

1866

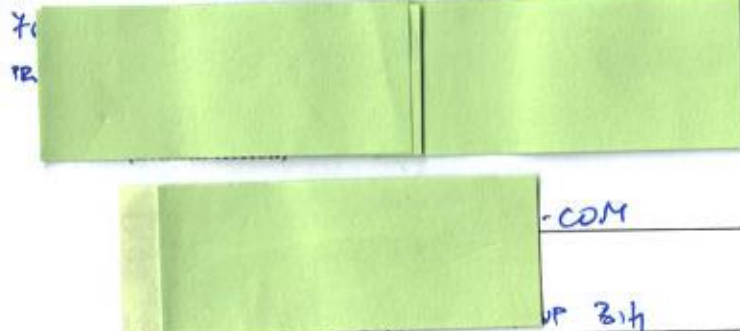
D. 5.

OPŠTINA BUDVA

|                       |                 |            |        |            |
|-----------------------|-----------------|------------|--------|------------|
| Primljeno: 17-06-2026 |                 |            |        |            |
| Org. jed.             | Jed. klas. znak | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
|                       |                 |            | 3      |            |
| UP1-06-332/26-462/1   |                 |            |        | 3,00       |

RANIĆ NEDŽAD

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)



(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora  
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

|                                  |            |            |        |            |
|----------------------------------|------------|------------|--------|------------|
| Primljeno u Podgorici 29.06.2026 |            |            |        |            |
| Org. jed.                        | Klas. znak | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
|                                  |            |            |        |            |
| UP101-332/26-569/1               |            |            |        |            |

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji  
skupštine etažnih vlasnika)OPŠTINA BUDVA  
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA**

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

## Podaci o bespravnom objektu

## 1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje



\* 7, 2017. GODINA

ta nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se  
nalazi objekat

| Naziv KO | Broj LN | Broj KP |
|----------|---------|---------|
| bedi     | 304     | 963/1   |

## 3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojina 1/1

## 4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

| Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> ) | Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> ) | Dogradnja | Nadogradnja | Ostalo |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------|-------------|--------|
|                                                        | 48 m <sup>2</sup>                                     |           |             |        |

☒ Stambeni (odgovarajuću namjenu)

☐ Stambeno- poslovni

☐ Poslovni

☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)  
ZAJEDNIČKA SVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

☒ Završen i useljen

☐ Završen i neuseljen

☐ Završeni grubo konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

(1) Podrum (suteran)

(2) Prizemlje

(3) Broj spratova \_\_\_\_\_

(4) Potkrovlje

Napomena: 2 P5

(STAN DE NA P1)

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Gradevinska dozvola

☒ 1) Da

2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da

☒ 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

☒ 1) Da

2) Ne

Napomena:

### Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra; PREMAT NA DOK 919-104401 - 2414/26
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti. DANA 02.04.2026

OSTALO:

1. PUNOMOĆE ZA ZASTUPANJE
2. LIST NEPOKRETNOSTI
3. TAKSA
4. \_\_\_\_\_

Budva 17.09.2026  
(mjesto i datum)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39