

Camjen



2890

11.12.2023			
Primljeno	Org. jed	Broj	Vrijednost
	07-073/	23-	857

OBRAZAC 1

Stjepan Stojan

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

21.01.2024				
Primljeno	Org. jed	Redni broj	Prilog	Vrijednost
	06-332/24-	802/1		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog
društva/preduzetnika)**OPŠTINA BAR – SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA**

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 3466/11Katastarska opština NOVI BAROpština BAR

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova u iznosu od 50, 00 € na žiro račun Opštine Bar, br. 510-8096777-61

Bar, 11.12.2023 g.

(mjesto i datum)

Stjepan Stojan

(podnosilac zahtjeva)

* Rok za rješavanje po zahtjevu je 20 dana od dana podnošenja zahtjeva



Crna Gora
Opština Bar

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primijeno: 22. 01. 2024				
Org jed	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06	-332/24	-802/1		

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 (0)30.301.475
fax: +382 (0)30.301.476
e mail: prostor@bar.me

Sekretarijat za urbanizam i planiranje prostora

Br: 07-014/23-857/3

15.01.2024.god

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
- DIREKTORAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**

Podgorica
IV proleTERSKE brigade broj 19

Predmet: Dopis

Poštovani,

Dana 11.12.2023 godine, predat je zahtjev od strane Sjekloća Srđana, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na lokaciji / urbanistička parcela broj UP 22a, u urbanističkoj zoni 6, u zahvatu DSL-a »Sektor 54 , Ratac - zeleni pojas«, na kat. parceli br. 3466/11 KO Novi Bar.

S tim u vezi ukazujemo Vam da su Uredbom o izmjenama Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne. ("Sl.list Crne Gore" br. 076/21), poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, definisani članom 74 st.1,4,5,6,7,9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore" br.64/17, 44/18, 63/18, 011/19, 82/20, 86/22 i 04/23) osim za složene inženjerske objekte, zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više, hotele, turistička naselja sa najmanje četiri ili pet zvjezdica i turističke rizorte, objekte za koje se obavezno raspisuje javni konkurs za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, trg, skver, šetalište i gradski park, povjereni jedinicama lokalne samouprave.

Nesporno je da se kat. parcela br. 3466/11 KO Novi Bar nalazi u zahvatu DSL-a »Sektor 54 , Ratac - zeleni pojas« (»Sl. list CG - 83/09), koji predmetnu lokaciju tretira kao dio urbanističke parcele broj UP 22a, u urbanističkoj zoni 6, sa indeksima za izgradnju zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više, namjene hotel.

Iz svih navedenog razloga smatramo pravno osnovanim i cjelishodnim da naslovljeno Ministarstvo, kao nadležni organ, rješava po konkretnom zahtjevu za izdavanje urbanističko tehničkih uslova.

S poštovanjem,

Dostavljeno: naslovu i a/a.



Samostalni savjetnik I

mr Oghjen Leković