



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

**IZMJENE I DOPUNE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG
KARAKTERA U ZONI MORSKOG DOBRA
U OPŠTINI HERCEG NOVI
ZA PERIOD 2016 - 2018. GODINE**

Jul 2018. godine

Na osnovu člana 222 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17 i 44/18) Ministarstvo održivog razvoja i turizma, donosi

**IZMJENE I DOPUNE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA
U ZONI MORSKOG DOBRA ZA PERIOD 2016 – 2018. GOD.**

I

Ovim Izmjenama i dopunama određuju se lokacije i objekti privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštinama: Herceg Novi, Kotor, Tivat, Budva i Ulcinj.

II

Izmjene i dopune plana objekata privremenog karaktera se donose za period 2016-2018. godine i sastoje se od grafičkog i tekstualnog dijela.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

MINISTAR

Pavle Radulović

Broj:
Podgorica,

LOKACIJA br. 16: KUMBOR

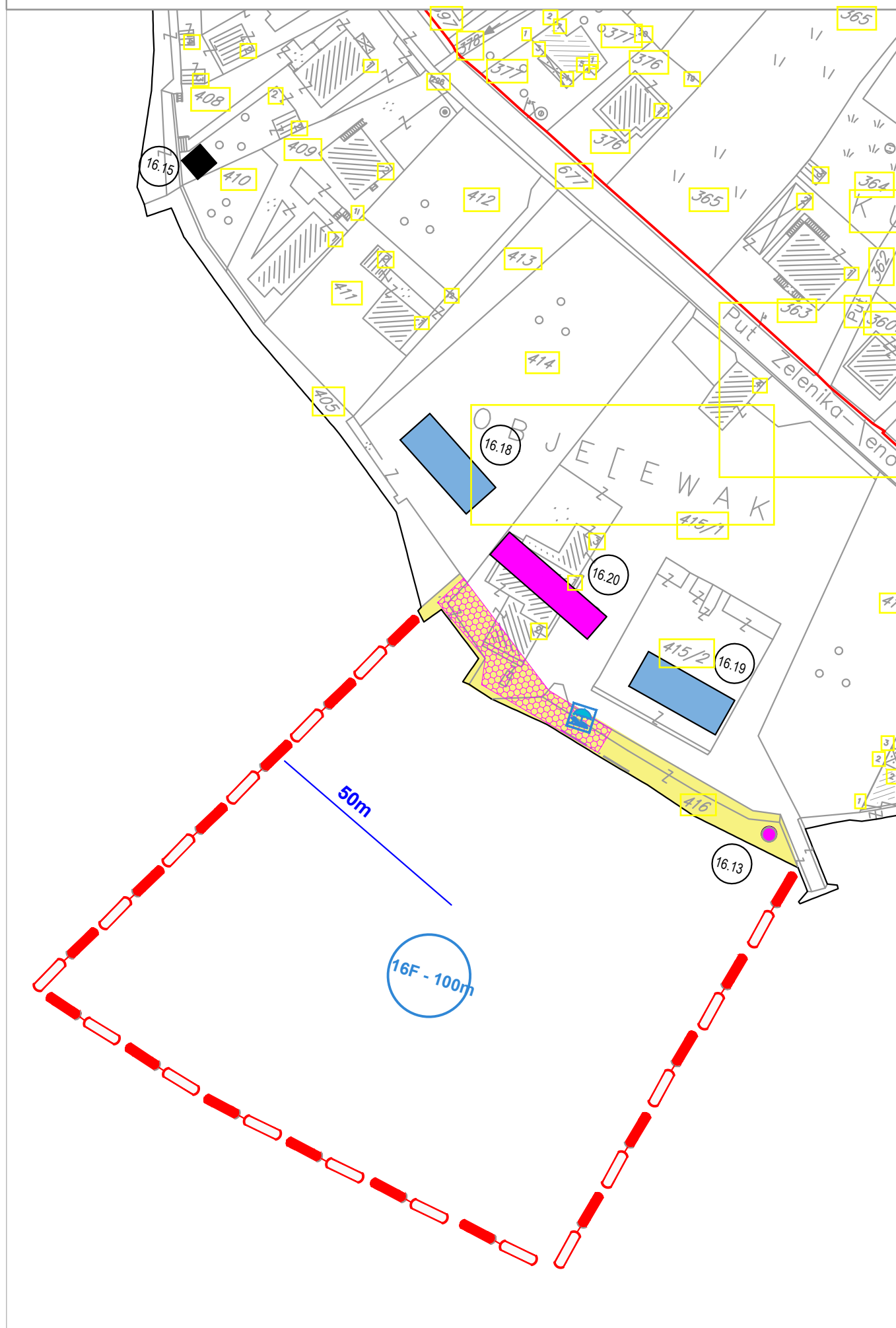
PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremenog objekta
16.1	terasa ugostiteljskog objekta	220 K.O. Kumbor	ugostiteljska djelatnost	P = 30 m ²	natkrivanje okruglim drvenim suncobranima sa trskom
16.2	terasa ugostiteljskog objekta "Amaro"	223 K.O. Kumbor	ugostiteljska djelatnost	P = 156 m ²	natkrivanje većim drvenim suncobranima sa trskom
16.4	montažni objekat sa terasom	228 KO Kumbor	ugostiteljska djelatnost	objekat P= 6 m ² terasa P=42 m ²	šank zidan do visine 1,10 m, metalna konstrukcija pokrivač lim; terasa na postojećoj podlozi, natkrivena prirodnim zelenilom
16.5	terasa ugostiteljskog objekta	231 KO Kumbor	ugostiteljska djelatnost	P = 151 m ²	Terasa natkrivena drvenim stubovima i drvenom pergolom i platnom bijele boje, tegolom ili sličnim lakim materijalima. U zimskom periodu može se odobriti zatvaranje dijela terase lakom montažno demontažnom konstrukcijom od PVC materijala i stakla.
16.18	bazen	414 K.O. Kumbor	Bazen sa pratećim sadržajima za sunčanje	Dimenzije: 20m x 8m P=160m ² Dubina: 0.80m - 1.40m	Bazen se radi od montažnih armiranobetonskih elemenata i završno se oblaže keramičkim pločicama specijalno namijenjenim za bazene. Površine za sunčanje "sun deck" su dijelom popločane deckingom, a dijelom je završna obloga isprani kulir
16.19	bazen	415/2 K.O. Kumbor	Bazen sa pratećim sadržajima za sunčanje	Dimenzije: 20m x 8m P=160m ² Dubina: 0.80m - 1.40m	Bazen se radi od montažnih armiranobetonskih elemenata i završno se oblaže keramičkim pločicama specijalno namijenjenim za bazene. Površine za sunčanje "sun deck" su dijelom popločane deckingom, a dijelom je završna obloga isprani kulir
16.20	plažni bar	415/1 K.O. Kumbor	ugostiteljska djelatnost	Dimenzije: 25,90 x 6m P=160m ² Plažni bar ima slijedeće sadržaje: šank, ostavu, toalete i kabine za presvlačenje	Plažni bar je od armiranobetonske konstrukcije, šank i pomoćne prostorije su natkrivene ravnom armiranobetonskom pločom sa zelenim krovom, a dio namjenjen za sjedenje je natkriven tankim metalnim pergolama.

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
16D	KUPALIŠTE	235 K.O. Kumbor	JAVNO UREĐENO	cca 35 m-340m²	
16.17	konzervator	235 K.O. Kumbor	prodaja sladoleda u industrijskoj ambalaži	P= 2 m ²	tipski, fabrički proizvedeni aparati postavljeni na drvenoj podlozi i natkriveni suncobranima u bijeloj ili bež boji
16E	PLIVALIŠTE				
16.12	montažni objekat sa terasom	401 K.O. Kumbor	ugostiteljska djelatnost	objekat P = 17 m ² terasa P = 168 m ²	uz post. zidani objekat montažni šank visine do 1.2m terasa: metalna ili drvena konstrukcija sa pokrivačem drvenom konstrukcijom i leksanom
16F	KUPALIŠTE			cca 100m - 648m²	
16.13	montažni objekat	416 KO Kumbor	ugostiteljska djelatnost	P=10 m ²	montažno demontažna drvena konstrukcija na daščanoj podlozi
16I	KUPALIŠTE	dio k.p. 37 K.O. Kumbor		cca 71m - 291m²	Plaža će se realizovati nakon dobijanja UTU-investiciono uređenje obale - kupališta

IZMJENE I DOPUNE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA U ZONI
MORSKOG DOBRA U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2016.-2018.GOD.
LOKACIJA BR.16 - KUMBOR





MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

**IZMJENE I DOPUNE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG
KARAKTERA U ZONI MORSKOG DOBRA
U OPŠTINI KOTOR
ZA PERIOD 2016. - 2018. GODINE**

Jul 2018. god.

Na osnovu člana 222 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17 i 44/18) Ministarstvo održivog razvoja i turizma, donosi

**IZMJENE I DOPUNE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA
U ZONI MORSKOG DOBRA ZA PERIOD 2016 – 2018. GOD.**

I

Ovim Izmjenama i dopunama određuju se lokacije i objekti privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštinama: Herceg Novi, Kotor, Tivat, Budva i Ulcinj.

II

Izmjene i dopune plana objekata privremenog karaktera se donose za period 2016-2018. godine i sastoje se od grafičkog i tekstualnog dijela.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

MINISTAR

Pavle Radulović

Broj:
Podgorica,

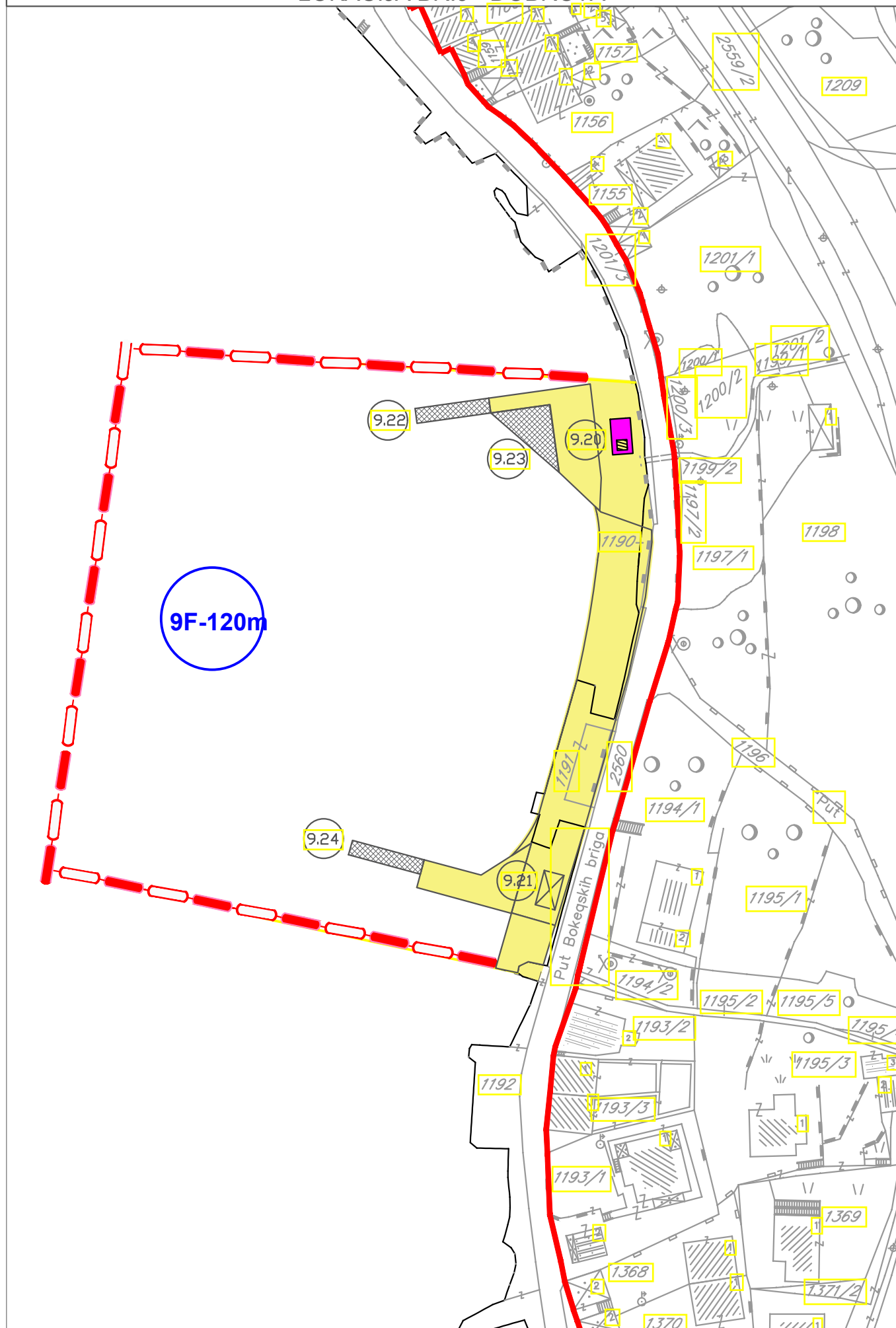
LOKACIJA br. 9 : DOBROTA
DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. Lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
9A	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 30m – 180m²	
9.11	parking	2559/1 K.O. Dobrota	parking usluge	P = 575 m ²	postojeća površina parterno poravnata i uređena
9b	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 86m – 380m²	
9c	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 40m – 600m²	
9.12	montažni objekat sa terasom	1760 K.O. Dobrota	ugostiteljska djelatnost	šank P = 30 m ² terasa P = 60 m ²	šank : montažno demontažna konstrukcija od lakih materijala. Terasa natkrivena drvenom pergolom sa platnom bijele ili bež boje bez mogućnosti zastakljivanja i zatvaranja bočnih strana. Potrebno je pribaviti konzervatorske uslove od Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
9D	OBALA ZA KUPANJE		održavanje	cca 70m	
9E	KUPALIŠTE		INVESTICIONO KUPALIŠTE	cca 23,80m-220m²	plaža će se realizovati kroz urbanističko tehničke uslove – investiciono uređenje obale - kupalište
9.18	mobilni plutajući ponton	Akvatorij ispred k.p. br. 1188 K.O. Dobrota I	kupališni sadržaji na pontonima se postavljaju ležaljke i suncobrani	23,8x12m	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom. Potrebno je pribaviti saglasnost Lučke kapetanije. Neophodno je ponton ukloniti nakon završetka sezone.
9F	KUPALIŠTE		INVESTICIONO HOTELSKO KUPALIŠTE	cca 120m-1308m² + platforme za sunčanje	plaža će se realizovati kroz urbanističko tehničke uslove – investiciono uređenje obale - kupalište
9.20	montažni objekat sa terasom u	1190 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	objekat P = 120 m ²	Ugostiteljski objekat je montažnog karaktera, od čelične konstrukcije,

br. Lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
	funkciji kupališta 9F			terasa P = 140 m ²	obložen kamenom sa dvovodnim krovom od sendvič panela. Terasa je natkrivena pergolom od aluminijumskih ili drvenih profila, natkrivenih vodonepropusnim platnom. Neophodno je pribaviti saglasnost Uprave za zaštitu kulturnih dobara- konzervatorske uslove u odnosu na gabarite, materijalizaciju i oblikovnost
9.21	montažni objekat u funkciji kupališta 9F	2853 K.O. Dobrota I	ugostiteljska djelatnost	P = 65 m ²	Montažni objekat, čelične konstrukcije obložene kamenom sa dvovodnim krovom od sendvič panela. Neophodno je pribaviti saglasnost Uprave za zaštitu kulturnih dobara- konzervatorske uslove u odnosu na gabarite, materijalizaciju i oblikovnost
9.22	mobilni plutajući ponton za sunčanje u funkciji kupališta 9F	Akvatorij ispred k.p. br. 1190 K.O. Dobrota I	kupališni sadržaji	Dim 3 x 15m	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom. Potrebno je dobiti saglasnost Lučke kapetanije. Potrebno je pribaviti konzervatorske uslove od Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
9.23	mobilna plutajuća platforma za sunčanje u funkciji kupališta 9F	Akvatorij ispred k.p. br. 1190 K.O. Dobrota I	kupališni sadržaji	P = 82 m ²	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom. Potrebno je dobiti saglasnost Lučke kapetanije. Potrebno je pribaviti konzervatorske uslove

br. Lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
					od Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
9.24	mobilni plutajući ponton za sunčanje u funkciji kupališta 9F	Akvatorij ispred k.p. br. 2583 K.O. Dobrota I	kupališni sadržaji	Dim 3 x 15m	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom. Potrebno je dobiti saglasnost Lučke kapetanije. Potrebno je pribaviti konzervatorske uslove od Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
Kupalište 9F se realizuje na osnovu UTU br. 0303-2377/14 od 26.03.2014. god, Konzervatorskih uslova br. UP/I-05-44/2014-6 od 12.05.2016. godine.					
9Ga	KUPALIŠTE		INVESTICIONO KUPALIŠTE	cca 46m-533 m2	plaža će se realizovati kroz urbanističko tehničke uslove – investiciono uređenje obale - kupalište
9Gb	KUPALIŠTE		INVESTICIONO KUPALIŠTE	cca 48Gm-1071 m2	plaža će se realizovati kroz urbanističko tehničke uslove – investiciono uređenje obale - kupalište
9h	KUPALIŠTE		JAVNO UREĐENO	cca 40m – 171m ²	Potrebno je pribaviti konzervatorske uslove od Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
9.9	montažni objekat sa terasom	1784 K.O. DobrotaI	ugostiteljska djelatnost	šank P = 22 m ² terasa P = 100 m ²	šank : montažno demontažna konstrukcija od lakih materijala. Terasa natkrivena tipskim drvenim suncobranima i prirodnim zelenilom
9I	OBALA ZA KUPANJE		održavanje	cca 40m – 294m ²	

IZMJENE I DOPUNE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA U ZONI
MORSKOG DOBRA U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2016.-2018.GOD.
LOKACIJA BR.9 - DOBROTA

