

Desaš

1793

Prima	15-04-2026	1
Org. jed		
UP1-06-332/26-448/1	3100	

Vojnović Milojica Rajko

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

[Redacted]

23, Budva

(kontakt telefon)

(e-mail)

[Redacted]

(nika)

Crna Gora			
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA			
Podgorica		29.06.2026	
Naziv objekta	Reg. broj	Prilog	Vrijednost
UP101-332/26-565			

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravni objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

[Redacted]

Budva, Godina izgradnje: 2006

broj katastarske parcele na kojoj se

nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Budva	2940	107/6

Objekat br. 1, PD 23

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
57	48			✓

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno- poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

SVOJINA (BRANISLAV SAVIC VLASNIK 1/1)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 3
(4) Potkrovlje

Napomena: PREDOVRNI STAMBENI PROSTOR SE DALJE NA II SPRATU

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

(1) Da 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

BUDA 15.04.2026
(mjesto i datum)

• Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenim uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3.00 € na žiro račun