

|            |               |            |        |            |
|------------|---------------|------------|--------|------------|
| Primljeno: | 08.04.2021    |            |        |            |
| Org. jed.  | Jed. kas. št. | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
| 01-664     | /1            |            |        |            |

OBRAZAC 1

BURDOVAN Gojko Nikola  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PLANIRANJA I UREĐENJA  
(organ nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru

(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 915, 916/1, 916/2, 914/1, 914/2  
Katastarska opština K. O. GLAVATI KOTOR  
Opština KOTOR

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica 07.04.2021  
(mjesto i datum)

Nikola Burdovan  
(podnosilac zahtjeva)



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: 01-664/2

Podgorica, 22.04.2021.godine

**OPŠTINA KOTOR**  
**-Sekretarijat za urbanizam građevinarstvo i prostorno planiranje-**

Zahtjevom zavedenim pod brojem 01-664/1 od 08.04.2021.godine obratio se Buzdovan Nikola iz Budve ovom ministarstvu, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog stambenog objekta na lokaciji katastarskih parcela broj 915,916/1,916/2,914/1 i 914/2 KO Glavati, Opština Kotor.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sljedeće objašnjenje predmetne stvari.

Članom 74 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore „ br. 64/17, 44/18, 63/18, 011/19 i 082/20), propisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica. Članom 74 stav 4 Zakona, utvrđeno je, da je Ministarstvo dužno da urbanističko-tehničke uslove izda u skladu sa planskim dokumentom.

Članom 172 Zakona utvrđeno je koji su složeni inženjerski objekti, a članom 181 stav 1 Zakona, utvrđena je nadležnost Ministarstva, da izdaje građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, ovo ministarstvo je utvrdilo, da katastarske parcele broj 915,916/1,916/2,914/1 i 914/2 KO Glavati su u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Kotor („Službeni list Crne Gore„br.095/20). Kako se predmetnim zahtjevom traži izgradnja stambenog objekta, a ne složeni inženjerski objekat, što je suprotno citiranim zakonskim propisima, to se shodno Uredbi o Izmjeni Uredbe o povjeravanju dijela poslova ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („ Službeni list Crne Gore „ br. 087/18, 028/19, 075/19, 116/20) s pozivom na čl. 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku (“Sl.list Crne Gore” br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev dostavlja Vama na nadležnost.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić





Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma

Broj: 01-664/3

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Podgorica, 22.04.2021.godine

**Buzdovan Nikola**

BUDVA  
Dubovica lux

Aktom br. 01-664/2 od 22.04.2021.godine ovo ministarstvo je Vaš zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na lokaciji katastarskih parcela broj 915,916/1,916/2,914/1 i 914/2 KO Glavati Opština Kotor, preusmjerilo na nadležnost Sekretarijatu za urbanizam građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor, shodno članu 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i isti akt, dostavljamo u prilogu ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić

