

| | | | |
|------------|-------------|--------|------------|
| Primljeno: | 02.04.2018. | | |
| Org. jed. | Broj | Prilog | Vrijednost |
| 106- | 1344/M | | |

OBRAZAC 1

ŠIŠEPOVIĆ BOŠKA NIKADIN
(prezime, očevo ime i ime)

000 000 000
(broj telefona)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

- ① Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 96/1 KO PAŠINA VODA I upravana u list. map. 192
(situacija trase*)

Katastarska opština ŽABYAR

Opština ŽABYAR

02.04.2018

(mjesto i datum)

Alufo

(podnosilac zahtjeva)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-1344/2

Podgorica, 17.04.2018. godine

STIJEPOVIĆ MILADIN

ŽABLJAK

Iavorje

Aktom broj 106-1344/1, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na katastarskoj parceli broj 96/1 KO Pašina voda, opština Žabljak. S tim u vezi obavještavamo vas sledeće:

Katastarska parcela broj 96/1 KO Pašina voda, nalazi se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Žabljak do 2020. godine. Prema grafičkom prilogu br. 03 Namjena prostora, predmetna lokacija je obuhvaćena površinama za rad i razvoj – zone razvoja. Za ove zone se Planom predviđa detaljna razrada kroz izradu detaljnih urbanističkih planova, urbanističkih projekata i studije lokacije.

Predmetna katastarska parcela se nalazi i u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za Durmitorsko područje. Prema grafičkom prilogu br. 6 Generalna namjena površina, predmetna lokacija se nalazi u zoni sa oznakom 4, za koju se plan sprovodi prema detaljnim razradama i detaljnim urbanističkim planovima.

Kako za predmetno područje nije urađena detaljna razrada, ovo ministarstvo nije u mogućnosti da Vam izda tražene urbanističko-tehničke uslove po planskim dokumentima.

Takođe, shodno članu 223 Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017), definisano je da: "Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju pomoćni objekti primijenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore."

Kako ste uz zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na katastarskoj parceli broj 96/1 KO Pašina voda, opština Žabljak, dostavili i Tehničko estetske uslove za izgradnju pomoćnog objekta, br. 361/15-04-5 od 09.02.2015. godine izdate od strane Sekretarijata za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove, Opština Žabljak, to Vas, za njihovu primjenu, upućujemo na organ lokalne samouprave koji ih je izdao.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

