



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proletarske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 276
e-mail: branka.petrovic@mdup.gov.me

Broj: 06-333/24-12830/8

Podgorica, 21.11.2024. godine

**OPŠTINA BIJELO POLJE
SEKRETARIJAT ZA IZGRADNJU**

BIJELO POLJE

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 06-333/24-12830/8 od 21.11.2024. godine, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju mosta preko rijeke Bistrice, u postojećim gabaritima, u naselju Boturići, sa uređenjem dijela korita na dijelu katastarske parcele 2096 KO Bistrica, opština Bijelo Polje, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 07/14), opština Bijelo Polje.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- U spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

Saglasna

Marina Izgarević Pavičević, državna sekretarka

Odobrio


Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

Obradila

Branka Petrović, samostalna savjetnica I



URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1.	Broj: 06-333/24-12830/8 Podgorica, 21.11.2024. godine	 <p>Crna Gora Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine</p>
2.	Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22, 04/23) i podnijetog zahtjeva OPŠTINE BIJELO POLJE – Sekretarijat za izgradnju , izdaje:	
3.	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4.	za rekonstrukciju mosta preko rijeke Bistrice, u postojećim gabaritima, u naselju Boturići, sa uređenjem dijela korita na dijelu katastarske parcele 2096 KO Bistrica, opština Bijelo Polje, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 07/14), opština Bijelo Polje.	
5.	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	OPŠTINA BIJELO POLJE – Sekretarijat za izgradnju
6.	POSTOJEĆE STANJE	
	<i>Katastarski podaci</i> Prema Listu nepokretnosti 485 – prepis, Područna jedinica Bijelo Polje, na katastarskoj parceli 2096 KO Bistrica, evidentirano je – rijeka, površine 96229 m ² .	
7.	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	
	Postojeći most preko rijeke Bistrice je dio lokalnog puta L47, u naselju Boturići. U naselju Boturići, preko rijeke Bistrice, potrebno je izvršiti rekonstrukciju mosta u postojećim gabaritima. Postojeći most je armirano-betonske konstrukcija, starije gradnje. Isti je dužine cca 12 m sa prilaznim rampama ukupno 20 m i širine 3.5 m. Lijeva AB stopa mosta nije stabilna i potrebna je hitna intervencija dok se ne pojave bilo kakava oštećenja na istom. Uređenje korita je potrebno uraditi uzvodno u dužini od 50 - 70 m, jer glavni uzrok nestabilnosti stope je što je tok rijeke skrenut prema lijevoj obali i lijevoj stopi mosta, a nanos od kamenog materijala je na sredini rijeke uzvodno, te je isti potrebno vratiti prema obalama rijeke uzvodno.	

	<p>Rekonstrukcija se odnosi na ojačanje predmetne AB stope koju će projektant adekvatno tretirati u skladu sa propisima.</p> <p>Projektom zadatkom predvidjeti sanaciju obodne grede (cokla) za metalnu ogradu kao i za novu zaštitnu ogradu mosta.</p> <p>U tekstualnom dijelu Plana navodi se: U cilju otklanjanja nedostataka lokalne kategorisane putne mreže neophodno je preduzeti sljedeće aktivnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - potpuna ili djelimična rekonstrukcija kritičnih dionica opštinskih puteva (kako u pogledu kolovozne konstrukcije, tako i u pogledu situacionih i nivelacionih elemenata puta) i dovođenje svih elemenata puta u stanje koje omogućava efikasno korišćenje i održavanje; - izgradnja pješačkih staza u sklopu poprečnih profila dionica opštinskih puteva u zonama naselja; - organizovanje adekvatnog redovnog održavanja opštinskih puteva (održavanje putnih kanala i vertikalne signalizacije, uklanjanje rastinja pored puteva...); - unapređenje nivoa bezbjednosti saobraćaja (sprečavanje izgradnje u okviru zaštitnih pojaseva, poštovanje saobraćajnih propisa, zaštita vertikalne signalizacije od uništavanja...).
7.2.	<p>Pravila parcelacije</p>
	<p>Postojeći most preko rijeke Bistrice je dio lokalnog puta L47, u naselju Boturići i isti se nalazi na dijelu katastarske parcele 2096 KO Bistrica, Opština Bijelo Polje. Rijeka Bistrica i njeno korito su evidentirani kao katastarska parcela 2096 KO Bistrica.</p> <p>Članom 13 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Službeni list Crne Gore”, br. 44/18), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži grafički prikaz trase objekta na ažurnim katastarskim podlogama.</p>
7.3.	<p>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</p>
	<p>Nakon snimanja geodetske podloge za potrebe izrade Glavnih projekata mosta i pristupne saobraćajnice, biće precizno definisane visinske kote, zavisno od kota postojećih i planiranih objekata kao i uklapanja u postojeće stanje. Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Službeni list Crne Gore”, br. 44/18) •Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za složene inženjerske objekte („Službeni list Crne Gore”, br. 71/18) •Pravilnik o sadržini i načinu osmatranja tla i objekta u toku građenja i upotrebe („Službeni list Crne Gore”, br. 54/01) <p>Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.</p> <p>Procedure izrade tehničko-investicione dokumentacije, kao i samo građenje, mora se sprovoditi u svemu prema važećoj zakonskoj regulativi.</p>

8.

PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti **mjere zaštite od požara** shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15).

Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu.

