

OBRAZAC 5

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

„ECOSMART INVEST“ d.o.o. Tivat  
„SAVVA SERAFIM“ d.o.o. Herceg Novi

Priloga	Redni broj	Prilog	Vrijednost
03.06.2026			

(prezime, očovo ime i ime fizičkog lica)  
Ulica Kalimanjska 2, 85320 Tivat

(adresa)

+382 68 880 989

(broj telefona)

CRNA GORA			
Građevinski biro Opština Kotor			
Priloga	Redni broj	Prilog	Vrijednost
18.07.2026			
9008-333	26	1630	

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

## SEKETARIJAT ZA URBANIZAM, STANOVANJE I UREĐENJE PROSTORA, OPŠTINA KOTOR

(organ nadležan za postupanje)

### ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE ZA PORODIČNU STAMBENU ZGRADU

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekta  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Stambeni objekat u okviru (MN), C4(br.7), spratnosti P+1

Lokacija objekta k.p. 339/21 K.O.Kavač, Opština Kotor  
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

PUP Opština Kotor  
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor „ECOSMART INVEST“ d.o.o., Tivat i „SAVVA SERAFIM“ d.o.o. Herceg Novi

Uz zahtjev prilažem:

1. Glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1) <u>projekat arhitekture objekta;</u> 2) <u>projekat građevinskih konstrukcija;</u> 3) projekat saobraćajne infrastrukture; 4) <u>projekat hidrotehničke infrastrukture;</u>	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

<p>6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme;</p> <p>7) projekat automatike i elektromotorne instalacije;</p> <p>8) po potrebi projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme;</p> <p>9) po potrebi projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture;</p>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>ostali projekti i elaborati po potrebi.</li> <li><u>Elaborat energetske efikasnosti</u></li> <li><u>Elaborat zaštite od požara</u></li> <li><u>Glavni projekat saobraćajne signalizacije</u></li> </ul>	<p>7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata</p>
<p>Napomena:</p>	

## 2. Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:

<p>Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:</p>	<p>Br. 09-332/22-5638/3 od 14.9.2022.g.</p>
--	---

## 3. Izjava projektanta:

<p>Izjava projektanta da je projekat urađen u skladu sa zakonom, idejnim rješenjem, posebnim propisima i pravilima struke i da se na osnovu njega može graditi</p>	<p>7 primjeraka digitalne verzije izjave ovjerene u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata</p>
--	--

## 4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

<p>Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno proizvođača koji je izradilo glavni projekat</p>	<p>ODG006820 od 20.06.2025.g.</p>
--	-----------------------------------

Kotor, April.2026.g.

(mjesto i datum)



(podnosioc zahtjeva)

*[Handwritten signature]*