



**CRNA GORA
UPRAVA ZA KAPITALNE
PROJEKTE**

Adresa: Arsenija Boljevića - 2a
City Mall, Podgorica. Crna Gora
Tel: +38220/230-223
fax: +38220/230-228

Broj: 01037/25-40145-2

03.03.2025.godine

Uprava za kapitalne projekte, rješavajući u postupku po zahtjevu Akcije za socijalnu pravdu broj 562/24 29.11.2024.godine, radi pristupa informacijama, na osnovu člana 3, 10, 30 i 31 Zakona o slobodnom pristupu informacijama ("Sl.list RCG" br.44/12 i 030/17) i člana 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl.list CG. br. 66/16“), donosi

R J E Š E N J E

1. Dozvoljava se “Akciji za socijalnu pravdu”, pristup informacijama dostavljanjem kopije dokumentacije koja se odnosi na izgradnju fudbalskog stadiona u Cetinju, i to:

- Zaključak Vlade Crne Gore broj 07-2130 od 19.03.2020.godine;
- Zahtjev izvođača radova “Erlang” DOO Podgorica o korišćenju avansnog plaćanja od 20.03.2020. godine;
- Avansnu garanciju koju je dostavio izvođač radova, a u vezi Aneksa I ugovora broj 101-1560/1-4083 od 10.11.2017.godine;
- Granciju za dobro izvršenje posla po osnovu Aneksa II ugovora broj 101-1560/1-4083 od 10.11.2017.godine;
- Granciju za dobro izvršenje posla po osnovu Aneksa III ugovora broj 101-1560/1-4083 od 10.11.2017.godine;
- Zapisnik koji je sastavni dio Aneksa III ugovora broj 101-1560/1-4083 od 10.11.2017.godine;
- Garanciju za dobro izvršenje posla po osnovu Aneksa IV ugovora broj 101-1560/1-4083 od 10.11.2017.godine;
- Zapisnik koji je sastavni dio Aneksa IV ugovora broj 101-1560/1-4083 od 10.11.2017.godine;
- Garanciju za dobro izvršenje posla po osnovu Aneksa V ugovora broj 101-1560/1-4083 od 10.11.2017.godine;
- Zapisnik o pregledu i primopredaji gradilišta po osnovu ugovora broj 101-1560/1-4083 od 10.11.2017.godine.

2. Odbija se dio zahtjeva koji se odnosi na dostavljanje okončane situacije po osnovu ugovora broj 101-1560/1-4083 od 10.11.2017.godine.

3. Podnosilac zahtjeva se oslobađa troškova za pristup informaciji iz stava 1 ovog Rješenja saglasno članu 4 Uredbi o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama, iz razloga ekonomičnosti postupka.

O b r a z l o ž e n j e

Akcija za socijalnu pravdu podnijela je zahtjev za slobodan pristup informacijama broj 562/24 od 29.11.2024.godine, kojim je tražila dostavljanje kopije dokumentacije bliže određenu predmetnim zahtjevom.

Odredbom člana 3 Zakona o slobodnom pristupu informacijama predviđeno je da pravo pristupa informacijama u posjedu organa vlasti ima svako domaće i strano fizičko lice, a odredbom člana 10 istog Zakona predviđeno je da je informacija dokument u određenoj formi bez obzira na sadržinu.

Uvidom u službeni evidenciju Uprave utvrđeno je da raspolažemo traženom dokumentacijom, izuzev dijela koji se odnosi na okončanu situaciju koju ne posjedujemo iz razloga što ugovor još uvijek nije otkončan, a što je konstatovano u zapisniku od 09.08.2024. godine. Pristup informacijama ostvariće se dostavom fotokopije informacije poštom, kako je i navedeno u zahtjevu, a i zbog obimnosti dokumentacije.

U skladu sa članom 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl.list CG. br. 66/16“), ovaj organ neće naplaćivati troškove postupka podnosiocu zahtjeva iz razloga ekonomičnosti postupka.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Upustvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana Agenciji za zaštitu podataka ličnosti i pristup informacijama, preko ovog organa.

DOSTAVITI:

- Podnosiocu zahtjeva
- U spise
- a/a



DIREKTOR
mr Esmir Bećović




Crna Gora
VLADA CRNE GORE
Broj: 07-2130
Podgorica, 19. marta 2020. godine

UPRAVA JAVNIH RADOVA	
25.03.2020	
01-010/20-2080/1	

UPRAVA JAVNIH RADOVA
Gospodin Rešad Nuhodžić, direktor

PODGORICA

Vlada Crne Gore, na sjednici od 19. marta 2020. godine, razmotrila je Predlog hitnih mjera Vlade kao podrška građanima i privredi u cilju umanjenja negativnih efekata od epidemije korona virusa, koji je dostavilo Ministarstvo finansija.

S tim u vezi, Vlada je donijela sljedeće

ZAKLJUČKE

1. Vlada je usvojila hitne mjere kao reakcija na negativne ekonomske efekte od epidemije korona virusa.

2. Nalaže se potrošačkim jedinicama Budžeta države da sve aktivnosti koje nisu mandatornog karaktera, odlože za naredni period; Zadužuju se sve potrošačke jedinice budžeta države da, u roku od pet dana, dostave Ministarstvu finansija prijedlog izmjene plana dinamike budžetske potrošnje, shodno naznačenom režimu rada.

3. Zadužuje se Ministarstvo finansija da, u periodu od 90 dana, ne pokreće nove postupke javnih nabavki za potrebe potrošačkih jedinica budžeta države, osim u slučaju javnih nabavki neophodnih za funkcionisanje zdravstvenog sistema, potreba nacionalne bezbjednosti i hitnih nabavki, shodno odredbama zakona.

4. Zadužuju se sve državne institucije koje daju u zakup nepokretnost u vlasništvu države da svim subjektima koji uzimaju u zakup nepokretnost, po zahtjevu, omoguće odlaganje plaćanja predmetne obaveze za period od 90 dana, počevši od 1. aprila 2020. godine.

5. Nalaže se svim korisnicima državnog budžeta, ustanovama čiji je osnivač država i privrednim društvima u većinskom vlasništvu države da, u periodu od 90 dana, obustave isplatu varijabilnog dijela zarade, i stave van snage opšte i pojedinačne pravne akte kojima se utvrđuje naknada za rad u komisijama, upravnim odborima i drugim radnim tijelima, uz izuzetak radnih tijela gdje je rad profesionalizovan.

6. Zadužuje se Poreska uprava da, po zahtjevu poreskog obveznika, na period od 90 dana, odloži naplatu poreskih potraživanja po osnovu poreza na dohodak i doprinosa na zarade, za privredna društva – uz izuzetak od primjene

mjere za privredna društava koja su u većinskom vlasništvu države ili većinskom vlasništvu lokalnih samouprava, a koja ne posluju po tržišnim principima - i preduzetnike koji nisu u mogućnosti da izmire poreske obaveze, usljed negativnih efekata na poslovanje izazvanih epidemijom korona virusa.

7. Zadužuje se Poreska uprava da, po zahtjevu poreskog obveznika, na period od 90 dana, odloži naplatu poreskih obaveza po osnovu Zakona o reprogramu poreskog potraživanja privrednim društvima i preduzetnicima koji nisu u mogućnosti da izmire poreske obaveze, usljed negativnih efekata na poslovanje izazvanih epidemijom korona virusa.

8. Zadužuje se Ministarstvo finansija da, iz sredstava Tekuće budžetske rezerve, preusmjeri sredstva na odgovarajuće pozicije Ministarstva rada i socijalnog staranja i Fonda penzijskog i invalidskog osiguranja Crne Gore, za potrebe obezbjeđivanja jednokratne novčane pomoći u vrijednosti od 50€ porodicama korisnika materijalnog obezbjeđenja i korisnicima penzijskog i invalidskog osiguranja koji ostvaruju pravo na minimalnu penziju. Zadužuje se Ministarstvo rada i socijalnog staranja i Fond penzijskog i invalidskog osiguranja Crne Gore da Ministarstvu finansija dostave precizan broj korisnika i odgovarajuće pozicije u okviru budžeta Ministarstva rada i socijalnog staranja i Fonda penzijskog i invalidskog osiguranja Crne Gore na koje će sredstva iz tekuće budžetske rezerve biti preusmjerena.

9. Zadužuje se Ministarstvo rada i socijalnog staranja da omogući kontinuitet u ostvarivanju prava korisnicima osnovnih materijalnih davanja iz socijalne zaštite i to prava na dodatak za njegu i pomoć, ličnu invalidninu, kao i prava na materijalno obezbjeđenje po osnovu nesposobnosti za rad kojima je pravo utvrđeno u ograničenom trajanju, ukoliko je rok za njihovo korišćenje istekao za vrijeme trajanja privremenih mjera, do ponovnog uspostavljanja rada komisije, kada će se preispitati nastavak korišćenja navedenih prava.

