



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcije za izdavanje

urbanističko-tehničkih uslova

Broj:1063-3014/11

Podgorica, 05.12.2018. godine

„ID PLUS“ DOO BUDVA

PODGORICA

Ul. Beogradska br.66

Dostavljaju se Urbanističko – tehnički uslovi broj 1063-3014/11 od 05.12.2018. godine, za rekonstrukciju dijela postojećeg objekta – DV 35 kV Markovići - Miločer u postojećoj trasi, na katastarskoj parceli broj 435 KO Sveti Stefan u Budvi, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore ("Sl.list Crne Gore, br. 56/18).

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje
- U spise predmeta
- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Ota Remić




IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446-292

Web: www.mrt.gov.me

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	CRNA GORA MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA Broj:1063-3014/11 Podgorica, 05.12.2018. godine	 CRNA GORA <hr style="width: 20%; margin: auto;"/> MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
2	Ministarstvo održivog razvoja i turizma na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17) i podnijetog zahtjeva „ID PLUS“ d.o.o. Budva izdaje:	
3	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4	za rekonstrukciju dijela postojećeg objekta – DV 35 kV Markovići - Miločer u postojećoj trasi, na katastarskoj parceli broj 435 KO Sveti Stefan u Budvi, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore (“Sl.list Crne Gore, br. 56/18).	
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	ID PLUS DOO BUDVA
6	POSTOJEĆE STANJE Na grafičkom prilogu br. 21 Plan elektroenergetske infrastrukture, prikazana je trasa postojećeg DV 35 kV Markovići – Miločer.	
7	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	
	ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA Elektroenergetski sistem treba da se razvija na takav način da predstavlja osnovu za ukupan privredni razvoj, kao i da snabdijevanje električnom energijom bude bezbjedno i dovoljno u svim oblastima i naseljima u zahvatu PPPNOP. Takođe treba da ispuni i međunarodne preporuke i standarde u pogledu sigurnosti snabdijevanja električnom energijom. Razvoj energetske infrastrukture treba da slijedi realizaciju ciljeva prostornog razvoja ekološke zaštite okoline i prostornog planiranja u ovom zahvatu. Razvoj i korišćenje infrastrukturnih sistema (proizvodnja, prenos, distribucija i upotreba energije) treba sprovoditi u skladu sa principima i kriterijumima održivog	

razvoja, naročito kada bi mogli da proizvedu neželjene posljedice sa dugoročnim negativnim efektima.

Obezbijediti povećanje energetske efikasnosti u svim segmentima korišćenja energije (saobraćaj, domaćinstva, industrija i privreda).

Unapređenje sistema za prenos i distribuciju električne energije, kako bi se značajno smanjili gubici.

Razvijanje malih sistema centralizovanog snabdijevanja toplotnom energijom za stambena i poslovna područja.

Ciljevi razvoja elektroenergetske infrastrukture su neposredno vezani za ukupne ciljeve razvoja i definisani su kroz zahtjeve za podmirenjem postojećih potreba i stvaranjem uslova za buduće potrebe PPPNOP. Osnovni cilj razvoja elektroenergetske mreže je:

- da potrošači dobijaju kvalitetnu električnu energiju;
- sigurnost napajanja potrošača električnom energijom;
- da tehničke karakteristike prenosnih i distributivnih vodova budu takve da se prekidi u snabdijevanju energijom svedu na najmanju mjeru;
- da potrošnja električne energije bude u tolerantnim granicama i da se vodi takva politika cijena električne energije da se ona što manje troši a da se koriste drugi vidovi energije za potrebe potrošača;
- da se smanje gubici električne energije.

Zabranjuje se izgradnja stambenih, ugostiteljskih objekata, proizvodnih objekata i ostalih objekata u zaštitnoj zoni dalekovoda.

Elektroenergetski objekti se grade u skladu sa odredbama važećeg Zakona o planiranju i uređenju prostora, prema Prostornom planu Crne Gore, tehničkim i drugim propisima.

Prilikom lociranja i izgradnje dalekovoda poštovati:

- U slučaju izgradnje elektroenergetskih vodova preko stambenih i javnih površina treba obezbijediti minimalnu sigurnosnu visinu i minimalnu sigurnosnu udaljenost od pomenutih objekata (električna sigurnost).

Generalno gledajući nakon analize postojećeg stanja mreže, bez obzira na režim rada, potrebno je riješiti sljedeće probleme:

1. Pouzdanije napajanje primorskog dijela Crne Gore.
2. Svi 110 kV DV u primorskom dijelu Crne Gore su stari.
3. Posljednjih godina došlo je do ubrzanog rasta potrošnje Primorja i samim tim se nameću zahtjevi za povećanjem prenosnih kapaciteta tog dijela mreže.

Problemi vezani za planiranje i razvoj elektroenergetske mreže ovog područja rješavajuće se kroz programe razvoja mreže, i planove nižeg reda.

Ovim planskim dokumentom se omogućava:

- **izdavanje UTU uslova za rekonstrukciju svih energetske objekata u skladu sa članom 5 stav 1 tačka 24 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 64/17 i 44/18).**
- za sve planirane trafostanice sa dva transformatora mogućnost fazne izgradnje, tako da se u prvoj fazi predviđa ugradnja jednog transformatora manje snage.
- za planiranu 35 kV mrežu predvidjeti kablove tipa XHE 49/A 1x240 mm² po potrebi 1x300mm².

	<p>Opština Budva</p> <p>Postojeće dalekovode (izgrađene sa provodnikom Al-čelik 3x95mm²), u I fazi, do izgradnje novih, zbog problema preopterećenja potrebno je rekonstruisati u cilju povećanja njihove prenosne moći.</p>
7.2.	<p>Pravila parcelacije</p> <p>Katastarska parcela br. 435 KO Sveti Stefan, opština Budva, nalazi su u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore ("Sl.list Crne Gore, br. 56/18).</p> <p>Na grafičkom prilogu br. 21 Plan elektroenergetske infarastrukture, prikazana je trasa postojećeg DV 35 kV Markovići – Miločer.</p>
7.3.	<p>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</p> <p>Rekonstrukcija dijela postojećeg DV 35 kV Markovići – Miločer, na katastarskoj parceli br. 435 KO Sveti Stefan, obuhvata postavljanje stuba radi podiznja kabla.</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade (" Sl. List CG", br. 060/18). - Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list CG, br. 044/18). <p>Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.</p>
8	<p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p> <p>KLIMA I NJENE SPECIFIČNOSTI</p> <p>Primorski region jepod uticajem Sredozemnog mora i Jadranskog mora. Mjerenja relevantnih parametara za elemente koji određuju klimu Crnogorskog primorja vrši Republički hidrometeorološki zavod preko hidrometeoroloških stanica Herceg Novi, Tivat, Kotor, Budva, Bar i Ulcinj.</p> <p>Temperatura vazduha - maksimalna temperatura vazduha ima srednje mjesečne maksimalne vrijednosti u najtoplijim mjesecima (jul i avgust) oko 30o C, a u najhladnijim (januar i februar), od 11o C - 13o C. Minimalna temperatura vazduha u zimskim mjesecima ima prosječnu vrijednost oko 5 o C, a u ljetnjim mjesecima oko 20o C. Ekstremne mjesečne temperature vazduha – apsolutno najviše vrijednosti temperature tokom zimskog perioda su oko 17o C, a ekstremno najniže oko 0o C, dok u ljetnjem periodu ekstremno visoke temperature imaju vrijednost oko 33-34o C, a ekstremno najniže oko 15-17o C. Apsolutni maksimum javlja se u mjesecu avgustu za stanice Kotor (39,0o C), Tivat (39,5o C), Herceg Novi (42,0o C), Budva (38,2o C) i Ulcinj (40,5o C), a u mjesecu julu za Bar (37,7o C). Apsolutni minimum se javlja u mjesecu januaru za stanicu H. Novi (- 4,4o C), a u februaru za stanice Kotor (-3,4o C), Tivat (- 8,2o C), Budva (-4,2o C), Bar (-</p>

5,30 C) i Ulcinj (- 6,40 C). Ljetnjih dana, kada najviša dnevna temperatura dostigne 25o C i više u prosjeku bude oko 107 godišnje, tropskih dana, kada najviša dnevna temperatura dostigne 30o C i više, na Primorju u prosjeku godišnje ima oko 29. Tropski dani su registrovani uglavnom u junu, julu i avgustu. Mraznih dana, kada se najniža temperatura tokom 24 h spusti ispod 0o C, prosječno ima oko 10 godišnje, čija pojava karakteriše mjesec decembar, januar i februar, a u rijetkim slučajevima i mart. Tokom zime temperatura tla sa dubinom ima blagi porast za oko 2o C, dok u ljetnjim mjesecima na istoj dubini opadne za oko 5o C.

