

Broj 05-820/1

Budva, 18.07. 2019 god.

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

(broj telefona)

Primijeno:	18.07.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106-	3126/1		

OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA INVESTICIJE
TRG SUNCA 3
85310 BUDVA

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja uprostoru prilagođavanje infrastrukture rekonstrukciji saobraćajnice (zaokruži ti odgovarajući broj) "22. Novembar" u Budvi (10 KU KABAC)

Katastarska parcela dijelovi parcela 3107, 3072/1, 3099/1, 2200/2, 2199/3, 2198/3, 2198/4, 2197/3, 2197/4, 2069/2, 2068

Katastarska opština KO Budva

Opština Budva

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(mjesto i datum)

ZA: 
(podnosilac zahtjeva)



DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1062-3126/2
Podgorica, 28.08.2019.godine

OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za investicije

PODGORICA
Trg Sunca br.3

Aktom broj 106-3126/1 od 18.07.2019. godine i dopunom istog broj 106-3126/2 od 20.08.2019. godine, dostavili ste ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izmještanje 10 kV kabla radi prilagođavanja infrastrukture rekonstrukciji saobraćajnice „22. Novembar“, na katastarskim parcelama br. 2068, 2069/2, 2197/3, 2197/4, 2198/3, 3099/1 i 2198/4 KO Budva u Budvi.

S tim u vezi obavještavamo vas sledeće:

Katastarske parcele br. 2068, 2069/2, 2197/3, 2197/4, 2198/3, 3099/1 i 2198/4 KO Budva, nalaze se u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Budva Centar“- izmjene i dopune, („Sl.list Crne Gore“ 25/11), u Budvi.

Uvidom u tekstualni i grafički dio Plana, konstatovano je da su na posebnom grafičkom prilogu (grafički prilog br. 14 Infrastrukturalna rješenja, elektroenergetska mreža i postrojenja) prikazane trase postojeće 10 kV kablovske mreže. Na zahtjevom traženoj lokaciji, na katastarskim parcelama br. 2068, 2069/2, 2197/3, 2197/4, 2198/3 KO Budva nije evidentiran postojeći 10 kV kablovski vod dok je na katastarskim parcelama br. 3099/1 i 2198/4 KO Budva isti evidentiran i nije planiran za izmještanje. Takođe, na istom grafičkom prilogu prikazane su trase planiranih podzemnih vodova 10(20) +1kV+JO.

Iz gore navedenog, obavještavamo vas, da se nijesu stekli uslovi za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izmještanje 10 kV kabla radi prilagođavanja infrastrukture rekonstrukciji saobraćajnice „22. Novembar“, na katastarskim parcelama br. 2068, 2069/2, 2197/3, 2197/4, 2198/3, 3099/1 i 2198/4 KO Budva u Budvi.

Takođe, obavještavamo vas da je članom 223, stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/1, 044/18 i 063/18) definisano sledeće: "Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovode; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javnu rasvjetu; javne i zelene površine i gradske parkove, skiliftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekte ruralnog razvoja (poljoprivredne, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva)."

Kako u ovu vrstu objekata spadaju i objekti elektrodistributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, to se njihova izgradnja može vršiti u skladu sa propisima jedinica lokalne samouprave do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore, pa se za dalje intervencije na objektu od opšteg interesa za lokalnu samoupravu, možete obratiti Opštini Budva.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Olja Femić

