

Primijeno: 17.05.2021				
Org. jed.	Jed. kat. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI	01-18/11			

OBRAZAC 10

(prezime, očevo ime i ime)

(adresa)

(broj)

"KALOS APARTMENTS" d.o.o.
Topliški put bb,
Budva

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole

(član 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za:

1. Izgrađeni objekat
 2. Rekonstruisani objekat
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

HOTEL S+P+G

Lokacija objekta

k.p. 740 i k.p. 750/4 ko Bečići, Opština Budva
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP br. 45.8, blok br. 45, DUP „Bečići“

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

PREDLOZ: „SPITFAJER“ D.O.O. Podgorica

1. izjava izvođača radova	✓
2. Izjava nadzornog inženjera	✓
3. izjava vodećeg projektanta	✓
4. Revidovani Glavni projekat ukoliko je građevinska dozvola izdata na Idejni projekat	✓
5. potvrda o plaćenim komunalijama*	✓
6. potvrda za Regionalni vodovod*	✓
7. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja	✓

*popunjava se samo u slučaju da iste nijesu plaćene prilikom izdavanja građevinske dozvole

Budva, 17.05.2021.

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 264
+382 20 446 294
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 01-18/2

Podgorica, 20.05.2021.godine

„KALOS APARTMENTS“ DOO

BUDVA
Topliški put bb

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 01 – 18/1 od 17.05.2021.godine za izdavanje upotrebne dozvole za hotel S+P+6 na katastarskim parcelama broj: 740 i 750/4 KO Bečići, odnosno na UP br.45.8, blok br.45, DUP Bečići, za koji je izdata građevinska dozvola broj: UPI 1054-1055/21-2017 od 13.03.2018.godine na ime „KALOS APARTMENTS“ DOO iz Budve.

Kako zahtjev sadrži formalne nedostatke, koji sprečavaju postupanje po istom, to je potrebno, da u smislu člana 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), a u vezi odredbi člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i člana 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) iste otklonite na način da:

- dostavite glavni projekat sa svim fazama navedenim u Izveštaju o reviziji - po jedan primjerak u analognoj i digitalnoj formi zaštićenom elektronskim potpisima projektanta i revidenta, obzirom da je dostavljena samo analogna forma glavnog projekta sa samo dvije faze projekta: arhitektura i vodovod;
- dostavite izjavu vodećeg i odgovornih projekatanta da je glavni projekat urađen u skladu sa idejnim projektom, na Obrascu 5, u skladu sa članom 12 Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Sl. List Crne Gore“ br. 23/14);
- dostavite dokaze o izvršenim obavezama, u skladu sa posebnim propisima (protivpožarna, vodna, vodovodna, saobraćajna saglasnost).

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od 5 dana, od dana prijema ovog obavještenja.

U suprotnom, vaš zahtjev će biti odbijen.



Ovlašćeno službeno lice

Borka Novković, samostalna savjetnica I