



CRNA GORA

UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ

Broj iz evidencije postupaka javnih nabavki: 26/19

Redni broj iz Plana javnih nabavki: 19

Broj: 01-819211

Podgorica, 25.07.2019

D.O.O. "ASFALT-BETON GRADNJA"

Broj: 2507/2019-01

Podgorica, 25.07. 2019. god.

## UGOVOR O GRAĐENJU

Ovaj ugovor zaključen je između:

**UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ** sa sjedištem u Podgorici, ulica IV proleterske broj 19, PIB (Matični broj): **11045065**, Broj računa: 907-83001-19, CBCG, koga zastupa ovlašteno lice Savo Parača, s jedne strane (u daljem tekstu: **NARUČILAC**) i

»**ASFALT-BETON GRADNJA**« d.o.o. Podgorica, ul. Džordža Vašingtona 1, 81000 Podgorica, PIB 02929864, broj računa i naziv banke: 525-6842-82, Komercijalna banka AD Podgorica, koje zastupa izvršni direktor **Vladimir Mirković**, s druge strane (u daljem tekstu: **IZVOĐAČ**).

### Član 1

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA, na osnovu predate ponude broj: 01-7495/1 od 10.07.2019. godine, Tenderske dokumentacije broj 26/19 od 17.06.2019. godine, za ustupanje izvođenja radova na investicionom presvlačenju asfaltnog kolovoza u sekciji "Podgorica" i Odluke o izboru najpovoljnije ponude broj: 01-7551/2 od 11.07.2019. godine koja je objavljena na Portalu javnih nabavki dana 11.07.2019. godine, za **ustupanje izvođenja radova na sanaciji kritičnih tačaka na regionalnom putu Resna - Grahovo – Nudo, po vrstama i obimu radova kako je dato u Tenderskoj dokumentaciji, Tehnička specifikacija i Predmjer radova** (u daljem tekstu: RADOVI) i da shodno Ugovoru otkloni sve eventualne nedostatke.

### Član 2

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem ovog ugovora da RADOVE izvede stručno i kvalitetno.

IZVOĐAČ je odgovoran za radove i propuste bilo kog podizvođača, njegovog predstavnika ili radnika, kao da su to radovi i propusti samog IZVOĐAČA.

### Član 3

IZVOĐAČ se obavezuje da RADOVE izvede za ukupnu cijenu:

**394.384,58 bez PDV-a**

**82.820,76 PDV**

**477.205,34 € sa uračunatim PDV-om.**

Ugovorene jedinične cijene su fiksne i obuhvataju: geodetsko praćenje radova; nabavku svog potrebnog materijala, mehanizacije, alata; sav rad potreban za kompletno i potpuno izvršenje pozicija iz predmjera radova; troškove vezano za kontrolu kvaliteta materijala i radova; kao i sve troškove vezane za utrošak svih vrsta energije; goriva i maziva; izradu i održavanje instalacija; izradu i održavanje poslovnih i stambenih prostorija; troškove osiguranja kako je zahtijevano Ugovorom; nabavku, postavljanje i održavanje privremene saobraćajne signalizacije i regulisanje saobraćaja tokom izvođenja radova; održavanje RADOVA u ispravnom stanju do predaje; uklanjanje pomoćnih objekata, instalacija i sredstava; raščišćavanje terena po završenom poslu; Izvođačevu režiju, doprinose takse i druge dažbine; troškove garancija do isteka garantnog roka, odnosno sve što je neposredno ili posredno potrebno za potpuno

izvršenje i održavanje RADOVA do dana predaje, kao i sve ostale ugovorne obaveze do isteka garantnog roka.

Plaćanje izvedenih radova iz člana 1 ovog ugovora vršice se putem privremenih mjesečnih situacija i konačnog obračuna (okonačana situacija) izvedenih radova, na žiro račun IZVOĐAČA.

Od svake privremene situacije zadržavaće se iznos od 5 % od obračunate vrijednosti na ime otklanjanja nedostataka do završene primo-predaje RADOVA odnosno do konačnog obračuna.

Ukupna vrijednost zadržanog novca iz prethodnog stava, ne može biti veća od 5% od ugovorene vrijednosti.

#### Član 4

Obračun izvedenih radova će se vršiti preko građevinske knjige u skladu sa Pravilnikom o načinu vođenja i sadržini građevinskog dnevnika i građevinske knjige.

IZVOĐAČ će privremenu mjesečnu situaciju dostavljati Nadzornom organu preko građevinskog dnevnika najkasnije do 5-og u mjesecu, za radove izvedene u prethodnom mjesecu. Stručni nadzor će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, ovjeriti u roku od 7 dana.

Ukoliko Stručni nadzor na podnesenu situaciju ima primjedbi, on će tražiti od IZVOĐAČA da te primjedbe otkloni. Ukoliko IZVOĐAČ u roku od 2 dana ne otkloni primjedbe, Stručni nadzor će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti situaciju na odobrenje NARUČIOCU.

Naručilac će, ukoliko nema primjedbi, u roku od 7 dana od prijema, odobriti isplatu iz prethodnog stava.

Plaćanje po privremenim odnosno okončanoj situaciji će se izvršiti u roku od 30 dana nakon ovjere situacije od strane NARUČIOCA.

Plaćanje ne može biti odobreno ukoliko IZVOĐAČ nije obezbijedio ili ne održava garanciju iz člana 18 odnosno iz člana 19 ovog Ugovora odnosno Polisu osiguranja.

#### Član 5

Smatra se da je NARUČILAC izvršio obavezu uvođenja IZVOĐAČA u posao ako mu je predao:

- Rješenje o imenovanju Stručnog nadzora.
- Dokaz da je nadležnom organu prijavio radove

Na dan uvođenja IZVOĐAČA u posao otvara se Građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je NARUČILAC uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da otpočne RADOVI.

IZVOĐAČ se obavezuje da RADOVE iz člana 1 ovog ugovora završi u roku od **60 kalendarskih dana** od dana uvođenja Izvođača u posao.

#### Član 6

IZVOĐAČ je dužan, da, najkasnije u roku od 10 dana po potpisivanju ovog ugovora, izradi i preda za potrebe NARUČIOCA u području gradilišta, kancelarijske prostorije neto površine min 6 m<sup>2</sup>, koje će služiti za potrebe Stručnog nadzora.

Organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, tk. i dr., IZVOĐAČ obezbjeđuje sam i o svom trošku.

Troškovi održavanja prostorija i opreme, čišćenja i energije za grijanje, hlađenje i rasvjetu prostorija i drugi troškovi u vezi sa ovim članom, idu na teret IZVOĐAČA.

Prostorije se po izvršenoj primopredaji i konačnom obračunu radova, zapisnički vraćaju IZVOĐAČU

#### Član 8

Garantni rok za predmetne radove je **3 (tri)** godine.

IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku koji mu odredi NARUČILAC. Ukoliko IZVOĐAČ ne postupi po zahtjevu NARUČIOCA, NARUČILAC ima pravo da na teret IZVOĐAČA otkloni nedostatke angažovanjem drugog IZVOĐAČA.

#### Član 9

IZVOĐAČ je dužan da u roku od 3 dana od dana potpisivanja Ugovora Stručnom nadzoru dostavi detaljni dinamički plan izvođenja radova (paralelni plan »gantogram«), usklađen sa rokom završetka radova iz člana 5 stav 1 ovog ugovora.

IZVOĐAČ je dužan, da u skladu sa Tehničkom specifikacijom, prije početka asfaltnih radova u nezavisnoj akreditovanoj laboratoriji izradi prethodni sasatav asfaltne mješavine.

### Član 10

Stručni nadzor nad izvođenjem radova NARUČILAC će vršiti preko Stručnog nadzora o čijem imenovanju će pismeno obavijestiti IZVOĐAČA.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene Stručnog nadzora, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

### Član 11

Stručni nadzor je ovlašten da prati i kontroliše da li IZVOĐAČ izvodi radove prema ugovoru čiji sastavni dio su tehničke specifikacije iz tenderske dokumentacije, provjerava da li je dokazan kvalitet u skladu sa tehničkom specifikacijom; odobrava odnosno zabranjuje ugradnju upisom u građevinski dnevnik; određuje način otlanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti tokom izvođenja radova; da daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom; da kontroliše dinamiku napredovanja radova i poštovanje ugovorenog roka završetka RADOVA; kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju stručnog nadzora.

Stručni nadzor nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlaštenje od NARUČIOCA.

Postojanje Stručnog nadzora i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Nadzorni inženjer će u svako doba imati:

- a) nesmetan pristup svim djelovima gradilišta i svim lokacijama sa kojih se obezbeđuju prirodni materijali, i
- b) pravo da u toku proizvodnje, izrade i izgradnje (na gradilištu i drugim lokacijama) vrši pregled, inspekciju, mjerenje i testiranje materijala i kvaliteta izrade, i provjeru napretka u radovima.

IZVOĐAČ će osoblju NARUČIOCA omogućiti sprovođenje ovih aktivnosti, što će obuhvatati obezbjeđenje pristupa, opreme, dozvola i zaštitne opreme. Ni jedna ovakva aktivnost ne oslobađa IZVOĐAČA od njegovih ugovornih obaveza i odgovornosti.

### Član 12

Stručni nadzor ima pravo da naredi IZVOĐAČU da ukloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala.

Ako IZVOĐAČ, i pored upozorenja i zahtjeva Stručnog nadzora, ne ukloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova Stručni nadzor će radove obustaviti i o tome obavijestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i Stručnog nadzora obezbeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Materijal za koji se utvrdi da ne zadovoljava zahtijevane uslove kvaliteta, IZVOĐAČ mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Stručni nadzor.

### Član 13

Kvalitet materijala koji se ugrađuje i izvedenih radova, IZVOĐAČ mora da dokaže atestima o izvršenim ispitivanjima materijala i radova.

Sve troškove ispitivanja kvaliteta materijala i radova snosi IZVOĐAČ.

