



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za građevinarstvo

Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 264

+382 20 446 294

fax: +382 20 446 215

www.mrt.gov.me

Broj: UPI 1063-983/11-2019
Podgorica, 29.01.2020.godine

Uprava za saobraćaj

Podgorica

U prilogu dopisa, dostavlja vam se građevinska dozvola za rekonstrukciju složenog inženjerskog objekta – magistralnog puta M-7 (M-6) Vilusi - Nikšić, dionica raskrsnica Vilusi – Trubjela, na lokaciji: KO Muževice, KO Rudine, KO Jabuka i KO Vilusi, Opština Nikšić, u skladu sa postavkama Prostornog plana Crne Gore do 2020.godine i Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić do 2020/25.godine.

Ovlašćeno službeno lice

Borka Novković, samostalna savjetnica I



DOSTAVLJENO:

- Naslovu;
- Opštini Nikšić;
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje dozvola
Broj: UPI 1063-983/11-2019
Podgorica, 29.01.2020.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Uprave za saobraćaj, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju složenog inženjerskog objekta – magistralnog puta M-7 (M-6) Vilusi - Nikšić, dionica raskrsnica Vilusi – Trubjela, na lokaciji: KO Muževice, KO Rudine, KO Jabuka i KO Vilusi, Opština Nikšić, u skladu sa postavkama Prostornog plana Crne Gore do 2020.godine i Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić do 2020/25.godine, na osnovu čl. 172 i 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18) a u vezi čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), donosi

RJEŠENJE

IZDAJE SE Upravi za saobraćaj građevinska dozvola za rekonstrukciju složenog inženjerskog objekta – magistralnog puta M-7 (M-6) Vilusi - Nikšić, dionica raskrsnica Vilusi – Trubjela, na lokaciji: KO Muževice, KO Rudine, KO Jabuka i KO Vilusi, Opština Nikšić, u skladu sa postavkama Prostornog plana Crne Gore do 2020.godine i Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić do 2020/25.godine.

Rekonstrukcija magistralnog puta M-7 (M-6) Vilusi - Nikšić, vrši se između stacionaža km 134+488.130 do km 152+346.893, u dužini od 17,859km.

Radovi na rekonstrukciji magistralnog puta M-7 (M-6) Vilusi - Nikšić, dionica raskrsnica Vilusi – Trubjela, biće izvedeni prema glavnom projektu koji je urađen od strane ovlašćenog inženjera koji rukovodi izradom projektne dokumentacije u cjelini Vukašina Bojovića, diplomiranog inženjera građevinarstva i sljedećih privrednih društava: „Projectman“ AD Podgorica, „Ding“ DOO Podgorica, „Lavian Inženjering“ DOO Tivat, „Geotehnika Montenegro“ DOO Nikšić i „Liming Projekt“ DOO Podgorica.

Glavni projekat rekonstrukcije magistralnog puta M-7 (M-6) Vilusi - Nikšić, dionica raskrsnica Vilusi – Trubjela, revidovan je od strane revizora koji rukovodi revizijom tehničke dokumentacije u cjelini Aleksandra Lakovića, diplomiranog inženjera građevinarstva i sljedećih privrednih društava: „Civil Engineer“ DOO Podgorica, „Geotechnics, projects & consulting“ DOO Podgorica, „VL Inženjering“ DOO Budva i „Paming“ DOO Podgorica.

Investitor je dužan da danom dobijanja građevinske dozvole, na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima: o investitoru, projektantima, izvođaču radova, ovlašćenom inženjeru koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije, ovlašćenom inženjeru koji rukovodi građenjem i revizoru koji rukovodi revizijom tehničke dokumentacije, 3D vizualizacijom objekta, odnosno prikazom trase infrastrukture i dr. - član 182 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

O b r a z l o ž e n j e

Uprava za saobraćaj se obratila ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 106–983/1 od 12.07.2019.godine i dopunama zahtjeva broj: UPI 106–983/9 od 12.11.2019.godine i broj: UPI 106–983/10 od 25.12.2019.godine, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju složenog inženjerskog objekta – magistralnog puta M-7 (M-6) Vilusi - Nikšić, dionica raskrsnica

Vilusi – Trubjela, na lokaciji: KO Muževice, KO Rudine, KO Jabuka i KO Vilusi, Opština Nikšić, u skladu sa postavkama Prostornog plana Crne Gore do 2020.godine i Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić do 2020/25.godine.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena i pribavljena slijedeća dokumentacija:

- Urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju magistralnog puta M-7 (M-6) Vilusi - Nikšić, dionica raskrsnica Vilusi – Trubjela, u skladu sa postavkama Prostornog plana Crne Gore do 2020.godine i Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić do 2020/25.godine, izdati od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj: 1055-1067/8 od 04.05.2016.godine;
- Glavni projekat rekonstrukcije magistralnog puta M-7 (M-6) Vilusi - Nikšić, dionica raskrsnica Vilusi – Trubjela, urađen od strane ovlašćenog inženjera koji rukovodi izradom projektne dokumentacije u cjelini Vukašina Bojovića, diplomiranog inženjera građevinarstva i sljedećih privrednih društava: „Projectman“ DOO Podgorica, „Ding“ DOO Podgorica, „Lavian Inženjering“ DOO Tivat, „Geotehnika Montenegro“ DOO Nikšić i „Liming Projekt“ DOO Podgorica;
- Izvještaj o reviziji glavnog projekta rekonstrukcije magistralnog puta M-7 (M-6) Vilusi - Nikšić, dionica raskrsnica Vilusi – Trubjela, urađen od strane revizora koji rukovodi revizijom projektne dokumentacije u cjelini Aleksandra Lakovića, diplomiranog inženjera građevinarstva i sljedećih privrednih društava: „Civil Engineer“ DOO Podgorica, „Geotechnics, projects & consulting“ DOO Podgorica, „VL Inženjering“ DOO Budva i „Paming“ DOO Podgorica, broj 2811/18-10 od 28.11.2018.godine;
- Odluku o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti za rekonstrukciju magistralnog puta M-7 (M-6) Vilusi - Nikšić, dionica raskrsnica Vilusi - Trubjela („Službeni list Crne Gore“, br.002/19);
- Akt Uprave za nekretnine – Područna jedinica Nikšić, broj: UPI-954-103-958/19 od 16.12.2019.godine;
- Odluka o vraćanju prava raspolaganja na zemljištu Vladi Crne Gore, za potrebe rekonstrukcije magistralnog puta M-7 (M-6) Vilusi - Nikšić, dionica raskrsnica Vilusi – Trubjela („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 043/18);
- Saobraćajna saglasnost na glavni projekat, izdata od strane Uprave za saobraćaj, broj:03-7995/2 od 23.07.2019.godine;
- Rješenje kojim se daje vodna saglasnost na glavni projekat rekonstrukcije magistralnog puta M-7 (M-6) Vilusi - Nikšić, dionica raskrsnica Vilusi – Trubjela (km 134+400 do km 152+600), izdato od strane Uprave za vode, broj: 060-327/19-02012-164 od 30.jula.2019.godine;
- Polisa osiguranja odgovornosti za Projectman“ DOO Podgorica, izdata od strane „Uniqa neživotno osiguranje“ AD, Podgorica, broj: 6-34094 od 304.05.2019.godine;
- Polisa osiguranja odgovornosti za „Civil Engineer“ DOO Podgorica, izdata od strane „Swiss osiguranje“ AD Podgorica, broj: P13 0000000105 od 06.08.2019.godine;

Postupajući po zahtjevu za izdavanje predmetne građevinske dozvole na opisanoj lokaciji u smislu člana 181 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), kojim je utvrđeno da dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana, pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti, ovo ministarstvo je aktima br. UPI 1063-983/2 i UPI 1063-983/4, oba od 18.07.2019.godine, od nadležnih organa: Ministarstva unutrašnjih poslova i „CEDIS“ DOO Podgorica, tražilo izdavanje protivpožarne i elektro saglasnosti na priključenje.

Kako u zakonom utvrđenom roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za dostavljanje traženih dokaza, od nadležnih organa, isti nijesu dostavljeni (povratnice br. UPI 1063-983/2 i UPI 1063-983/4 sa datumima urednog dostavljanja – potpisi od 13.08.2019.godine odnosno

23.07.2019.godine), to su se stekli uslovi za primjenu člana 181 stav 6 Zakona, odnosno da se smatra, da su saglasni sa revidovanim glavnim projektom.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnešeni zahtjev sa priloženom dokumentacijom i našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), taksativno su utvrđeni složeni inženjerski objekti a članom 181 stav 1 Zakona je propisano da građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta izdaje Ministarstvo.

Članom 181 stav 3 istog zakona, propisano je da se građevinska dozvola izdaje rješenjem na osnovu: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta, ovjerenih u skladu sa ovim zakonom; izvještaja o pozitivnoj reviziji idejnog projekta odnosno glavnog projekta; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, odluka o utvrđivanju javnog interesa i dr.) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu; saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu glavnog projekta i dokaza o osiguranju od odgovornosti privrednog društva koje je izradilo i revidovalo idejni, odnosno glavni projekat.

Stavom 4 istog člana Zakona, utvrđeno je da dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana, pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti, a stavom 5 istog člana je utvrđeno da za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tačka 3 i 4 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Ako organi za tehničke uslove ne dostave dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim idejnim, odnosno glavnim projektom – član 181 stav 6 Zakona.


Članom 239 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), propisano je da za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore, investitor plaća naknadu odnosno oslobađa se plaćanja naknade u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Kako se u predmetnoj stvari radi o rekonstrukciji objekta, koji je, shodno članu 7 stav 2 Zakona o uređenu prostora i izgradnji objekata, taksativno utvrđen kao državni objekat od opšteg interesa, to su se stekli uslovi za primjenu člana 66 stav 2 alineja 1 istog zakona, odnosno oslobađanje investitora plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za rekonstrukciju navedenog objekta.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

Ovlašćeno službeno lice

 Borka Novković, samostalna savjetnica I