

Priloga:	1	12. 02. 2026		
Org. jed.	Uprava za legalizaciju bespravnih objekata	Redni broj	Prilog	Vrijednost
			4	
UPI-06-332/26-149/1 3,00				

Cholpon Narynbaeva
 (prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

Belgium, De Nieuwe Dijk 40, Heusden Zolder, Limburg
 (adresa)

WhatsApp +90535 9265201 / +32 467 02 7022
 (kontakt telefon)

chopamakeup07@gmail.com
 (e-mail)

PP.PASOSA PE2012641
 (broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

DOPISE SLATI NA E-MAIL

Crna Gora
 UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljen u Podgorici <u>22. 04. 2026</u>				
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI/01-332/26-274/1				

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/ PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji skupštine etažnih vlasnika)

OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA
 (Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

BUDVA

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>BUDVA</u>	<u>3159</u>	<u>1442/22</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
<u>65120</u>	<u>58</u>			—

- Stambeni
- Stambeno- poslovni
- Poslovni
- Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
- Završen i neuseljen
- Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- 2P
- (1) Podrum (suteren)
 - (2) Prizemlje
 - (3) Broj spratova 14
 - (4) Potkrovlje

Napomena :

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola
1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola
1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

(mjesto i datum)



(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39