Rezultat svih ispitivanja IZVOĐAČ mora blagovremeno dostavljati Stručnom nadzoru ovi biti upisani u građevinski dnevnik.

Ukoliko rezultati ispitivanja pokažu da kvalitet ugrađenog materijala ili izvedenih radova, ne odgovara zahtijevanim uslovima, Stručni nadzor je dužan da izda nalog IZVOĐAČU da nekvalitetni materijal zamijeni kvalitetnim i da radove dovede u ispravno stanje i sve o trošku IZVOĐAČA.

Ako IZVOĐAČ i pored upozorenja i zahtjeva Stručnog nadzora ukloni uočene nedostatke nastavi nekvalitetno izvođenje radova, Stručni nadzor će postupiti u smislu stava 2. člana 12. ovog ugovora.

### Član 14

IZVOĐAČ je dužan da, u vezi sa RADOVIMA koji se predmet ovog ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju.

#### Član 15

IZVOĐAČ je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova susjednih objekata i radova, opreme, uređenje, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ .

IZVOĐAČ je obavezan NARUČIOCU nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od NARUČIOCA po osnovu iz stava 1. ovog člana.

Sva lica zaposlena na Gradilištu za izvršenje radova iz ovog Ugovora imaju biti osigurana od Izvođača o njegovom trošku za sve povrede na radu ili nesreće na poslu.

Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi Investitora, Izvođača i Podizvođača.

Investitor neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili kompenzacije koje se imaju isplatiti za bilo kakve povrede lica iz ovog člana.

#### Član 16

Izvođač je dužan da zaključi ugovor o osiguranju od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane Naručiocu i/ili trećim licima, od početka izvođenja pa do primopredaje radova, i da primjerak polise osiguranja dostavi Naručiocu, prije zaključenja ugovora. Suma osiguranja ne može biti manja od 100.000,00 eura. Ovo osiguranje mora da pokrije rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak. U polisi mora tačno biti navedena predmetna javna nabavka.

#### Član 17

Ako IZVOĐAČ bez krivice NARUČIOCA ne završi radove koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne penale 1,0 % (jedan promil) od ugovorene cijene svih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je NARUČILAC dužan saopštiti IZVOĐAČU po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu, te se smatra da je samim padanjem u docnju IZVOĐAČ dužan platiti ugovorenu kaznu bez opomene NARUČIOCA, a NARUČILAC ovlašćen da ih naplati - odbije na teret IZVOĐAČEVIH potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog IZVOĐAČEVOG potraživanja od NARUČIOCA, s tim što je NARUČILAC o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti IZVOĐAČA.

Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa IZVOĐAČA obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovorene radove.

Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorene i obračunate kazne, tada je IZVOĐAČ dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

#### Član 18

IZVOĐAČ je dužan da prije zaključenja Ugovora preda NARUČIOCU garanciju za dobro izvršenje ugovora na iznos od 5 % ugovorene vrijednosti sa rokom važenja 30 dana dužim od roka za izvođenje radova, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza.

Garancija za dobro izvršenje Ugovora je sastavni dio Ugovora o građenju, i IZVOĐAČ mora da je održava do konačnog obračuna izvedenih radova.

#### Član 19

IZVOĐAČ je dužan da 24 sata prije isticanja roka važnosti garancije za dobro izvršenje ugovora, a prije konačnog obračuna, dostavi NARUČIOCU neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv garanciju na iznos 5% od ugovorene cijene, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza za vrijeme trajanja garantnog roka za otklanjanje nedostataka iz člana 8 ovog Ugovora.

Garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku mora da ima rok važenja do isteka garantnog roka.

#### Član 20

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očistiti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

### Član 21

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA. Obavještenje da su radovi završeni IZVOĐAČ podnosi NARUČIOCU preko Stručnog nadzora.

### Član 22

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku od **30** dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

### Član 23

NARUČILAC i IZVOĐAČ su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

- tehničke specifikacije i predmjer radova iz tenderske dokumentacije
- ponuda IZVOĐAČA
- garancija za dobro izvršenje ugovora
- garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku
- polisa osiguranja

### Član 24

Naručilac će jednostrano raskinuti ugovor ako IZVOĐAČ ne ispunjava ugovorene obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Ugovor se raskida Rješenjem u kom moraju biti navedeni i obrazloženi razlozi za raskid.

Protiv Rješenja iz prethodnog stava IZVOĐAČ može pokrenuti upravni spor.

Naručilac ima pravo i na naknadu štete.

### Član 25

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida ugovora.

### Član 26

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, NARUČILAC i IZVOĐAČ su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

### Član 27

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

### Član 28

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila, u smislu člana 15 stav 5 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17), ništav je.

### Član 29

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih su po tri (3) primjerka za svaku od ugovornih strana.

UGOVORNA STRANA  
NARUČILAC

v.d. Direktor Uprave za saobraćaj,  
Savo Paraća



UGOVORNA STRANA  
IZVOĐAČ

Izvršni direktor,  
Vladimir Mirković

