



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Direktorat za građevinarstvo
Broj: UP 0503- 680/2
Podgorica, 30.09.2014 .god.

„ PETROL CRNA GORA MNE „ D.O.O.

CETINJE

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, kojim je odobreno uklanjanje postojećih objekata na katastarskoj parceli br. 181/3 K.O.Podgorica II u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana " Zagorič 1 " Izmjene i dopune, zona A1, podzona A1.3 u Podgorici.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

Dostavljeno.

- Naslovu;
- Glavni grad Podgorica;
- Upravi za inspekcijske poslove;
- a/a

Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za građevinarstvo
Broj: UP 0503-680/2
Podgorica, 30.09.2014.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu „PETROL CRNA GORA MNE „ D.O.O. iz Cetinja, zastupanog putem Vučinić Beze iz Podgorice, za uklanjanje postojećih objekata na katastarskoj parceli br. 181/3 K.O.Podgorica II, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Zagorič 1 „ – Izmjene i dopune, zona A 1, podzona A1.3 u Podgorici, na osnovu člana 143 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (‘‘Službeni list CG’’ br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), a u vezi člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku (‘‘Službeni list RCG’’ br. 60/03 i ‘‘Službeni list CG’’ 32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave (‘‘Sl.list CG’’ br. 5/12, 25/12, 61/12 i 20/13), na osnovu ovlašćenja Ministra, broj 01-3021/5 od 10.12.2012.godine, donosi

RJEŠENJE

ODOBRAVA SE „PETROL CRNA GORA MNE „ D.O.O. iz Cetinja, uklanjanje postojećih objekata na katastarskoj parceli br. 181/3 K.O.Podgorica II, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Zagorič 1 „ – Izmjene i dopune, zona A 1, podzona A1.3 u Podgorici.

Troškove uklanjanja objekata iz stava 1 dispozitiva ovog rješenja snosi podnosilac zahtjeva.

Obrazloženje

Aktom br. UPI 0503-680/1 od 19.09.2014.godine „PETROL CRNA GORA MNE „ D.O.O. iz Cetinja, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za uklanjanje postojećih objekata na katastarskoj parceli br. 181/3 K.O.Podgorica II, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Zagorič 1 „ – Izmjene i dopune, zona A 1, podzona A1.3 u Podgorici.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo je dostavilo slijedeću dokumentaciju:

- List nepokretnosti-prepis 5196, izdat od strane Uprave za nekretnine – P.J. Podgorica, broj 101-956-1-1709/2014 od 19.09.2014.godine, za kat.parcelu br. 181/3 K.O.Podgorica II;
- Elaborat za rušenje objekta, urađen od strane » BAR PROJEKT » D.O.O. iz Bara avgusta 2014.godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev investitora »PETROL CRNA GORA MNE«, D.O.O. iz Cetinja, sa priloženom dokumentacijom, pa je našlo da je isti osnovan, a ovo sa sledećih razloga:

Odredbom člana 142 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, utvrđeno je da organ uprave, odnosno organ lokalne uprave odobriće rješenjem po službenoj dužnosti ili na zahtjev zainteresovanog lica, uklanjanje objekta za koje utvrdi da je uslijed dotrajalosti ili većih oštećenja ugrožena njegova stabilnost, radi čega predstavlja neposrednu opasnost za život i zdravlje ljudi, za susjedne objekte i za bezbjednost saobraćaja.

Članom 143 stav 1 Zakona, utvrđeno je da organ uprave, odnosno organ lokalne uprave može rješenjem odobriti uklanjanje objekta i na zahtjev vlasnika u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva.

U slučaju iz stava 1 ovog člana, vlasnik prilaže dokaz o vlasništvu nad objektom i elaborat uklanjanja objekta.

Elaborat uklanjanja objekta podliježe reviziji, u skladu sa ovim zakonom, ako način uklanjanja objekta utiče na ugrožavanje života i zdravlja ljudi, susjednih objekata i bezbjednosti saobraćaja.

Troškove uklanjanja objekta, u smislu stava 1 ovog člana, snosi vlasnik.


Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 143 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Rukovodilac Direkcija za izgradnju objekata:
Milica Abramović, dipl.ing.građ. 

Obradili:

Pavićević Nataša, sam.savjetnik I 

Martinović Nataša, sam.savjetnik I 

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović

