



Crna Gora
Ministarstvo finansija

Adresa: ul. Stanka Dragojevića 2,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 242 835
fax: +382 20 224 450
www.mif.gov.me

Br: 03-02-040/23-804/2

Podgorica, 24.02.2023. godine

MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA
- n/r ministarki, gospođi Ani Novaković Đurović -

Poštovana gospođo Novaković Đurović,

Povodom *Predloga odluke o izmjenama i dopunama Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta opštine Kolašin*, Ministarstvo finansija daje sljedeće

MIŠLJENJE

Predlogom odluke o izmjenama i dopunama Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta opštine Kolašin, vrše se izmjene u usklađivanju cijena naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta zbog povećanja cijena na tržištu građevinskog materijala i usluga. Uvidom u Predlog odluke i pripremljeni Izvještaj o analizi uticaja propisa, navodi se da će doći do povećanja troškova komunalnog opremanja građevinskog zemljišta po m² neto površine po zonama i to: ZONA I 120,00€ (400%), ZONA II 85,00€ (566,66%), ZONA III 60,00€ (600%), ZONA IV 25,00€ (500%), dok u ZONI V nije došlo do povećanja naknada.

Uvidom u dostavljeni tekst Predloga odluke i Izvještaj o analizi uticaja propisa za lokalne samouprave, utvrđeno je da za implementaciju Odluke nije potrebno obezbjedjenje finansijskih sredstva iz Budžeta Crne Gore.

Shodno navedenom, Ministarstvo finansija, sa aspekta budžeta nema primjedbi na *Predlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta opštine Kolašin*.

S poštovanjem,

MINISTAR

mr Aleksandar Damjanović



IZVJEŠTAJ O ANALIZI UTICAJA PROPISA ZA LOKALNE SAMOUPRAVE

PREDLAGAČ PROPISA

Predsjednik Opštine Kolašin

NAZIV PROPISA

Predlog Odluke o izmjenama i dopunama odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta Opštine Kolašin

1. Definisanje problema

- Da li je propis posljedica zahtjeva (propisa) na državnom nivou?
- Navedi zakonski, odnosno strateški ili drugi osnov za donošenje propisa?
- Da li se propisom utvrđuju sopstvene nadležnosti ili preneseni, odnosno povjereni poslovi lokalne samouprave?
- Koje probleme treba da riješi predloženi akt?
- Da li problem ima rodnu dimenziju? (ima posebni uticaj na žene)
- Koji su uzroci problema?
- Koje su posljedice problema?
- Koji su subjekti oštećeni, na koji način i u kojoj mjeri?
- Kako bi problem evoluirao bez promjene propisa ("status quo" opcija)?

- **Ne-nije posljedica zahtjeva (propisa) na državnom nivou.**
- **Zakonski osnov za donošenje propisa sadržan je u članu 239. stav 19. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG”, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23).**
- Lokalna samouprava u odnosu na odredbe propisa na državnom nivou, konkretno Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, ne može odstupati odredbama svojih propisa, već ista može pojedina pitanja definisati u granicama i ovlašćenjima datim Zakonom. Tako je članom 239 stav 19 Zakona propisano da visinu, uslove, način, rokove i postupak plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, kao i dokaze za ostvarivanje prava na umanjenje naknade - koje je zemljište preduslov za implementaciju planskih dokumenata kako finansijskom tako i u faktičkom pogledu, propisuje nadležni organ lokalne samouprave, po prethodnoj saglasnosti Vlade.
- Naglo povećanje cijena i veliki broj investitora zahtijevaju da se potrebe za komunalnom infrastrukturom moraju veoma brzo rješavati, što predstavlja znatna ulaganja, ne samo u novu nego i u rekonstrukciju postojeće infrastrukture. Povećanje cijene naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta treba da riješi dugogodišnji problem nedostatka finansijskih sredstava za izgradnju infrastrukture, neophodne za funkcionisanje grada, kao prepoznatog turističkog centra na sjeveru Crne Gore.
- Problem nema rodnu dimenziju (poseban uticaj na žene).
- Uzroci problema su izrazito niski iznosi naknada za opremanje građevinskog zemljišta, što je Opštinu Kolašin dovelo u bezizlaznu situaciju kada je u pitanju finansiranje potreba za izgradnjom infrastrukture, s obzirom na prezaduženost opštine. Zbog povećanja cijena na tržištu građevinskog materijala i usluga, kao i prethodnih ulaganja potrebno je uskladiti i cijene nakande za komunalno opremanje građevinskog zemljišta. Naglo povećanje cijena i veliki broj investitora zahtijevaju da se potrebe za komunalnom infrastrukturom moraju veoma brzo rješavati, što predstavlja znatna ulaganja, ne samo u novu nego i u rekonstrukciju postojeće infrastrukture.
- Posljedice problema odnose se na nemogućnost obezbjeđenja finansijskih sredstava za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, realizaciju komunalnog opremanja, a samim tim i na implementaciju planskih dokumenata, s obzirom na veliki broj investicija koje su započete u opštini Kolašin.
- Nema oštećenih subjekata. Odluka doprinosi unaprijeđenju stanja planiranja prostora u Opštini Kolašin, što predstavlja pozitivan iskorak i za građane i za investitore i može dovesti do pozitivnih posljedica na strani investitora ukoliko se na ovaj način stvore uslovi

za izgradnju nove infrastrukture, što bi krajnje dovelo i do povećanja cijena nekretnina na teritoriji opštine Kolašin.

- Preferirana opcija doprinijeće stabilnom i održivom sistemu planiranja prostora i izgradnje objekata, jer bi u slučaju „status quo“ bili izraženi dodatni problemi u ovim oblastima.

2. Ciljevi

- Koji ciljevi se postizu predloženim propisom?
- Da li bilo koji od ciljeva unapređuje rodnu ravnopravnost?

- Osnovni cilj koji se postiže ovim propisom je stvaranje uslova za obezbjeđenje finansijskih sredstava za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, kao i za realizaciju komunalnog opremanja, a samim tim i za implementaciju planskih dokumenata.

- Planirani ciljevi ne unapređuju rodnu ravnopravnost.

3. Opcije

- Zašto je propis neophodan? - Koje su moguće opcije za ispunjavanje ciljeva i rješavanje problema? (uvijek treba razmatrati „status quo“ opciju i preporučljivo je uključiti i neregulatornu opciju, osim ako postoji obaveza donošenja predloženog propisa).
- Obrazložiti preferiranu opciju? (prilikom obrazlaganja opcije uključiti i rodnu dimenziju te opcije: kako preferirana opcija unapređuje rodnu ravnopravnost-status žena i odnose među ženama i muškarcima)
- Propis je neophodan radi unapređenja poslovnog ambijenta, t.j. realizaciju Programa uređenja prostora i obezbjeđivanje sredstava za implementaciju planskih dokumenata
- „status quo“ opcija nije moguća iz razloga što od sredstava naknade, po sada važećoj odluci nijesu moguća bilo kakva ulaganja,
- preferirana opcija ne unapređuje rodnu ravnopravnost-status žena i odnose među ženama i muškarcima, jednako se odnosi na sve.

4. Analiza uticaja

- Na koga će i kako će najvjerovatnije uticati rješenja u propisu - nabrojati pozitivne i negativne uticaje, direktne i indirektno, kao i rodno-senzitivne uticaje propisa?
- Koje troškove ili uštede će primjena propisa izazvati građanima i privredi (naročito malim i srednjim preduzećima)?
- Da li pozitivne posljedice donošenja propisa opravdavaju troškove koje će on stvoriti?
- Da li se propisom podržava stvaranje novih privrednih subjekata na tržištu i tržišna konkurencija?
- Uključiti procjenu administrativnih opterećenja i biznis barijera.

Odluka će imati uticati na:

- investitore (kratkoročan uticaj na investitore će biti negativan zbog samog povećanja iznosa naknade za komunalno opremanje dok će dugoročno osjetiti pozitivan uticaj, kroz rješavanje gorućih problema saobraćajne i komunalne infrastrukture, neophodne za redovno funkcionisanje).

- vlasnike građevinskog zemljišta (pozitivan uticaj iz razloga što će se izgradnjom infrastrukture stvoriti uslovi za povećanje vrijednosti građevinskog zemljišta)

- investitor koji grade objekte osnovnog stanovanja do 200m² (pozitivan uticaj, s obzirom da predloženim izmjenama nije predviđeno povećanje naknade za ovu kategoriju objekata)

- Budžet opštine (pozitivan uticaj zbog povećanja kapitalnog budžeta).

