

M. A. D. A

5387

332 Dj



Crna Gora
OPŠTINA BAR

Primljeno: 15.11.2024			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	07-332/24-	879	

OBRAZAC 1

KARAOŠMANOVIĆU, Ugur
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)



Kisarnica Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine				
Primljeno: 27.11.2024				
Org. jed.	Jed. + is. zna.	Red. broj	Prilog	Vrijednost
	06-333/24-	15654	h	

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

**OPŠTINA BAR – SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I PROSTORNO
PLANIRANJE**

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 4840/5

Katastarska opština ILINO / BAR

Opština BAR

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova u iznosu od 50, 00 € na žiro račun Opštine Bar, br. 510-8096777-61

BAR / 15.11.2024

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)

* Rok za rješavanje po zahtjevu je 20 dana od dana podnošenja zahtjeva



Crna Gora
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 475
fax: +382 30 301 476
email: prostor@bar.me
www.bar.me

Primljeno:	27.11.2024			
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06-383/24		156546		

Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje

Br: 07-332/24-879/2

Datum: 20.11.2024. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Direktorat za planiranje prostora i informacione sisteme
Direkcija za urbanističko – tehničke uslove

IV proleterske brigade broj 19
Podgorica

Predmet: Dostava predmeta na nadležnost

Poštovani,

Ovom Sekretarijatu obratio se Karaosmanoglu Ugur zahtjevom br. 07-332/24-879 od 15.11.2024. godine, za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova izradu tehničke dokumentacije za građenje novog odnosno rekonstrukciju postojećeg objekta na katastarskoj parceli br. 4840/5 KO Novi Bar.

Uvidom u Registar planske dokumentacije utvrđeno je da se predmetna katastarska parcela nalazi u zahvatu DUP-a "Ilino" („Sl.list CG - opštinski propisi" broj 32/09), u bloku H i da ulazi u sastav urbanističke parcele UP 49, na kojoj je predviđena izgradnja objekta namjene centralne funkcije - poslovanje sa stanovanjem, maksimalne BGP 3615m².

Uredbom o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine ("Sl.list Crne Gore", br. 12/24 i 73/24), poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne uprave, iz člana 74 st.1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23), povjeravaju se Glavnom gradu Podgorica, prijestonici Cetinje i opštinama, osim za složene inženjerske objekte, **zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više**, hotele, turistička naselja sa najmanje četiri ili pet zvjezdica i turističke rizorte, objekte za koje se obavezno raspisuje javni konkurs za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, trg, skver, šetalište i gradski park.

Kako se u konkretnom slučaju radi o lokaciji na kojoj je predviđena izgradnja zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više, shodno odredbi člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), prosljeđujemo Vam predmetni zahtjev na dalju nadležnost.

S poštovanjem,

Prilog:

- zahtjev za UTU sa uplatnicom

Dostavljeno: Naslovu, podnosiocu zahtjeva i a/a



Samostalna savjetnica I
am. Maja Tišma, dipl.inž.