

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primiteno:	03.04.2026			
Opšt. jed.	Jed. mas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
				668/1

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233 699 039, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/26-339/2
Budva, 30.03.2026. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
Direktorat za građevinarstvo
Direktor Boško Todorović

Predmet: Dostava na nadležnost zahtjeva Kopashevidze Olge broj UPI 06-332/26-339/1 od 24.03.2026. godine, za izdavanje upotrebne dozvole

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, obratila se Kopashevidze Olga iz Herceg Novog, zahtjevom broj UPI 06-332/26-339/1 od 24.03.2026. godine, radi izdavanja upotrebne dozvole za postojeći stambeno- turistički objekat br. 6 na katastarskoj parceli br. 2504/2 KO Reževići I, koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole Ministarstva za ekonomski razvoj, rješenje broj 01-08-3157/1-07 od 17.12.2007. godine, izdate na ime Novaković Darka iz Budve, za izgradnju unikatnog etno- hotela „Sunset village“, koji se sastoji od 11 objekata apartmanskog tipa i jednog ugostiteljskog objekta.

Kako se zahtjev imenovane odnosi na izdavanje upotrebne dozvole za objekat koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate od strane Vašeg ministarstva, u skladu sa članom 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ br. 56/14, 40/16, 37/17), a u vezi sa članom 149 stav 1 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 19/25, 92/25, 160/25), predmetni zahtjev prosljeđujemo Vašem ministarstvu na nadležnost i postupanje.

Prilog: Zahtjev Kopashevidze Olge broj UPI 06-332/26-339/1 od 24.03.2026. godine.

S poštovanjem,

Obradivač
Danijela Marotić

Danijela Marotić



V.D. Sekretara
Mirjana Medenica

Dostavljeno:

- Naslovu
- Kopashevidze Olgi
- u spis predmeta
- a/a

Daružala M.

Primljeno				
24-03-2026				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
V.91-06-332		126-330/1		3,00

Koprispenidze Olega
 (prezime, očevo ime i ime)

(naziv i sjedište pravnog lica /privrednog Društva / preduzetnika)



OPŠTINA BUDVA
 Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE UPOTREBNE DOZVOLE

(član 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13, 33/14) i član 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za:

- 1. Izgrađeni objekat
- 2. Rekonstruisani objekat
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Turizam i stanovanje

Lokacija objekta 2504/2 KO Deževići I Budva
 (broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

 (broj urbanističke parcele, planski dokument)

1. Izjava izvođača radova	
2. Izjava nadzornog inženjera	
3. Izjava vodećeg projektanta	
4. Revidovani Glavni projekat <u>(ukoliko je građevinska dozvola data na osnovu Idejnog projekta)</u>	
5. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja	
6. Potvrda o plaćenim komunalijama <u>(ako iste nisu regulisane prilikom izdavanja Građevinske dozvole)</u>	
7. Potvrda o uplaćenju naknadi za Regionalni vodovod <u>(ako ista nije regulisana prilikom izdavanja Građevinske dozvole)</u>	
8. Zapisnik nadležnog organa - Ekološkog inspektora o ispunjenosti mjera propisanih Elaboratom o procjeni uticaja na životnu sredinu <u>(za projekte za koje se vrši procjenauticaja na životnu sredinu)</u>	

Napomena: U skladu sa članom 123 stav 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, za vršioca tehničkog pregleda investitor predlaže

_____ (naziv ovlašćene firme)

D.O.O. _____ (sjedište firme)

Budva, 24.03.2016 godine
(datum)



(podnosilac zahtjeva)

- Uz zahtjev se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00€ na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39.