U cilju obezbjeđenja zaštite od požara primjeniti mjere propisane sljedećim zakonima i propisima:

- Zakon o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG“, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11)
- Pravilnici:
 - Pravilnik o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara („Službeni list SFRJ br.30/91)
 - Pravilnik o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene plateau za vatrogasna vozila u blizini objekata povećanog rizika od požara („Službeni list SFRJ“, br.8/95)
 - Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara („Službeni list SFRJ“, br.7/84)
 - Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija („Službeni list SFRJ“, br.24/87)
 - Pravilnik o izgradnji postrojenja za zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti („Službeni list SFRJ“, br.20/71, 23/71)
 - Pravilnik o izgradnji stanica za snabdijevanje gorivom motornih vozila i o uskladištenju i pretakanju goriva („Službeni list SFRJ“, br.27/71)
 - Pravilnik o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištenju i pretakanju tečnog naftnog gasa („Službeni list SFRJ“, br.24/71, 26/71)

Mjere zaštite na radu

Shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu („Službeni list RCG“, br. 79/04, 26/10, 73/10, 40/11), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

Klima

Područje opštine Bijelo Polje ima umjereno kontinentalnu klimu u prostornom dolinskom dijelu s tim što u višim djelovima (na visinama preko 1.000 mnv) prelazi u planinsku. Dolinski dio karakteriše umjereno topla i vlažna klima sa toplim ljetima, dok se u višim djelovima javljaju dva klimatska podtipa: umjereno hladna i vlažna klima s toplim ljetima (na visinama od 1.000 mnv do 1.500 mnv) i vlažna borealna klima - veoma hladne zime sa puno snijega i svježja ljeta (na visinama preko 1.500 mnv). Veći dio područja odlikuje se modifikovanim fluviometrijskim režimom padavina, pri čemu se maksimalne količine izlučuju u kasnoj jeseni i u prvom dijelu zime (oktobar-januar), a minimalne tokom ljeta (jun-avgust). Za područje opštine Bijelo Polje obimnije sniježne padavine karakteristične su od sredine novembra, a najintenzivnije su u razdoblju decembar-mart. Sniježni pokrivač traje oko pet mjeseci.

U Bijelom Polju su izrazitije zastupljeni vjetrovi iz jugozapadnog, jugoistočnog i sjeveroistočnog pravca jer se tim pravcima pruža dolina Lima i njene pritoke s jedne i Bjelopoljska kotlina sa druge strane. U vrijeme duvanja zapadnih i sjeverozapadnih vjetrova ima dosta padavina, a za vrijeme juga temperature vazduha rastu.

Vjetovitost

Veoma važan elemenat klime, zavisano od promjena vazdušnog pritiska, reljefa i dr klimatskih elemenata. Smjer duvanja vjetra u velikoj mjeri zavisi od konfiguracije terena. Vjetrovi u bjelopoljskoj regiji najčešće duvaju sa zapada (180‰), sjevera (90‰), sjevero istoka i istoka (po 80‰), jugozapada (40‰) i jugoistoka (10‰). Tišina je, zbog kotlinskog položaja dosta velika i iznosi 430‰, Gradsko naselje ima visok godišnji procenat tišine. Gledano po mjesecima, sjeverac najčešće duva u januaru, maju i julu. Zapadni vjetar u martu, aprilu i decembru. U vrijeme duvanja zapadnih i sjeverozapadnih vjetrova ima dosta padavina, a za vreme juga temperature vazduha rastu. Planine i planinski lanci koji okružuju Bjelopoljsku kotlinu, naročito one koje se pružaju približno u pravcu istok-zapad štite kotlinu od hladnih vjetrova.

9. USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.75/18) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16 i 18/19) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.

Akt Agencije za zaštitu životne sredine - Sektor za izdavanje dozvola i saglasnosti, broj 03-D-3900/2 od 17.10.2024. godine.

10. USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE

/

11. USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE

Ukoliko se prilikom izvođenja građevinskih i zemljnih radova bilo koje vrste na području zahvata naiđe na nalazište ili nalaze arheološkog značenja, prema članu 87 i članu 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara („Sl. list RCG“, br. 49/10, 49/11 i

	44/17), pravno ili fizičko lice koje neposredno izvodi radove, dužno je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara radi utvrđivanja daljeg postupka.
12.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	<p>Potrebno je obezbjediti prilaz i upotrebu objekta licima koja se otežano kreću ili se koriste invalidskim kolicima, u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22, 04/23) i u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Službeni list Crne Gore“, br. 48/13 i 44/15).</p> <p>Glavnim projektom pješačkih komunikacija neophodno je obezbijediti nesmetano kretanje lica sa smanjenom pokretljivošću, kao i pristup svim parcelama, javnim objektima i sadržajima. Rampa za potrebe savladavanja visinske razlike do 120 cm, u unutrašnjem ili spoljašnjem prostoru može imati dopušteni nagib do 1:20 (5%), a izuzetno, za visinsku razliku do 76cm, dopušteni nagib smije biti do 1:12 (8,3%).</p>
13.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	<p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Zakon o vodama („Službeni list Republike Crne Gore“, br. 27/07 i „Službeni list Crne Gore“, br. 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 02/17, 80/17 i 84/18).</p> <p>Akt Sekretarijata za poljoprivredu – Sektor za vodoprivredu Opštine Bijelo Polje, broj: 20-319/24-726/1 od 30.10.2024. godine.</p>
14.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
14.1	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	<p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) • Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta • Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja • Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV <p>Prema uslovima nadležnog organa.</p> <p>Akt "CEDIS"-a d.o.o., broj:30-20-06-3096 od 05.11.2024. godine.</p>
14.2	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu
	<p>Prema uslovima nadležnog organa.</p> <p>Akt D.O.O. Vodovod „Bistrica“ Bijelo Polje, broj 1880 od 16.10.2024. godine.</p>