Režim padavina - opšti režim padavina se odlikuje se maksimumom tokom zimskog i minimumom tokom ljetnjeg perioda godine. Tokom zimskog perioda dnevni prosjek padavina iznosi prosječno 5- 8 l/m², mada najveće dnevne količine mogu dostići vrijednosti preko 40 l/m². U ljetnjem periodu, dnevni prosjek padavina iznosi svega oko 1 l/m². Prostorna raspodjela srednjih godišnjih količina padavina pokazuje relativno dobru homogenost u zoni neposredno uz more. Od mora ka kontinentalnom zaleđu, uočavaju se nagle promjene u smislu povećanja padavina, sa ekstremno izraženim gradijentima usljed izražene orografije, koja prelazi visine od 800 m.

Vjetrovi - dominantni vjetrovi su iz pravca sjeveroistoka i jugozapada, dok se na pojedinim stanicama zapažaju određene specifičnosti. Tako su za stanicu Tivat najučestaliji vjetrovi iz pravaca: jugoistok (8,7%), zapad-jugozapad (7,9%), istok-jugoistok i jug (po 6,4%), a učešće tišine 31%; za Herceg Novi istok-sjeveroistok (4,7%), jug (4,1%) i sjever-sjeveroistok (3,9%), a tišine 54,3%; za Budvu jug (14,4%), jugozapad i sjeveroistok (po 4,5%), tišine 60,6%; za Bar sjeveroistok (20%), istoksjeveroistok (18,9%), sjever-sjeveroistok (8,1%), zapad (7,8%) i zapad-jugozapad (7,2%), tišine 5,2%; i za Ulcinj sjeveroistok (16,8%), istok (16,3%), istok-sjeveroistok (11,6%), zapad (8%), zapadjugozapad (7,7%) i sjever-sjeveroistok (7,4%), a tišine svega 3,9%. Za čitavo Primorje maksimalne brzine imaju vjetrovi iz sjevernog i južnog kvadranta, čije prosječne brzine pokazuju veoma ustaljene vrijednosti (ne prelaze 5 m/s). Za Tivat najveće prosječne brzine vjetra po pravcima ima sjever-sjeveroistok (sa čestinom 3,8%, srednjom brzinom 5,5 m/s i maksimalnom brzinom 19 m/s); za Herceg Novi, najveću srednju brzinu ima sjeveroistok (3,6 m/s, sa čestinom 3,5%), a najveću maksimalnu brzinu sjever-sjeveroistok (30,5 m/s); za Budvu, sjeveroistok ima najveću srednju (4,2 m/s), ali i najveću maksimalnu brzinu (27,5 m/s); za Bar, najveću srednju brzinu ima pravac sjever (5 m/s, sa čestinom 5,9%), a najveću maksimalnu brzinu sjeveroistok (18 m/s); dok za Ulcinj najveću srednju brzinu ima pravac jug (3,6 m/s, sa čestinom 3,7%), a maksimalnu brzinu jugozapad (17 m/s, sa čestinom 3,6%). Ekstremni godišnji udari vjetra imaju prosječnu brzinu od 33 m/s (120 km/h), u Herceg Novom; 30 m/s (108 km/h), u Baru i 20 m/s (72 km/h), u Ulcinju. S obzirom na određenost ovih parametara, udari vjetra brzine od 33,4 +/- 5,93 m/s sasvim su redovna - očekivana pojava na području Herceg Novog; brzine od 30,0 +/- 3,60 m/s, na području Bara; a brzine od 20,2 +/- 5,38 m/s na području Ulcinja. Na osnovu procjene, za područje od Bara do Herceg Novog ekstremni udari vjetra koji se javljaju jednom u 100 godina iznose 51 m/s (180 km/h), a za period od 10 godina 40 m/s (oko 140 km/h).

Vlažnost vazduha, oblačnost i insolacija - Učestanost vrijednosti vlage u vazduhu za čitavo Crnogorsko primorje pokazuje da 20 % od svih dnevnih vrijednosti ima vlažnost manju od 56%; 50% od svih dana vlažnost vazduha manju

od 72%; 90% svih dana (pokazatelj visokih vrijednosti) ima relativnu vlažnost ispod 86%; dok 10 % dana ima vrijednost preko 86%. Relativna vlažnost vazduha pokazuje veoma stabilan hod tokom godine. Maksimalna srednjih mjesečnih vrijednosti javlja se tokom prelaznih mjeseci (april-maj-juni i septembar-oktobar), a minimum uglavnom tokom ljetnjeg perioda, u nekim slučajevima i tokom januara-februara. Vrijednosti srednje dnevne relativne vlažnosti pokazuju oscilacije koje su smanjenog intenziteta u ljetnjem periodu (oko 10 %-20 %), a znatno izraženije tokom zime (oko 20 %-30 %).

Oblačnost - Tokom godine u prosjeku je 4,2 desetine (42%) neba pokriveno oblacima. Oblačnost u ljetnjem periodu je manja u odnosu na prosječnu godišnju za oko 40 %. Srednje mjesečne vrijednosti na svim stanicama pokazuju da se preko 50 % pokrivenosti neba oblacima javlja u periodu novembar-april, izuzev za Tivat gdje se ove vrijednosti pojavljuju u februaru i martu, a da se 18-22 % oblačnosti na svim stanicama javlja u mjesecima julu i avgustu.

Osunčavanje - Prosječno godišnje Primorje ima oko 2455 časova osunčavanja, od kojih 931 čas u ljetnjim mjesecima (jun, jul i avgust). Tokom januara Primorje ima svega oko 125 časova, što predstavlja 5% godišnje vrijednosti ili 13% vrijednosti osunčavanja koja se realizuje u periodu junavgust. Srednja mjesečna vrijednost osunčavanja iznosi za Herceg Novi 201,25 (max 327,7 u julu), Budvu 192,18 (max 316,7 u julu), Bar 212,2 (max 347,0 u julu) i Ulcinj 212,9 (max 332,0 u julu). Dnevno, tokom čitave godine Primorje ima u prosjeku oko 7 časova sijanja sunca, sa dnevnim oscilacijama od +/- 3,5 časova.

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju («Službeni list CG», br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda («Službeni list RCG», br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima («Službeni list CG», br.26/10 i 48/15).



Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu .

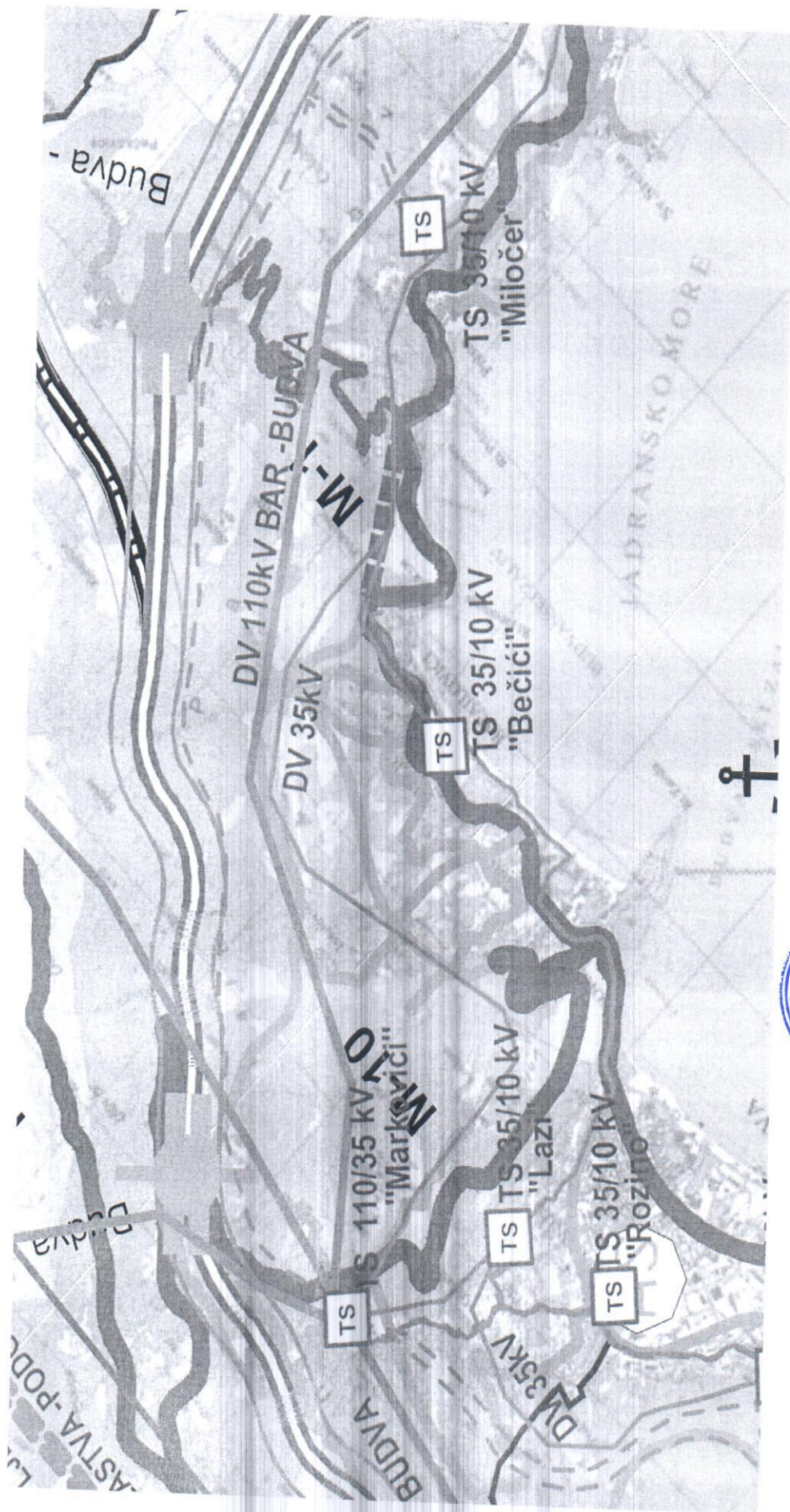
Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni





	list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.
10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	/
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	Tehničkom dokumentacijom obezbjediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl. list CG“ broj 48/13 i 44/15).
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	/
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Prema uslovima nadležnog organa.





17.2	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu	
	/	
17.3	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu	
	/	
17.4	Ostali infrastrukturni uslovi	
	Telekomunikaciona mreža Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke:	
	<ul style="list-style-type: none"> • Zakon o elektronskim komunikacijama ("SI list CG", br.40/13) • Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("SI list CG", br.33/14) • Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ("SI list CG", br.41/15) • Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.59/15) • Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.52/14) 	
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("SI.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/9) i ("SI.list CG", br.26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.	
19	DOSTAVLJENO: - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta - a/a	
20	OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	Olja Femić Nataša Đuknić <i>[Signature]</i>

21	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Olja Femić
22	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica 
23	PRILOZI	
	<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilozi iz planskog dokumenta; - Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a; - Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, broj 101/2-02-2220/3 od 23.11.2018. godine; - Akt Vodovod i kanalizacija Budva, broj 01-7884/2 od 28.11.2018. godine; - Akt Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. Podgorica, broj 30-20-04-6965 od 29.11.2018. godine. 	














LEGENDA

	Granica Crne Gore
	Granica PPPN OP
	Granica opštine
	Obalna linija

	Centar posebnog značaja
	Centar regionalnog značaja
	Značajan lokalni centar
	Lokalni centar

ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA

	Postojeća trafostanica TS
	Planirana trafostanica TS
	Postojeći elektrovod 400kV
	Planirani elektrovod 400kV i koridor
	Postojeći elektrovod 110kV
	Planirani elektrovod 110kV
	Postojeći elektrovod 110kV koji se ukida
	Postojeći elektrovod 35kV
	Planirani elektrovod 35kV
	Postojeći elektrovod 35kV koji se ukida
	Podzemni podvodni kabal/optički kabal (DC kabal Crna Gora - Italija plan)



Napomena: Prikazane trase predstavljaju koridore elektrovodova.



