



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine
Direktorat glavnog državnog arhitekta

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: 05-332/25-6535/2

Podgorica, 04.06.2025. godine

HP „FJORD“ AD

KOTOR

Stari grad br.476

Predmet: Obavještenje o rezultatima ispitnog postupka s pozivom na član 111 stav 1, 2 i 3 Zakona o upravnom postupku

Aktom broj 05-332/25-6535/1 od 20.05.2025.godine, Direktoratu glavnog državnog arhitekta ovog Ministarstva, obratio se HP „FJORD“ AD iz Kotora, zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje privremeno montažno demontažno objekta- ugostiteljski objekat sa terasom na lokaciji **6.7, kat.parcela br. 1232 KO Orahovac II, Opština Kotor** projektovano od strane „ALL-ING“ Doo Kotor.

Sagledavajući opštu i tehničku dokumentaciju idejnog rješenja, ovaj Direktorat upućuje na sljedeće nedostatke idejnog rješenja:

- Uvidom u grafički dio dokumentacije, na situaciji i osnovama, na otkrivenom dijelu ugostiteljske terase primjetna je organizacija plažnog mobilijara, konkretno velikog broja ležaljki, što nije predviđeno *Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra dobra za period 2024 – 2028. godine.*

S tim u vezi, isto je potrebno korigovati prema sljedećim smjernicama za organizaciju ugostiteljske terase iz prethodno navedenog programa: **“Opremu ugostiteljskih terasa čine stolovi, stolice, suncobrani, žardinjere i eventualno ograde.”**

Shodno navedenom, a u smislu člana 111 Zakona o upravnom postupku potrebno je da se izjasnite na rezultate ispitnog postupka u smislu ovako utvrđenog činjeničnog stanja, odnosno da se dostavi tražena dopuna radi otklanjanja utvrđenih nepravilnosti, a ovo u roku od 5 (pet) dana od dana prijema ovog obavještenja. U suprotnom, ovaj javnopravni organ će donijeti rješenje bez vašeg izjašnjavanja – član 112.st.3. Zakona o upravnom postupku.

**V D GENERALNE DIREKTORICE DIREKTORATA
GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

Mirjana Đurišić