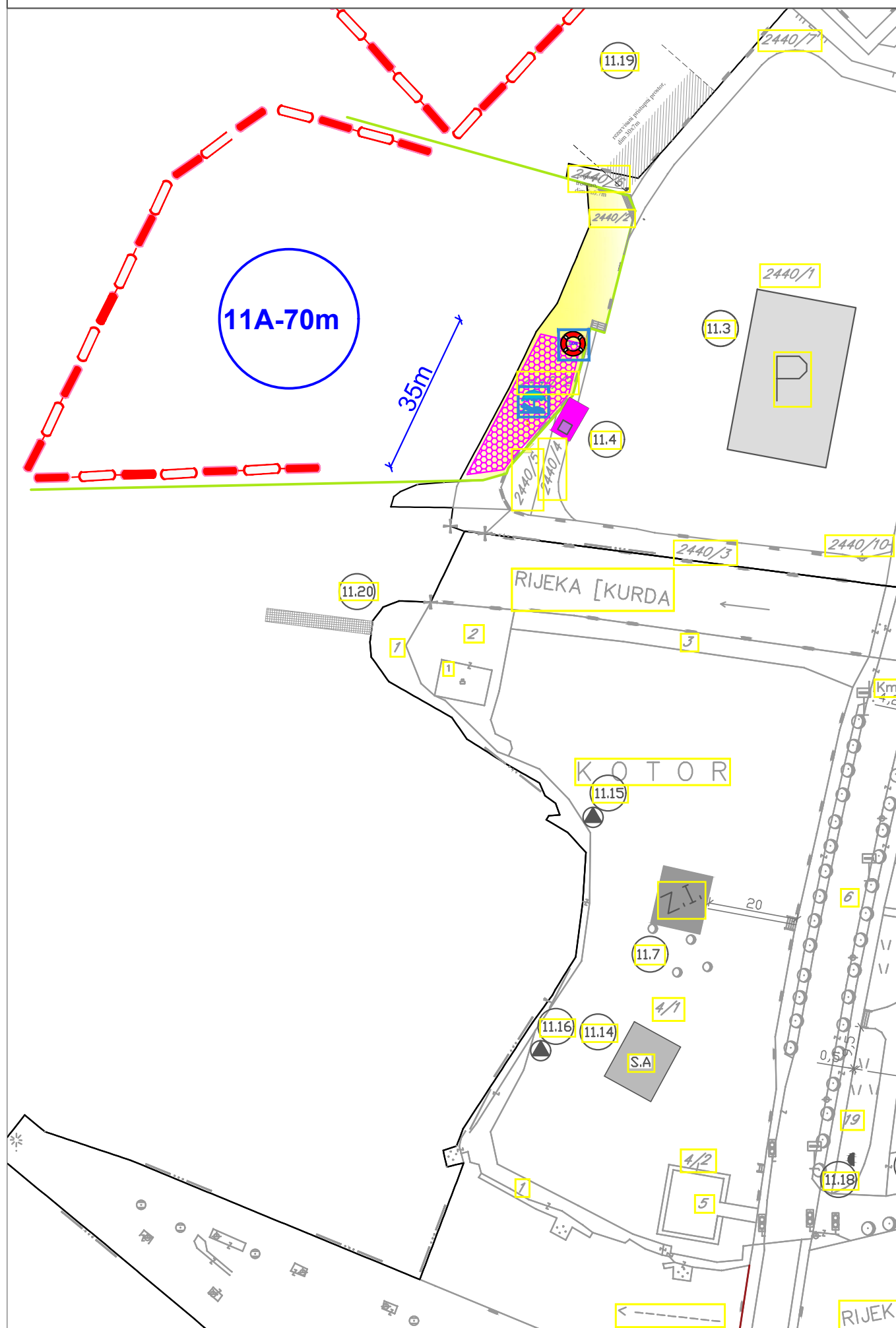


LOKACIJA br.11: KOTOR - BENOVO**PRIVREMENI OBJEKTI**

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremene lokacije
11.1	kiosk	21/4 K.O. Kotor I	jednostavne ugostiteljske usluge	P = 3.5 m x 2.5 m	Tip 5 A
11.2	terasa ugostiteljskog objekta "Lav"	15 K.O. Kotor I	ugostiteljska djelatnost	P1 = 40 m ² P2 = 35 m ²	Terasa ispred objekta se postavlja na postojeću podlogu. Terasa 1 se natkriva metalnom konstrukcijom (leksan-staklo), terasa 2 rolo tendom bež ili bijele boje. Zastakljivanje terase 1 staklenim kliznim sistemima je moguće isključivo u zimskom periodu. Klizno preklapajući sistem zastakljivanja omogućava potpuno otvaranje terase u ljetnjem periodu, a zbog većih dimenzija kliznih vrata u odnosu na klasična vrata sa krilnim otvaranjem, ne zatvaraju vidik u zimskom periodu.
11.3	parking ulazna izlazna rampa	2440/1 K.O. Dobrota	parking prostor	P = 4.000 m ²	postojeća površina parterno poravnata i uređena
11.4	montažni objekat sa terasom	2440/1 K.O. Dobrota	ugostiteljska djelatnost	šank P = 10 m ² terasa P=50 m ²	montažno demontažni drveni šank, terasa se postavlja na daščanu podlogu i natkriva suncobranima
11.5	konzervator	19 K.O. Kotor I	prodaja sladoleda	1,20 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat natkriven suncobranom
11.7	zabavne igre za djecu	4 K.O. Kotor I	zabavne igre za djecu	P = 100 m ²	tipski objekti za dječju zabavu na postojećoj podlozi
11.8	parking ulazna izlazna rampa	15 K.O. Kotor I 17 K.O. Kotor I 18/1 K.O. Kotor I	parking	parking P=77 m ² + 117 m ²	postojeća uređena asfaltna podloga, ograđena žardinjerama i označena
11.9	mobilni plutajući ponton	akvatorij	privezište za gondole	2,05x3,9m	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera ili betona ispunjenim hidrofobnom masom. Potrebno je pribaviti konzervatorske uslove od Uprave za zaštitu kulturnih dobara.

11.10	parking kiosk jednostruki ulazno - izlazna rampa	21/2 K.O. Kotor I	parking naplata parking usluga	parking P=4430 m ² korisna površina: P= 2800 m ² (170 park.mjest) kiosk P= 6 m ²	postojeća uređena asfaltna podloga, ograđena žardinjerama i označena
11.11	parking	22 K.O. Kotor I	parking za motorcikle	150 m ²	postojeća asfaltirana podloga parterno označena
11.12	pano	20 K.O. Kotor I	prodaja suvenira	P = 3.5 m ²	montažni tipski objekat
11.14	teretana u prirodi	4 K.O. Kotor	teretana u prirodi	P =90 m ²	tipske fabrički izrađene sprave u postojećoj šumu parka
11.15	Informativni pult	4/1 K.O. Kotor	Informativni pult	P=2m ²	Montažno-demontažni tipski objekat
11.16	Informativni pult	4/1 K.O. Kotor	Informativni pult	P=2m ²	Montažno-demontažni tipski objekat
11.17	konzervator	20 K.O. Kotor I	prodaja sladoleda	1,20 m x 0,60 m	tipski, fabrički proizvedeni aparat
11.18	bankomat	19 K.O. Kotor I	bankomat	1m ²	tipski objekat
11.19	pristanište	2440/7 KO Kotor	pristajanje brodova za prevoz putnika	L = 22m	montažno-demontažni tipski fabrički elemenat od inoksa u obliku trougla specijalno izrađen za pristup brodova. Potrebno je dobiti saglasnost Lučke kapetanije
11.20	mobilni plutajući pontoni	Akvatorij ispred k.p. 1 K.O. Kotor	privezište za izletničke čamce i brodove	2 kom (12 m x 3 m) Ukupna dužina pontona 24 m	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera ili betona ispunjenim hidrofobnom masom. Radi sprječavanja pomjeranja pontona postavljaju se unakrsne zatege sa opteživačima u vodi ili se sprječavanje pomjeranja obezbjeđuje metalnim šipovima Potrebno je dobiti saglasnost Lučke kapetanije

IZMJENE I DOPUNE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA U ZONI
MORSKOG DOBRA U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2016.-2018.GOD.
LOKACIJA BR.11 - BENOVO





MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

**IZMJENE I DOPUNE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG
KARAKTERA U ZONI MORSKOG DOBRA
U OPŠTINI TIVAT
ZA PERIOD 2016 - 2018. GODINE**

Jul 2018. godine

Na osnovu člana 222 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17 i 44/18) Ministarstvo održivog razvoja i turizma, donosi

**IZMJENE I DOPUNE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA
U ZONI MORSKOG DOBRA ZA PERIOD 2016 – 2018. GOD.**

I

Ovim Izmjenama i dopunama određuju se lokacije i objekti privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštinama: Herceg Novi, Kotor, Tivat, Budva i Ulcinj.

II

Izmjene i dopune plana objekata privremenog karaktera se donose za period 2016-2018. godine i sastoje se od grafičkog i tekstualnog dijela.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

MINISTAR

Pavle Radulović

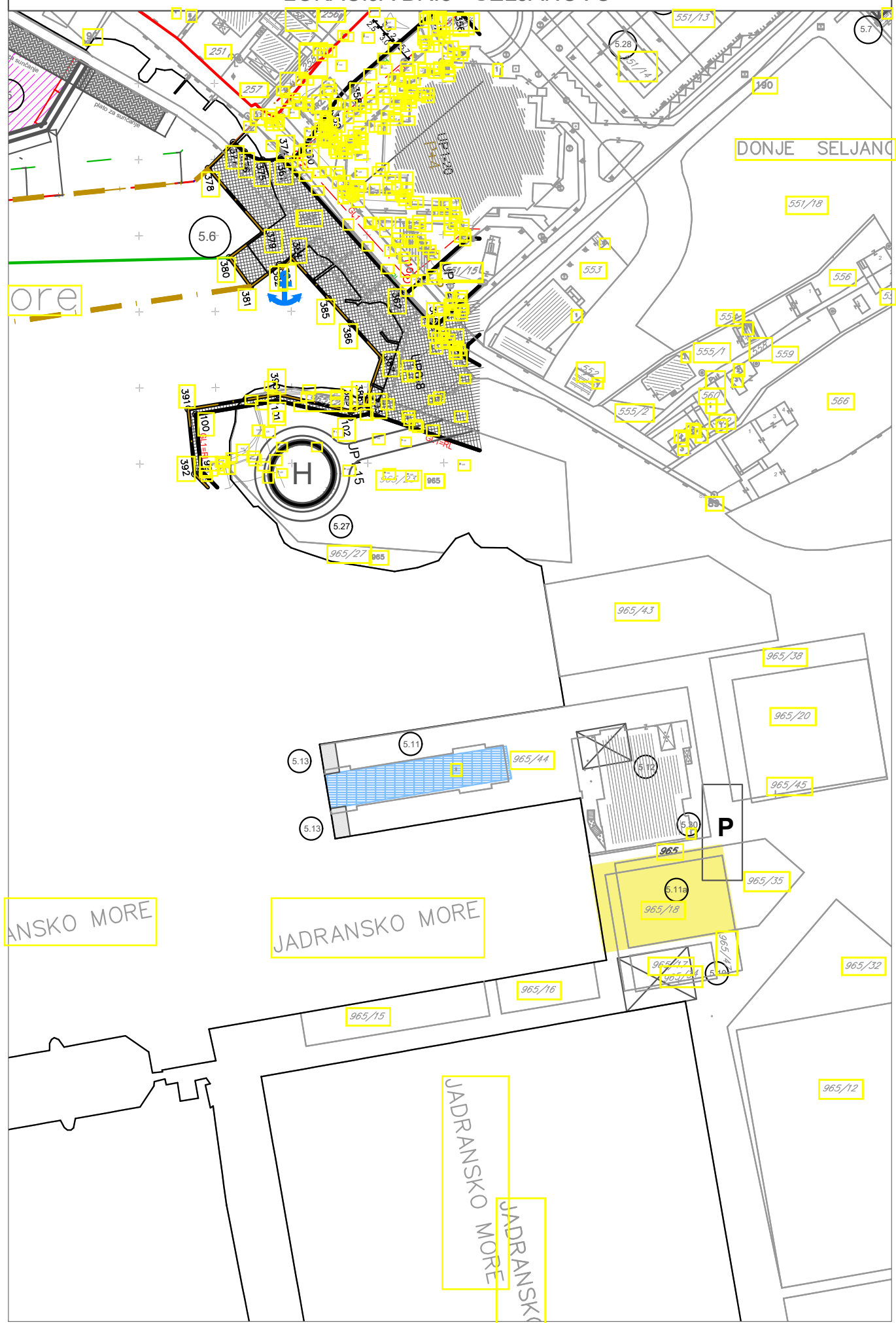
Broj:
Podgorica,

LOKACIJA BR. 5: SELJANOVO

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremenog objekta
5.11	bazen	965 K.O. Tivat	bazen	P bazena = 834 m ²	konstrukcija od nosećih šipova sa betonskim gredama preko kojih se postavljaju prefabrikovani betonski elementi – ploče i zidovi. Preko bazena se postavlja most od čelične konstrukcije i pokriva daskama. Na zidovima i podu bazena se postavljaju keramičke pločice
5.11a	Prostor za sunčanje	965/18 K.O. Tivat dio k.p. 965/1 K.O. Tivat	Prostor za sunčanje u funkciji postojećeg bazena	P = 600 m ²	prostor u funkciji postojećeg bazena koji je označen kao lokacija 5.11 za postavljanje ležaljki (965/18 i dio k.p. 965/1 K.O. Tivat)
5.12	montažni objekat	965 K.O. Tivat	ugostiteljsko trgovinska djelatnost	trgovina, svlačionica i sanitarne prostorije, magacin, ugostiteljski objekat – bar, kuhinja i sanitarne prostorije, tehnička prostorija, restoran Ukupna površina svih objekata je 1.050 m ²	Mobilno – modularna konstrukcija je ramovska čelična sa ispunom od sendvič panela (aluminijum – poliureten – aluminijum) i staklenih panela. Na ramovsku čeličnu konstrukciju postavlja se krovna potkonstrukcija. Obrada zidova, podova i plafona prostorija radi se od kombinacije prirodnih materijala, demontažne potkonstrukcije. Krovni pokrivač je dijelom čelični pocinkovani bojeni lim, a dijelom drvene pergole. Parterno uređenje sa zelenilom okok objekta.
5.13	mobilni plutajući pontoni	akva prostor	sezonsko pristanište	P = (5.6 m x 10 m) x 2 kom	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom.
5.15	montažni objekat	965 K.O. Tivat	kuća za čuvare	P = 4 m ²	montažno demontažni objekat od drveta ili aluminijuma

IZMJENE I DOPUNE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA U ZONI
MORSKOG DOBRA U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2016.-2018.GOD.
LOKACIJA BR.5 - SELJANOVO

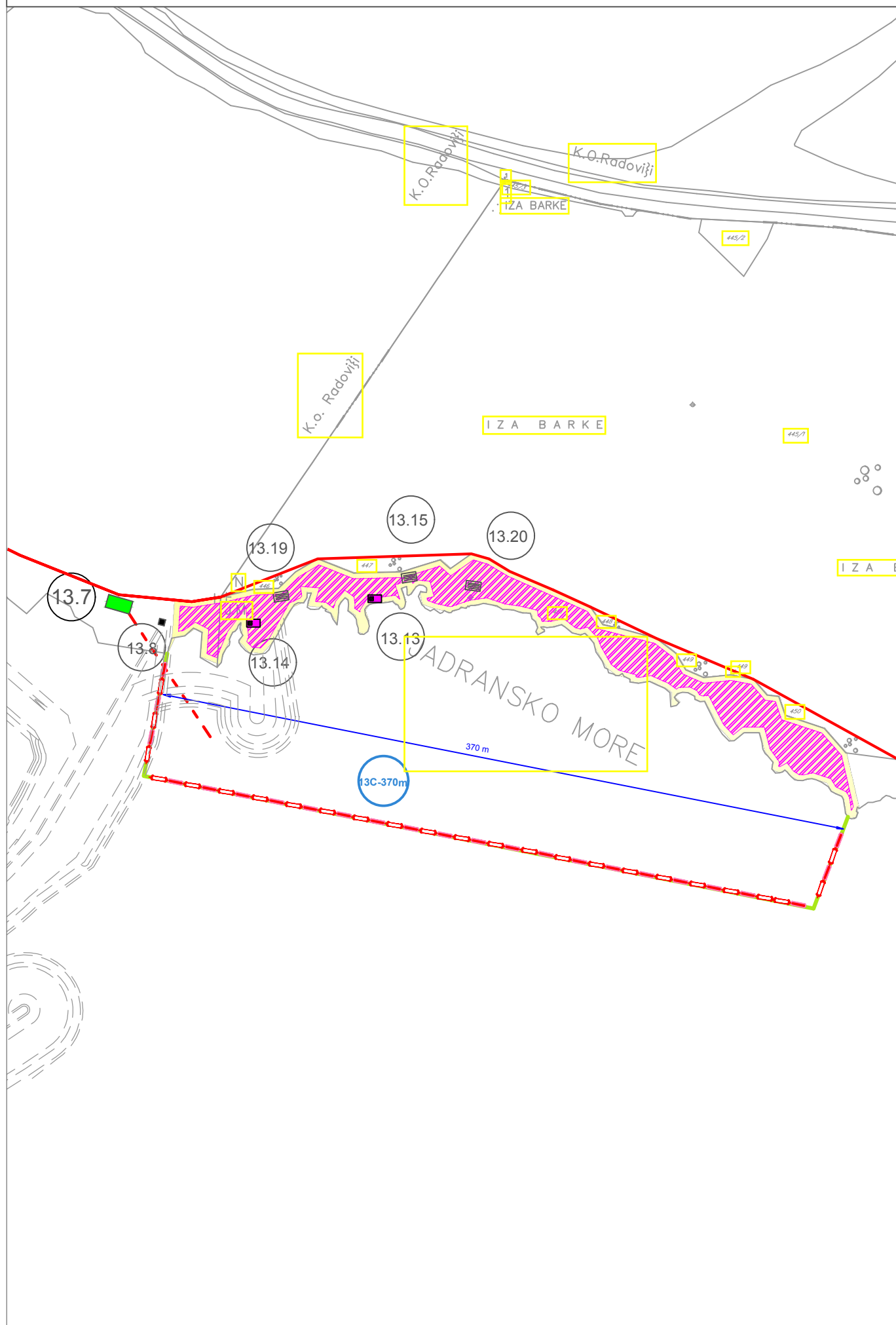


LOKACIJA BR. 13 - OBLATNO

DJELOVI MORSKOG DOBRA

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije (dužina i površina)	opis privremenog objekta
13C	KUPALIŠTE		HOTELSKO UREĐENO	cca 370m – 8740m²	
13.13	Ugostiteljski objekat sa terasom	1117/1, 1117/3 KO Radovići	Ugostiteljski objekat	Šank P=50 m ² Terasa P=250 m ²	Šank se izrađuje od montažno-demontažnih lakih materijala a natkriven je pergolom drvenom konstrukcijom i crepom, Terasa je popločana kamenom djelimično natkrivena drvenom konstrukcijom i tendom Nadsteršnice se rade na stubovima od armiranog betona i inoxa.
13.14	Ugostiteljski objekat sa terasom – plažni bar	kp 461 KO Nikovići, 446, 447 KO Nikovići, 1117/12, 1117/13 KO Radovići	Ugostiteljski objekat	Šank P=50 m ² Terasa P=250 m ²	Šank se izrađuje od montažno-demontažnih lakih materijala a natkriven je pergolom drvenom konstrukcijom i crepom, Terasa je popločana kamenom djelimično natkrivena drvenom konstrukcijom i tendom Nadsteršnice se rade na stubovima od armiranog betona i inoxa
13.19	Sanitarni objekat	461 KO Nikovići	Sanitarni objekat	Toaleti, kabine i tuševi cca P=30m ²	Toaleti su zidani objekti Tuševi zidani ili monatažni Kabine za presvlačenje montažne
13.20	Sanitarni objekat	461 KO Nikovići	Sanitarni objekat	Toaleti, kabine i tuševi cca P=30m ²	Toaleti su zidani objekti Tuševi zidani ili monatažni Kabine za presvlačenje montažne
NAPOMENA: Lokacije 13.18, 13.13, 13.14, 13.19, 13.20, 13.21 i 13.22 će biti sastavni dio ovog Plana do usvajanja Izmjena i dopuna DSL-a predmetne lokacije, odnosno privođenja lokacije namjeni.					

IZMJENE I DOPUNE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA U ZONI
MORSKOG DOBRA U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2016.-2018.GOD.
LOKACIJA BR.13 - OBLATNO





MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

**IZMJENE I DOPUNE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG
KARAKTERA U ZONI MORSKOG DOBRA
U OPŠTINI BUDVA
ZA PERIOD 2016 - 2018. GODINE**

Jul 2018. godine

Na osnovu člana 222 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17 i 44/18) Ministarstvo održivog razvoja i turizma, donosi

**IZMJENE I DOPUNE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA
U ZONI MORSKOG DOBRA ZA PERIOD 2016 – 2018. GOD.**

I

Ovim Izmjenama i dopunama određuju se lokacije i objekti privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštinama: Herceg Novi, Kotor, Tivat, Budva i Ulcinj.

