



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i planiranja,
uređenje prostora

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 325 863
fax. +382(0)32 325 863
urbanizam@kotor.me
www.kotor.me

Broj: 03-333/25-12589

02.08.2025.god.	
06-333/25-9786,1	

Kotor, 28.07.2025.godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
IV Proleterske brigade 19, Podgorica

Poštovani,

Aktom broj 03-333/25-12589 od 02.07.2025.godine ovom sekretarijatu obratio se Branko Drakulović zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na lokaciji koju čine kat.parc. 753, 754 i 755 KO Vranovići.

List nepokretnosti i Kopiju plana, pribavljene po službenoj dužnosti, dobili smo dana 21.07.2025. godine, te ih u prilogu dostavljamo.

Uvidom u plansku dokumentaciju Opštine Kotor, konstatovano je da se kat.parc. 753, 754 i 755 KO Vranovići nalazi u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Kotor („Sl.list CG“ br. 95/20) u dijelu gdje je planirana namjena naselja (N).

Uvidom u LN br. 251 - prepis utvrđeno je sljedeće:

- kat.parc. 753 KO Vranovići se vodi kao livada 4.klase u površini od 410 m².
- kat.parc. 754 KO Vranovići se vodi kao šume 4.klase u površini od 1668 m².
- kat.parc. 755 KO Vranovići se vodi kao pašnjak 3.klase u površini od 1978 m².

Imajući u vidu navedeno, shodno Uredbi o izmjeni uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva, prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave („Sl.list CG“ br.56/14, 20/15, 40/16 I 37/17), predmetni zahtjev dostavljamo Vama na nadležnost i postupanje.

Samostalna savjetnica I
Duška Radonić, dipl.ing.arh.



SEKRETARKA

Jelena Franović, dipl.ing.pejz.arh.

DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- U spise
- Arhivi

Gora

planovanje i urbanizacija

25. godine

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	02.08.2025.
Org. jed.	06-333/25
Redni broj	9786/M
Prilog	
Vrijednost	

OBRAZAC 3

DRAKULOVIĆ Jovan BRANKO
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

CRNA GORA Građanski biro opštine Kotor				
Primljeno:	02.08.25			
Organizaciona jedinica	Redni broj	Prilog	Vrijednost	
03	333/	12589		
25				

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

SEKRETARIZAT ZA URBANIZACIJU
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA

(član 74 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- ☒ 1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta, dogradnju/nadogradnju
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela

753, 754, 755

Katastarska opština

VRANOVICI

Opština

KOTOR

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

02.08.2025

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)