

OBRAZAC 2

(prezime, očevo ime i ime)

ZATJEVO 11

(adresa)

068/583-653

(broj telefona)

EUROMIX BETON d.o.o.
ZAR
Pib: 02650252

Pisarnica Ministarstvo prostorne zajednice, pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 12.08.2026				
Org. jed	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UM	06	333/26	1559/1	

MINISTARSTVO PROSTORNE PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta
 2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

POSLOVNO-STAMBENI OBJEKT

Lokacija objekta

Kp 4051/1, 4051/2, 4051/3, 4053/1, 4054/3 i 4054/8
ko 4001 BKR, opština BKR
Up 19 i dijelovi Up 12, Up 17 i Up 29, ZONA "A", ZUP "LINO"
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

EUROMIX BETON d.o.o. ZAR

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT / GLAVNI PROJEKAT

(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	
3. projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	
6. ostali projekti i elaborati - hidrotehničke instalacije - <u>ELABORAT ZOP+A</u> - <u>ELABORAT ZAKJR</u> - -	- - - - -

Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	
Idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

podnosilac 12.8.2024
(mjesto i datum)

[Signature]
(podnosilac zahtjeva)



Broj: UPI-06-333/26-1559/2

Podgorica: 04.09.2026. godine

„EUROMIX BETON“ DOO

BAR
Zaljevo bb

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-1559/1 od 12.08.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje poslovno stambenog objekata, na urbanističkoj parceli UP19 i djelovima UP12, UP17 i UP20, koje čine katastarske parcele br. 4051/1, 4051/2, 4051/3, 4053/1, 4054/3 i 4054/8 KO Novi Bar, zona A, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Kako je članom 33 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25, 160/25 i 114/26) propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor i da je isti dužan da uz zahtjev priloži dokumentaciju iz člana 34 Zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način da dostavite:

- Dostaviti urbanističko - tehničke uslove za UP 12 i UP17;
- Nazive i kvadrature stanova usaglasiti shodno Pravilniku o uslovima za izradu tehničke dokumentacije za stambenu zgradu („Službeni list Crne Gore, br. 066/23 od 30.06.2023, 113/23 od 15.12.2023, 012/24 od 15.02.2024);
- U opštoj dokumentaciji revidovanog Glavnog projekta, obrazac 6 u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta („Sl. list CG“ br. 084/26 i 090/26).
- Važeće polise osiguranja privrednih društava „MONTINSPEKT“ DOO i „PAVONIK ENERGY“ DOO, jer su dostavljene istekle;
- Kompletan projekat sa izmjenama dostaviti na CD-u u 12 primjeraka.

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od pet dana.

U suprotnom, Vaš zahtjev ćemo odbiti.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Barbara Vuković

Barbara Vuković



Broj: UPI 06-333/26-1559/4

Podgorica, 24.09.2026.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
Područna jedinica Bar

BAR

DOO „EUROMIX BETON“ iz Bara, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1559/1 od 12.08.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje poslovno stambenog objekata, na urbanističkoj parceli UP19 i djelovima UP12, UP17 i UP20, koje čine katastarske parcele br. 4051/1, 4051/2, 4051/3, 4053/1, 4054/3 i 4054/8 KO Novi Bar, zona A, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Kako je članom 34 stav 1 tačka 4 i stav 3 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25, 160/25 i 114/26) propisano da se građevinska dozvola, osim za porodičnu stambenu zgradu, izdaje, pored ostalog, i na osnovu dokaza o pravu svojine odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, ugovor o zakupu, odluka o utvrđivanju javnog interesa, notarski ovjrena saglasnost ili izjava volje vlasnika zemljišta upisana u „G“ listu lista nepokretnosti i drugi dokazi o pravu na građenje na zemljištu) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu ako se radio o rekonstrukciji objekta i da iste pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole, po službenoj dužnosti, obraćamo vam se zahtjevom za dostavu lista nepokretnosti i kopije plana za katastarske parcele broj 4051/1, 4051/2, 4051/3, 4053/1, 4054/3 i 4054/8 KO Novi Bar. Tražene dokaze, potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Barbara Vuković





Broj: UPI 06-333/26-1559/5

Podgorica, 24.09.2026. godine

DIREKTORAT ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE

PODGORICA

Ul. Serdara Jola Piletića (zgrada limenke)

DOO „EUROMIX BETON“ iz Bara, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1559/1 od 12.08.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje poslovno stambenog objekata, na urbanističkoj parceli UP19 i djelovima UP12, UP17 i UP20, koje čine katastarske parcele br. 4051/1, 4051/2, 4051/3, 4053/1, 4054/3 i 4054/8 KO Novi Bar, zona A, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25, 160/25 i 114/26), a u vezi člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG“, br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o pozitivnoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Barbara Vuković



Broj: UPI 06-333/26-1559/6

Podgorica, 24.09.2026.godine

CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM D.O.O.

PODGORICA

DOO „EUROMIX BETON“ iz Bara, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1559/1 od 12.08.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje poslovno stambenog objekata, na urbanističkoj parceli UP19 i djelovima UP12, UP17 i UP20, koje čine katastarske parcele br. 4051/1, 4051/2, 4051/3, 4053/1, 4054/3 i 4054/8 KO Novi Bar, zona A, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25, 160/25 i 114/26), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja elektro saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO
Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA
Barbara Vuković



Broj: UPI 06-333/26-1559/7

Podgorica, 24.09.2026.godine

“Vodovod i kanalizacija” DOO

BAR
Branka Čalovića br.2

DOO „EUROMIX BETON“ iz Bara, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1559/1 od 12.08.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje poslovno stambenog objekata, na urbanističkoj parceli UP19 i djelovima UP12, UP17 i UP20, koje čine katastarske parcele br. 4051/1, 4051/2, 4051/3, 4053/1, 4054/3 i 4054/8 KO Novi Bar, zona A, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata (“Sl. list CG” br. 19/25, 92/25, 160/25 i 114/26), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja vodovodne saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA

Milica Abramović-načelnica

OBRADILA

Barbara Vuković



Broj: UPI 06-333/26-1559/8

Podgorica, 24.09.2026.godine

Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

PODGORICA
Bulevar Džordža Vašingtona 56

DOO „EUROMIX BETON“ iz Bara, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1559/1 od 12.08.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje poslovno stambenog objekata, na urbanističkoj parceli UP19 i djelovima UP12, UP17 i UP20, koje čine katastarske parcele br. 4051/1, 4051/2, 4051/3, 4053/1, 4054/3 i 4054/8 KO Novi Bar, zona A, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25, 160/25 i 114/26), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Barbara Vuković



Broj: UPI 06-333/26-1559/9

Podgorica, 24.09.2026. godine

Opština Bar
Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj

BAR
Bulevar revolucije br.1

DOO „EUROMIX BETON“ iz Bara, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1559/1 od 12.08.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje poslovno stambenog objekata, na urbanističkoj parceli UP19 i djelovima UP12, UP17 i UP20, koje čine katastarske parcele br. 4051/1, 4051/2, 4051/3, 4053/1, 4054/3 i 4054/8 KO Novi Bar, zona A, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25, 160/25 i 114/26), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Barbara Vuković



Broj: UPI 06-333/26-1559/10

Podgorica, 24.09.2026. godine

OPŠTINA BAR
-Sekretarijat za imovinu i investicije-

BAR
Bulevar revolucije br.1

DOO „EUROMIX BETON“ iz Bara, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1559/1 od 12.08.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje poslovno stambenog objekata, na urbanističkoj parceli UP19 i djelovima UP12, UP17 i UP20, koje čine katastarske parcele br. 4051/1, 4051/2, 4051/3, 4053/1, 4054/3 i 4054/8 KO Novi Bar, zona A, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25, 160/25 i 114/26), dostavljamo vam kopiju predmetnog zahtjeva, glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje propisane Zakonom o uređenju prostora („Sl. list CG“ br. 19/25 i 028/25).

Traženi dokaz, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Barbara Vuković



Broj: UPI 06-333/26-1559/11

Podgorica, 24.09.2026. godine

„REGIONALNI VODOVOD CRNOGORSKO PRIMORJE” DOO

BUDVA
Popa Jola Zeca 5

DOO „EUROMIX BETON“ iz Bara, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1559/1 od 12.08.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje poslovno stambenog objekata, na urbanističkoj parceli UP19 i djelovima UP12, UP17 i UP20, koje čine katastarske parcele br. 4051/1, 4051/2, 4051/3, 4053/1, 4054/3 i 4054/8 KO Novi Bar, zona A, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Sa tim u vezi, a shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25, 160/25 i 114/26), dostavljamo vam kopiju predmetnog zahtjeva i glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza o izmirenju obaveza plaćanja posebne naknade za investicije propisane zakonom kojim se uređuje regionalno vodosnabdijevanje crnogorskog primorja.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je da traženi dokaz dostavite ovom ministarstvu u roku od 15 dana.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Barbara Vuković



Broj: UPI 06-333/26-1559/12

Podgorica, 24.09.2026.godine

Agencija za zaštitu životne sredine

Podgorica
IV Proleterske 19

DOO „EUROMIX BETON“ iz Bara, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1559/1 od 12.08.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje poslovno stambenog objekata, na urbanističkoj parceli UP19 i djelovima UP12, UP17 i UP20, koje čine katastarske parcele br. 4051/1, 4051/2, 4051/3, 4053/1, 4054/3 i 4054/8 KO Novi Bar, zona A, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Ilino“, Opština Bar.

Shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25, 160/25 i 114/26), obraćamo vam se zahtjevom za dostavljanje saglasnosti na elaborat o procjeni uticaja navedenog projekta na životnu sredinu.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Barbara Vuković

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

