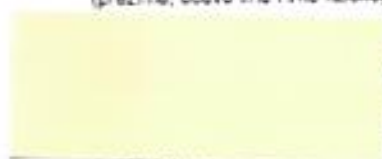


Glavni grad Podgorica  
 17-03-2026  
 UPI 30-332/26-87

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)



Ministarstvo prostornog planiranja,  
 urbanizma i državne imovine

05.04.2026.

(broj telefona)

Dig. ad	Adresa	Podri. broj	Prilog	Vrijednost
05-332/26-4569/1				

Koving doo  
 PIB 02502373  
 ul. Avnoja, Podgorica

BYKREBUT

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

## ZAHTEJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m<sup>2</sup> i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
  2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
  3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
  4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta;*
  5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
  6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m<sup>2</sup>, - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta;*
  7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta.*
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta Katastarska parcela 1157/2, KO: Podgorica II, Glavni grad Podgorica  
 (broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)  
Dio UP 3-4, DUP „Prvoborac“ – izmjene i dopune  
 (broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor „Koving“ DOO, Podgorica

PRILOG:

Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

Podgorica, 17.03.2026.  
 (mjesto i datum)

BYKREBUT

„Koving“ DOO, Podgorica  
 (podnosilac zahtjeva)