-Propis nema rodno-senzitivni uticaj.

- Predloženi propis nema direktnog uticaja na mala i srednja preduzeća.

- Kroz rješavanje problema nedostajuće i rekonstrukcije postojeće infrastrukture pokazaće se opravdanim povećanje troškova koje će snositi investitori, zbog stvaranja preduslova za povećanje cijena nekretnina na teritoriji opštine Kolašin.

- Donošenjem posebne odluke o ustanovljenju biznis zona propisuju se i posebne naknade.
- Administrativna opterećenja vezana za ovaj postupak nisu značajna.

5. Procjena fiskalnog uticaja

- Da li je potrebno obezbjeđenje finansijskih sredstava iz budžeta lokalnih samouprava odnosno budžeta Crne Gore za implementaciju propisa i u kom iznosu?
- Da li je obezbjeđenje finansijskih sredstava jednokratno, ili tokom određenog vremenskog perioda? Obrazložiti.
- Da li su neophodna finansijska sredstva obezbijedena u budžetu lokalnih samouprava odnosno budžetu Crne Gore za tekuću fiskalnu godinu, odnosno da li su planirana u budžetu za narednu fiskalnu godinu?
- Da li propis utiče na visinu prihoda jedinice lokalne samouprave odnosno prihoda budžeta Crne Gore i kako?
- Da li će se implementacijom propisa ostvariti novi prihodi za budžet jedinice lokalne samouprave, odnosno za budžet Crne Gore?
- Ko su potencijalni korisnici budžeta za implementaciju propisa (u kojem procentu bi korisnici mogli biti muškarci, a u kojem žene? Da li implementacija budžeta može biti uzrok neravnopravnosti između muškaraca i žena?)

Procjena fiskalnog uticaja

- Nije potrebno obezbjeđenje finansijskih sredstava iz budžeta lokalnih samouprava odnosno budžeta Crne Gore za implementaciju propisa.
- Nije potrebno obezbjeđenje finansijskih sredstava ni jednokratno, ni tokom određenog vremenskog perioda.
- Nije neophodno obezbijediti finansijska sredstva, za realizaciju predloženog propisa, u budžetu lokalnih samouprava odnosno budžetu Crne Gore za tekuću fiskalnu godinu, niti za narednu fiskalnu godinu.
- Predloženi propis utiče na visinu prihoda jedinice lokalne samouprave na način što će se znatno uvećati prihodna strana Budžeta planirana po ovom osnovu.
- implementacijom propisa će se uvećati već planirani prihodi.
- Potencijalni korisnici budžeta za implementaciju propisa su na prvom mjestu građani a zatim i investitori koji će kroz poboljšanje korišćenja dobara od opšteg interesa i rješavanje problema sa kojima se svakodnevno susreću, na pravi način moći da valorizuju svoje investicije.
- Nije potrebno raditi analizu u kojem procentu bi korisnici mogli biti muškarci, a u kojem žene. Implementacija budžeta ne može biti uzrok neravnopravnosti između muškaraca i žena.

	2019	2020	2021	2022	2023
Planirano	30 000,00	200 000,00	550 000,00	400 000,00	1 800 000,00
Ostvareno	22 926,91	172 229,27	232 797,96	1 026 513,82	
% ostvarenja	76,42	86,11	53,24	256,63	
Učešće taksi u ukupnim planiranim prihodima	0,82%	4,36%	11,76%	7,62%	23,75%
Učešće taksi u ukupnim ostvaram prihodima	0,56%	3,78%	5,50%	15,73%	

Važećom Odlukom o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta cijene po zonama su:

ZONA I 30Eur

ZONA II 15Eur

ZONA III 10Eur

ZONA IV 5Eur

ZONA V 0Eur.

Predloženim izmjenama predviđeno je povećanje naknada po zonama:

ZONA I 150,00Eur

ZONA II 100,00Eur

ZONA III 70,00Eur

ZONA IV 30,00Eur

ZONA V 0,00Eur

U odnosu na važeću odluku predviđeno je procentualno uvećanje naknada kako slijedi:

ZONA I 400 %
 ZONA II 566,66%
 ZONA III 600 %
 ZONA IV 500%
 ZONA V 0%

6. Konsultacije zainteresovanih strana

- Naznačiti da li je korišćena eksterna ekspertska podrška i ako da, kako.
- Naznačiti koje su grupe zainteresovanih strana konsultovane, u kojoj fazi RIA procesa i kako (javne ili cijane konsultacije).
- Da li su predstavnice ženskih udruženja bile uključene u konsultacije?
- Naznačiti glavne rezultate konsultacija, i koji su predlozi i sugestije zainteresovanih strana prihvaćeni odnosno nijesu prihvaćeni. Obrazložiti.

