



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 322
+382 20 446 284
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

**DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA**

Broj: 05-463/5

Podgorica, 03.03.2020. godine

„PEJANOVIĆ“ D.O.O. KOTOR

KOTOR

Prčanj bb

Dostavlja se rješenje broj i datum gornji o **davanju saglasnosti** na spoljni izgled privremenog montažnog objekta – ugostiteljske terase, na lokaciji br. 17.1, na katastarskoj parceli broj 1001 KO Prčanj I, Opština Kotor, u zahvatu Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za za period 2019-2023. godine.

Obradio:

Siniša Minić
Siniša Minić, d.i.a.,

samostalni savjetnik I



GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA

Dragan Vuković
Dragan Vuković, d.i.a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA
Broj: 105-463/5
Podgorica, 03.03.2020. godine

Glavni državni arhitekta, na osnovu člana 87 i 236 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18) i člana 14 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Službeni list Crne Gore“ broj: 87/18, 02/19), i člana 18 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu „PEJANOVIĆ“ D.O.O. KOTOR, za davanje saglasnosti na spoljni izgled privremenog montažnog objekta – ugostiteljske terase, na lokaciji br. 17.1, na katastarskoj parceli broj 1001 KO Prčanj I, Opština Kotor, a na osnovu Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine, donosi

R J E Š E N J E

„PEJANOVIĆ“ D.O.O. KOTOR **daje se saglasnost** na spoljni izgled privremenog montažnog objekta – ugostiteljske terase, na lokaciji br. 17.1, na katastarskoj parceli broj 1001 KO Prčanj I, Opština Kotor, u zahvatu Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za za period 2019-2023. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj 05-463/1 od 04.02.2020. godine, Direktoratu glavnog državnog arhitekta – Glavnom državnom arhitekti, „PEJANOVIĆ“ D.O.O. KOTOR podnijelo je zahtjev za davanje saglasnosti na spoljni izgled privremenih montažnog objekta – ugostiteljske terase, na lokaciji br. 17.1, na katastarskoj parceli broj 1001 KO Prčanj I, iz Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za Opštinu Kotor za period 2019-2023. godine.

Odredbom člana 87 stav 5 tačka 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da Glavni državni arhitekta, pored ostalog, daje saglasnost u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta.

Glavni državni arhitekta je razmotrio zahtjev imenovanog, idejno rješenje spoljnog izgleda privremenog montažnog objekta – ugostiteljske terase, na lokaciji br. 17.1, na katastarskoj parceli broj 1001 KO Prčanj I, Opština Kotor, projektovanog od strane „GEOMET“ d.o.o. iz Kotora, u okviru Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za za period 2019-2023. godine, i odlučio kao u dispozitivu rješenja, a ovo sa sljedećih razloga:

Smjernicama Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine, na katastarskoj parceli broj 1101 KO Prčanj, Opština Kotor, planirano je postavljanje privremenog montažnog objekta – ugostiteljske terase, objekat br. 17.1., na postojećoj betonskoj podlozi, pokrivač drveni suncobrani bijele ili bež boje ili drvenom, metalnom, konstrukcijom sa pokrivačem platnom, trskom i sličnim lakim materijalima.

Na osnovu uvida u predmetnu tekstualnu i grafičku dokumentaciju, Glavni državni arhitekta konstatuje da su arhitektonske karakteristike predloženog idejnog rješenja u skladu sa smjernicama iz Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine.

Pri obrazlaganju ovog rješenja Glavni državni arhitekta ukazuje da je prvostepeno rješenje donijeto bez izjašnjavanja stranke o rezultatima ispitnog postupka, budući da je zahtjev stranke u cjelosti usvojen - član 113 stav 1 tačka 2 Zakona o upravnom postupku.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari Glavni državni arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti „PEJANOVIĆ“ D.O.O. KOTOR, na spoljni izgled privremenog montažnog objekta – ugostiteljske terase, na lokaciji br. 17.1, na katastarskoj parceli broj 1001 KO Prčanj I, Opština Kotor, u zahvatu Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za za period 2019-2023. godine.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

Obradio:


Siniša Minić, d.i.a.,

samostalni savjetnik I

