 1510 sa Vušanović Igorom od 27.06.2013. godine na neodređeno vrijeme;
- 7) rješenje broj UPI 107/7-2325/2 od 23.07.2018.godine, kojim je **Dr. Rakočević Marini diplomiranom inženjeru građevine, odsjek – konstruktivni**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 8) ugovor o radu broj 1646 sa Rakočević Marinom od 09.10.2018. godine na neodređeno vrijeme;
- 9) rješenje broj UPI 107/7-2668/2 od 06.08.2018.godine, kojim je **Dr. Aleksić Srđi diplomiranom inženjeru građevinarstva – konstruktivni smjer**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 10) ugovor o radu broj 01-821/1 sa Aleksić Srđom od 16.04.2022. godine na neodređeno vrijeme;
- 11) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 8 - 0000728 /154.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekata (stručni nadzor), dužno da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat. Dalje, članom 137 stav 2 Zakona propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence revidenta i stručnog nadzora provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u

radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski) u skladu sa članom 124 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 1 ovog stava.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

ODOBRIO:

Petar Vučinić, načelnik

OBRADILA:

Jelena Pejović, dipl.pravnica



DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević