

Lvov Dmitrii Nikolai
(prezime, očevo ime i ime roditelja)

Nature Technology d.o.o. Bar
Pisarnica Opština Danilovgrad

Primljeno:	25-12-2025			
Organizaciona jedinica	Jedinstveni klasifikator	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP-06-332/25-1859/1				

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Primljeno:	21-01-2026			
Org. red.	Projekat	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP106-333/26-601/1				

Sekretarijat za urbanizam i zaštitu životne sredine opštine Danilovgrad

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. ☒ građenje novog objekta
2. ☐ rekonstrukciju postojećeg objekta
3. ☐ dogradnju/nadogradnju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Infrastrukturni objekat – Objekat za eksploataciju podzemnih voda – Fabrika vode „Aurra“

Lokacija objekta k.p. br. 897/1 i 896/1 K.O. Donji Zagarač
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)
Prostorno urbanistički plan Opštine Danilovgrad - Prostorno funkcionalna zona Rubni dijelovi Bjelopavličke ravnice
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor Nature Technology d.o.o. - Bar

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat hidrotehničke infrastrukture; 4) projekat elektro-energetskih instalacija- napajanje opšte potrošnje i rasvjete; fotonaponski sistemi 5) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme; 7) projekat mašinskih instalacija- termotehnika; sprinkler	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

8) projekat saobraćajne signalizacije	
• ostali projekti i elaborati: ○ elaborat zaštite od požara, ○ elaborat zaštite i zdravlje na radu ○	7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji
Napomena:	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	--

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	
---	--

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	

Danilovgrad 25.12.2025
(mjesto i datum)

Luov Nikolai
(podnosilac zahtjeva)





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj:UPI 06-333/26-60/2

Podgorica, 29.01.2026.godine

OPŠTINA DANILOVGRAD
Sekretarijat za urbanizam i zaštitu životne sredine

Danilovgrad
Trg 9. decembar

U prilogu akta vam u skladu sa članom 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) a shodno članu 32 i članu 5 stav 2 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.19/25, 92/25 i 160/25), vraćamo na nadležnost zahtjev „Nature Technology“ DOO Bar, broj: UP-06-332/25-1859/1 od 25.12.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju infrastrukturnog objekta – objekat za eksploataciju podzemnih voda – fabrika vode „Aurra“, na lokaciji: k.p. br. 897/1 i 896/1 KO Donji Zagarač, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad – Prostorno funkcionalna zona Rubni djelovi Bjelopavličke ravnice.

Naime, uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da je predmet zahtjeva objekat spratnosti P+1, čija BRGP iznosi 1479,95m² i čija je namjena, prema članu 3 priloženog Ugovora o koncesiji iz 2020.godine: objekti i postrojenja za flaširanje vode.

Obzirom da navedeni objekat ne predstavlja niti „drugi infrastrukturni objekat od značaj za Crnu Goru“ niti „međunarodni i regionalni objekat vodosnabdijevanja“, koji su, među ostalim objektima, u članu 5 Zakona o izgradnji objekata navedeni kao državni objekti od opšteg interesa, to je izdavanje građevinske dozvole za isti u nadležnosti organa lokalne uprave.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Borka Novković, samostalna savjetnica I