14.3	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	<p>Postojeći most preko rijeke Bistrice je dio lokalnog puta L47, u naselju Boturići.</p> <p>Prema uslovima nadležnog organa.</p> <p>Akt Sekretarijata za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj Opštine Bijelo Polje, broj 14-332/24-568/1 od 18.10.2024. godine.</p>
15.	<p>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</p>
	<p>Pedološke karakteristike</p> <p>Na području opštine Bijelo Polje, pod uticajem raznih geoloških procesa, formirano je osam tipova zemljišta različite produktivne sposobnosti. Najkvalitetnije smeđe zemljište se nalazi na terasama Limske doline i pogodno je za ratarstvo, voćarstvo, povrtlarstvo i gajenje stočne hrane. Manje površine zahvata aluvijum, koji se javlja u više varijeteta, što umanjuje njegovu plodnost i korišćenje. Aluvijano-deluvijalna zemljišta su se formirala u uzanim dolinama većih rijeka koje se ulivaju u Lim. Ona su heterogenog sastava i koriste se kao livade, a u manjoj mjeri kao njive, voćnjaci i pašnjaci. Na područjima brda i strmim padinama riječnih dolina pojavljuje se posmeđeni pseudoogoljeni deluvijum u manjim kompleksima koji u sebi sadrži dosta praha i gline. Najveći dio površine zauzimaju smeđa kisjela zemljišta na škrljicama i pješčarima, a pokriveno je uglavnom šumama, mada se na njemu nalaze njive, voćnjaci, livade i pašnjaci. Ostali tipovi zemljišta koja se pojavljuju su: rendžina i posmeđena zemljišta, smeđe zemljište na silikatnokarbonastoj podlozi i smeđe zemljište na eruptivima. Ova zemljišta se većinom javljaju na područjima kraških površi.</p> <p>Geološki sastav terena</p> <p>Područje Opštine Bijelo Polje karakterišu, na malom prostranstvu, kvartarne stijene, mezozoik sa trijasom i jurom i paleozoik. dok se obod sastoji od stijena paleozojske starosti. Stijenske mase najčešće čine škrljci sive i crne boje, dok je dno kotline sastavljeno od stijena kvartalne starosti. Tektonska zona kojoj pripada teritorija opštine Bijelo Polje definisana je kao Pljevaljska zona. Na južnoj granici teritorije opštine Bijelo Polje, između Berana i Mojkovca takodje se nalazi veoma karakterističan geotektonski prozor od srednetrijaskih stijena, preko kojeg su navučene paleozojske stijene. To pokazuje velika kretanja i navlačenja upravno na pravac pružanja Dinarida, kojima pripada čitavi prostor Crne Gore.</p> <p>Geomorfološke karakteristike</p> <p>Teren Opštine Bijelo Polje karakterišu dva osnovna tipa reljefa: fluvijalni i kraški. Oni su međusobno često kombinovani. Ovi tipovi reljefa su kombinovani takođe i sa denudacionim i glacijalnim tipovima reljefa. Njihove kombinacije su ostvarene, tamo gdje su u odnosu na osnovni agens, agensi podređenog uticaja dali svoj manji ili veći doprinos. Tipu reljefa dominantan odraz posebno daje geološka osnova terena</p>

Tako najveći dio terena pripada fluviudenudacionom tipu reljefa. To je onaj dio koji izgrađuju mekše paleozojske stijene. Osnovni i najviše zastupljeni oblici reljefa su rječne doline i planine. Teren opštine Bijelo Polje pripada hipsometrijski razuđenom planinskom prostoru. Najniža tačka terena je 525mnm, dno doline rijeke Lim na izlazu iz Bijelog Polja, a najvišočija, vrh Štit pad (2.050mnm), na planini Bjelasici. Hipsometrijskoj zoni od 1000 do 1500mnm pripadaju tereni Donjeg Kolašina (prostorna cjelina između Lise, Tare, Bjelasice i Mojkovca) i Korita (Pešter) i ona zahvata površinu od oko 472,26km², odnosno 51% teritorije opštine.

Inženjersko geološke karakteristike

Na teritoriji opštine Bijelo Polje izdvojene su dvije osnovne inženjersko/geološke grupe i to: nevezane stijene, kod kojih ne postoji veza između sastojaka i vezane stijene, kod kojih postoji veza između zrna koja ih izgrađuju. U terenima koji su izgrađeni od eluvijuma i deluvijuma na strmim padinama mogu se očekivati pojave nestabilnosti, posebno odrona. Pojave klizišta su veoma moguće i česte u raspadnutim zonama laporaca i škriljaca. Opšta inženjersko/geološka odlika ovih stijena je da su stabilne kada su suve a da im se nosivost i stabilnost veoma narušavaju uz prisustvo vode. Kora raspadanja na njima može biti značajne debljine, koja otežava uslove gradnje.

Geoseizmičke karakteristike, seizmička povredivost/seizmički rizik

Prema stabilnosti, tereni su svrstani u: (i) stabilne, (ii) uslovno stabilne i (iii) nestabilne. Stabilni tereni su oni, koji imaju postojana svojstva stijenskih masa, pri izvođenju radova na njima. To su poluvezani i nevezani sedimenti koji čine ravničarski dio terena. Uslovno stabilni tereni su oni gdje svako zasjecanje, kvašenje i novo opterećivanje može izazvati deformacije reljefa.