10. Zadužuje se Ministarstvo kulture da pruži podršku medijskom sektoru kroz raspisivanje Konkursa za finansiranje programskih sadržaja u štampanim dnevnim novinama u Crnoj Gori i kroz pružanje finansijske podrške lokalnim javnim emiterima u cilju jačanja medijskih kapaciteta.

11. Preporučuje se Agenciji za elektronske medije, da u cilju pružanja podrške medijima radi obezbjeđivanja kontinuiteta u radu elektronskih medija, sagleda mogućnost olakšice od obaveze plaćanja naknade za emitovanje komercijalnih i javnih emitera, na period od 90 dana.

12. Zadužuje se Radio-difuzni centar d. o. o. Podgorica da odloži naplatu obaveza lokalnih RTV emitera na period od 90 dana.

13. Zadužuju se Uprava javnih radova i Uprava za saobraćaj da, po zahtjevu, u periodu trajanja mjera Vlade, omoguće obezbjeđivanje avansnog plaćanja prema izvođačima radova i izvršiocima usluga angažovanim na započetim kapitalnim projektima, uz obezbjeđivanje bankarske garancije u vrijednosti avansa, u cilju obezbjeđivanja likvidnosti izvođača i pružaoca usluga i

održavanja kontinuiteta u izvođenju radova. Zadužuju se uprave da o predmetnom u najkaćem roku informišu Ministarstvo finansija.

14. Nalaže se privrednim društvima u većinskom vlasništvu države da, u periodu trajanja mjera Vlade, obustave sve troškove nemandatornog karaktera.

PREPORUKE

1. Preporučuje se jedinicama lokalne samouprave, ustanovama i agencijama čiji je osnivač lokalna samouprava, privrednim društvima u većinskom vlasništvu lokalne samouprave i nezavisnim regulatornim agencijama da, u skladu sa politikom i mjerama Vlade Crne Gore, vode odgovornu fiskalnu politiku u cilju usklađivanja svojih rashoda sa raspoloživim prihodima i procjenama efekata aktuelne situacije na parametre javnih finansija na lokalnom nivou.

2. Preporučuje se jedinicama lokalne samouprave, ustanovama i agencijama čiji je osnivač lokalna samouprava, privrednim društvima u većinskom vlasništvu lokalne samouprave i nezavisnim regulatornim agencijama da obustave isplatu varijabilnog dijela zarade, i stave van snage opšte i pojedinačne pravne akte kojima se utvrđuje naknada za rad u komisijama, upravnim odborima i drugim radnim tijelima, uz izuzetak radnih tijela gdje je rad profesionalizovan, na period od 90 dana.

3. Vlada je donijela odluku da članovi Vlade izvrše uplatu donacije u vrijednosti od 50% jedne mjesečne zarade na poseban račun kod Nacionalnog koordinacionog tijela za zarazne bolesti, koji je otvoren za ove namjene. Preporučuje se svim javnim funkcionerima na centralnom i lokalnom nivou da, za potrebe borbe protiv epidemije korona virusa, izvrše uplatu donacije u vrijednosti od 50% jedne mjesečne zarade na poseban račun kod Nacionalnog koordinacionog tijela za zarazne bolesti, koji je otvoren za ove namjene.

GENERALNI SEKRETAR
Nataša Pešić



UPRAVA JAVNIH RADOVA PODGORICA			
Primljeno:	24.03.2020		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijeme
01-334/20-2019/1			

Danijela Vujovic

From: Uprava javnih radova
Sent: Tuesday, March 24, 2020 10:02 AM
To: Danijela Vujovic
Subject: FW: Dopis
Attachments: Dopis 53-03.pdf

From: Erlang doo [mailto:info@erlang.me]
Sent: Tuesday, March 24, 2020 9:59 AM
To: Uprava javnih radova
Cc: Bojana Mitric
Subject: Dopis

Poštovani,
 u prilogu se nalazi dopis.

Srdačan pozdrav,

--

Erlang d.o.o.
 Peta Proleterska 36A
 Podgorica

T: + 382 20 634 130
F: + 382 20 634 129
M: info@erlang.me
W: www.erlang.me

OBAVJEŠTENJE O POVJERLJIVOSTI: Informacije u ovom dokumentu i dodacima su povjerljive i zaštićene zakonom. Namijenjene su za korišćenje samo onima kojima je poruka upućena. Komunikacija putem interneta nije sigurna, stoga Erlang d.o.o. ne preuzima zakonsku odgovornost za sadržaj ove poruke, odnosno vjerodostojnost dokumenata sadržanih u njoj. Ukoliko niste navedeni kao primalac poruke, molimo Vas da nas odmah obavijestite i potom obrišete ovaj dokument. Ne otkrivajte sadržaj ovog dokumenta drugim osobama i nemojte ga kopirati. Kršenje pravila o povjerljivosti informacija se sankcioniše u skladu sa zakonom.

Pošiljalac poruke preuzeo je mjere predostrožnosti kako bi osigurao da ovaj e-mail nema viruse. Primalac poruke može da uradi dodatne provjere sa ciljem dodatne zaštite. Za bilo kakvu štetu izazvanu virusom prenijetim putem e-maila pošiljalac ne snosi odgovornost.

CONFIDENTIALITY NOTICE: The information in this document and attachments is confidential and may also be legally privileged. It is intended only for the use of the person or entity to which it is addressed. Internet communication is not secure and therefore Erlang d.o.o. does not accept legal responsibility for the contents of this message i.e. for validity of documents contained. If you are not the intended recipient, please notify us immediately and then delete this document. Do not disclose the contents of this document to any other person, nor take any copies. Violation of this notice may be unlawful.

The sender has taken reasonable precautions to ensure that this e-mail does not contain computer viruses, but advises the recipients to perform their own checks as further safeguard. The sender does not accept any responsibility for damages caused anyhow by viruses transmitted via e-mail.

Uprava javnih radova
Ulica Arsenija Boljevića 2a (City Mall, 3. Sprat)
Podgorica

Podgorica, 24.03.2020. godina
Broj: 53-03/20

PREDMET: Izvođenje radova na izgradnji fudbalskog stadiona u Prijestonici Cetinje- Zahtjev za avans

Poštovani,

Na osnovu ugovora broj 101-1560/1-4083/1 od 10.11.2017. godine, 17.11.2017. godine Erlang doo Podgorica započeo je izgradnju fudbalskog stadiona u Prijestonici Cetinje. Ugovorena vrijednost radova iznosi 8.784.604,06 € sa uračunatim PDV-om od 19%. Ukupno je obračunato i fakturisano dvadeset privremenih situacija što predstavlja realizaciju u iznosu od 3.000.997,58 € sa uračunatim PDV-om od 21%. Stepen realizacije navedenog ugovora je 34,23%.

Betonski i armirački radovi na svim tribinama su u završnoj fazi realizacije. Na gradilištu je dopremljeno cca 75% materijala za izradu čelične konstrukcije nadstrešnice. Zbog situacije sa Corona virusom i činjenice da radnu snagu za izradu nadstrešnice čine strani državljani, bili smo prinuđeni da navedene radove do daljnjeg obustavimo.

Na objektu je sada moguće realizovati bravarske radove, gipsarske radove, zidarske radove, radove na instalacijama termotehnike, vodovoda i kanalizacije. Uporedo sa radovima na čeličnoj konstrukciji neophodno je nabaviti reflektore za osvjjetljenje terena za igru, a zbog roka isporuke i obezbjediti materijal za pokrivanje nadstrešnice (limarski radovi).

U sledećoj tabeli dat je pregled ugovorenih radova za koje je poreban avans, kao i procenat zahtjevanog avansa po pozicijama.

Radovi	Ugovoreno	Avans	Avans bez PDV-a
Termotehnika za kompletan objekat	589.949,22 €	40,00%	235.979,69 €
Limarski radovi za zapadnu i istočnu tribinu	84.583,73 €	50,00%	42.291,87 €
Osvjetljenje terena za igru za zapadnu i istočnu tribinu	236.368,80 €	80,00%	189.095,04 €
Stolarski i bravarski radovi za kompletan objekat	293.206,20 €	50,00%	146.603,10 €

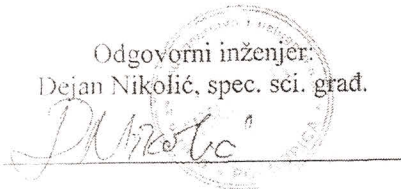
Ukupno traženi avans	613.969,69 €
PDV (21%)	128.933,64 €
Ukupan iznos avansa	742.903,33 €

Za određene radove potrebno je nabaviti opremu i material koji se u velikoj mjeri dobavlja iz uvoza. To može predstavljati otežavajuću okolnost zbog novonastale situacije. Isto tako za navedene

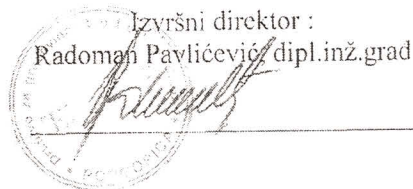
radove, ukoliko je moguće, bilo bi potrebno obezbjediti avans za nabavku i transport neophodnog materijala i opreme. Za dogovoreni avans Erlang doo Podgorica obezbjediće bankarsku garanciju na dati iznos, a povraćaj avansa se vrši po privremenim situacijama kada se predmetni radovi budu izvodili odnosno obračunavali.