- Nije korišćena eksterna ekspertska podrška.
- U fazi izrade predloga održana je javna rasprava u sklopu kojeg se obrađivač izjasnio koje primjedbe i sugestije prihvata a koje ne.
- Predstavnice ženskih udruženja se nijesu uključivale u javnu raspravu.
- Prilog ovog akta je izvještaj sa javne rasprave.

Članovi važeće odluke čija se izmjena traži	Nacrt	Primjedbe na nacrt	Predloženi tekst
<p>Član 6</p> <p>Stepen opremljenosti građevinskog zemljišta iskazuje se koeficijentom opremljenosti po zonama, na osnovu pripadajućih vrijednosti izgrađenih objekata i uređaja komunalne infrastrukture i na osnovu tržišnog kriterijuma vrijednosti lokacije, gdje je vrijednost lokacije srazmjerna njenom položaju i udaljenosti od gradskog centra, pristupačnosti, obimu i raznolikosti ponude i posebnim pogodnostima za određenu namjenu i to:</p> <p>zona I 0,50 zona II 0,25 zona III 0,17 zona IV 0,08 zona V 0,00</p>	<p>Član 6</p> <p>Stepen opremljenosti građevinskog zemljišta iskazuje se kroz trokove komunalnog opremanja građevinskog zemljišta koji su procijenjeni na osnovu planskih pokazatelja po zonama.</p>	<p>Prihvata se primjedba, iz razloga što iznos naknade po m2 neto površine objekta odnosno otvorenog prostora na parceli projektovanoj za obavljanje djelatnosti obračunava se kao proizvod prosječnih troškova komunalnog opremanja i koeficijenta opremljenosti po zonama, a stepen opremljenosti po zonama je ostao isti.</p> <p>Čl. 6 Odluke se ne mijenja.</p>	/
<p>Član 7</p> <p>Troškovi komunalnog opremanja građevinskog zemljišta procijenjeni na osnovu planskih pokazatelja u zahvatu pojedinih zona iznose (eura po m2):</p> <p>ZONA I 40,00(€/m2) ZONA II 60,00(€/m2)</p>	<p>Član 7</p> <p>Troškovi komunalnog opremanja građevinskog zemljišta procijenjeni na osnovu planskih pokazatelja u zahvatu pojedinih zona iznose (eura po m2):</p> <p>ZONA I 200,00(€/m2) ZONA II 393,00(€/m2)</p>	<p>Obrađivač je tokom javne rasprave korigovao troškove komunalnog opremanja građevinskog zemljišta po zonama, što je uvršteno u</p>	<p>Član 7</p> <p>Troškovi komunalnog opremanja građevinskog zemljišta procijenjeni na osnovu planskih pokazatelja u zahvatu pojedinih zona iznose (eura po m2):</p> <p>ZONA I 300,00(€/m2) ZONA II 400,00(€/m2) ZONA III 411,76,00(€/m2)</p>