Seizmičkom rejonizacijom, kroz koncipiranje i primjenu seizmoloških i odgovarajućih geoloških kriterijuma ocjene seizmičke opasnosti teritorije Crne Gore, utvrđene su zone različitih seizmičkih svojstava. U regionalnom smislu, to je definisanje seizmičkih parametara na osnovnoj stijeni. Rezultat je karta seizmičke rejonizacije. Teritorija opštine Bijelo Polje se prema ovoj karti seizmičke rejonizacije teritorije Crne Gore, nalazi većim dijelom u zoni 7-og i nešto manjim dijelom u zoni 6-og, osnovnog stepena seizmičkog intenziteta u 100 godina.

Mjere zaštite od seizmičkih razaranja obuhvataju planiranje, projektovanje i izvođenje objekata i građevinskih radova u skladu sa standardima MEST EN 1998-1 i nacionalnim standardom MEST EN 1998-1/NA.

Seizmički hazardna teritoriji opštine Bijelo Polje, ili seizmički parametri na osnovnoj stijeni, su amplituda kretanja tla (ubrzanje tla, brzina oscilovanja ili intenzitet zemljotresa), povratni period vremena i vjerovatnoća pojave takvog zemljotresa. Sumiranjem rezultata dobijena je Karta seizmičke rejonizacije, koja izražava očekivane maksimalne intenzitete ili horizontalna ubrzanja u uslovima srednjeg tla, ili čvrste stijene, za određeni povratni period. Kod nas je u upotrebi Karta očekivanih maksimalnih horizontalnih ubrzanja tla za povratni period od 475 godina, sa vjerovatnoćom realizacije od 70% za teritoriju Crne Gore. Prema EUROCOD-u 8, ovo je standardni period u Evropskoj Uniji. Očekivana maksimalna ubrzanja na osnovnoj stijeni za područje Bijelog Polja sa Tomaševom je 0,045(za

period od 50 god.), 0,063 (za period od 100god), 0,089 (za period od 200 god.) i 0,8-0,12 za 475 godina sa vjerovatnoćom realizacije od 70%.

Objekat mora biti izgrađen/rekonstruisan prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

Prije izrade tehničke dokumentacije shodno Zakonu o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 42/94, 26/07 i "Sl.list CG", br. 28/11) i Pravilniku o sadržaju projekta geoloških istraživanja ("Sl.list CG", br. 68/23) izraditi:

- Elaborat o geofizičkim istraživanjima tla i
- Elaborat o inženjersko-geološkim karakteristikama tla.

16.

JAVNI KONKURS ZA IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE

Odredbom člana 54 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20) propisano je da se za izradu **idejnog arhitektonskog rješenja, na osnovu kojeg se izrađuje tehnička dokumentacija, obavezno se raspisuje javni konkurs za objekte za potrebe državnih organa, lokalne samouprave, zdravstvenih, prosvjetnih, naučnih, kulturnih, sportskih i objekata socijalne zaštite koji su u državnoj svojini.**

Izuzetno, javni konkurs nije obavezan za:

- objekte koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili iz sredstava drugih država kroz projekte međudržavne saradnje i pomoći,
- **rekonstrukciju objekata.**

DOSTAVLJENO:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direktoratu za inspekcijske poslove
- U spise predmeta
- a/a

OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:

Branka Petrović *Branka Petrović*

Nataša Đuknić *Nataša Đuknić*

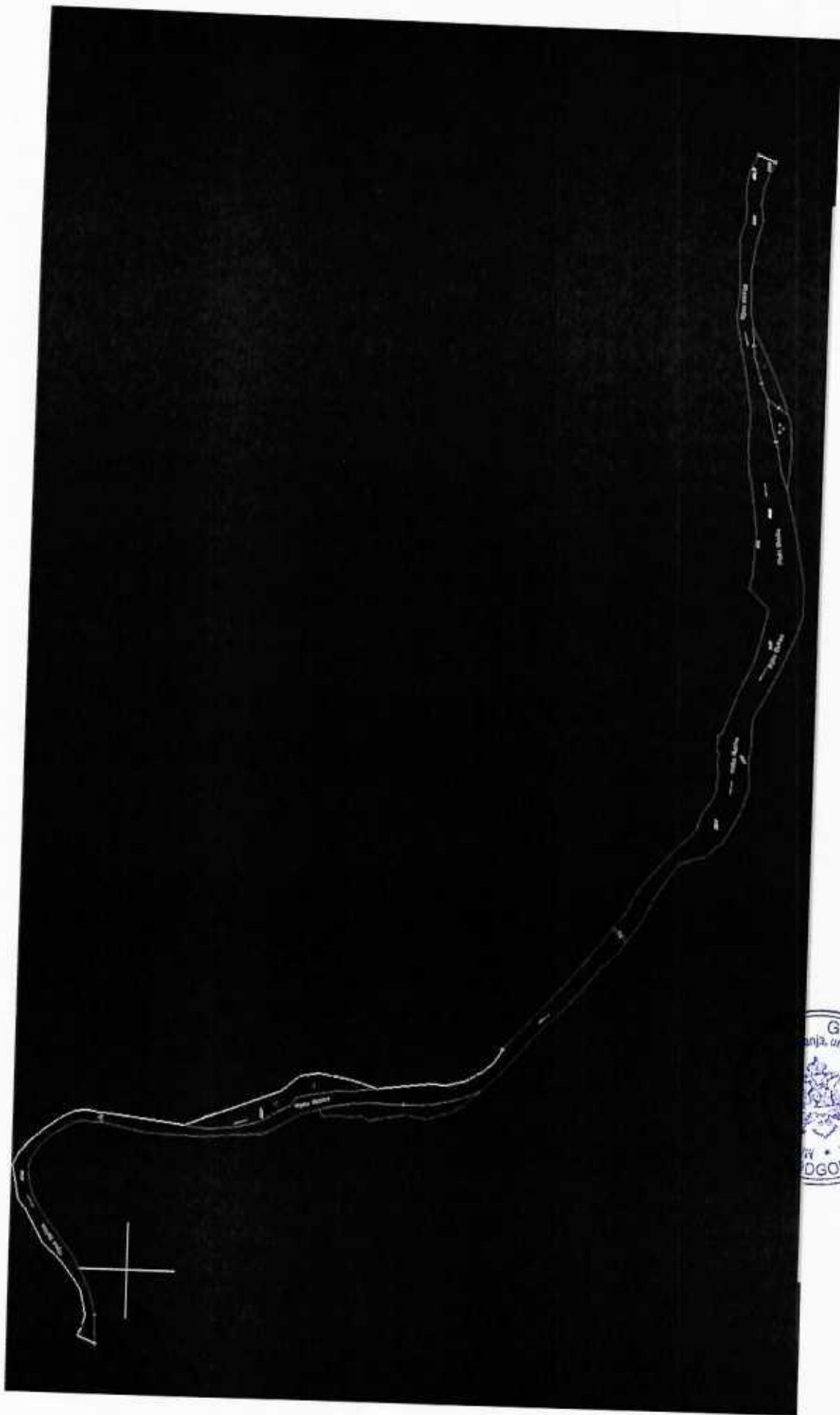
DRŽAVNA SEKRETARKA
Marina Izgarević Pavićević