II

Izmjene i dopune plana objekata privremenog karaktera se donose za period 2016-2018. godine i sastoje se od grafičkog i tekstualnog dijela.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

MINISTAR

Pavle Radulović

Broj:
Podgorica,

LOKACIJA br. 6 : LUKA BUDVA

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok.	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremenog objekta
6.31	Mobilni plutajući pontoni	Akvatorjum Luke Budva	Privezište za čamce i brodove	Dužina :40,0 M Širine :3,0 M	Montažno demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalno rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera ispunjenjem hidrofobnom masom
6.32	turističko informativni punkt	3054/2 KO Budva	turističko informativne usluge	P = 4 m ²	montažno demontažni drveni objekat
6.35	Rampa	3054/3 K.O. Budva	Navoz za izvlačenje čamaca	15m X 3.5m Nagiba 9%	Kosa AB rampa za izvlačenje čamaca iz mora, dimenzija 3.5m x 15m nagiba 9% sa metalnom konstrukcijom čekrka za povlačenje čamkca. Betonska ploča je debljine 15cm sa poprečno postavljenim drvenim pragovima. Rampa se temelji na trakaste temelje i ivične grede.Na vrhu rampe postavlja se metalna konstrukcija čekrka za izvlačenje čamca koji se pokreće ručno ili elektromotorom.
6.38	Prodajni pult	3055 K.O. Budva	Tri prodajna pulta za prodaju ribe	3x2x1 m	Tipski montažno-demontažni objekat



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

**IZMJENE I DOPUNE PLAN OBJEKATA PRIVREMENOG
KARAKTERA U ZONI MORSKOG DOBRA
U OPŠTINI ULCINJ
ZA PERIOD 2016 - 2018. GODINE**

Jul 2018. godine

Na osnovu člana 222 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17 i 44/18) Ministarstvo održivog razvoja i turizma, donosi

**IZMJENE I DOPUNE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA
U ZONI MORSKOG DOBRA ZA PERIOD 2016 – 2018. GOD.**

I

Ovim Izmjenama i dopunama određuju se lokacije i objekti privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštinama: Herceg Novi, Kotor, Tivat, Budva i Ulcinj.

II

Izmjene i dopune plana objekata privremenog karaktera se donose za period 2016-2018. godine i sastoje se od grafičkog i tekstualnog dijela.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

MINISTAR

Pavle Radulović

Broj:
Podgorica,

LOKACIJA br. 10 : VELIKA PLAŽA

USLOVI ZA ZAŠTITU I REHABILITACIJU PJEŠČANIH DINA NA PODURUČJU VELIKE ULCINJSKE PLAŽE

Korisnik na čijem se zahvatu nalaze pješčane dine sa halofitnom vegetacijom dužan je da:

- postavi ogradu oko prostora dina sa drvenim stubovima valjkastog oblika debljine do 10cm u prečniku, premazanim zaštitnim slojem u boji drveta, kako bi se prostor zaštitio usled evidentnog antropogenog uticaja i dalje degradacije, i sačuva postojeća raznolikost vrsta na ovom području;
- visina ograde ne smije prelaziti 1.5m - prisutnih uzvišenja (fiksni dina) i time ne naruši prirodni ambijent i pejzaž ovog prostora;
- uzme u obzir udaljenost ograde od postojeće granice prvog reda embrijonskih dina prema unutrašnjosti koja ne može biti manja od 1m, kako bi prirodni procesi mogli formirati nesmetano dinu nonošenjem sitnog pijeska i stvoriti uslove za nastajanje halofitne vegetacije;
- obezbjedi komunikaciju do kupališta, prelazima preko dina - drvenim pasarelama (premazanim zaštitnim slojem u boji drveta), koje moraju biti uzdignuti iznad pojasa dina minimum 40cm;
- u pojasu prostora dina zabranjeno je ravnati površine, uklanjati halofitnu vegetaciju organizovati parking prostore, krčiti pristupne puteve i sl;

NAPOMENA: Objekti označeni zelenom bojom su objekti indentifikovani na terenu u zoni pješčanih dina. S obzirom da je zona pješčanih dina zakonom zaštićena Javno preduzeće će donijeti dinamički plan uklanjanja ili izmiještanja ovih objekata.

PRIVREMENI OBJEKTI

br. lok	tip objekata	katastarska parcela	namjena	dimenzije	opis privremenog objekta
10.143	sportsko-rekreativne aktivnosti AQUA PARK	akva prostor ispred kat.par.18/2 K.O. Donji Štoj ispred kupališta 10C	rekreativne aktivnosti na vodi – aqua park na vodi	Površina na moru 837 m2 Ponton max. dužine 100 m Plutajuća platforma dimenzija 20x20m Punkt za prodaju i naplatu tiketa za sportske aktivnosti P=max 20 m ²	Manipulativni prostor na pijesku i akvatorij označen bojom a sve izdvojeno iz kupališta. Punkt za prodaju tiketa montažno-demontažnog tipa na daščanoj podlozi. U akvatorijumu se postavlja plutajući ponton dužine 100m (plastične kocke međusobno povezane) namijenjene isključivo za pristup sadržajima na vodi i ne mogu se koristiti u druge svrhe (privez plovila isl.) Ispred bova koje ograničavanju kupalište na udaljenosti od 10m od njih može se postaviti plutajuća platforma dimenzija 20x20m koji će biti predviđen za vezivanje plovila na motorni pogon (skuteri, gliseri, gume za vučenje, fly board, parasailing i sl.) a plutajuća platforma može biti spojena pontonom sa kupalištem.

					Za stavljanje u funkciju istog, potrebno je dobiti saglasnost Lučke kapetanije. Gumeni elementi na naduvavanje koji se spajanjem stvaraju prostor za rekreaciju na vodi (aqua park). Sidreni su betonskim stopama montažno demontažnog tipa. Aqua park je potrebno osigurati bovama.
--	--	--	--	--	--