S poštovanjem

Odgovorni inženjer:
Dejan Nikolić, spec. sci. građ.



Izvršni direktor :
Radoman Pavličević dipl.inž.građ



Dostavljeno:

- Naslovu
- Gradilištu
- a/a



UPRAVA JAVNIH RADOVA
PODGORICA

Primljeno: 08.04.2020			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
01-428/28	28-2388		

Ul. Petra Preradovske 36A, 81000 Podgorica, Crna Gora
Tel/fax: +382.20.634.129
+382.20.634.130
NLB Montenegrobanka: 530-16571-61
Societe Generale: 550-14484-87
PIB 02119218 • PDV 40/31-00123-8
e-mail: info@erlang.me

Uprava javnih radova
Ulica Arsenija Boljevića 2a (City Mall, 3.sprat)
Podgorica

Podgorica, 08.04.2020.g.
Broj: 70-04/20



Predmet: Potvrda o dostavljanju Aneks I i Bankarske garancije

Poštovani,

Dostavljamo Vam šest (6) primjeraka Aneks I, potpisanih i ovjerenih sa naše strane, kao i Bankarsku garanciju br. GC 2020/462 na iznos od 236.652,28 eura.

Molimo Vas, da nakon potpisivanja sa Vaše strane, vratite nam na korišćenje tri (3) primjerka ovjerenih Aneksa.

S poštovanjem,


Radoman Paylicević
Izvršni direktor „Erlang“ doo Podgorica

Garant: Podgorička banka AD Podgorica, Member of OTP Group, Bulevar Revolucije 17, Podgorica

Principal: ERLANG D.O.O. – PODGORICA, Podgorica
Korisnik: UPRAVA JAVNIH RADOVA, Podgorica
Vrsta garancije: GARANCIJA ZA POVRAĆAJ AVANSA
Broj garancije: GC2020/462
Datum: 06.04.2020.

Osnovni posao: Obaveze Principala u vezi sa Ugovorom o izvođenju radova broj: 101-1560/1-4083/1 od 10.11.2017.godine i Aneksom I istog Ugovora od 01.04.2020. godine, po osnovu kojeg je potrebno dostaviti garanciju za povraćaj avansa.

Iznos garancije i valuta: EUR 236,652.28

Svaki dokument koji se zahtijeva da podrži Poziv za plaćanje, nezavisno od izjave kojom se potvrđuje opravdanost poziva, koji se izričito zahtijeva u tekstu dolje:

- Originalni primjerak ove garancije
- Potvrda o izvršenoj uplati avansa

Jezik svakog zahtijevanog dokumenta: Jezik garancije

Način prezentacije: Papirno, neposredno, preporučenom poštom ili brzom poštom. Korisnikov zahtjev za plaćanje mora biti prezentovan uz posredovanje poslovne banke Korisnika, koja će potvrditi da su potpisi na zahtjevu i izjavi pravno valjani i obavezujući po Korisnika.

Mjesto prezentacije: Podgorička banka AD Podgorica, Member of OTP Group, Bulevar Revolucije 17, Podgorica, Odjeljenje za Podršku Poslovanju sa Privredom.

Datum početka važnosti garancije: Ova garancija počinje da važi sa datumom primljenog avansa na račun Principala broj 550-14484-87 kod Podgoričke banke AD Podgorica, Member of OTP Group, Podgorica.

Istek roka garancije: 13.12.2020.

Poslije ovog datuma garancija prestaje da važi bez obzira da li je original garancije vraćen na našu adresu ili ne.

Strana odgovorna za plaćanje svih naknada: Principal

Kao Garant, mi se ovim neopozivo obavezujemo da Korisniku platimo svaki iznos ili iznose koji ne prelazi(e) ukupan iznos garancije, po prezentaciji Korisnikovog usklađenog pisanog poziva, u formi prezentacije kako je gore naznačeno, podržanog drugim dokumentima kako je gore pobrojano, a u svakom slučaju pisanom izjavom Korisnika u kojoj se navodi

- Da je Principal prekršio svoju(e) obavezu(e) iz osnovnog Ugovora
- U kom pogledu je Principal izvršio prekršaj

Uslov za svaki zahtjev i plaćanje po ovoj garanciji je da je avans koji je gore naveden, primljen na račun Principala broj 550-14484-87 kod Garanta.

Ova garancija stupa na snagu danom polaganja avansa na račun Principala.

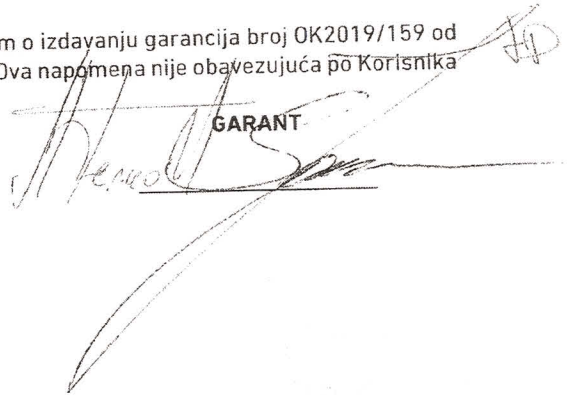
Ova garancija je bezuslovna i plativa na prvi poziv. Svaki poziv po garanciji moramo primiti na dan isteka ili prije isteka roka u mjestu prezentacije.

Garancija će biti automatski smanjena za iznos svakog plaćanja izvršenog od strane Garanta ili od strane našeg Korisnika sa pozivom na gore pomenuti broj garancije.

Ova garancija podliježe i izdaje se u skladu sa važećim zakonima Crne Gore i Jednoobraznim pravilima MTK za garancije na poziv, Publikacija broj 758, Revizija 2010.

Garancija se izdaje u 3 (tri) istovjetna primjerka od čega jedan primjerak za Korisnika garancije, jedan primjerak za Nalogodavca, a jedan ostaje u posjed Principala.

Napomena: Ova garancija je izdata u skladu sa Okvirnim Ugovorom o izdavanju garancija broj OK2019/159 od 26.07.2019. godine, koji je obavezujući po Garanta i Nalogodavca. Ova napomena nije obavezujuća po Korisnika i služi u evidencione svrhe Garanta.


GARANT



UPRAVA JAVNIH RADOVA

PODGORICA

Priloga 0 09.12.2020			
Org. sa	Brj.	Prilog	Vrijednost
01-428/20-10663/1			

Ul. Pete Proleterske 36A, 81000 Podgorica, Crna Gora

Tel/fax: +382.20.634.129

+382.20.634.130

NLB Montenegrobanka: 530-16571-61

Societe Generale: 550-14484-87

PIB 02119218 • PDV 40/31-00123-8

e-mail: info@erlang.me

Uprava javnih radova
Ul. "Arsenija Boljevića 2a (City Mall, 3. Sprat)
Podgorica

Podgorica, 08.12.2020. godine
Broj: 310-12/20

PREDMET: PRODUŽAVANJE ROKA AVANSNE GARANCIJE

Poštovani,

Shodno Vašem zahtjevu, broj. 01-428/20-10072/1 od 23.11.2020.godine, a tiče se produženja avansne garancije broj: GC2020/462 u iznosu od 236.652,28€ za projekat Izgradnje fudbalskog stadiona u Prijestonici Cetinje, koja ističe 13.12.2020.godine, ovim putem dostavljamo garanciju sa produženim rokom.

Sobzirom da u Anex I Ugovoru stoji da garancija važi 30 dana nakon završetka radova, a u međuvremenu je potpisan i Anex II, broj: 01-334/20.9333/1 od 09.11.2020.godine, gdje se rok završetka radova definiše za 01.08.2021.godine, stoga se garancija broj: GC2020/462 produžava do 31.08.2021.godine.

S poštovanjem,

Izvršni direktor „Erlang“ doo
Radoman Pavličević dipl.inž.grad



Garant: **Podgorička banka AD Podgorica, Member of OTP Group, Bulevar Revolucije 17, Podgorica**

Korisnik: **UPRAVA JAVNIH RADOVA, Podgorica**

Principal: **ERLANG D.O.O. – PODGORICA, Podgorica**

Datum: **03.12.2020.**

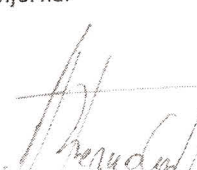
ANEKS 1 GARANCIJE ZA POVRAĆAJ AVANSA BROJ: GC2020/462 OD 06.04.2020.

