

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Priglasilo	15. 09. 2025			
Org. broj	Proj. broj	Revidirano	Prilog	Vrijednost
06-337/21-11185/1				

6
OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Ćućek Panto Krsto 3/4; Ćućek
Panto Milan - 1/4.

Ćućek Panto Krsto 3/4; Ćućek
Panto Milan - 1/4

Ćućek Dušan Branka.

Podgorica, B.M.I. D.O.O.; VIKTOR invest D.O.O. Podgorica

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo Prostornog Planiranja, Urbanizma i Državne Imovine
(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- ① građenje novog objekta
 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. promjenu stanja u prostoru
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 192, 193, 194, 206, 190, 202, 191, 203, 200,

Katastarska opština Becici / 202, 195/8, 205

Opština Podgorica

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

15. 09. 2025. Podgorica
(mjesto i datum)

Djurisio Bosiljina
(podnosilac zahtjeva)



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/25-11185/2

Podgorica, 25.09.2025. godine

"VIKSEL GROUP" D.O.O.
n/r Viktorija Leskiv

BUDVA
Ul. Mediteranska 53
TQ Plaza, I sprat, lokal 108/A

Zahtjevom zavedenim u ovom ministarstvu pod br.06-333/25-11185/1 od 15.09.2025. godine, obratili ste se u ime Čučuk Krsta, Čučuk Milana, Čučuk Branke, „BMI“ D.O.O. i „VIKTOR INVEST“ D.O.O., za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskim parcelama 192, 193, 174, 206, 190, 202, 191, 203, 200, 207, 195/8 i 205 KO Bečići, u opštini Budva.

S tim u vezi obavještavamo Vas sljedeće:

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, izdalo je Urbanističko-tehničke uslove broj 08-332/23-8980/6-2023 od 18.01.2024. godine, na ime „VIKTOR INVEST“ D.O.O. iz Budve, za izradu tehničke dokumentacije za građenje objekta na urbanističkoj parceli UP 140.7, BLOK 140B, u okviru površina za stanovanje sa poslovnim i komercijalnim sadržajima, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“ (Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" br. 01/09), opština Budva.

Navedeni urbanističko - tehnički uslovi su važeći i nalaze se na sljedećem linku :
<https://www.gov.me/clanak/izdati-urbanisticko-tehnicki-uslovi-2024-godina>

Shodno članu 20 Zakona o uređenju prostora („Službeni list Crne Gore“, br.19/25), kojim je definisano: „Registar planskih dokumenata je elektronska baza u koju se evidentiraju i objavljuju važeći planski dokumenti (u daljem tekstu: Registar). Registar vodi Ministarstvo. Uvid u Registar je slobodan i bez naknade. Bliži sadržaj i način vođenja Registra propisuje Ministarstvo.“, kao i da se urbanističko tehnički uslovi propisuju u skladu sa Zakonom i smjernicama važećeg planskog dokumenta u čijem zahvatu je predmetna lokacija, navedeni Urbanističko - tehnički uslovi broj 08-332/23-8980/6-2023 od 18.01.2024. godine su i **dalje na snazi** s obzirom da je planski dokument, Detaljni urbanistički plan „Bečići“ (Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" br. 01/09), važeći.

Odobrio
Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

Obradila
Branka Petrović, samostalna savjetnica I

DRŽAVNA SEKRETARKA
Marina Izgarević Pavićević