Potencijalne lokacije za solarne elektrane



Planirane vjetroelektrane



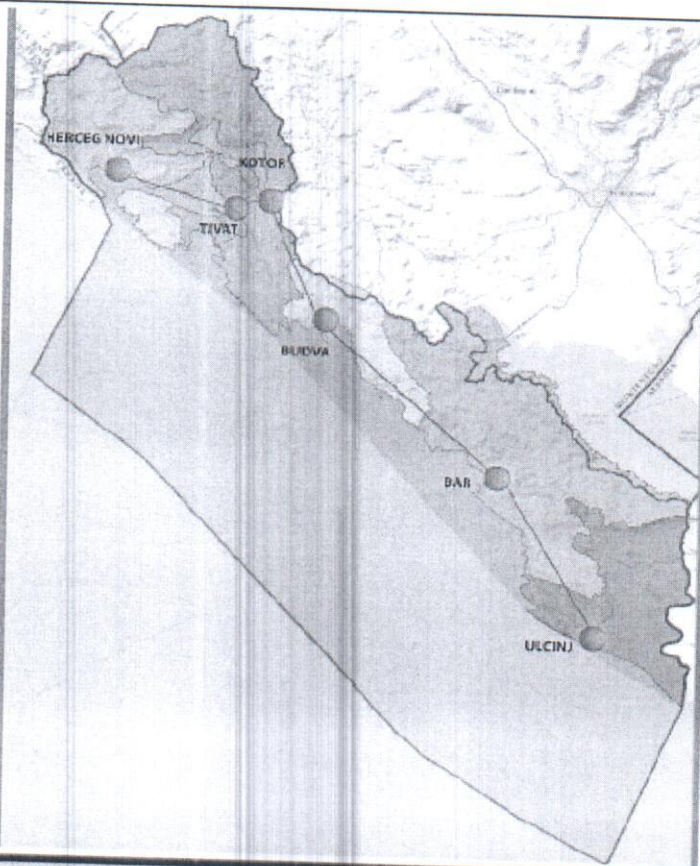
Opština Herceg Novi



Opština Tivat



Opština Kotor



Opština Budva



Opština Bar



Opština Ulcinj

PPP za Obalno područje Crne Gore do 2030.

- PREDLOG -

Naziv gr. priloga:

PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE



Naručilac:



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Oznaka sjevera:



Obrađivač:



Podgorica



Horwath HTL

Horwath, Audit and Tax

Zagreb



Kotor

Razmjera:

R 1:50000

Br. priloga:

21



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE
Broj : 101/2-02-2220/3
Podgorica, 23.11.2018.godine
NR

23-11-2018

1063-3014/8

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 1063-3014/2 od 19.11.2018.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju postojećeg dalekovoda DV 35kV Markovići – Miločer, na katastarskoj parceli broj 435 KO Sveti stefan u Budvi, a u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije investitoru „ID Plus“ d.o.o. iz Budve, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Kablovske i vazdušne vodove naponskog nivoa 220kV ili manje čija dužina ne prelazi 15km“ - redni broj 4. Vodovi za transport, sa ili bez pratećih objekata, tačka (b), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Imajući u vidu navedeno, a obzirom da je uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno da se u konkretnom slučaju radi o rekonstrukciju postojećeg DV 35kV Markovići – Miločer u Budvi, to je neophodno da se urbanističko – tehničkim uslovima za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju predmetnog objekta, **nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu prirode i životne sredine.**

Obradio:
Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

Pomoćnik direktora
Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

R. Prvobitna 12 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 466 500
Fax: +382 20 516 794 • op@agencija.gov.me • www.epra.org.me



DOO "VODOVOD I KANALIZACIJA" BUDVA

Trg sunca 1, 85310 Budva

Sektor za planiranje, organizaciju i razvoj

www.vodovodbudva.me

Telefon: +382(0)33/403-304, Tehnički sektor: +382(0)33/403-484, fax: +382(0)33/465-574, E-mail: tenickasluzba@vodovodbudva.me

VOB P 15-12

Na osnovu zahtjeva broj 1063-3014/4 od 12.11.2018. godine, naš broj 01-7884/1 od 19.11.2018. godine, koji je podneo Direktorat za građevinarstvo Ministarstva održivog razvoja i turizma, a rješavajući po zahtjevu podnosioca „ID PLUS,, DOO Budva iz Budve, izdaju se:

TEHNIČKI USLOVI ZA PROJEKTOVANJE INSTALACIJA VODOVODA I FEKALNE KANALIZACIJE I ZA PRIKLJUČENJE NA VODOVODNU I FEKALNU KANALIZACIONU MREŽU

Za katastarsku parcelu broj: 435 KO Sveti Stefan, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore, na kojoj je nacrtom Urbanističko tehničkih uslovi izdatim od strane Direktorata za građevinarstvo Ministarstva održivog razvoja i turizma, predviđena rekonstrukcija dijela postojećeg objekta, ne predviđaju se uslovi priključenja na vodovodnu i fekalnu kanalizacionu mrežu.

Predmetna lokacija nije komunalno opremljena vodovodom i kanalizacijom upotrebljenih otpadnih voda niti je nacrtom urbanističko tehničkih uslova predviđeno priključenje na javni vodovod i fekalnu kanalizaciju (str. 5, tačka 8.2, nacrt urbanističko tehničkih uslova)

Ovi tehnički uslovi su sastavni dio izdatog nacrt urbanističko – tehničkih uslova broj 1063-3014/4 od 12.11.2018. godine.

OBRADA,

SEKTOR ZA PLANIRANJE,
ORGANIZACIJU I RAZVOJ,

Momir Tomović, dipl.ing.građ.

V.D. IZVRŠNI DIREKTOR,

Jasna Dokić, dipl.ecc

03-12-2018

100-3014/10

 Crnogorski elektrodistributivni sistem	Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica Ulica Ivana Milutinovića br. 12 tel: +382 20 408 400 fax: +382 20 408 413 www.cedis.me	Sektor za pristup mreži UIJNA br.10 tel:+382 20 408 308 fax:382 20 241 012 www.cedis.me Br. 30-20-04-6965 U Baru, 29. 11. 2018. godine
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanja urbanističko tehničkih uslova

Ul.IV proleterske brigade br.19
81000 Podgorica

Na Vaš zahtjev br.30-20-04-6864 od 21.11.2018.g. a vezano za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju objekta –DV35 kV“Markovići-Miločer“, na k.p.br.435 KO-SV.Stefan u Budvi dostavljamo prepis Rješenja o izdavanju saglasnosti za priključenje br.30-20-1541 od 02.04.2018.g. koje je izdato na zahtjev „ID PLUS“doo-Budva i na osnovu starih UT uslova br.1055-891/6 od 25.05.2017.g. izdatih od strane Ministarstva za održivi razvoj i turizam-Direktorat za građevinarstvo.

S poštovanjem

Crnogorski elektrodistributivni sistem
Sektor za pristup mreži
Šef Službe za pristup mreži Regiona 4
Nada Vukadinović dipl.el.ing.


.....



Crnogorski elektrodistributivni sistem

Društvo sa ograničenom odgovornošću
„Crnogorski elektrodistributivni sistem“ Podgorica,
Ul. J. Milutinovića br. 12
tel: +382 20 408 400
fax: +382 20 408 413
www.cedis.me
Br. 30-20 - 1541
U Podgorici 2.04. 2018 godine

Obrazac br. 25.

Na osnovu čl. 176 i 177 Zakona o energetici (Sl. list RCG br. 05/16), čl. 82 i 83 Pravila o funkcionisanju distributivnog sistema („Sl. list CG“ br. 15/17.), člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i Ovlašćenja br. 10-10-2170 od 23.01.2018 godine, rješavajući po zahtjevu za izdavanje saglasnosti za priključenje broj 30-20-04-1445 od 14.03.2018 god., podnosioca **ID PLUS d.o.o. - Budva** o n o s i m

RJEŠENJE o izdavanju saglasnosti za priključenje

(za trafostanice i energetske vodove)

1. Usvaja se zahtjev **ID PLUS d.o.o. - Budva** broj 30-20-04-1445 od 14.03.2018 godine i izdaje saglasnost za priključenje za Rekonstrukcija dalekovoda 35 kV "Markovići-Miločer" na k.p. 435 i 436 KO-Sv. Stefan (UP br. 8, blok br. 17, DUP "Kamenovo - Vrijesno") u Budvi ul. Vrijesno pod sledećim elektroenergetskim i tehničkim uslovima:

1.1. Podaci o trafostanici:

Tip i naziv (lokacija) trafostanice: _____
Odobrena snaga trafostanice: _____ (kVA)

Mjesto priključka: _____

Pripadajući traforeon: _____

Način priključenja trafostanice: _____

Mjesto mjerenja: _____

Vrste mjernih uređaja:

- brojilo el. energije _____
- strujni mjerni transformatori: _____
- ampermetri: _____
- voltmetri: _____

Zaštitni uređaji:

- zaštita od kratkog spoja: _____
- zaštita od preopterećenja: _____
- zaštita od zemljospoja: _____
- zaštita od unutrašnjih kvarova: _____

Predviđeni sistemi zaštite od direktnog i indirektnog dodira i prenapona:

