

OBRAZAC 2

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	31. 10. 2025.			
Org. jed.	Jed. klas. znak	Red. broj	Prilog	Vrijednost
UPI-06-335	25-6173	1		

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizam i državne imovine

(organ nadležan za postupanje)

Opština Pljevlja
Ul. Kralja Petra I br.48
Pljevlja

Opština Pljevlja

Broj: 13-019/25-152/11

Pljevlja 30.10.2025.god

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ZAHTEJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

- ①. građenje novog objekta
 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. dogradnju/nadogradnju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta: Izgradnja Objekata i uređenje terena sportske zone u Sportsko rekreativnom kompleksu Borovičko jezero

Lokacija objekta: Na dijelu UP5 (b) (koju čine kat. parcele: dio 302/1, dio 307, dio 306 KO Šumane II) i na dijelu UP5 (c) (koju čine kat. parcele: 300/2, 301/2, 302/2, 303/1, 304/1, 305 i 327/1 KO Šumane II), u Pljevljima

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Na dijelu UP5 (b) i dijelu UP5 (c), DPP Termoelektrana Pljevlja

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor: Opština Pljevlja

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERA
1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat saobraćajne infrastrukture; 4) projekat hidrotehničke infrastrukture; 5) projekat elektro-energetskih instalacija;	⑦ primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme; 7) projekat automatike i elektromotorne instalacije; 8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme; 9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture; 10) organizacija i tehnologija građenja;	
• ostali projekti i elaborati: ○ zaštite od požara, ○ unutrašnja arhitektura, ○ saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija, ○ osmatranje tla i objekata, ○ geologija, ○ geomehanika, ○ seizmika, ○ tehnologija, ○ procjena uticaja na životnu sredinu, ○ plan mjera zaštite i zdravlja na radu, ○ toplotna i zvučna zaštita objekta, ○ energetska efikasnost i ○ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima.	7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji
Napomena:	U prilogu zahtjeva su dostavljeni uslovi institucija i mišljenja koji su dobijena u postupku u predhodnom periodu

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	--

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	Gl. Projekat je faza Idejnog rešenja koje je bilo izabrano na Javnom konkursu za Idejno arhitektonsko rješenje
---	--

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	Dostavljeno u prilogu zahtjeva
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	Dostavljeno u prilogu zahtjeva

Pljevlja, 30.10.2025.



Menadžerka Opštine
Ljiljana Đondoyić

Đondoyić



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6173/19

Podgorica, 12.12.2025.godine

OPŠTINA PLJEVLJA

Pljevlja
UI. Kralja Petra I br.48

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-6173/1 od 31.10.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju objekata i uređenje terena sportske zone u Sportsko rekreativnom kompleksu Borovičko jezero, na dijelu urbanističke parcele UP5(b) koju čine djelovi katastarskih parcela br. 302/1, 307 i 306 KO Šumane II i na dijelu urbanističke parcele UP5(c) koju čine katastarske parcele br. 300/2, 301/2, 302/2, 303/1, 304/1, 305 i 327/1 KO Šumane II, u zahvatu Detaljnog prostornog plana "Termoelektrana Pljevlja" („Sl.list Crne Gore“ 38/16“).

U postupku pribavljanja saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza u skladu sa članom 34 stav 1 tač. 4, 5 i 6 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25), pribavljeno je negativno mišljenje na Glavni projekat za objekat E koji se nalazi u zoni 10, od strane Crnogorskog elektrodistributivnog sistema, broj 30-20-5472 od 10.12.2025.godine, koje vam u prilogu ovog akta dostavljamo.

Trežene izmjene je potrebno dostaviti ovom ministarstvu u roku od 5 (pet) dana od dana prijema ovog akta.

U suprotnom, zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole će biti odbijen.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Barbara Vuković



BUS