Na zahtjev **ERLANG D.O.O. – PODGORICA, Podgorica** a shodno Aneksu II Ugovora o izvođenju radova na izgradnji fudbalskog stadiona u Prijestonici Cetinje, broj: 101-1560/1-4083/1 od 10.11.2017.godine, djelovodni broj Korisnika: 01-334/20.9333/1 od 09.11.2020. godine, mi, **Podgorička banka AD Podgorica, Member of OTP Group, Bulevar Revolucije 17, Podgorica**, ovim ovim aneksom produžavamo rok važenja bankarske garancije.

Novi rok važenja bankarske garancije je: **31.08.2021.** godine.

Sve ostale odredbe garancije ostaju nepromijenjene na snazi.

Aneks garancije se izdaje u 3 (tri) istovjetna primjerka.

 **BANKA** 




Ul. Pete Proleterske 36A, 81000 Podgorica, Crna Gora

Tel/fax: +382 20 634 129

+382 20 634 130

NLB Banka: 530-16571-61

CKB: 510-1499-05

PIB 02119218 • PDV 40/31-00123-8

e-mail: info@erlang.me

UPRAVA JAVNIH RADOVA

UPRAVA JAVNIH RADOVA

City Mall, br.9
81000 Podgorica

Primljeno: 24.09.2021.	
Org. jed.	Broj
01-428/21-	4663/1

Podgorica 24.9.2021. godina

Broj: 305-09/21

PREDMET: Avansna garancija i zapisnik koji je sastavni dio Aneks III Ugovora

Poštovani,

Dostavljamo Vam avansnu garanciju na iznos od 85.210,14€ i ovjeren zapisnik, broj 245-09/1/21 od 15.09.2021.godine, koji čini sastavni dio Aneks Ugovora broj 01-334/21-4581/1 od 22.09.2021.godine od strane Izvođača i Nadzora

S poštovanjem,

Izvršni direktor

Radoman Pavličević, dipl. inž. građ.



Garant: Crnogorska komercijalna banka AD, PIB 02239108, registarski broj 4-0001633, sa sjedištem u Bulevar revolucije 17, Podgorica

Principal: ERLANG D.O.O. – PODGORICA, Podgorica

Korisnik: UPRAVA JAVNIH RADOVA, Podgorica

Vrsta garancije: GARANCIJA ZA POVRAĆAJ AVANSA

Broj garancije: 40-0-173

Datum: 24.09.2021.

Osnovni posao: Obaveze Principala u vezi sa Ugovorom o izvođenju radova broj: 101-1560/1-4083/1 od 10.11.2017.godine sa svim pripadajućim aneksima, zaključno sa Aneksom 2 ugovora, Broj: 01-334/20-9333/1 od 09.11.2020. i Izjavom korisnika garancije broj: 01-334/21-4634/1, za izgradnju fudbalskog stadiona u Prijestonici Cetinje, po osnovu kojeg je potrebno dostaviti garanciju za povraćaj avansa.

Iznos garancije i valuta: EUR 85,210.14

Svaki dokument koji se zahtijeva da podrži Poziv za plaćanje, nezavisno od izjave kojom se potvrđuje opravdanost poziva, koji se izričito zahtijeva u tekstu dolje:

- Originalni primjerak ove garancije
- Potvrda o izvršenoj uplati avansa

Jezik svakog zahtijevanog dokumenta: Jezik garancije

Način prezentacije: Papirno, neposredno, preporučenom poštom ili brzom poštom. Korisnikov zahtjev za plaćanje mora biti prezentovan uz posredovanje poslovne banke Korisnika, koja će potvrditi da su potpisi na zahtjevu i izjavi pravno valjani i obavezujući po Korisnika.

Mjesto prezentacije: Crnogorska komercijalna banka AD, Bulevar revolucije 17, Podgorica, Odjeljenje za dokumentarne poslove i komercijalni faktoring.

Istek roka garancije: 20.12.2021.

Poslije ovog datuma garancija prestaje da važi bez obzira da li je original garancije vraćen na našu adresu ili ne.

Strana odgovorna za plaćanje svih naknada: Nalogodavac

Kao Garant, mi se ovim neopozivo obavezujemo da Korisniku garancije platimo svaki iznos ili iznose koji ne prelazi(e) ukupan iznos garancije, po prezentaciji usklađenog pisanog poziva Korisnika garancije, u formi prezentacije kako je gore naznačeno, podržanog drugim dokumentima kako je gore pobrojano, a u svakom slučaju pisanom izjavom Korisnika garancije u kojoj se navodi:

- Da Nalogodavac nije izvršio svoju(e) obavezu(e) iz Osnovnog posla

Uprava javnih radova
Ulica Arsenija Boljevića 2a (City Mall. 3. Sprat)
Podgorica

Podgorica, 07.09.2020. godina

UPRAVA JAVNIH RADOVA
BROJ: 212-09/20
PODGORICA

Primljeno:	07.09.2020		
Org. jed.	Broj	Prijava	Vrijednost
01-428/20-4015/1			

PREDMET: Dostava Anex garancije, vezane za AnexII –Stadion na Cetinju

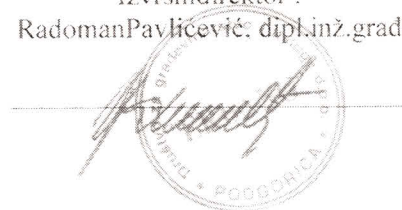
Poštovani,

Shodno Anexu II Ugovora o izvođenju radova na izgradnji fudbalskog stadiona u Prijestonici Cetinje, Broj: 111-06/20, Podgorica, 08.06.2020.godine, potpisan sa naše strane, dostavljamo vam garanciju sa važećim rokom do 31.08.2021. godine.

Inženjerna gradilištu:
Dejan Nikolić, spec. sci. grad.



Izvršni direktor :
Radoman Pavličević, dipl.inž.grad



Dostavljeno:

-Naslovu
-Gradilištu
-a a

Garant: **Podgorička banka AD Podgorica, Member of OTP Group, Bulevar Revolucije 17, Podgorica**

Korisnik: **UPRAVA JAVNIH RADOVA, Podgorica**

Principal: **"ERLANG" D.O.O. DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO I USLUGE PODGORICA, Podgorica**

Datum: **04.09.2020.**

ANEKS 1 GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA BROJ: GC2017/1609 od 13.11.2017. godine

Na zahtjev **"ERLANG" D.O.O. DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO I USLUGE PODGORICA, Podgorica**, shodno Aneksu II Ugovora o izvođenju radova na izgradnji fudbalskog stadiona u Prijestonici Cetinje, Broj: 111-06/20, Podgorica, 08.06.2020. godine, mi, **Podgorička banka AD Podgorica, Member of OTP Group, Bulevar Revolucije 17, Podgorica**, mijenjamo rok važenja navedene garancije:

Novi rok važenja garancije je: **31.08.2021. godine.**

Sve ostale odredbe garancije ostaju nepromijenjene na snazi.

Aneks garancije se izdaje u 3 (tri) istovjetna primjerka.


BANKA


ZAPISNIK SA SASTANKA

Izvođenje radova na izgradnji fudbalskog stadiona u Prijestonici Cetinje

Uprava javnih radova, 30.07.2020. godine

Izvođenje radova:	Ugovor br. 101-1560/1-4083/1 od 10.11.2017. godine
Stručni nadzor:	Ugovor br. 101-1560/1-4222/1 od 16.11.2017. godine

Prisutni:

Naručilac - Uprava javnih radova:	Bojana Mitrić
Izvođač radova – „Erlang” d.o.o. Podgorica	Odgovorni inženjer: Radoman Pavličević, dipl.inž.građ.
Stručni nadzor – „Urbi.Pro” d.o.o. Podgorica	Glavni revizor: Dušan Džudović, dipl.inž.arh.

Sastanak sazvan zbog zahtjeva izvodjača radova za produžetkom roka izvođenja.

Ugovoreni rok završetka radova je **01.08.2021. godine**.

