



Crna Gora

Uprava za zaštitu kulturnih dobara

Adresa: Njegoševa bb,
81250 Cetinje, Crna Gora
tel: +382 41 232 153
fax: +382 41 232 153
e-mail: uzkd@t-com.me

Br: UP/I-03-406/2022-9

Miloš

31. jul 2024.

Uprava za zaštitu kulturnih dobara, postupajući po zahtjevu Diagram d.o.o., broj UP/I-03-406/2022-7 od 18.07.2024. godine, za davanje saglasnosti na GLAVNI KONZERVATORSKI PROJEKAT sanacije kompleksa objekata 198, 200-202 u Starom gradu Baru, na osnovu čl. 103 stav 7 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Sl.list Crne Gore" br. 49/10, 40/11, 44/17, 18/19), a u vezi sa članom 18 i čl. 46 stav 2 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. **Daje se saglasnost** na GLAVNI KONZERVATORSKI PROJEKAT sanacije kompleksa objekata 198, 200-202 u Starom gradu Baru.
2. Vlasnik, odnosno držalac kulturnog dobra ili investitor dužan je da prijavi Upravi sprovođenje konzervatorskih mjera na nepokretnom kulturnom dobru i obezbijedi konzervatorski nadzor.
3. Sprovođenje konzervatorskih mjera, može da vrši javna ustanova koju osniva Vlada (član 122 Zakona o zaštiti kulturnih dobara, "Sl.list Crne Gore" br. 49/10, 40/11, 44/17, 18/19) ili pravno lice koje ima odgovarajuću konzervatorsku licencu za sprovođenje konzervatorskih mjera na kulturnim dobrima.
4. Konzervatorski nadzor nad sprovođenjem konzervatorskih mjera vrši pravno lice koje ima konzervatorsku licencu za izradu konzervatorskog projekta i za sprovođenje konzervatorskih mjera na kulturnim dobrima.
5. Vlasnik, odnosno držalac, odnosno investitor je dužan zatražiti prijem izvedenih radova.

Obrazloženje

Postupajući po zahtjevu Diagram d.o.o., broj UP/I-03-406/2022-7 od 18.07.2024. godine, za davanje saglasnosti na GLAVNI KONZERVATORSKI PROJEKAT sanacije kompleksa objekata 198, 200-202 u Starom gradu Baru, nakon analize dostavljenog projekta i dokumentacije Uprave za zaštitu kulturnih dobara, konstatujemo sljedeće:

- Uprava za zaštitu kulturnih dobara je postupajući po zahtjevu Službe Predsjednika Opštine Bar – Kancelarija za upravljanje projektima, izdala konzervatorske uslove, Rješenje broj UP/I-03-406/2022-2 od 20.01.2023. godine.
- Dostavljena projektna dokumentacija od strane revidenta Diagram d.o.o. Podgorica sadrži: 1 knjiga - opšta dokumentacija, 2 knjiga - arhitektonsko konzervatorski, 3 knjiga - građevinski projekat konstrukcije, 4 knjiga - projekat hidrotehničkih instalacija, i 5 knjiga - projekat elektro instalacija.
- Predmetni projekat pored opšte dokumentacije, sadrži postojeće stanje, tehnički opis, planirane mjere sa predmjerom i predračunom. Pored tekstualnog i numeričkog dijela, projekat sadrži i grafičku i fotodokumentaciju.

Analizom dostavljenog projekta konstatovano je da je izrađen u skladu sa izdatim konzervatorskim uslovima.

Na osnovu navedenog, **daje se saglasnost** na dostavljeni projekat.

Shodno čl. 105 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Sl.list Crne Gore" br.49/10, 40/11, 44/17, 18/19), vlasnik, odnosno držalac kulturnog dobra ili investitor je dužan da prijavi Upravi sprovođenje konzervatorskih mjera na nepokretnom kulturnom dobru i obezbijedi konzervatorski nadzor.

Sprovođenje konzervatorskih mjera, može da vrši javna ustanova koju osniva Vlada (član 122 Zakona o zaštiti kulturnih dobara, "Sl.list Crne Gore" br. 49/10, 40/11, 44/17, 18/19) ili pravno lice koje ima odgovarajuću konzervatorsku licencu za sprovođenje konzervatorskih mjera na kulturnim dobrima.

Konzervatorski nadzor nad sprovođenjem konzervatorskih mjera vrši pravno lice koje ima konzervatorsku licencu za izradu konzervatorskog projekta i za sprovođenje konzervatorskih mjera na kulturnim dobrima.

Članom 108 stav 2 predmetnog Zakona, utvrđeno je da Uprava vrši prijem izvedenih radova na zahtjev vlasnika, odnosno držaoca kulturnog dobra, odnosno investitora radova.

Shodno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja ima se pravo žalbe Ministarstvu kulture i medija, u roku od 15 dana od dana prijema istog, a podnosi se preko ove Uprave.

Obradio:

Miloš Jovanović, arhitekta – konzervator

Saglasna:

Dr Petra Zdravković, pomoćnica direktora



Balša Perović

v.d. direktor

Dostaviti:

- naslovu;
- u spise.