



Broj: UPI 09-332/25-4395/4
Podgorica, 12.11.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu privrednog društva D.O.O. „XENERGY“ Podgorica, broj UPI 09-332/25-4395/3 od 11.11.2025. godine, za izmjenu licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 19/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", broj 98/23, 102/23, 71/24 i 72/24), člana 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/1 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

Privrednom društvu D.O.O. „XENERGY“ Podgorica, izdaje se

LICENCA

za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje broj UPI 09-332/25-4395/2 od 02.09.2025.godine.

Obrazloženje

Aktom broj UPI 09-332/25-4395/3 od 12.11.2025. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo D.O.O. „XENERGY“ Podgorica, pretežna djelatnost - 4669 –Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom, zahtjevom za izmjenu licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova broj UPI 09-332/25-4395/2 od 02.09.2025.godine, izdato od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sledeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 09-332/25-3028/2 od 27.08.2025. godine, kojim je **Marini Garović, stepen specijaliste (Spec.Sci) građevinarstva - smjer konstruktivni**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 2) ugovor o radu sa Marinom Garović, broj 44/3 od 17.01.2025. godine, na neodređeno vrijeme;
- 3) rješenje broj UPI 09-332/25-2956/2 od 27.08.2025. godine, kojim je **Milošu Radenoviću, specijalista (Spec.Sci) strukovni inženjer građevinarstva**, izdata

- licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 4) ugovor o radu sa Milošem Radenovićem, broj 44/2 od 17.01.2025. godine, na neodređeno vrijeme;
 - 5) rješenje broj UPI 09-332/25-3037/2 od 26.08.2025. godine, kojim je **Milonji Dragoviću, dipl. inženjer elektrotehnike - odsjek elektronika**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
 - 6) ugovor o radu sa Dragović Milonjom, broj 44/18 od 17.01.2025. godine, na neodređeno vrijeme;
 - 7) Rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj UPI 09-332/25-3926/2 od 29.10.2025. godine, kojim je **Tadić Marku, specijalisti elektrotehnike-smjer energetika i automatika, iz Podgorice**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja;
 - 8) Ugovor o radu sa Markom Tadićem, broj 1108/1 od 23.10.2025.godine, na neodređeno vrijeme;
 - 9) rješenje broj UPI 09-332/25-3035/2 od 26.08.2025. godine, kojim je **Saši Đurasoviću, dipl. inženjer elektrotehnike - odsjek elektronika**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
 - 10) ugovor o radu sa Sašom Đurasovićem, broj 3/9 od 17.03.2025. godine, na neodređeno vrijeme;
 - 11) rješenje broj UPI 09-332/25-3034/2 od 26.08.2025. godine, kojim je **Novici Čoloviću, magistar tehničkih nauka, dipl. inženjer mašinstva**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
 - 12) ugovor o radu sa Novicom Čolovićem, broj 44/16 od 17.01.2025. godine, na neodređeno vrijeme;
 - 13) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave, registarski broj 5-0549113/038.
 - 14) Rješenje o prestanku radnog odnosa br.1185 od 10.11.2025.godine sa Mire Miladinović, usled otkaza ugovora o radu od strane zaposlene, kojim se konstatuje da zaposlenoj Miri Miladinović prestaje radni odnos dana 27.11.2025.godine.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 156 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da je privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik, kao i fizičko lice koje je, do stupanja na snagu zakona steklo licencu u oblasti izgradnje objekata, dužno je da u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona pribavi licencu u skladu sa pomenutim zakonom.

Odredbom člana 76 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da djelatnost izrade tehničke dokumentacije može da obavlja projektant koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera po vrsti projekta iz člana 9 stav 2 ovog zakona koji izrađuje.

Nadalje, članom 84 stav 1 istog zakona propisano je da djelatnost građenja objekta obavlja izvođač radova koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera građenja po vrsti radova.

Članom 107 stav 6 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnika izdaje se na period od pet godina.

Shodno članu 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), propisano je da se uz zahtjev za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova za projektanta i izvođača radova podnosi: 1) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekta; 2) dokaz da ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu, odnosno inženjera; 3) licencu za licenciranog arhitektu, odnosno inženjera.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučinić