

OBRAZAC 1

SUBOTIN (VLADIMIR) NATASA

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

REPUBLIKA SRBIJA
NOVI SAD, JANKA VESELINOVIĆA 12A

(adresa)

064/241 39 43

(broj telefona)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primjeno:	05.01.2018		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106-	29	1	

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Katastarska parcela 1598, 1599, 1600

Katastarska opština K.O. ŽABLJAK 1

Opština ŽABLJAK

NOVI SAD 27.12.2017.

(mjesto i datum)

Janina Cyborin

(podnosilac zahtjeva)

OBRAZAC 1

SUBOTIN (VLADIMIR) NATASA

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

REPUBLIKA SRBIJA

NOVI SAD, JANKA VESELINOVICA 12A

(adresa)

064/2413943

(broj telefona)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Katastarska parcela

95

Katastarska opština

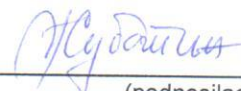
K.O. ŽABLJAK 1

Opština

ŽABLJAK

NOVI SAD 27.12.2017.

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)

OBRAZAC 1

SUBOTIN (VLADIMIR) NATASA

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

REPUBLIKA SRBIJA
NOVI SAD, JANKA VESELINoviČA 12A

(adresa)

064/2413943

(broj telefona)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Katastarska parcela

94

Katastarska opština

K.O. ŽABLJAK 1

Opština

ŽABLJAK

NOVI SAD 27. 12. 2017.

(mjesto i datum)

Natasa Subotin

(podnosilac zahtjeva)

OBRAZAC 1

SUBOTIN (VLADIMIR) NATASA
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

REPUBLIKA SRBIJA
NOVI SAD, JANKA VESELOVIĆA 12A
(adresa)

064/241 3943
(broj telefona)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Katastarska parcela

93/1

Katastarska opština

K.O. ŽABLJAK 1

Opština

ŽABLJAK

NOVI SAD 27. 12. 2017.

(mjesto i datum)

Atanasia Gydovala

(podnositelj zahtjeva)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje licenci i
urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-29/1

Podgorica, 11.01.2018. godine

SUBOTIN NATAŠA

**Janka Veselinovića 12a
Novi Sad
Republika Srbija**

Aktom broj 106-29/1, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevima za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekata na katastarskim parcelama broj 1598, 1599, 1600, 95, 94 i 93/1 KO Žabljak I, opština Žabljak. S tim u vezi obavještavamo vas sledeće:

Katastarske parcele broj 95, 94 i 93/1 KO Žabljak I, nalaze se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Žabljak do 2020. godine i prema grafičkom prilogu br. 03 Namjena prostora, nalaze se u zoni potencijalnog turističkog razvoja.

Prema tekstualnom dijelu plana, poglavlje "Izrada prostorno - planske i urbanističke dokumentacije i smjernice za izradu detaljnih urbanističkih planova, urbanističkih projekata i studija lokacije" navodi se između ostalog i "Obavezna izrada **Detaljnih urbanističkih planova** je za razvojne turističke zone kako bi se obezbijedilo kontrolisanje izgradnje dozvoljenih kapaciteta turističkih smještaja."

Takođe, katastarske parcele broj 1598, 1599 i 1600 KO Žabljak I, nalaze se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Žabljak do 2020. godine, u zahvatu Generalne urbanističke razrade a van granica gradskog područja.

Prema tekstualnom dijelu plana, poglavlje "Bliže smjernice za sprovođenje PUP-a za grad za djelove za koje se neće raditi planska dokumentacija" navodi se između ostalog i "Za šire područje, unutar granica ove urbanističke razrade, po pravilu je potrebno za zone na kojima je planirana intenzivnija nova izgradnja raditi nove **Detaljne Urbanističke planove**."

Kako se za navedene lokacije obavezuje izrada Detaljnih urbanističkih planova, to se, u ovom momentu, nijesu stekli uslovi za primjenu člana 74, stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore" broj 64/17) tj. za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za tražene katastarske parcele.

Takođe Vas obavještavamo, da je na snagu stupio Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" broj 064/17). Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova predaje se ovom Ministarstvu na obrascu br.1, a za eventualno izdavanje urbanističko-tehničkih uslova podnosilac zahtjeva je dužan platiti naknadu čiji iznos je definisan Uredbom o visini naknada za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova ("Službeni list CG" broj 068/17).

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Milica Ćurić

