



Crna Gora
Opština
Žabljak

Podgorica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno 11.09.2025				
Opis	Broj	Prilog	Vrijednost	
06-333	25-10972	1		

Trg durmitorskih ratnika
84220 Žabljak
Crna Gora
predsjednikzabljak@gmail.com
+382 (0) 52/360-102

Služba predsjednika Opštine
Broj: 01-018/25- 2991

U Žablaku, 03.09.2025.

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Podgorica
IV proleterske brigade br. 19

Predmet: Zahtjev za izdavanje Urbanističko-tehničkog uslova za rekonstrukciju skijališta Savin kuk

Poštovani,

Ovim putem se obraćamo zahtjevom za izdavanje Urbanističko-tehničkog uslova za rekonstrukciju skijališta Savin kuk, koji predstavlja ključni infrastrukturni projekat za dalji razvoj turizma u Žablaku.

Naime, na sastanku sa direktorom Razvojne banke Crne Gore, rukovodstvo Opštine Žabljak dogovorilo je da se izradi projektni zadatak kao jedan od početnih koraka u pripremi projektne dokumentacije. S tim u vezi, Opština Žabljak je potpisala ugovor sa Dejanom Ljevnaićem, koji je zadužen za izradu projektnog zadatka koji će biti dalja osnova za izradu glavnog projekta rekonstrukcije skijališta.

Rekonstrukcija skijališta Savin kuk ima izuzetno značajnu ulogu u razvoju lokalne turističke infrastrukture i ekonomskoj stabilnosti opštine Žabljak, te će ovaj projekat imati dugoročne koristi za našu opštinu, uključujući povećanje broja turista, zapošljavanje lokalnog stanovništva i unapređenje životnih uslova.

S obzirom na prioritetnost i značaj ovog projekta molimo da, u skladu sa zakonodavnim procedurama i nadležnostima, izdate potrebne Urbanističko-tehničke uslove što je prije moguće, te se unaprijed zahvaljujemo na razmatranju i brzom postupanju po predmetnom zahtjevu.

S poštovanjem,



Predsjednik
Rados Žugić



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/25-10972/3

Podgorica, 23.09.2025. godine

OPŠTINA ŽABLJAK
Služba predsjednika Opštine

ŽABLJAK

Aktom broj 06-333/25-10972/1 od 11.09.2025. godine dostavili ste ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju skijališta Savin Kuk.

Shodno članu 143 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list Crne Gore", br. 19/25), a u vezi sa članom 32 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 19/25), građevinsku dozvolu za građenje objekata izdaje organ lokalne uprave, osim za objekte:

- 1) državne objekte od opšteg interesa;
- 2) zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više;
- 3) hotele odnosno turističko naselje sa četiri ili pet zvjezdica i turistički rizort.

Imajući u vidu navedeno, obavještavamo vas da je vaš zahtjev proslijeđen Sekretarijatu za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove Opštine Žabljak, na nadležnost i dalje postupanje.

DRŽAVNA SEKRETARKA
Marina Izgarević Pavićević



Odobrio
Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

Obradila
Olja Femić, samostalna savjetnica I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/25-10972/2

Podgorica, 23.09.2025.godine

OPŠTINA ŽABLJAK
Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine
i komunalno stambene poslove

ŽABLJAK

Aktom broj 06-333/25-10972/1 od 11.09.2025. godine Služba predsjednika Opštine Žabljak dostavila je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju skijališta Savin Kuk.

Shodno članu 143 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list Crne Gore", br. 19/25), a u vezi sa članom 32 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 19/25), građevinsku dozvolu za građenje objekata izdaje organ lokalne uprave, osim za objekte:

- 1) državne objekte od opšteg interesa;
- 2) zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više;
- 3) hotele odnosno turističko naselje sa četiri ili pet zvjezdica i turistički rizort.

Imajući u vidu navedeno, saglasno odredbi člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), proslijeđujemo vam predmetni zahtjev na nadležnost i dalje postupanje.

Odobrio

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

Obradila

Olja Ferić, samostalna savjetnica I

