

Desa Simeonov

OPŠTINA BUDVA

Primijeno:	11-12-2025			
Org. jed.	Jed. sl. znak	Redn. broj	Prilog	Vrijednost
				3,00
UPI-CG-332/25-110/1				

MELBOBORODVA OLGA SERBECUNH  
TATIANA IVANOVNA RUMYANTSEVA

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

(adresa)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora  
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici	16.04.2026			
Org. jed.	Klas. znak	Redn. broj	Prilog	Vrijednost
UP109-145/1				

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji  
skupštine etažnih vlasnika)

OPŠTINA BUDVA  
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA**

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravni objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj l.N	Broj KP
PETROVAC	615	527

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
	44			

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni  
 Stambeno- poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- Podrum (suteran)  
 Prizemlje  
 Broj spratova 2  
 Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Gradevinska dozvola  
 1) Da     2) Ne

Upotrebna dozvola  
 1) Da     2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da     2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat promjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. ELABORAT SAM U KATASTRU NA OVERU
2. KOPIJU ELABORATA
3. LN 615
4. \_\_\_\_\_

14.12.25 Pejković  
(mjesto i datum)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39