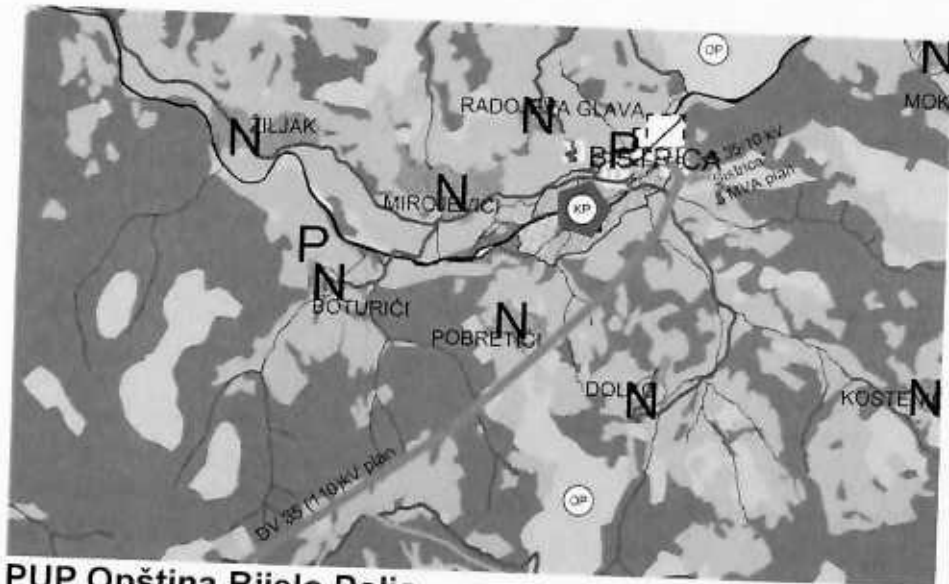


	PRILOZI	
	<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Akt Agencije za zaštitu životne sredine - Sektor za izdavanje dozvola i saglasnosti, broj 03-D-3900/2 od 17.10.2024. godine - Akt Sekretarijata za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj Opštine Bijelo Polje, broj 14-332/24-568/1 od 18.10.2024. godine - Akt D.O.O. Vodovod „Bistrica“ Bijelo Polje, broj 1880 od 16.10.2024. godine - Akt Sekretarijata za poljoprivredu – Sektor za vodoprivredu Opštine Bijelo Polje, broj: 20-319/24-726/1 od 30.10.2024. godine - Akt “CEDIS”-a d.o.o., broj: 30-20-06-3096 od 05.11.2024. godine 	



Izvod iz digitalnog plana za katastarsku parcel 2096 KO Bistrica, opština Bijelo Polje





PUP Opština Bijelo Polje
Plan Namjena površina
 PROSTORNO-URBANISTIČKI PLAN
 OPŠTINE BIJELO POLJE
 PLAN

