

Željko Anđelić

OPŠTINA BUDVA

Prilog	11-10-2021			
U. broj	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP1-06-332/24-699/1				€=2,100

ČETKOVIĆ SLOBODAN
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)

PEJEVA 43/2 BUDVA
(jedište privrednog društva)
9 786 595
(telefon)

(E-mail)

(izetnika/

OBRAZAC 2

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OB.
Primljeno u Podgorici **29-06-2026**
U. broj Klas. znak Redni broj Prilog
UP 101-332/26-718/1

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

BUDVA

2. Naziv katastarske opš
kojoj se nalazi objekat

broj katastarske parcele na

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BUDVA	1048	1750/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

svojina

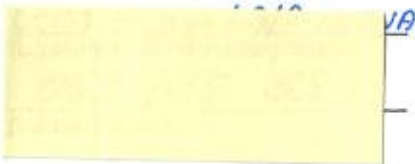
4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo

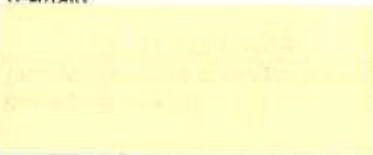
Želje Anket

OPŠTINA BUDVA				
11-10-2021				
Priloga	Ud. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP1-06-332/21-699/1				€=2,100

ČETKOVIĆ SLOBODAN
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)



(E-mail)



izetnika/

OBRAZAC 2

Crna Gora				
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OB.				
Primljeno u Podgorici 29-06-2026				
Ud. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	
UP 101-322/26-718/1				

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

BUDVA [Redacted]

2. Naziv katastarske opštine
kojoj se nalazi objekat

broj katastarske parcele na

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BUDVA	1048	1750/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar (u Elaborat se naročito upisuju podaci o bruto i neto površini bespravnog objekta, položaju i koordinatama objekta na katastarskoj parceli);
 - Ako je zahtjev za legalizaciju podnijen za dio zgrade, a zgrada je upisana u katastar nepokretnosti, Elaborat se izrađuje samo za dio za koji je zahtjev podnijen
 - Ako je zahtjev za legalizaciju podnijen za dio zgrade, a zgrada nije upisana u katastar nepokretnosti, Elaborat koji je izrađen za dio za koji je zahtjev podnijen obavezno sadrži i:
 - o podatke o zemljištu- katastarskoj parceli (naziv katastarske opštine, broj, oblik i površina parcele; vrsta zemljišta; katastarska kultura; katastarska i bonitetna klasa; katastarski prihod; naziv ili adresa);
 - o podatke o objektu (položaj, oblik, građevinska bruto površina, način korišćenja, naziv objekta, spratnost, godina izgradnje ako se može utvrditi);
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta (u JPG format, minimalne rezolucije 2megapiksela);
3. Izvještaj privrednog društva iz člana 124 ovog zakona o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti) i
5. Građevinska/ upotrebna dozvola za dio objekta koji je sagrađen u skladu sa zakonom.

OSTALO:

1. VEŽA ZA PREDMET PRVOG KRUGA LEGALIZACIJE BROJ

2. 06-062-U-3390 OD 16.07.2018.

3. _____

Budva, 09.09.2021

(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)

