

PREDLOG

Na osnovu člana 34 stav 1 tačka 1 Zakona o uređenju prostora („Službeni list CG“, broj 19/25) i člana 270 Zakona o privrednim društvima („Službeni list CG“, br. 65/20, 146/21 i 4/24) Vlada Crne Gore, na sjednici od _____ 2025.godine, donijela je

ODLUKU

O OSNIVANJU DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU „AGENCIJA ZA PLANIRANJE PROSTORA CRNE GORE“

Predmet

Član 1

Radi izrade državnih planskih dokumenata, kao i obavljanja drugih poslova u vezi izrade i sprovođenja planskih dokumenata, osniva se Društvo sa ograničenom odgovornošću „Agencija za planiranje prostora Crne Gore“ (u daljem tekstu: Društvo).

Status Društva

Član 2

Društvo se osniva kao jednočlano društvo.

Osnivač Društva je Vlada Crne Gore (u daljem tekstu: Osnivač) sa udjelom od 100%.

Društvo se osniva na neodređeno vrijeme.

Naziv i sjedište Društva

Član 3

Naziv Društva je: Društvo sa ograničenom odgovornošću „Agencija za planiranje prostora Crne Gore“.

Skraćeni naziv Društva je: DOO „Agencija za planiranje prostora Crne Gore“.

Naziv Društva na engleskom jeziku je: „Agency for Spatial Planning“.

Sjedište Društva je u Podgorici, ul. IV Proleterske broj 19.

Pretežna djelatnost Društva

Član 4

Pretežna djelatnost Društva je 71.11 Arhitektonska djelatnost i obuhvata:

- obezbjeđenje podataka, dokumenata i baznih studija neophodnih za izradu državnog planskog dokumenta;
- upoznavanje javnosti sa izradom državnog planskog dokumenta;
- izradu nacrtu državnog planskog dokumenta;
- reviziju nacrtu lokalnog planskog dokumenta;
- dostavljanje nacrtu državnog planskog dokumenta na mišljenje organu za posebne uslove i izvršnom organu jedinice lokalne samouprave;
- sprovođenje javne rasprave;
- sačinjavanje izvještaja o sprovedenoj javnoj raspravi;
- priprema predloga državnog planskog dokumenta;
- uvid u predlog državnog planskog dokumenta od strane učesnika javne rasprave; i
- ispravku tehničke greške u državnom planskom dokumentu.

Druge djelatnosti

Član 5

Pored djelatnosti iz člana 4 ove odluke, Društvo obavlja i 71 Arhitektonske i inženjerske djelatnosti i inženjersko ispitivanje i analize i 71.1 Arhitektonske i inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, i to:

- izradu i reviziju tehničke dokumentacije; i
- druge poslove u skladu sa zakonom.

Osnovni kapital

Član 6

Osnovni kapital Društva iznosi 500.000 eura.

Finansiranje Društva

Član 7

Društvo se finansira iz:

- prihoda ostvarenih obavljanjem djelatnosti;
- kreditnih sredstava;
- donacija;
- Budžeta Crne Gore; i
- drugih izvora u skladu sa zakonom.

Upravljanje Društvom

Član 8

Društvom upravlja Osnivač, na način i pod uslovima utvrđenim zakonom, ovom odlukom i statutom Društva.

Nadležnost Osnivača

Član 9

Osnivač:

- donosi statut Društva i odlučuje o izmjenama osnivačkog akta i Statuta;
- usvaja godišnji izvještaj o realizaciji programa rada Društva;
- imenuje i razrješava članove Upravnog odbora, na predlog organa državne uprave nadležnog za prostorno planiranje;
- usvaja godišnji finansijski izvještaj, izvještaje o poslovanju i završni račun Društva;
- daje saglasnost na godišnji program rada i finansijski plan Društva;
- odlučuje o povećanju ili smanjenju osnovnog kapitala;
- donosi odluku o raspodjeli dobiti i načinu pokrića gubitaka;
- vrši druge poslove u skladu sa zakonom, ovom odlukom i statutom Društva.

Organi Društva

Član 10

Organi Društva su: Upravni odbor i izvršni direktor.

Upravni odbor

Član 11

Upravni odbor je organ upravljanja Društva.

Upravni odbor:

- donosi godišnji program rada i finansijski plan Društva;
- predlaže Osnivaču usvajanje godišnjeg izvještaja o realizaciji programa rada Društva;

- usvaja izvještaje izvršnog direktora o poslovanju Društva;
- vrši nadzor nad poslovanjem Društva;
- vrši i druge poslove u skladu sa zakonom i statutom Društva.

Upravni odbor ima pet članova.

Upravni odbor se imenuje na period od četiri godine.

Upravni odbor za svoj rad odgovara Osnivaču.

Izvršni direktor

Član 12

Izvršni direktor je organ rukovođenja Društva.

Izvršni direktor:

- predstavlja i zastupa Društvo;
- organizuje i vodi poslove Društva;
- izvršava odluke Upravnog odbora;
- odlučuje o raspolaganju finansijskim sredstvima Društva;
- odlučuje o pravima i obavezama zaposlenih u vezi sa radom;
- podnosi izvještaje o tekućem poslovanju Društva;
- potpisuje finansijska i druga dokumenta; i
- vrši i druge poslove utvrđene zakonom, ovom odlukom i statutom Društva.

Izvršni direktor je odgovoran za sprovođenje odluka i drugih akata Upravnog odbora, kao i za zakonitost, efikasnost i ekonomičnost rada Društva.

Izvršni direktor za svoj rad i rad Društva odgovara Upravnom odboru i Osnivaču.

Izbor i razrješenje izvršnog direktora

Član 13

Izvršnog direktora imenuje i razrješava Osnivač, na predlog organa državne uprave nadležnog za prostorno planiranje.

Izvršni direktor Društva imenuje se na period od četiri godine, uz mogućnost ponovnog imenovanja.

Organizacija Društva

Član 14

Organizacione jedinice i radna mjesta u Društvu utvrđuju se opštim aktom kojim se uređuje organizacija i sistematizacija radnih mjesta u Društvu.

Akt iz stava 1 ovog člana donosi izvršni direktor.

Javnost rada

Član 15

Rad Društva je javan.

Javnost rada Društva obezbjeđuje se:

- objavljivanjem planova i izvještaja Društva, kao i drugih informacija u skladu sa zakonom;
- upoznavanjem javnosti o vršenju poslova iz okvira svojih djelatnosti;
- obezjeđenjem slobodnog pristupa informacijama, u skladu sa zakonom; i
- na drugi način u skladu sa zakonom.

Dokumenta i podaci iz stava 2 ovog člana objavljuju se na internet stranici Društva.

Statut

Član 16

Statutom se bliže uređuju pitanja iz člana 271 Zakona o privrednim društvima.

Nadzor nad radom Društva

Član 17

Nadzor nad radom Društva vrši Osnivač.

Rok za donošenje statuta Društva

Član 18

Statut Društva će se donijeti u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove odluke.

Rok za imenovanje organa

Član 19

Upravni odbor će se imenovati u roku od 10 dana od dana stupanja na snagu statuta.

Izvršni direktor će se imenovati u roku od 10 dana od dana stupanja na snagu statuta.

Zastupanje Društva u postupku registracije

Član 20

Radnje potrebne za upis Društva u centralni registar privrednih subjekata i početak rada Društva u skladu sa zakonom vršiće, u ime Osnivača, Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Stupanje na snagu

Član 21

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

Broj:

Podgorica,

2025. godine

VLADA CRNE GORE

**Predsjednik,
mr Milojko Spajić**