

OPŠTINA BUDVA

Deja Stacionir

Primjeno: 19-03-2026				
Org. jed.	Klas. znak	Radn. broj	Prilog	Vrijednost
			5	
UP1-06-332/26-307/1				3,00

GLUŠČENIĆ / RADOJE / DEJAN

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

Dr Anta Gvozdenuića 27, Podgorica

(adresa)

069303564

(kontakt telefon)

gordana.g@t-com.me

(e-mail)

132E83392

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora				
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA				
Primijeno u Podgorici 22. 04. 2026				
Org. jed.	Klas. znak	Radn. broj	Prilog	Vrijednost
UP1 01-332/26-305/1				

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/ PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA  
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA**

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravni objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

**Podaci o bespravnom objektu**

**1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje**

Makrim Gorki 24, Babin do, Budva

**2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat**

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BUDVA	1904	1863/2

**3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)**

**4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)**

Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
	102			

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni  
 Stambeno- poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje P1, P2  
(3) Broj spratova 3  
(4) Potkrovlje

Napomena: stan je označen kao PDG spratnosti: 2P

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola  
1) Da (2) Ne

Upotrebna dozvola  
1) Da (2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

(1) Da 2) Ne

Napomena: PLAĆEN POREZ NA NEPOKRETNOST

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

  
\_\_\_\_\_  
(potpis podnosioca zahtjeva)