



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj UPI 14-332/23-930/3

Podgorica, 08.03.2024. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "CAU-CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM" PODGORICA, broj UPI 14-332/23-930/2 od 28.02.2024.godine, za izmjenu licence revidenta i stručnog nadzora, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), člana 12 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list Crne Gore", br. 49/22, 52/22, 56/22, 82/22, 110/22 i 139/22) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

RJEŠENJE

Privrednom društvu DOO „CAU-CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM“ PODGORICA, izdaje se

LICENCA revidenta i stručnog nadzora

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje broj UPI 14-332/23-930/2 od 11.07.2023.godine.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 14-332/23-930/2 od 28.02.2024.godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO "CAU-CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM" PODGORICA, pretežna djelatnost – 7111 – Arhitektonska djelatnost, zahtjevom za izmjenu licence revidenta i stručnog nadzora. Uz zahtjev privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 107/7-367/2 od 12.03.2018.godine, kojim je **Predragu Babiću, diplomiranom inženjeru građevinarstva - konstruktivni smjer**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 2) ugovor o radu sa Predragom Babićem, broj 85-2/08 od 05.08.2008.godine, na neodređeno vrijeme;
- 3) rješenje broj UPI 107/7-3852/2 od 14.01.2018.godine, kojim je **Mariji Jakić, diplomiranoj inženjerki arhitekture, projektantski smjer**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;

- 4) ugovor o radu sa Marijom Jakić, broj 218-2/22, od 21.06.2022.godine, na neodređeno vrijeme;
- 5) rješenje broj UPI 107/7-3029/2 od 11.06.2018.godine, kojim je **Vesku Rnkoviću, diplomiranom inženjeru elektrotehnike – odsjek za energetiku**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 6) ugovor o radu sa Veskom Rnkovićem, broj 213 od 01.06.2018.godine, na neodređeno vrijeme;
- 7) rješenje broj UPI 16-332/24-146/2 od 07.02.2024.godine, kojim je **Branki Pavlović, diplomiranom mašinskom inženjeru, smjer za termotehniku**, izdata izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 8) ugovor o radu sa Brankom Pavlović, broj 474-2/18 od 20.11.2018.godine;
- 9) aneks I ugovora o radu sa Brankom Pavlović, od 20.11.2019. godine;
- 10) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 - 0446582 /010.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekata (stručni nadzor), dužno da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat. Dalje, članom 137 stav 2 Zakona propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence revidenta i stručnog nadzora provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski) u skladu sa članom 124 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 1 ovog stava.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