Izvođač radova je kao razlog prekoračenja ugovorenog roka, naveo sledeće razloge:

- Problematika koja se javila kod terena za igru a odnosila se na nejasno definisano projektno rješenje u dijelu podkonstrukcije terena, odnosno donjeg nosećeg sloja. U zadnjih godinu dana u nekoliko navrata se insistiralo da se razmotri projektovana zbijenost navedenog sloja (80MPa) i sastav materijala od kojeg se isti izvodi. Nakon više prolongiranja za dostavljanjem decidnog odgovora, te dokazivanja sa više uzoraka po citavoj površini terena, da se zahtijevana zbijenost ne može postići projektovanim rješenjem, dobijen je odgovor od Projektanta dopis br. 38/21 od 21.06.2021.godine - da je potrebno ostvariti modul stišljivosti ne manji od 30Mpa u dijelu terena za igru. Nakon dobijanja odgovora izvođač radova je izvršio probno nasipanje materijalom iz iskopa u skladu sa rješenjem efinisanim Revidovanim glavnim projektom, gdje su dobijeni rezultati u vrijednosti od 7-13MPa, dok je nasipanje tamponskim slojem dalo zadovoljavajući rezultati, odnosno preko zahtijevanih 30MPa. Takođe, kao veoma bitnu činjenicu treba navesti i zahtjev za izmjenom završne travnate podloge, gdje je od strane Investitora uzeta u razmatranje eventualna izmjena podloge sa prirodne travnate podloge na hibridnu. Navedeno podrazumijeva i značajnu izmjenu u projektovanim slojevima koji prethode ugradnji hibridne trave.
- Na dinamiku izvođenja radova u određenoj mjeri su uticale i neusaglašenosti projektne dokumentacije koje se ogledaju detaljima hidroizolacije prodora krovne konstrukcije nakon izmjene projektne dokumentacije u dijelu čelične konstrukcije (zbog koje se nije moglo pristupiti izradi hidroizolacije ravnog krova), kao i detalji fiksiranja reflektora za osvjjetljenje terena za igru prema fotometrijskom proračunu, što podrazumijeva zahtijevniju ugradnju sa izradom podkonstrukcije koja nije predviđena projektom.
- Situacija sa virusom Covid 19, zbog koje su krajem 2020.godine i početkom 2021.godine radovi izvođeni smanjenim intezitetom iz razloga pojave većeg broja zaraženih radnika

na samom gradilištu, što je uslovalo i prekide i prolongiranje pojedinih faza u izvođenju. Takođe, situacija sa virusom je uslovala i određene nestabilnosti na tržištu materijala, pri čemu je došlo do produženja rokova isporuke svih materijala. Sve navedeno je uticalo na samu organizaciju izvođenja radova, odnosno preorganizaciju poslova u skladu sa dostupnim materijalom i ljudstvom u datom trenutku, što je i prouzrokovalo izvođenje radova smanjenim intezitetom.

Izvođač radova je predložio produžetak dinamiku završetka Ugovora do:

▪ **01.12.2021. godine za sledeće radove:**

- građevinsko – zanatski radovi unutar objekta
- instalacije vodovoda i kanalizacije
- instalacije jake i slabe struje
- nabavka i ugradnja liftova
- mašinske i sprinkler instalacije
- pripremni radovi na izradi podloga na terenu za igru i uređenju terena,

odnosno, u roku od 2 meseca nakon završetak zimskog perioda, a ne kasnije od **31.05.2022.godine** iz razloga što u zimskom periodu neće biti moguće izvođenje radova na terenu za igru i uređenju terena.

ZAKLJUČCI:

1. Da se napravi Aneks III Ugovora za produžetak roka, kojim će se kao krajnji rok završetka dijela radova odrediti **01.12.2021. godine**, i to za sledeće radove:

- građevinsko – zanatski radovi unutar objekta
- instalacije vodovoda i kanalizacije
- instalacije jake i slabe struje
- nabavka i ugradnja liftova
- mašinske i sprinkler instalacije
- pripremni radovi na izradi podloga na terenu za igru i uređenju terena,

za preostale završne radove na izradi podloge za teren za igru, uređenju terena i motaži stolica, zajedno sa instalaterskim radovima na uređenju terena izvođač radova će završiti u roku od 2 meseca kada se za to stvore povoljni vremenski uslovi, a ne kasnije od **31.maja.2022.godine**.

Kao konačni rok za završetak svih radova na objektu predlaže se **31.05.2022.godine**.

2. Da izvođač radova obezbijedi produžetak garancije za dobro izvršenje ugovora, sa rokom važenja za 30 dana duže od roka navedenog u Anex-u III Ugovora.
3. Da se definisani rok izvođenja radova ne smije prekoračiti **izuzev u slučaju da se najkasnije do 03.10.2021. godine ne obezbijede sva neophodna tehnička rješenja za nastavak radova, a prije svega: teren za igru, montaža reflektora i hidroizolacija krovova.**

Za Upravu javnih radova:

Za „Erlang” d.o.o. Podgorica :

Za „Urbi.Pro” d.o.o. Podgorica:

The block contains three handwritten signatures in black ink. Below the signatures are two circular official stamps. The left stamp is for 'URBI.PRO d.o.o. Podgorica' and the right stamp is for 'Društvo za građevinarstvo i projektovanje Podgorica'.



Ul. Pete Proleterske 36A, 81000 Podgorica, Crna Gora
Tel/fax: +382.20.634.129
+382.20.634.130
NLB Banka: 530-16571-61
CKB: 510-1499-05
PIB 02119218 • PDV 40/31-00123-8
e-mail: info@erlang.me

UPRAVA JAVNIH RADOVA

City Mall, br. 9
81 000 Podgorica

PREDMET: Dostavnica

Podgorica 16.9.2021. godina

Broj: 245/1-09/21

UPRAVA JAVNIH RADOVA
PODGORICA

Primljeno: 16.09.2021			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
01-428/21	4511/1		

Poštovani,

Dostavljamo Vam Anex III Ugovora broj 245-09/21 od 15.09.2021., uz koji ide i zapisnik koji je sastavni dio Anex-a, i garanciju za dobro izvršenje posla izdatu od strane CKB banke.

S poštovanjem,

Izvršni direktor
Radoman Pavlicević, dipl. inž. građ.



Garant: Crnogorska komercijalna banka AD, PIB 02239108, registarski broj 4-0001633, sa sjedištem u Bulevar revolucije 17, Podgorica

Nalogodavac: UPRAVA JAVNIH RADOVA, Podgorica

Korisnik garancije: ERLANG DOO, Podgorica

Vrsta garancije: GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA

Broj garancije: 20-0-4426

Datum: 16.09.2021.

Osnovni posao: Obaveze Nalogodavca iz Ugovor o građenju zavedenog kod Naručioca pod brojem 101-1560/1-4083/1 od 10.11.2017. godine, Aneksa I, Aneksa II i Aneksa III istog ugovora, za izvođenje radova na izgradnji fudbalskog stadiona u Prijestonici Cetinje, po osnovu kojeg je potrebno dostaviti garanciju za dobro izvršenje posla.

Iznos garancije i valuta: EUR 439.230,20

Jezik svakog zahtijevanog dokumenta: Jezik garancije

Način prezentacije: Papirno, neposredno, preporučenom poštom ili brzom poštom. Zahtjev Korisnika garancije za plaćanje mora biti prezentovan uz posredovanje poslovne banke Korisnika garancije, koja će potvrditi da su potpisi na zahtjevu i izjavi pravno valjani i obavezujući po Korisnika garancije.

Mjesto prezentacije: Crnogorska komercijalna banka AD, Bulevar revolucije 17, 81000 Podgorica, Odjeljenje za dokumentarne poslove i komercijalni faktoring.

Istek roka garancije: 01.07.2022.

Poslije ovog datuma garancija prestaje da važi bez obzira da li je original garancije vraćen na našu adresu ili ne.

Strana odgovorna za plaćanje svih naknada: Nalogodavac

Kao Garant, mi se ovim neopozivo obavezujemo da Korisniku garancije platimo svaki iznos ili iznose koji ne prelazi(e) ukupan iznos garancije, po prezentaciji usklađenog pisanog poziva Korisnika garancije, u formi Prezentacije podržanog drugim dokumentima kako je gore pobrojano, a u svakom slučaju pisanom izjavom Korisnika garancije u kojoj se navodi:

- Da Nalogodavac nije izvršio svoju(e) obavezu(e) iz Osnovnog posla
- U kom obimu Nalogodavac nije izvršio obavezu(e)

Ova garancija je bezuslovna i plativa na prvi poziv. Svaki poziv po garanciji moramo primiti najkasnije na dan isteka roka u mjestu prezentacije.

Iznos garancije će biti automatski umanjen za iznos svakog plaćanja izvršenog od strane Garanta ili od strane Nalogodavca sa pozivom na gore pomenuti broj garancije.

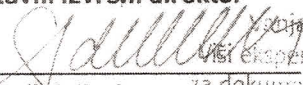
Ova garancija podliježe i izdaje se u skladu sa važećim zakonima Crne Gore i Jednoobraznim pravilima MTK za garancije na poziv, Publikacija broj 758, Revizija 2010.

Garancija se izdaje u 2 (dva) istovjetna primjerka od čega jedan primjerak zadržava Korisnik garancije, a drugi ostaje u posjedu Garanta.