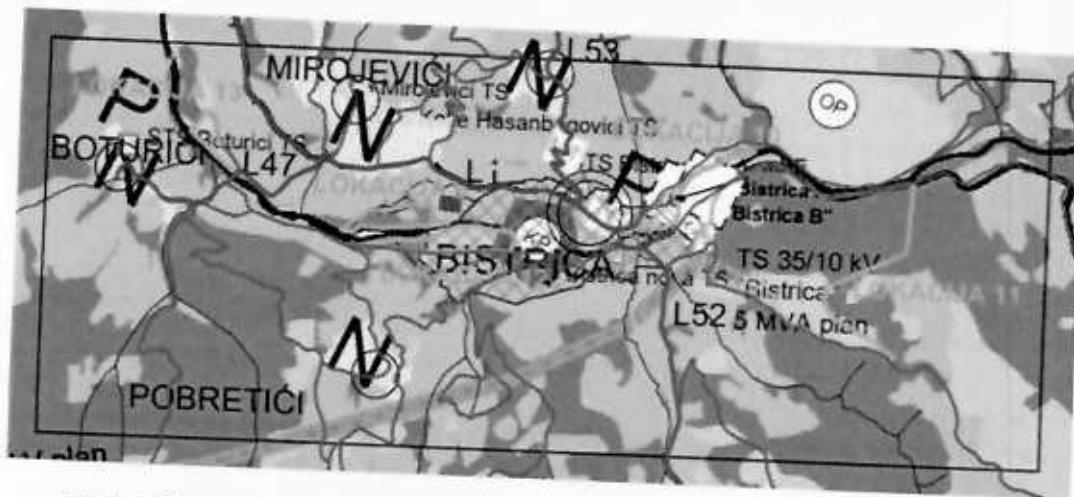


Legenda

- Granica PUP-a
- Granica planova
- Granica opštine

NAZIV PLANA	OPŠTINA BIJELO POLJE	
NAZIV OZNAČENJA	INTENZIVNO PRILIKOVANJE	PLANET IZLISTER
POSREDOVAČ	NAMJENA PLOŠTINA	
AVTORI IDEJNE ZNAMENJENJA	IZ OBLASTI PROJEKTOVANJA I DIZAJNA	
AVTORI PROJEKTOVANJA I DIZAJNA	IZ OBLASTI PROJEKTOVANJA I DIZAJNA	
IZDAVAČ	IZDAVAČ	
IZDAVAČ	IZDAVAČ	
IZDAVAČ	IZDAVAČ	





LEGENDA



IZMJENE I DOPUNE PROSTORNO-URBANISTIČKOG PLANA OPŠTINE BIJELO POLJE

Hidrotehnička infrastruktura za lokacije u Bistričkoj dolini

INVESTITOR	Oznaka sjevera
VLADA CRNE GORE	
OBRADIVAČ	Razmjera
MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA	R 1:25000
	Broj lista
	04.6





ELEKTROENERGETIKA

	TS 110/35kV		Elektrovod 110kV postojeci
	TS 110/35kV PLAN		Elektrovod 110kV PLAN
	TS 35/10kV		Elektrovod 35 kV postojeci
	TS 35/10kV PLAN		Elektrovod 35 kV plan
	TS 10kV		Elektrovod 10kV postojeci
			Elektrovod 10kV koji se ukida

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNO-URBANISTIČKOG PLANA OPŠTINE BIJELO POLJE

Plan elektroenergetske infrastrukture za lokacije u Bistričkoj dolini

INVESTITOR	Oznaka sjevera
VLADA CRNE GORE	
OBRADIVAČ	Razmjera
MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA	R 1:25000
	Broj lista
	05.6





21.10.2024

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI
Broj: 03-D-3900/2

06-333/24 - 12830/3

Podgorica, 17.10.2024. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Direktorat za planiranje prostora i informacione sisteme
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica

Ul. IV Proleterske brigade br 19

VEZA: 03-D-3900/1 od 15.10.2024. godine

PREDMET: Odgovor na zahtjev u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova

Povodom vašeg zahtjeva, broj 08-333/24-12830/2, od 10.10.2024. godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju mosta preko rijeke Bistrice u naselju Botunici sa uređenjem dijela korita rijeke na dijelu katastarske parcele 2096 KO Bistrica, u opštini Bijelo Polje, a u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova Sekretarijatu za izgradnju prostora Opštine Bijelo Polje, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi II navedene Uredbe predviđeno da se za vijadukte, tunele, mostove, nadvožnjake i druge putne objekte, redni broj 12, tačka (I), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Obzirom da se u konkretnom slučaju radi o rekonstrukciji mosta preko rijeke Bistrice u naselju Botunici sa uređenjem dijela korita rijeke na dijelu katastarske parcele 2096 KO Bistrica, u opštini Bijelo Polje, onda je neophodno da se nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 75/18), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu životne sredine.



dr Milan Gazdić
DIREKTOR

Dostavljeno

- naslovu,
- 03
- a/a



AGENCIJA ZA ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
CRNE GORE

IV Proleterske-19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel. +382 20 446 506
email: epamontenegro@gmail.com
www.epa.org.me



D.o.o
VODOVOD "BISTRICA"
Bijelo Polje

Muha Dizdarevića 8, 84000 Bijelo Polje
Tel/ 050/432-239, Fax: 050/432-120,
Korisnička služba: 050/431-006
e-mail: vodovodbp@t-com.me
PIB: 02004011, PDV: 70/31-00424-6,
Šifra djelatnosti: 41000

CKB banka: 510-2196-48, Hipotekarna banka: 520-13821-31, Atlas banka: 505-96494-37, Prva banka: 535-5787-81

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i
državne imovine
IV Proleterske brigade br.19
81000 Podgorica

Upravnica Ministarstva prostornog planiranja,

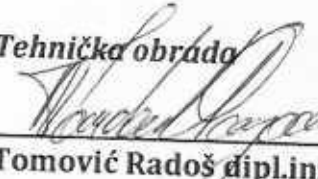
18-10-2024	15.10.2024 god.
06-333/24-12830/7	1880

Na osnovu Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, član 74., a rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora Opštine Bijelo Polje D.O.O. Vodovod „BISTRICA“, Bijelo Polje izdaje uslove za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju mosta preko rijeke Bistrice u naselju Boturići sa uređenjem dijela korita rijeke na dijelu kat. parc. 2096 KO Bistrica, Opština Bijelo Polje.

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje uslova br. 06-333/24-12830/7 od 10.10.2024.godine, dostavljamo Vam uslove za rekonstrukciju mosta preko rijeke Bistrice u naselju Boturići sa uređenjem dijela korita rijeke na dijelu kat. parc. 2096 KO Bistrica, Opština Bijelo Polje.

Na predmetnom području ne postoje vodovodna i kanalizaciona mreža.

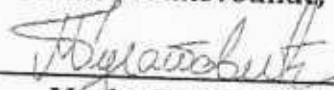
Tehnička obrada


Tomović Radoš dipl.inž. građ.



