



Crna Gora  
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 322  
+382 20 446 284  
fax: +382 20 446 215  
www.mrt.gov.me

**DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE  
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA**

Broj: 05-1217/3  
Podgorica, 07.07.2020. godine

„ETC“ DOO

**PODGORICA**

Hercegovačka 49

U prilogu dopisa, dostavljamo Vam rješenje, broj i datum gornji.

**GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA**  
  
**Dragan Vuković, d.i.a.**



Dostavljeno:

-Naslovu

-a/a

CRNA GORA  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE  
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA  
Broj: 05-1217/3  
Podgorica, 07.07.2020. godine

Direktorat Glavnog državnog arhitekta - Glavni državni arhitekta, rješavajući po zahtjevu "ETC" D.O.O. iz Podgorice, broj 05-1217/2 od 03.06.2020. godine, na osnovu čl. 87. stav 1.2. i 5. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19) i čl. 18. čl. 46. stav 1. i čl. 105. stav 5. Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

## R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev "ETC" D.O.O. iz Podgorice za davanje saglasnosti na idejno rješenje solarne elektrane na krovu postojećeg objekta izgrađenog na katastarskoj parceli 11/2 KO Vranj u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi" br.6/14 od 27.02.2014.godine).

## O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj 05-1217/1 od 03.06.2020. godine, Direktoratu glavnog državnog arhitekta -Glavnom državnom arhitekti podnijeli ste zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje solarne elektrane na krovu postojećeg objekta izgrađenog na katastarskoj parceli 11/2 KO Vranj u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice.

Članom 87 stav 1. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore" broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 ), propisano je da u cilju sprovođenja Državnih smjernica razvoja arhitekture u odnosu na zaštitu autentičnosti prostora i identiteta naselja, obezbjeđenja kvaliteta arhitektonskih rješenja, unapređenja vizuelnog kvaliteta objekta i naselja, kao i obezbjeđenja i promocije najbolje prakse u oblasti urbanizma i arhitekture, u Ministarstvo se imenuje glavni državni arhitekta. Stavom 5. člana 87 Zakona, tač. 1-6. Zakona, propisano je da glavni državni arhitekta 1) daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih površina u naseljima; 2) provjerava usaglašenost idejnog rješenja sa urbanističkim projektom iz člana 45.ovog zakona; 3)propisuje smjernice za usklađivanje spoljnog izgleda objekta iz člana 154.ovog zakona; 4)daje saglasnost u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta; 5) daje saglasnost za urbanistički projekat i 6) izrađuje projektni zadatak za urbanistički projekat.

Polazeći od ovlašćenja iz člana 215 Zakona Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore" broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19) Glavni

državni arhitekta je u postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja utvrdio da dostavljenim idejnim rješenjem solarne elektrane na krovu postojećeg objekta izgrađenog na katastarskoj parceli 11/2 KO Vranj u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice, nedostaju Urbanističko-tehnički uslovi za predmetnu lokaciju izdatih na osnovu važeće planske dokumentacije, shodno stručnom uputstvu broj 101-26/99 od 14.03.2018.godine, koji se podnose uz zahtjev za davanje saglasnosti.

Nadalje, Glavni državni arhitekta, je u skladu sa odredbom člana 111 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) zatražio od “ETC” D.O.O. iz Podgorice, da se izjasni o rezultatima ispitnog postupka i načinu ostvarivanja tog prava.

O navedenom, imenovani je obaviješten aktom Ministarstva, broj: 05-1217/2 od 19.06.2020.godine – dokaz dostavnica, broj: 05-1217/2 od 19.06.2020.godine, sa potpisom primaoca i pečatom pošte od 24.06.2020.godine. Podnosilac zahtjeva “ETC” D.O.O. iz Podgorice nije u ostavljenom roku dostavio pisano izjašnjenje, niti je dao usmenu izjavu na rezultate sprovedenog ispitnog postupka.

Uvidom u urbanističko-tehničke uslove izdatih od strane Glavnog grada Podgorica, Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine broj 08-352/14-1040 od 12.12.2014.godine, utvrđeno je da se isti odnose na izgradnju objekta za stočarstvo na poljoprivrednim površinama na katastarskoj parceli broj 11/2 KO Vranj u u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“ br.6/14 od 27.02.2014.godine).

Kako se dostavljeno idejno rješenje odnosi na Solarnu elektranu „ETC“ na pomenutoj lokaciji, to je isto neusklađeno sa citiranim urbanističkim-tehničkim uslovima, radi čega je predmetni zahtjev valjalo odbiti.

Saglasno citiranom, s pozivom na član 87 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i člana 112 Zakona o upravnom postupku, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom Sudu Crne Gore, u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.



Obradila:  
Nataša Pavićević, dipl.pravnik,