Za Banku: Sanja Novović

Regionalni menadžer u odjeljenju
za poslovanje sa srednjim
preduzećima

Glavni izvršni direktor


Sanja Stanišić
Viši ekspert u Odjeljenju
za dokumentarne poslove
i komercijalni faktoring





Ul. Pete Proleterske 36A, 81000 Podgorica, Crna Gora

Tel/fax: +382 20.634.129

+382 20.634.130

PLB Banka: 530-16571-61

CKB: 510-1499-05

• PDV 40/31 00123-8

e-mail: info@erlang.me

UPRAVA ZA KAPITALNE PROJEKTE
PODGORICA

Priloz	17.08.2022	Priloz 02119218
Org. jed.	Broj	Prilog
01-334/22-3436/2		Vrijednost

UPRAVA ZA KAPITALNE PROJEKTE

Arsenija Boljevića 2a, City Mall, III sprat
81000 Podgorica

Podgorica 17.8.2022. godina

Broj: 196-08/22

PREDMET: Dostavljanje garancije za dobro izvršenje posla za Izvođenje radova na izgradnji stadiona u Prijestonici Cetinje

Poštovani,

Shodno Zapisniku sa sastanka održanog 30.07.2022. godine, dostavljamo Vam garanciju za dobro izvršenje posla za Izvođenje radova na izgradnji stadiona u Prijestonici Cetinje, broj garancija 20-0-5243 od 17.08.2022. godine izdatu od strane Crnogorske komercijalne banke AD, na iznos od 439.230,20 € sa rokom važenja do 01.01.2023. godine.

S poštovanjem,

Izvršni direktor
Radoman Pavlović, dipl. inž. građ.



Garant: Crnogorska komercijalna banka AD, PIB 02239108, registarski broj 4-0001633, sa sjedištem u Bulevar revolucije 17, Podgorica

Nalogodavac: "ERLANG" D.O.O. DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO I USLUGE PODGORICA, Podgorica

Korisnik garancije: Uprava za kapitalne projekte, Podgorica

Vrsta garancije: GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA

Broj garancije: 20-0-5243

Datum: 17.08.2022.

Osnovni posao: Obaveze Nalogodavca iz Ugovora o izvođenju radova na izgradnji fudbalskog stadiona u Prijestonici Cetinje, broj 101-1560/1-4083/1 od 10.11.2017. godine, sa pripadajućim Aneksima, zaključno sa Aneksom IV istog ugovora, po osnovu kojeg je potrebno dostaviti garanciju za dobro izvršenje posla.

Iznos garancije i valuta: EUR 439.230,20

Svaki dokument koji se zahtijeva da podrži Poziv za plaćanje, nezavisno od izjave kojom se potvrđuje opravdanost poziva, koji se izričito zahtijeva u tekstu dolje:

- Nijedan

Jezik svakog zahtijevanog dokumenta: Jezik garancije

Način prezentacije: Papirno, neposredno, preporučenom poštom ili brzom poštom. Zahtjev Korisnika garancije za plaćanje mora biti prezentovan uz posredovanje poslovne banke Korisnika garancije, koja će potvrditi da su potpisi na zahtjevu i izjavi pravno valjani i obavezujući po Korisnika garancije.

Mjesto prezentacije: Crnogorska komercijalna banka AD, Bulevar revolucije 17, 81000 Podgorica, Odjeljenje za dokumentarne poslove i komercijalni faktoring.

Istek roka garancije: 01.01.2023.

Poslije ovog datuma garancija prestaje da važi bez obzira da li je original garancije vraćen na našu adresu ili ne.

Strana odgovorna za plaćanje svih naknada: Nalogodavac

Kao Garant, mi se ovim neopozivo obavezujemo da Korisniku garancije platimo svaki iznos ili iznose koji ne prelazi(e) ukupan iznos garancije, po prezentaciji usklađenog pisanog poziva Korisnika garancije, u formi Prezentacije podržanog drugim dokumentima kako je gore pobrojano, a u svakom slučaju pisanom izjavom Korisnika garancije u kojoj se navodi:

- Da Nalogodavac nije izvršio svoju(e) obavezu(e) iz Osnovnog posla
- U kom obimu Nalogodavac nije izvršio obavezu(e)

Ova garancija je bezuslovna i plativa na prvi poziv. Svaki poziv po garanciji moramo primiti najkasnije na dan isteka roka u mjestu prezentacije.

ZAPISNIK SA SASTANKA

Izvođenje radova na izgradnji fudbalskog stadiona u Prijestonici Cetinje

Uprava javnih radova, 30.07.2022. godine

Izvođenje radova:	Ugovor br. 101-1560/1-4083/1 od 10.11.2017. godine
Stručni nadzor:	Ugovor br. 101-1560/1-4222/1 od 16.11.2017. godine
Prisutni:	
Naručilac - Uprava javnih radova:	Bojana Mitrić
Izvođač radova – „Erlang” d.o.o. Podgorica	Odgovorni inženjer: Radoman Pavličević, dipl.inž.grad.
Stručni nadzor – „Urb.Pro” d.o.o. Podgorica	Glavni revizor: Dušan Džudović, dipl.inž.arh.

Sastanak sazvan zbog zahtjeva izvođača radova za produžetkom roka izvođenja. Ugovoreni rok završetka radova je **31.05.2022. godine**. Izvođač radova je u skladu sa preuzetim obavezama definisanim Aneksom III zavedenim kod naručioca pod br. 01-334/21-4581/1 os 22.09.2021. godine i Zapisnikom koji je sastavni dio završio:

- građevinsko – zanatske radove unutar objekta
- instalacije vodovoda i kanalizacije
- instalacije jake i slabe struje
- mašinske i sprinkler instalacije izuzev automatike i TNG rezervoara
- pripremni radovi na izradi podloga na terenu za igru i uređenju terena.

Izvođač radova je kao razlog prekoračenja ugovorenog roka, naveo sledeće razloge:

- Neusaglašenost projektne dokumentacije za automatiku klima komora, jer postojeći projekat ne obezbeđuje adekvatnu funkcionalnost termotehničke opreme, što za posledicu ima nemogućnost izvođenja funkcionalnih proba ugrađene opreme i instalacija. Neophodna je izrada novog projekta ili detaljna izmjena postojećeg za izvođenje ove pozicije. Po ovom pitanju više puta se stručni nadzor obraćao projektantu i do danas nije dobio odgovor.
- Za izvođenje radova u dijelu instalacija TNG-a i pumpnog postrojenja za sprinkler instalacije nije obezbijeđen nadležnog Ministarstva za lokaciju TNG rezervoara što je obaveza Prijestonice Cetinje. Izvođač radova ne može završiti ovu poziciju radova, kao ni pripadajuće uređenje terena oko rezervoara sve dok se tražena saglasnost ne obezbijedi.
- Nije obezbijeđeno priključenje ne elektro energetske infrastrukturu što je obaveza Prijestonice Cetinje. Neriješeno pitanje priključenja za posledicu ima nemogućnost završetka radova na dijelu uređenja terena, kao i funkcionalna ispitivanja ugrađene opreme i instalacija. Nakon priključenja Stadiona na elektroenergetsku mrežu, Izvođač mora da izvrši uklanjanje gradilišnog priključka i pripadajućih instalacija, pa tek onda da pristupi uređenju terena za igru.

- Prije izrade tamponskog sloja terena za igru, što je uslovljeno konačnim definisanjem podloge za igru, neophodno je izvršiti funkcionalne probe reflektorskog osvjetljenja na osnovu fotometrijskog proračuna, kao i usmjeravanje reflektora, a sve sa ciljem da se dobije zadati nivo osvjetljenja.
- Zahtjev Fudbalskog saveza Crne Gore da se reflektorsko osvjetljenje terena za igru napaja 100% sa dizel električnog agregata (DEA), što zahtjeva dimenzijonisanje nove snage DEA, i izmjene u razvodnim ormarima.

Stepen završenosti svih radova je cca 95%, dok je stepen završenosti unutar objekta 100%. Kako neriješena pitanja nisu samo u nadležnosti Izvođača radova, već Prijestonice Cetinje, FSCG, Uprave javnih radova i Projektanta, Izvođač radova je predložio produžetak završetka Ugovora do **01.12.2022. godine**.

NAPOMENA: Izvođač radova je u saradnji sa nadzornim organom krajem juna 2022. godine dostavio predlog okončane situacije sa potrebnim finansijskim sredstvima za završetak svih radova u iznosu od cca 1.000.000€. Povećanje troškova izgradnje je posledica prvenstveno nedostataka u projektnoj dokumentaciji, nabavka opreme koja se ne proizvodi, kao i novi zahtjevi FSCG (podloga za igru, reflektori i njihovo napajanje, kao i sportski semafor).

