



Crna Gora
Vlada Crne Gore
Generalni sekretarijat

Broj: 11-011/25-1339/3

Podgorica, 8. maj 2025. godine

Na sjednici održanoj 25. aprila 2025. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog za davanje saglasnosti za davanje u zakup nepokretnosti, na period od 10 godina, uz mogućnost produženja, i to: katastarske parcele br. 90, u površini od 870 m² i katastarske parcele br. 92/3, u površini 50 130 m², List nepokretnosti broj 101, KO Zoganje – Ulcinj, u svojini Crne Gore – subjekat raspolaganja Vlada Crne Gore, putem javnog nadmetanja s Predlogom ugovora o zakupu nepokretnosti u državnoj svojini**, koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČKE

1. Vlada je dala saglasnost za davanje u zakup nepokretnosti, na period od 10 godina, uz mogućnost produženja, i to: katastarske parcele br. 90, u površini 870 m² i katastarske parcele broj 92/3 u površini od 50 130 m², iz Lista nepokretnosti broj 101, KO Zoganje – Ulcinj, u svojini Crne Gore – subjekat raspolaganja Vlada Crne Gore, putem javnog nadmetanja, radi obavljanja poljoprivredne djelatnosti.

2. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da, u skladu sa zakonom, sprovede postupak javnog nadmetanja davanja u zakup nepokretnosti iz tačke 1. ovih zaključaka, pri čemu će početna cijena zakupa u postupku javnog nadmetanja na godišnjem nivou iznositi ukupno 2.050,00 eura odnosno 5% ukupno procijenjene vrijednosti.

3. Vlada je prihvatila Ugovor o zakupu nepokretnosti u državnoj svojini.

4. Ovlašćuje se **Slaven Radunović**, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, da sa najpovoljnijim ponuđačem zaključi ugovor iz tačke 3. ovih zaključaka.

5. Svi troškovi koji nastanu u postupku davanja u zakup nepokretnosti iz tačke 1. ovih zaključaka padaju na teret zakupca.

6. Sredstva ostvarena davanjem u zakup imovine iz tačke 1. ovih zaključaka prihod su budžeta Crne Gore.

GENERALNI SEKRETAR
Mr Dragoljub Nikolić



Dostavljeno:

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku