

# OBRAZAC 10

\_\_\_\_\_ (prezime, očevo ime i ime)

\_\_\_\_\_ (adresa)

\_\_\_\_\_ (broj telefona)

Imperio Holdings Limited

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

## MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organ uprave nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole

(član 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za **MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA** Crna Gora

1. Izgrađeni objekat V faza - SPA centar

2. Rekonstruisani objekat

(zaokružiti odgovarajući broj)

Primljeno:	15.02.2019.
Org. jed.	31
Adresnost	
UP1/106-98/1	

Namjena objekta V faza - izgradnja objekta "SPA centar"

Lokacija objekta dio kat.parcela 2534/2 i 2535 KO Topla, Herceg Novi  
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)  
UP1, PPPPN za Morsko dobro i Odluka o Izmjeni Odluke o urbanističko-arhitektonskom rješenju hotelskog resorta "Lazaret" u Meljinama, Opština Herceg Novi  
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

1. izjava izvođača radova	Prilog 1. "OMORIKA MONTENEGRO" doo Herceg Novi
2. Izjava nadzornog inženjera	Prilog 2. "KONSTRUKTOR INVESTMENT" doo Herceg Novi
3. izjava vodećeg projektanta	Prilog 1. "OMORIKA MONTENEGRO" doo Herceg Novi
4. Revidovani Glavni projekat ukoliko je građevinska dozvola izdata na Idejni projekat	Prilog 4. Analogno + CD
5. potvrda o plaćenim komunalijama*	Prilog 5. Ugovor o regulisanju naknade za komunalno opremanje br.02-8/418-25/2017 od 13.03.2017.god.
6. potvrda za Regionalni vodovod*	Prilog 6. Potvrda br. 01-16/12001 od 15.12.2016.god.
7. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja	Prilog 7. "Geo M" doo Herceg Novi

\*popunjava se samo u slučaju da iste nijesu plaćene prilikom izdavanja građevinske dozvole

NAPOMENA: Za vršioca tehničkog prijema predlažemo "Biro za urbanizam i projektovanje Herceg Novi" doo Herceg Novi, Spasića i Mašere br.1

Podgorica 15.02.2019.god

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje dozvola

Broj: UPI 1063-98/2

Podgorica, 20.02.2019.godine

„Imperio Holding Limited“ DOO

Herceg Novi  
Braće Pedišića bb

Ovom ministarstvu, obratili ste se zahtjevom broj: UPI 106 – 98/1 od 15.02.2019.godine za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama – fazu V – objekat „spa centar“, na dijelu urbanističke parcele UP1 koji se sastoji od dijelova katastarskih parcela br. 2535 i 2534/2 KO Topla, u skladu sa Odlukom i Izmjenom Odluke o urbanističko – arhitektonskom rješenju hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama, Opština Herceg Novi i Prostornim planom područja posebne namjene za Morsko dobro.

Kako zahtjev sadrži formalne nedostatke, koji sprečavaju postupanje po istom, to je potrebno, da u smislu člana 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), a u vezi odredbi člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br.064/17, 44/18 i 63/18) i člana 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) iste otklonite na način da:

- Dostavite ispravnu elektronsku formu glavnog projekta budući da se u dostavljenom primjerku ne može otvoriti pdf file „00 Glavna sveska GP Hotelsko kupalište sa spa centrom“;
- Dostavite Izjavu izvođača radova – glavnog inženjera budući da ste dostavili izjave odgovornih inženjera;
- Dostavite glavni projekat – analogna forma, koji će u Glavnoj svesci imati potpisanu izjavu odgovornog projektanta faze termotehničkih instalacija (obrazac 3) a u obrascu C5 (izjava da je glavni projekat urađen u skladu sa idejnim na koji je izdata građevinska dozvola) imati potpisane rubrike za faze termotehničkih instalacija i zaštite na radu.

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od 5 dana, od dana prijema ovog obavještenja.

U suprotnom, vaš zahtjev će biti odbijen.



Ovlašćeno službeno lice

Borka Novković, samostalna savjetnica I