D.O.O. VODOVOD „BISTRICA“
Bijelo Polje

Tehnički rukovodilac,


Marko Bulatović, dipl. inž. građ.



Crna Gora
Opština Bijelo Polje

Sekretarijat za stambeno
komunalne poslove i saobraćaj

Adresa: Ul. Nedjeljka Merdovića bb,
84 000 Bijelo Polje, Crna Gora
Tel/fax +382 (0) 50 484 811
E-mail: saobracaj@bijelopolje.co.me

Br: 14-332/24-568/1

Primjeno	Org. jed.	Ja. izdava.	Tehnički priop.	Prig.	Vriednos.
23. 10. 2024					
06-333/24-12830/4					

18.10.2024. godine

Za: Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, adresa: IV Proleterske brigade broj 19, Podgorica

Veza: Zahtjev za izdavanje saobraćajnih uslova veza akta broj 06-333/24-12830/3 od 10.10.2024. godine

Predmet: Obavještenje

Poštovani,
obratiliste se ovom organu zahtjevom broj 14-332/24-568 dana 15.10.2024.godine, radi izdavanja saobraćajnih uslova za rekonstrukciju mosta preko rijeke Bistrice u naselju Boturići sa uređenjem dijela korita rijeke na djelu kat. parcela broj 2096 KO Bistrica, Opština Bijelo Polje, investitor Sekretarijat za izgradnju Opštine Bijelo Polje.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" broj 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23) obavještavamo vas da za izradu tehničke dokumentacije za gore navedenu rekonstrukciju mosta nijesu neophodni tj. potrebni saobraćajno tehnički uslovi i saglasnost.

Dostavljeno:

- Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, adresa: IV Proleterske brigade broj 19, Podgorica

- u spise



Duško Ružić
sekretar Sekretarijata

Kontakt osoba:

Jadranka Veličković, samostalni savjetnik I za saobraćaj tel: 067/276-495

Alida Sjarić, samostalni savjetnik III za saobraćaj



08.11.2024				
Org. jed.	Met. sred.	Podloga	Proj.	Finans.
06-330/24-12830/6				

Broj: 20-319/24-726/1

30.10.2024. godine

Sekretarijat za poljoprivredu Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu za utvrđivanje vodnih uslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine u postupku izdavanja urbanističko-tehničkih uslova Sekretarijatu za izgradnju Opštine Bijelo Polje radi izrade tehničke dokumentacije za rekonstrukciju mosta u postojećim gabaritima preko rijeke Bistrice u naselju Boturići sa uređenjem dijela korita rijeke na dijelu katastarske parcele 2096 KO Bistrica, na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“ , br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), članova 114 i 115 Zakona o vodama ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 027/07, Službeni list Crne Gore", br. 073/10, 032/11, 047/11, 048/15, 052/16, 055/16, 02/17, 080/17, 084/18), člana 71. Stav 1 tačka 5 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list Crne Gore“ , br.2/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22), člana 94 stav 1 tačka 5 Statuta Opštine Bijelo Polje Sl.list.CG - opštinski propisi br. 19/18) i člana 3, stav 2 tačka 6 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje (Sl.list.CG - opštinski propisi br.16/19, 25/19, 34/21, 6/22, 7/22, 31/22, 7/23, 11/23), donosi:

RJEŠENJE O UTVRĐIVANJU VODNIH USLOVA

UTVRDJUJU SE Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine u postupku izdavanja urbanističko-tehničkih uslova Sekretarijatu za izgradnju Opštine Bijelo Polje radi izrade tehničke dokumentacije za rekonstrukciju mosta u postojećim gabaritima preko rijeke Bistrice u naselju Boturići sa uređenjem dijela korita rijeke na dijelu katastarske parcele 2096 KO Bistrica sledeći vodni uslovi:

1. Glavni projekat rekonstrukcije mosta u postojećim gabaritima preko rijeke Bistice sa uređenjem dijela korita na dijelu katastarske parcele broj 2096 KO Bistrica mora biti urađen kod registrovane organizacije u skladu sa važećim propisima i normativima za ovu vrstu objekata i radova, sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima i vodnim uslovima.
2. Tehnička dokumentacija treba da sadrži :
 - Opšte podatke
 - Naziv investitora i njegovo sjedište
 - Podloge za projektovanje sa prikazom postojećeg stanja u pogodnoj razmjeri (geodetske, hidrološke i meteorološke, geotehničke, geološke i druge podloge i izvrše svi potrebni istražni radovi u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima ("Sl. list RCG", br. 28/93, 27/94, 42/94, 26/07 i „Sl.list.CG“ br. 68/23)
 - Tehnički opis
 - Proračune I dimenzionisanje
 - Preglednu situaciju i ostale grafičke priloge u pogodnoj razmjeri
 - Tehničke uslove izvođenja radova
 - Predmjer i predračun radova
 - Potvrdu o registraciji organizacije koja je uradila projektnu dokumentaciju i ovlašćenog odgovornog projektanta
 - Potvrdu o izvršenoj reviziji tehničke dokumentacije i ovlašćenje odgovornog inženjera.
3. Tehničke karakteristike projektovanog rešenja uređenja vodotoka moraju biti takve da zadovoljavaju sledeće uslove:
 - Ne praviti fizičke barijere – neprekidne nizove duž riječnog korita i omogućiti izlazak na rijeku i komunikacije duž riječnog korita ;

- Predvidjeti da uređenje vodotoka i obala bude tzv. "naturalnim" načinom uz upotrebu materijala kao što su kamen, zemlja, trava visoka vegetacija, odnosno formiranje zatravljenih nasipa i zelenih pojaseva visoke vegetacije;
 - Poštovati i druga pravila struke prilikom definisanja tehničkih karakteristika projektovanog rješenja.
4. Projektnim rješenjem predvidjeti način prikupljanja, prečišćavanja i odvođenja svih vrsta otpadnih voda u skladu sa pozitivno pravnim propisima.
 5. Da se uradi mogućnost nepoželjnih uticaja na druge objekte i postrojenja, korito i obale vodotoka, stečena prava korisnika naselja i slično.
 6. Da se urade predhodne studije ili idejna rješenja kojima se bliže sagledava uticaj objekta i radova na vodni režim i vodnog režima na objekte i radove na uređenju korita.
 7. Da se od organa nadležnog za poslove zaštite životne sredine pribavi mišljenje da li je potreban elaborat za procjenu uticaja izvedenih radova na životnu sredinu i u koliko je potrebno sprovesti postupak procjene uticaja na životnu sredinu izradom posebnog Elaborata.
 8. Projektom predvidjeti da se ne pogoršavaju uslovi sanitarne zaštite i ne utiče negativno na ekološki status voda i stanje životne sredine.
 9. Po izradi tehničke dokumentacije podnijeti ovom organu zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.
 10. Vodni uslovi prestaju da važe po isteku jedne godine od dana njihovog izdavanja, ako u tom roku nije podnjet zahtjev za izdavanje vodne saglasnost

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za poljoprivredu Opštine Bijelo Polje dana 15.10.2024. godine, obratilo se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine u postupku izdavanja urbanističko-tehničkih uslova Sekretarijatu za izgradnju Opštine Bijelo Polje radi izrade tehničke dokumentacije za rekonstrukciju mosta u postojećim gabaritima preko rijeke Bistrice u naselju Boturići sa uređenjem dijela korita rijeke na dijelu katastarske parcele 2096 KO Bistrica.

Razmatrajući predmetni zahtjev i priloženi nacrt Urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine br.06-333/24-12830/6 od 10.10.2024 od godine za rekonstrukciju mosta u postojećim gabaritima preko rijeke Bistrice u naselju Boturići sa uređenjem dijela korita rijeke na dijelu katastarske parcele 2096 KO Bistrica.

Razmatrajući predmetni zahtjev te primjenom članova 114 i 115 Zakona o vodama („Službeni list Republike Crne Gore“, br.027/07, Službeni list Crne Gore“, br.073/10, 032/11, 047/11, 048/15, 052/16055/16, 02/17, 080/17, 084/18), odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Bijelo Polje u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba taksirana sa 3.00 € administrativne takse na žiro račun br. 550-7016777-13 Budžeta opštine Bijelo Polje podnosi se preko ovog organa.

DOSTAVLJENO,
- podnosiocu zahtjeva,
- u spise predmeta,

OBRADILA,
Ilda Durović
Ilda Durović

SEKRETAR,

Kemal Alić

Kemal Alić

15. 11. 2024

Broj: 30-20-06-3096
Od: 05. 11. 2024. godine

06-332/24-1266/9
Obrazac broj 2

**Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine**

ulica IV Proleterske brigada broj 19, Podgorica

Na osnovu člana 72 Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 72/22), Ovlašćenja broj 10-10-45721/6 od 16.12.2022. godine u postupku rješavanja po zahtjevu za izdavanje tehničkih uslova za priključenje na distributivni sistem električne energije broj 30-20-06-2944 od 23.10.2024. godine, podniet od strane **Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, DOO "Crnogorski elektrodistributivni sistem"** Podgorica, podnosi

**ZAHTJEV
za dopunu**

Uvidom u Vaš zahtjev broj 30-20-06-2944 od 23.10.2024. godine, utvrđeno je da niste dostavili sve potrebne podatke, neophodne za izdavanje tehničkih uslova za priključenje na distributivni sistem električne energije za rekonstrukciju mosta preko rijeke Bistrice, u naselju Boturići, sa uređenjem dijela korita rijeke na dijelu KP2096 KO Bistrica.

S tim u vezi, potrebno je da, u roku od 3 dana od dana od prijema ovog zahtjeva CEDIS-u, Sektoru za pristup mreži, Službi za pristup mreži Regiona 6, dostavite:

- 1) potrebe u snazi (podatak o jednovremenoj vršnoj snazi i broju mjernih mjesta za predmetni objekat);

Takođe vas informišemo da prije početka građenja investitor je u obavezi da pribavi katastar podzemnih i nadzemnih instalacija a njihovo eventualno izmještanje pada na teret Investitora (kako kroz ovaj zahtjev tražite i dostavljanje katastra naše elektroenergetske infrastrukture, isti smo prosljedili nadležnoj Službi, koja će Vas naknadno obavijestiti o tome).

Ukoliko se predmetni objekat gradi u zoni postojeće elektroenergetske infrastrukture, neophodno je uraditi Elaborat usklađenosti planiranog objekta sa njom.

Konačno Vas informišemo, da ukoliko ne postupite po ovom zahtjevu i u ostavljenom roku ne otklonite nedostatke, CEDIS neće biti u mogućnosti da izda tražene tehničke uslove.

Zahtjev obradila:

Glavni inženjer u Službi za pristup mreži Regiona 6
Violeta Knežević, dipl. ing. el.



Dostaviti:

- Podnosiocu zahtjeva : **Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, ulica IV Proleterske brigada broj 19, Podgorica**
- Sektoru za pristup mreži - Službi za pristup mreži Regiona 6
- a/a

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinačića br.12 81000 Podgorica
Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me
PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510 1714 39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90