<p>ZONA III 66,40(€/m2) ZONA IV 73,60(€/m2) ZONA V 0,00(€/m2)</p> <p>Prosječni troškovi komunalnog opremanja na nivou svih zona iznose 60,00 eura po m2.</p>	<p>ZONA III 450,00(€/m2) ZONA IV 435,00(€/m2) ZONA V 0,00(€/m2)</p> <p>Prosječni troškovi komunalnog opremanja na nivou svih zona iznose 370,00 eura po m2.</p>	<p>predlog propisa.</p>	<p>ZONAIV 375,00(€/m2) ZONA V 0,00(€/m2)</p> <p>Prosječni troškovi komunalnog opremanja na nivou svih zona iznose 371,70 eura po m2.</p>
<p>Član 8 stav 2 Visina naknade utvrđuje se prema sljedećim zonama: PRVA ZONA Obuhvata prostor koji zahvata područja postojećih DUP- ova: DUP- a "Centar", DUP- a "Smilagića Polje" i DUP- a "Breza", DUP- a "Sportska zona", DUP- a "Industrijska zona" i DUP- a "Radigojno". DRUGA ZONA Obuhvata prostor koji zahvata područje GUR- a PUP- a Kolašin, a koje nije obuhvaćeno I-om zonom. TREĆA ZONA Obuhvata prostor koji zahvata područja: Detaljne razrade lokaliteta Kolašin 1450, Detaljne razrade lokaliteta Kolašin 1600, Detaljne razrade mjesnih centara Mateševo, Dragovića Polje i Manastir Morača u granicama definisanim PUP-om i prostore svih LSL koji su van generalne razrade PUP- a. ČETVRTA ZONA Obuhvata koridore puteva Kolašin-Mateševo i Kolašin - Jezerine, u širini od 100m od osovine puta sa obje strane, kao i prostor KO Kolašin i KO Smilagića Polje, a koji se ne nalaze u I, II i III- oj zoni. PETA ZONA Obuhvata sva ostala naselja i zemljište na području Prostorno urbanističkog plana Opštine, a koja se ne nalaze u I, II, III i IV- oj zoni.</p>	<p>Član 8 stav 2 Visina naknade utvrđuje se prema sljedećim zonama: PRVA ZONA Obuhvata prostor koji zahvata područja postojećih DUP- ova: DUP- a "Centar", DUP- a "Smilagića Polje" i DUP- a "Breza", DUP- a "Sportska zona", DUP- a "Industrijska zona" i DUP- a "Radigojno". DRUGA ZONA Obuhvata prostor koji zahvata područja: Detaljne razrade lokaliteta Kolašin 1450, Detaljne razrade lokaliteta Kolašin 1600. TREĆA ZONA Obuhvata prostor koji zahvata područje GUR- a PUP- a Kolašin, a koje nije obuhvaćeno I-om zonom. ČETVRTA ZONA Obuhvata koridore puteva Kolašin-Mateševo i Kolašin - Jezerine, u širini od 100m od osovine puta sa obje strane, prostor KO Kolašin i KO Smilagića Polje, a koji se ne nalaze u I, II i III- oj zoni, kao i detaljne razrade mjesnih centara Mateševo, Dragovića Polje i Manastir Morača u granicama definisanim PUP-om i prostore svih LSL koji su van generalne razrade PUP- a. PETA ZONA Obuhvata sva ostala naselja i zemljište na području Prostorno urbanističkog plana Opštine, a koja se ne nalaze u I, II, III i IV- oj zoni."</p>	<p>Djelimično usvojene primjedbe: -Iz zone I u zonu II izmješteni DUP „Industrijska zona“ i DUP „Radigojno“ -Za zonu III prihvaćena izmjena pa umjesto riječi „a koje nije obuhvaćeno I zonom“ stoji „koje nije obuhvaćeno detaljnim planovima;“ -Iz zone IV izmješteni mjesni centri Dragovića Polje i Manastir Morača u V zonu.</p>	<p>Član 8 stav 2 Visina naknade utvrđuje se prema sljedećim zonama: PRVA ZONA Obuhvata prostor koji zahvata područja postojećih DUP- ova: DUP- a "Centar", DUP- a "Smilagića Polje", DUP- a "Breza" i DUP- a "Sportska zona". DRUGA ZONA Obuhvata prostor koji zahvata područja: Detaljne razrade lokaliteta Kolašin 1450, Detaljne razrade lokaliteta Kolašin 1600, DUP- a "Industrijska zona" i DUP- a "Radigojno". TREĆA ZONA Obuhvata prostor koji zahvata područje GUR- a PUP- a Kolašin, a koje nije obuhvaćeno detaljnim planovima. ČETVRTA ZONA Obuhvata koridore puteva Kolašin-Mateševo i Kolašin - Jezerine, u širini od 100m od osovine puta sa obje strane, prostor KO Kolašin i KO Smilagića Polje, a koji se ne nalaze u I, II i III- oj zoni, kao i detaljne razrade mjesnih centara Mateševo i prostore svih LSL koji su van generalne razrade PUP- a. PETA ZONA Obuhvata detaljne razrade mjesnih centara Dragovića Polje i Manastir Morača u granicama definisanim PUP-om i sva ostala naselja i zemljište na području Prostorno urbanističkog plana Opštine, a koja se ne nalaze u I, II, III i IV- oj zoni."</p>
<p>Član 9 Iznos naknade po m2 neto površine objekta odnosno otvorenog prostora na parceli projektovanoj za obavljanje djelatnosti obračunava se kao proizvod prosječnih troškova komunalnog</p>	<p>Član 9 Iznos naknade po m2 neto površine objekta osnovnog stanovanja do 200 m2 , obračunava se kao proizvod prosječnih troškova komunalnog opremanja i iznosi: ZONA I 30,00(€/m2)</p>	<p>Bez primjedbi.</p>	<p>Iznos naknade po m2 neto površine objekta osnovnog stanovanja do 200 m2 , iznosi: ZONA I 30,00(€/m2) ZONA II 15,00(€/m2) ZONA III 10,00(€/m2) ZONA IV 5,00(€/m2) ZONA V 0,00(€/m2)</p>

