



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma  
Odjeljenje za licenciranje registar  
i drugostepeni postupak

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 072/7-526/5

Podgorica, 27.12.2022.godine

„SMART STUDIO“ D.O.O

PODGORICA  
Vitnija Vorena 21

U prilogu ovog akta, dostavljamo vam rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučinić





Crna Gora

Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma

Odjeljenje za licenciranje, registar i drugostepeni postupak

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 072/7-526/5

Podgorica, 27.12.2022. godine

**Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma**, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "SMART STUDIO" PODGORICA, broj UPI 072/7-526/4 od 02.12.2022. godine, za ukidanje licence revidenta i stručnog nadzora, broj UPI 072/7-526/2 od 16.10.2020. godine, na osnovu člana 139 stav 1 tačka 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), člana 12 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list Crne Gore", br. 49/22, 52/22, 56/22 i 82/22) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

## RJEŠENJE

**Ukida se licenca revidenta i stručnog nadzora, izdata privrednom društvu DOO "SMART STUDIO" Podgorica, broj UPI 072/7-526/2 od 16.10.2020. godine.**

**Ukidanje licence vrši se trajno.**

## Obrazloženje

Aktom broj UPI 072/7-526/4 od 02.12.2022. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO "SMART STUDIO" PODGORICA, kojim obavještava o promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca revidenta i stručnog nadzora, broj UPI 072/7-526/2 od 16.10.2020. godine, a naime, da je ovlašćenom revizoru, Srđanu Pavićeviću, prestao radni odnos (dokaz: Rješenje o prestanku radnog odnosa, otkazom ugovora o radu zaključenog između DOO "SMART STUDIO" PODGORICA i Srđana Pavićevića).

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 139 stav 1 tačka 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) utvrđeno je, pored ostalog, da će ministarstvo ukinuti licencu ako imalac licence prestane da ispunjava uslove za obavljanje djelatnosti iz člana 124 st. 1 i 3.

Odredbom člana 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekata (stručni nadzor), dužno da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat. Stavom 2 istog člana propisano je da izuzetno od stava 1 ovog člana, privredno društvo iz stava 1 ovog člana dužno je da ima, za zgrade bruto građevinske površine do 200 m<sup>2</sup> ...

jednog zaposlenog revizora za arhitektonski ili građevinski projekat; za zgrade bruto građevinske površine od 300 do 1.000 m<sup>2</sup>, najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski i građevinski projekat; za zgrade bruto građevinske površine od 1.000 do 10.000 m<sup>2</sup>, najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski, građevinski i elektrotehnički projekat i za inženjerske objekte koji nijesu složeni inženjerski objekti, najmanje jednog zaposlenog revizora za dva projekta iz člana 78 stav 3 ovog zakona.

Prema članu 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence revidenta i stručnog nadzora provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski) u skladu sa članom 124 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 1 ovog stava.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da je privredno društvo DOO "SMART STUDIO" PODGORICA, kao imalac licence revidenta i stručnog nadzora, broj UPI 072/7-526/2 od 16.10.2020. godine, prestalo je da ispunjava uslove iz člana 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i odlučilo je kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

**Petar Vučinić**