- zaštita od direktnog dodira: _____
- zaštita od indirektnog dodira: _____
- zaštita od prenapona: _____

1.2. Podaci o energetskom vodu:

Naponski nivo energetskog voda: 35 kV

Tip i presjek energetskog voda: 3xAl-Fe 70/12mm² sa zaštinim užetom Fe 35mm²

Dužina energetskog voda: 102.3 m (dionica koja se rekonstruiše)

Mjesto priključenja voda na distributivni sistem: Stubna mjesta br. 36 i 37 dalekovoda DV35 kV "Markovići-Miločer" (kako je dato glavnim projektom gdje se predviđa ugradnja jednog novog nosivog stuba u trasi voda tipa NAP2 15 proizvođača "Dalekovod Zagreb")

Pripadajući trafo reon: TS 35/10 kV "Miločer"

2. Vrijeme priključenja: 1 godina
3. Investitor je obavezan da TS 10/0,4 kV izgradi u skladu sa propisima koji regulišu gradnju objekata i Preporukom TP-1b (odnosno TP-II za STS).
4. Investitor je obavezan ugraditi opremu kojom neće ugroziti kvalitet električne energije i kojom će obezbijediti sigurnost napajanja korisnika.
5. Ova saglasnost važi do 26.03.2019. godine.
6. Investitor je obavezan na trajno čuvanje ovog Rješenja.

Obrazloženje

ID PLUS doo -Budva iz Budve, podnio je zahtjev broj 30-20-04-1445 od 14.03.2018. godine, za izdavanje saglasnosti za priključenje za objekat Rekonstrukcija dalekovoda 35 kV "Markovići-Miločer" na k.p.435 i 436 KO-Sv.Stefan(UP br.8, blok br.17,DUP"Kamenovo -Vrijesno") u Budvi.

Uz zahtjev je priložilo:

- Projekat rekonstrukcije br.JCG.7-14-1089 od 17.04.2017.g.(projektovao "Jawel Crna Gora"do0-Danilovgrad) i revizija projekta br.1804/17-19 od 18.04.2017.g.(Civil Engineer doo-Podgorica) kojim je predviđen rekonstrukcija postojećeg dalekovoda 35 kV"Markovići-Miločer",a koji se radi u cilju usaglašavanja dalekovoda sa palniranim objektom na k.p.435 i 436 KO-SV.Stefan n(UP br.8,blok br.17,DUP"Kamenovo - Vrijesno").
- UTU br.1055-891/6 od 25.05.2017.g.(MORT-Direktorat za građevinarstvo)

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja utvrđeno je da je podnosilac zahtjeva podnio potpunu dokumentaciju, te da je zahtjev osnovan.

Ova saglasnost važi do 26.03.2019. godine.

Sa izloženog, osnovom člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), čl 175 i 176 Zakona o energetici („Sl.list CG" br. 05/16),), čl. 82 i 83 Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije (Sl.list CG br. 15/17) i Ovlašćenja br. 10-10-2170 od 23.01.2018 .godine, riješeno je kao u izreci.

Pravna pouka: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Regulatornoj agenciji za energetiku u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko CEDIS-a.

Rješenje obradio:
Aleksandar Vađon el.teh.



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Sektor za pristup mreži-Službi za pristup mreži Regiona X
- CEDIS - Sektor za pristup mreži
- a/a



Ja, notar Dalibor Knežević, sa sjedištem u Budvi, u ulici 22.novembra bb, potvrđujem da je ovo prepis izvorne isprave:

Rješenje o izdavanju saglasnosti za priključenje, izdato od strane Crnogorskog elektrodistributivnog sistema Podgorica.

Fotokopirana je i ima 2 lista.

Izvornu ispravu je donijela sa sobom :

Glogovac Nada, JMBG: 0401967156978, Budva.

Notarska nagrada je obračunata po tarifnom broju 7 NT u iznosu od 2.50€, a naknada troškova po tarifnom broju 22 NT u iznosu od 1.40€. Zaračunat je PDV u iznosu od 0.82€, a ukupno je naplaćeno 4.72€.

Ovjera prepisa sačinjena je u 2 primjerka istovjetnog dokumenta.

Broj: OVP 6594/18

Notar,

U Budvi 29.11.2018.godine

NOTAR
DALIBOR KNEŽEVIĆ
BUDVA