ZAKLJUČCI:

1. Da se napravi Aneks IV Ugovora za produžetak roka, kojim će se kao krajnji rok završetka dijela radova odrediti **01.12.2022. godine**, za sve preostale radove u okviru ugovorene vrijednosti.
2. Da izvođač radova obezbijedi produžetak garancije za dobro izvršenje ugovora, sa rokom važenja za 30 dana duže od roka navedenog u Anex-u IV Ugovora.
3. Da se definisani rok izvođenja radova ne smije prekoračiti **izuzev u slučaju da se najkasnije do 15.08.2022. godine ne obezbijede saglasnosti na priključenje na elektroenergetsku mrežu i saglasnost nadležnog Ministarstva za lokaciju TNG rezervoara.**

Za Upravu javnih radova:

Za „Erlang“ d.o.o. Podgorica :

Za „Urbi.Pro“ d.o.o. Podgorica:



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Primijeno:	09. 01. 2023		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
01-428/	23-	12/1	

Garant: **Crnogorska komercijalna banka AD**, PIB 02239108, registarski broj 4-0001633, sa sjedištem u Bulevar revolucije 17, Podgorica

Korisnik: **Uprava za kapitalne projekte, Podgorica**

Principal: **"ERLANG" D.O.O. DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO I USLUGE PODGORICA, Podgorica**

Datum: **30.12.2022.**

ANEKS 1 GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA: 20-0-5243 od 17/08/2022.

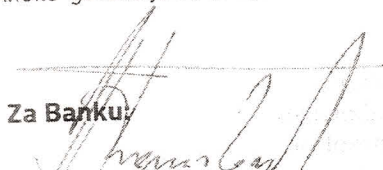
Na zahtjev **ERLANG d.o.o. Podgorica, Podgorica**, mi, **Crnogorska komercijalna banka AD, Bulevar Revolucije 17, Podgorica**, ovim Aneksom mijenjamo rok važenja navedene garancije.

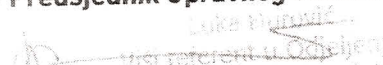
Novi rok važenja garancije je: **01.04.2023. godine**

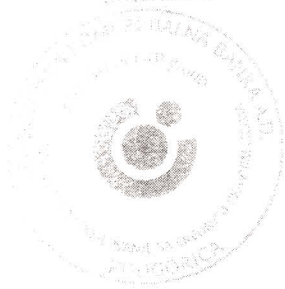
Sve ostale odredbe garancije ostaju nepromijenjene na snazi.

Aneks garancije se izdaje u 2 (dva) istovjetna primjerka.

Za Banku:


Predsjednik Upravnog odbora


Član Upravnog odbora





UPRAVA ZA KAPITALNE PROJEKTE
PODGORICA

Primjerak	22.11.2023
PODGORICA	CONFIDENTIAL
01.428/23 - 6694/1	Vrijednost

Garant: Crnogorska komercijalna banka AD, PIB 02239108, registarski broj 4-0001633, sa sjedištem u Bulevar revolucije 17, Podgorica

Nalogodavac: "ERLANG" D.O.O. DRUŠTVO ZA GRADEVINARSTVO I USLUGE PODGORICA, Podgorica

Korisnik garancije: UPRAVA ZA KAPITALNE PROJEKTE, Podgorica

Vrsta garancije: ANEKS 5 GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA

Broj garancije: 20-0-6235

Datum: 20.11.2023.

Na zahtjev "ERLANG" D.O.O. DRUŠTVO ZA GRADEVINARSTVO I USLUGE PODGORICA, Podgorica, ovim Aneksom mijenjamo rok važenja navedene garancije.

Novi rok važenja garancije je: 01.12.2024. godine.

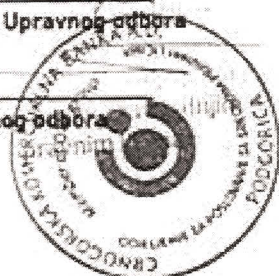
Sve ostale odredbe garancije ostaju nepromijenjene na snazi.

Aneks garancije se izdaje u 2 (dva) istovjetna primjerka.

Za Banku:

Predsjednik Upravnog odbora

Član Upravnog odbora





Ul. Pete Proleterske 36A, 81000 Podgorica, Crna Gora

Tel/fax: +382 20.634.129

+382 20.634.130

Banka: 530-16571-61

CKB: 510-1499-05

• PDV 40/31 00123-8

e-mail: info@erlang.me

UPRAVA ZA KAPITALNE PROJEKTE

PODGORICA

Priložen	17.08.2022	prig. 02119218
Org. jed.	Broj	Prilog
01-334/22-3436/2		Vrijednost

UPRAVA ZA KAPITALNE PROJEKTE

Arsenija Boljevića 2a, City Mall, III sprat
81000 Podgorica

Podgorica 17.8.2022. godina

Broj: 196-08/22

PREDMET: Dostavljanje garancije za dobro izvršenje posla za Izvođenje radova na izgradnji stadiona u Prijestonici Cetinje

Poštovani,

Shodno Zapisniku sa sastanka održanog 30.07.2022. godine, dostavljamo Vam garanciju za dobro izvršenje posla za Izvođenje radova na izgradnji stadiona u Prijestonici Cetinje, broj garancija 20-0-5243 od 17.08.2022. godine izdatu od strane Crnogorske komercijalne banke AD, na iznos od 439.230,20 € sa rokom važenja do 01.01.2023. godine.

S poštovanjem,

Izvršni direktor
Radoman Pavlović, dipl. inž. građ.



Garant: Crnogorska komercijalna banka AD, PIB 02239108, registarski broj 4-0001633, sa sjedištem u Bulevar revolucije 17, Podgorica

Nalogodavac: "ERLANG" D.O.O. DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO I USLUGE PODGORICA, Podgorica

Korisnik garancije: Uprava za kapitalne projekte, Podgorica

Vrsta garancije: GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA

Broj garancije: 20-0-5243

Datum: 17.08.2022.

Osnovni posao: Obaveze Nalogodavca iz Ugovora o izvođenju radova na izgradnji fudbalskog stadiona u Prijestonici Cetinje, broj 101-1560/1-4083/1 od 10.11.2017. godine, sa pripadajućim Aneksima, zaključno sa Aneksom IV istog ugovora, po osnovu kojeg je potrebno dostaviti garanciju za dobro izvršenje posla.

Iznos garancije i valuta: EUR 439.230,20

Svaki dokumenat koji se zahtijeva da podrži Poziv za plaćanje, nezavisno od izjave kojom se potvrđuje opravdanost poziva, koji se izričito zahtijeva u tekstu dolje:

- Nijedan

Jezik svakog zahtijevanog dokumenta: Jezik garancije

Način prezentacije: Papirno, neposredno, preporučenom poštom ili brzom poštom. Zahtjev Korisnika garancije za plaćanje mora biti prezentovan uz posredovanje poslovne banke Korisnika garancije, koja će potvrditi da su potpisi na zahtjevu i izjavi pravno valjani i obavezujući po Korisnika garancije.

Mjesto prezentacije: Crnogorska komercijalna banka AD, Bulevar revolucije 17, 81000 Podgorica, Odjeljenje za dokumentarne poslove i komercijalni faktoring.

Istek roka garancije: 01.01.2023.

Poslije ovog datuma garancija prestaje da važi bez obzira da li je original garancije vraćen na našu adresu ili ne.

Strana odgovorna za plaćanje svih naknada: Nalogodavac

Kao Garant, mi se ovim neopozivo obavezujemo da Korisniku garancije platimo svaki iznos ili iznose koji ne prelazi(e) ukupan iznos garancije, po prezentaciji usklađenog pisanog poziva Korisnika garancije, u formi Prezentacije podržanog drugim dokumentima kako je gore pobrojano, a u svakom slučaju pisanom izjavom Korisnika garancije u kojoj se navodi:

- Da Nalogodavac nije izvršio svoju(e) obavezu(e) iz Osnovnog posla
- U kom obimu Nalogodavac nije izvršio obavezu(e)

Ova garancija je bezuslovna i plativa na prvi poziv. Svaki poziv po garanciji moramo primiti najkasnije na dan isteka roka u mjestu prezentacije.



UL. PETE PRILEPERSKE 36A, 81000 Podgorica, Crna Gora
Tel/fax: +382 20 634 129
+382 20 634 130
NLB Banka: 530-16571-61
ČKB: 510-1499-05
PIB: 02119218 • PDV: 40/31-00123-8
e-mail: info@erlang.me

UPRAVA ZA KAPITALNE PROJEKTE

City Mall, br. 9

81 000 Podgorica

UPRAVA ZA KAPITALNE PROJEKTE

PODGORICA

Primljeno: 26.09.2023			
Org. ad	Broj	Per. ad	Vrijednost
04418/23	5579/1		

Podgorica 26.9.2023. godina

Broj: 167-09/23

PREDMET: Dostavljanje Aneks I garancije za izvođenje radova na objektu "Izgradnja fudbalskog stadiona" u Prijestonici Cetinje

Poštovani,

Kako smo vam 04.08.2023.godine, dostavili na ruke garanciju za dobro izvršenje posla, broj 20-0-6235 izdata 31.08.2023.godine koja ističe 30.09.2023.g. s toga vam dostavljamo Aneks I garancije 20-0-6235 izdata 25.09.2023.godine i važi do 31.12.2023.godine.

S poštovanjem,

Izvršni direktor

Radoman Pavličević, dipl.inž.građ.



Garant: Crnogorska komercijalna banka AD, PIB 02239108, registarski broj 4-0001633, sa sjedištem u Bulevar revolucije 17, Podgorica

Nalogodavac: "ERLANG" D.O.O. DRUŠTVO ZA GRADEVINARSTVO I USLUGE PODGORICA, Podgorica

Korisnik garancije: UPRAVA ZA KAPITALNE PROJEKTE, Podgorica

Vrsta garancije: ANEKS 1 GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA

Broj garancije: 20-D-6235

Datum: 25.09.2023.

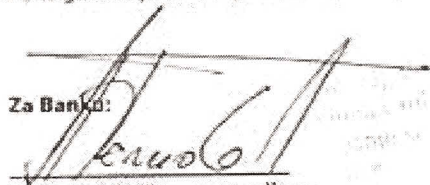
Na zahtjev "ERLANG" D.O.O. DRUŠTVO ZA GRADEVINARSTVO I USLUGE PODGORICA, Podgorica, ovim Aneksom mijenjamo rok važenja navedene garancije.

Novi rok važenja garancije je: 31.12.2023. godine

Sve ostale odredbe garancije ostaju nepromijenjene na snazi.

Aneks garancije se izdaje u 2 (dva) istovjetna primjerka.

Za Banku:


Predsjednik Upravnog odbora


Član Upravnog odbora

Član Upravnog odbora
Luka Petrović
Voditelj u Odjelenju
garancije sa srednjim
pravnim licima

ZAPISNIK**o pregledu i primopredaji gradilišta i izvedenih građevinskih i instalaterskih radova na izgradnji gradskog stadiona na Cetinju**

Pregled i primopredaja gradilišta i izvedenih radova izvršena je dana **06.08.2024 godine** od strane ovlašćenih predstavnika:

Naručioca - Uprava za kapitalne projekte:

Žarko Četković

Izvođača radova - Ramel d.o.o. Nikšić

Izvođača radova - ERLANG d.o.o. Podgorica

Radoman Pavličević

Nadzorne službe - URBI.PRO d.o.o. Podgorica

Dušan Džudović
Mirko Jušković

1. Opšti podaci

Naručilac radova: Uprava za kapitalne projekte Arsenija Boljevića 2a

Izvođača radova: RAMEL d.o.o. Nikšić

Izvođača radova: ERLANG d.o.o. Podgorica

Nadzorna služba: URBI.PRO d.o.o. Podgorica

2. Ugovorna dokumentacija

Izvođenje radova – I faza: Ugovor o izvođenju radova broj 2101-1560/1-4083/1 od 10.11.2017. godine o izvođenju radova, ANEKS I broj 01-334/20-2505 od 15.04.2020. godine, ANEKS II broj 01-337/20-9333/1 od 09.11.2020. godine, ANEKS III 01-334/210-4581/1 od 22.09.2020. godine ANEKS-u IV 01-334/22-3490/1 od 22.08.2022. godine ANEKS-u V 01-334/23-6706/1 od 22.11.2023. godine

Nadzor– I faza: Ugovor o vršenju stručnog nadzora broj. 101-1560/1-4222/1 od 16.11.2017. godine.

Izvođenje radova – II faza: Ugovor o izvođenju radova broj 01-334/24-1630/1 od 02.04.2024. godine o izvođenju radova,

Nadzor– II faza: Ugovor o vršenju stručnog nadzora broj 01-334/24-3998/1 od 17.07.2024. godine.

3. Pregled izvedenih radova

Izvođenje radova je otpočelo krajem 2017. godine i trajalo je do kraja septembra 2023. godine. Obilaskom gradilišta konstatovano je da su radovi predviđeni Ugovorom prikazani u XLVII privremenoj situaciji izvedeni u skladu sa propisima.

- a) Pregledom radova utvrđeno je da su otklonjeni svi nedostaci na koje je nadzor u prethodnom periodu uputio primjedbe.
- b) Pregledom krovne konstrukcije je utvrđeno da nakon izvedenih dodatnih radova na krovnom pokrivaču od lima nema prodora vode. Takođe je utvrđeno da nema prodora vode u objektu sa ravnih krovova na kojima je izvedena horizontalna izolacija Sikaplan 15g i Sikaplan SGmA-15 u skladu sa propisima i zahtjevima.
- c) Budući da se na prefabrikovanim tribinskim nosačima očekuju intenzivni radovi u drugoj fazi koji uključuju bušenje rupa i montažu stolica, izvršen je detaljan pregled istih i utvrđeno je da nema oštećenja na prefabrikovanim betonskim elementima kao ni na zaptivnoj smjesi između montažnih elemenata. Takođe utvrđeno je da je na montažnim elementima obezbijeđena vodonepropustnost i da nema prodora vode u objekat ni pri najekstremnijim vremenskim uslovima na svim tribinama na kojima su izvedeni prefabrikovani elementi.
- d) Vodovodna, hidrantska i kanalizaciona mreža su u potpunosti završene i puštene u rad za koje su sačinjeni i zapisnici koji su dio atestne dokumentacije i ovog Zapisnika.
- e) Kompletne instalacije jake struje i rasvjete su izvedene, ispitane i puštene u rad. Reflektori rasvjete terena su ugrađeni i ispitani na čeličnoj krovnoj konstrukciji vodeći računa o fotometriji.
- f) Kompletne instalacije slabe struje, uključujući i video nadzor su izvedene, ispitane i puštene u rad.
- g) Kompletne mašinske instalacije su izvedene i ispitane uključujući i klima komore, TNG rezervoar i ostalu opremu.
- h) Kompletan sprinkler sistem je izveden i ispitan, uključujući i pumpe, mlaznice i ostalu opremu.
- i) Liftovsko postrojenje je ugrađeno, ispitano i pušteno u rad.
- j) Svi zanatski radovi, su izvedeni u skladu sa propisima i prema zahtjevima Naručioc radova i nadzora.
- k) Instalacije grijачa za oluke su ugrađene, ispitane i puštene u rad.

Budući da su svi gore navedeni radovi izvedeni u skladu sa propisima i zahtjevima, sva eventualna oštećenja koja nastanu nakon predaje objekta ili u toku druge faze radova ne mogu biti odgovornost firme ERLANG DOO.

- l) Objekat je u potpunosti očišćen i kao takav predat Naručiocu radova, te ponovno čišćenje objekta nakon završetka druge faze radova ne može biti obaveza firme ERLANG DOO.
- m) Kompletna protivpožarna oprema je montirana i ostavljena na pozicije predviđene projektom Zaštite od požara, pa eventualni nestanak opreme neće biti odgovornost firme ERLANG DOO

Do ispunjenja prve faze radova preostalo je obilježavanje tribina, funkcionalne probe mašinskih i sprinkler instalacija za koje je neophodno prethodno ugraditi automatiku i pumpe za vodu koji su predmet druge faze radova, kao i obuke korisnika za mašinske

instalacije i instalacije slabe struje za koje krajnji korisnik treba da odredi osobe koje će se obučavati za rad na pomenutim instalacijama.

4. Projektna, gradilišna, atestna i ostala dokumentacija

Predstavnik Izvođača radova u ime ERLANG d.o.o. Podgorica dostavio je nadzornom organu atestnu i ostalu dokumentaciju vezanu za realizaciju radova od uvođenja u posao dana 07.12.2023. godine. Sva dokumentacija je navedena u Reversu 1 sačinjenim od strane izvođača koji je sastavni dio ovog zapisnika.

Na osnovu naprijed navedenog donosi se sljedeći:

ZAKLJUČAK

1. Danom potpisivanja ovog Zapisnika izvođač radova ERLANG d.o.o. Podgorica je izvršio oslobađanje predmetnog gradilišta od ljudi, mehanizacije, opreme privremenih i drugih objekata, deponija, gradilišnih priključaka i drugog. Zbog razloga bezbjednosti na gradilištu svi ključevi će biti predati Izvođaču radova RAMEL d.o.o. .
2. Danom potpisivanja ovog Zapisnika svi radovi i troškovi na obezbijedenju gradilišta su obaveza Izvođača radova RAMEL d.o.o. i padaju na teret istog.
3. Svi nedostaci na izvedenim građevinskim i instalaterskim radovima na objektu za koje se utvrdi da su nastali tokom izvođenja radova od strane ERLANG d.o.o. Podgorica, biće konstatovani posebnim Zapisnikom i njihovo otklanjanje pada na teret ERLANG d.o.o. Podgorica.

Na Cetinju, 06.08.2024. godine

Za Naručioca
Uprava za kapitalne projekte



Za Izvođača radova - ERLANG d.o.o.
Podgorica



Za Izvođača radova - RAMEL d.o.o. Nikšić



Za Nadzornu Službu - URBI.PRO d.o.o.
Podgorica

