

Primljeno: 15. 07. 2026				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijeme
UP106-333	6	13801		

DRAŽEN ALEKSIĆ
LJILJANA KNEŽEVIĆ

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

IV CRNOGORSKE

"MONT PROJECTS GROUP"
DOO BAR

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

(organ državne uprave nadležan za poslove izgradnje objekata)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole na osnovu:

1. Idejnog projekta
2. Glavnog projekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta **STANOVANJE VELIKIH GUSTINA**

Lokacija objekta **4718/2 , 4719 , 4715/5 , 6455/10 , 4959/12 , 4959/19, 4962/5 ,
6455/17 , 6455/18 i 4959/20 KO NOVI BAR , BAR**

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP 11 i UP12 u zahvatu DUP-a „TOPOLICA III“ – IZMJENE I DOPUNE

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor: **"MONT PROJECTS GROUP" doo Bar,
Ljiljana Knežević i Dražen Aleksić**

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani idejni/glavni projekat

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. arhitektonski projekat	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata
2. građevinski projekat	
3. elektrotehnički projekat	
4. mašinski projekat	
5. dokumentacija o ugradnji i funkcionalnom ispitivanju ugrađene opreme ¹	7 primjeraka digitalne verzije
6. ostali projekti i elaborati - _____ - _____ - _____ - _____ - _____ - _____	7 primjerak digitalne verzije projekta ili elaborata

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta sa kopijom plana i listom nepokretnosti, saglasnostima, mišljenjima i drugim dokazima utvrđenim zakonom dobijenih od strane organa za tehničke uslove	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata
--	--

3. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	Polisa 1 primjerak
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	Polisa 1 primjerak

15.07.2026.

(mjesto i datum)

(podnositelj zahtjeva)



¹ Samo ukoliko se građevinska dozvola izdaje na glavni projekat



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-1380/2

Podgorica, 21.07.2026. godine

„MONT PROJECTS GROUP“ DOO BAR

Bar
IV Crnogorske Proleteske brigade
br. 102

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1380/1 od 15.07.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta velikih gustina, koji se sastoji od katastarskih parcela broj 4718/2, 4719, 4715/5, 6455/10, 4959/12, 4959/19, 4962/5, 6455/17, 6455/18 i 4959/20 KO Novi Bar, na UP 11 i UP 12 u zahvatu DUP- a „Topolica III“- izmjene i dopune, Opština Bar.

Kako je članom 33 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25, 160/25) propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor i da je isti dužan da uz zahtjev priloži dokumentaciju iz člana 34 Zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način da dostavite:

- Izvještaj o reviziji Glavnog projekta pravilno potpisan i urađen u skladu sa Pravilnikom o načinu vršenja revizije tehničke dokumentacije i izrade izvještaja o reviziji („Sl list CG“, br. 63/25). Izvještaj o reviziji mora sadržati pravilno potpisanu izjavu vodećeg i odgovornog revizora za svaki dio tehničke dokumentacije pojedinačno na Obrascu 2 i Obrascu 4;
- Konačan izvještaj o reviziji pravilno potpisan;
- U Elaboratu o uklanjanju objekta pravilno potpisanu izjavu na Obrascu 4 vodećeg revidenta da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa važećim zakonskim propisima.

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od tri dana. U suprotnom, Vaš zahtjev ćemo odbiti.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Anđela Gvozdenović