opremanja i koeficijenta opremljenosti po zonama, i iznosi: ZONA I 30,00(€/m2) ZONA II 15,00(€/m2) ZONA III 10,00(€/m2) ZONA IV 5,00(€/m2) ZONA V 0,00(€/m2)	ZONA II 15,00(€/m2) ZONA III 10,00(€/m2) ZONA IV 5,00(€/m2) ZONA V 0,00(€/m2)		
	Član 9a Iznos naknade po m2 neto površine objekta, odnosno otvorenog prostora na parceli projektovanoj za obavljanje djelatnosti, koji nije obuhvaćeni članom 9 ove Odluke, obračunava se kao proizvod prosječnih troškova komunalnog opremanja i iznosi: ZONA I 150,00(€/m2) ZONA II 100,00(€/m2) ZONA III 70,00(€/m2) ZONA IV 30,00(€/m2) ZONA V 0,00(€/m2)	Primjedbe nijesu usvojene pa nije bilo korekcija člana. Sve primjedbe i predlozi odnosili su se na smanjenje iznosa naknada po zonama i sti nijesu prihvaćeni iz razloga što se smanjenjem predloženih iznosa ne bi mogla ostvariti svrha predloženog propisa.	Član 9a Iznos naknade po m2 neto površine objekta, odnosno otvorenog prostora na parceli projektovanoj za obavljanje djelatnosti, koji nije obuhvaćeni članom 9 ove Odluke, obračunava se kao proizvod prosječnih troškova komunalnog opremanja i iznosi: ZONA I 150,00(€/m2) ZONA II 100,00(€/m2) ZONA III 70,00(€/m2) ZONA IV 30,00(€/m2) ZONA V 0,00(€/m2)
Član 13 stav 2 Jednokratno plaćanje podrazumijeva plaćanje naknade u cjelokupnom iznosu u roku od sedam dana od dana donošenja rješenja, u kom slučaju investitor ima pravo na umanjenje za 10% od obračunate vrijednosti naknade.		Usvojene primjedbe pa se predlogom predviđa umanje od 15%, za jednokratno plaćanje naknade.	Član 13 stav 2 Jednokratno plaćanje podrazumijeva plaćanje naknade u cjelokupnom iznosu u roku od sedam dana od dana donošenja rješenja, u kom slučaju investitor ima pravo na umanjenje za 15% od obračunate vrijednosti naknade.

7: Monitoring i evaluacija

- Koje su potencijalne prepreke za implementaciju propisa?
- Koji su glavni indikatori prema kojima će se mjeriti ispunjenje ciljeva?
- Ko će biti zadužen za sprovođenje monitoringa i evaluacije primjene propisa?
- Ne očekuju se prepreke za implementaciju propisa.
- Glavni indikatori prema kojima će se mjeriti ispunjenje ciljeva projektovanih Odlukom je komunalna opremljenost građevinskog zemljišta na nivou Opštine, izgrađeni objekti, finansijski efekti.
- Za sprovođenje monitoringa i evaluacije primjene ovog propisa biće zaduženi organ lokalne uprave nadležan za planiranje prostora i organ nadležan za lokalne javne prihode Opštine.

Datum i mjesto

Kolašin, februar 2023.g.

Broj:02-738/0

PREDLAGAČ PROPISA

Predsjednik
 Vladimir Martinović

