



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: 05-332/24-10218/4  
Podgorica, 12.11.2024. godine

**Ministarstvo prosvjete, nauke i inovacija**

**Podgorica**

Vaka Đurovića bb

Dostavlja se rješenje broj i datum gornji.

**MINISTAR**

Slaven Radunović



Saglasna:

**V D GENERALNE DIREKTORICE DIREKTORATA  
GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

**Mirjana Đurišić**

Dostavljeno:  
- a/a;  
- naslovu



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Direktorat glavnog državnog arhitekta

Broj: 05-332/24-10218/4  
Podgorica, 12.11.2024. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, Direktorat Glavnog državnog arhitekta, na osnovu člana 87 stav 1, 4 i 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), kao i člana 18, 112 i 116 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ broj, 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu podnosioca Ministarstva prosvjete, nauke i inovacija, za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta, projektovanog od strane „BIRO 81000“ Doo Podgorica, ovjereno elektronskim potpisom projektanta dana 19.07.2024.godine u 15:26:07 + 02'00', za dogradnju objekta JU OŠ „Vlado Milić“, na UP 11, zona A, podzona A3, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a „Donja Gorica za zahvat koridora Cetinskog puta i južne obilaznice“ („Službeni list Crne Gore- br.48/20), Glavni grad Podgorica, donosi

## RJEŠENJE

**Odbija se** zahtjev podnosioca Ministarstva prosvjete, nauke i inovacija, za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta, projektovanog od strane „BIRO 81000“ Doo Podgorica, ovjereno elektronskim potpisom projektanta dana 19.07.2024.godine u 15:26:07 + 02'00', za dogradnju objekta JU OŠ „Vlado Milić“, na UP 11, zona A, podzona A3, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a „Donja Gorica za zahvat koridora Cetinskog puta i južne obilaznice“ („Službeni list Crne Gore- br.48/20), Glavni grad Podgorica.

## Obrazloženje

Aktom broj 05-332/24-10218/1 od 25.07.2024.godine, Direktoratu glavnog državnog arhitekta ovog Ministarstva, obratilo su se Ministarstvo prosvjete, nauke i inovacija, zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta, projektovanog od strane „BIRO 81000“ Doo Podgorica, ovjereno elektronskim potpisom projektanta dana 19.07.2024.godine u 15:26:07 + 02'00', za dogradnju objekta JU OŠ „Vlado Milić“, na UP 11, zona A, podzona A3, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a „Donja Gorica za zahvat koridora Cetinskog puta i južne obilaznice“ („Službeni list Crne Gore- br.48/20), Glavni grad Podgorica.

Članom 87 stav 4 tačke 1-6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), utvrđena su ovlaštenja Glavnog državnog arhitekta a naročito da: 1) daje saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka u pogledu usaglašenosti sa: smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju iz člana 55 stav 2 tačka 3 i stav 3 ovog zakona; i osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta i odnos prema građevinskoj liniji); 2) daje saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat u odnosu na program iz člana 116 ovog zakona, koji je usklađen sa državnim smjernicama razvoja arhitekture; 3) izrađuje projektni zadatak za urbanistički projekat; 4) daje saglasnost na urbanistički projekat; 5) daje saglasnost na Program privremenih objekata u dijelu oblikovanja i materijalizacije; 6) utvrđuje smjernice za usklađivanje spoljnog izgleda objekata iz člana 154 ovog zakona.

Članom 116 Zakon o upravnom postupku, utvrđeno je da kad je upravni postupak pokrenut na zahtjev stranke, javnopravni organ zahtjev može usvojiti u cjelosti ili djelimično, odnosno odbiti.

Članom 73 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, data je definicija tehničke dokumentacije i utvrđeno da je ista skup pisane, numeričke i grafičke dokumentacije kojom se utvđuje koncepcija, uslovi i način građenja objekta a stavom 2. istog člana Zakona je utvrđeno da se ista izrađuje u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom i posebnim propisima i pravilima struke. Članom 75 st.1 tačka 1. ovog Zakona propisano je da vrstu tehničke dokumentacije čini, između ostalog i idejno rješenje, što u skladu sa citiranim članom 73 stav 2. Zakona čini obaveznost usklađenosti idejnog rješenja kao vrste tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničko tehničkim uslovima, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Sagledavajući opštu i tehničku dokumentaciju idejnog rješenja, ovaj Direktorat ukazuje na sljedeće:

Naime, članom 54 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23) propisano je da se za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, na osnovu kojeg se izrađuje tehnička dokumentacija, obavezno raspisuje javni konkurs za objekte za potrebe državnih organa, lokalne samouprave, zdravstvenih, prosvjetnih, naučnih, kulturnih, sportskih i objekata socijalne zaštite koji su u državnoj svojini. Izuzetno od stava 1 ovog člana, javni konkurs nije obavezan za:

- objekte koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili iz sredstava drugih država kroz projekte međudržavne saradnje i pomoći,
- rekonstrukciju objekata.

Uvidom u tehničku dokumentaciju predmetnog idejnog rješenja, projektant navodi da je planirana rekonstrukcija Osnovne škole "Vlado Milić" u smislu dogradnje postojećeg

objekta izgradnjom aneksa i rekonstrukcijom/uređenjem terenskog školskog kompleksa. Sagledavajući grafičku dokumentaciju idejnog rješenja utvrđeno je da se dogradnjom aneksa predviđa izgradnja takoreći odvojenog/zasebnog objekta bruto razvijene građevinske površine od 1.601,25 m<sup>2</sup>. Budući da isti nije projektovan kao produžetak postojećeg objekta već je povezan isključivo toplom vezom, projektovani aneks se ne može smatrati dogradnom postojećeg objekta škole. Imajući prethodno u vidu, pozivamo se na član 54 Zakona i upućujemo na izradu idejnog arhitektonskog rješenja Osnovne škole "Vlado Milić" putem javnog konkursa.

O navedenom imenovani je obaviješten aktom Ministarstva br. 05-332/24-10218/3 od 16.10.2024. godine- dokaz povratnica broj 05-332/24-10218/3 od 17.10.2024. godine, sa potpisom primaoca i pečatom pošte od 18.10.2024. godine.

Kako se podnosilac zahtjeva shodno članu 112 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), nije izjasnio na rezultate ispitnog postupka, to je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore, u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

**V D GENERALNE DIREKTORICE DIREKTORATA  
GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

**Mirjana Đurišić**

